

**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV** | **ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE
V PRAZE**

Hlavní číslo: 111-111-111	
Odbor památkové péče	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
PRÍJEMNO DNE:	25-05-2022
Počet listů dokumentu:	6
Počet listů příloh:	1
Počet a druh dodatečných příloh:	Počet listů příloh:)
Průběh:	/1/

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče
Ing. Tomasoni
Jungmannova 35/29
P. O. BOX 800
111 21 Praha 1

Váš dopis čj. / sp. zn.: MHMP 711176/2022 / S-MHMP 686678/2022
Ze dne / doručeno dne: 25. 4. 2022 / 26. 4. 2022
Naše čj.: NPÚ-311/33919/2022
Vyřizuje / linka: Ing. arch. Gabriela Minářová / 252
Spisový znak: 820.1

Praha 25. 5. 2022

**Čp. 725, Vinohrady, Korunní 66, Praha 10, kulturní památka, r. č. ÚSKP 47348/1-2151 –
vodárenská věž, památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice.**

**Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče k žádosti podle § 14 odst. 6 zákona
č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.**

Předmět žádosti:

K. ú. Vinohrady, čp. 725, parc. č. 2802/1, Korunní 66, Praha 10 – revitalizace objektů a prostorů VDJ.

Přílohy žádosti:

Žádost a dokumentace (CMC architects a. s., Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7, Ing. arch. Pavel Paseka, 04/2022).

Doplňující restaurátorský průzkum a předběžný restaurátorský záměr (vypracoval: Akad. mal. restaurátor Petr Kadlec, restaurátor s licencí MK ČR 14 306/92, Mga. Jiří Kudrna, restaurátor s licencí MK ČR 13 079/2009, Oliver Braun, 08/2021).

Popis zamýšlených prací:

Předmětem předložené dokumentace je plnění některých podmínek závazného stanoviska OPP MHMP čj. MHMP 456060/2021, sp. zn.: S-MHMP 201374/2021 ze dne 8. 4. 2021. Návrh předpokládá:

Plnění podmínky č. 2.: cit.: „Bude zpracován restaurátorský záměr na opravu fasády věže s podnoží a bude předložen MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

- Před započítáním prací konzultace o prováděných postupech na základě provedených technologických zkoušek se zástupci NPÚ, investora, restaurátorů a prováděcí firmy;
- restaurátorské práce může provádět pouze restaurátor s platným povolením MK ČR;

- provedení rozšířeného sondážního a technologického průzkumu (analýza odkryvů a jejich vyhodnocení), výsledky průzkumu budou zpracovány ve formě podrobné zprávy (vyhodnocení všech poškození a fotodokumentace stavu před opravami, výsledky průzkumu budou konzultovány s pověřenými pracovníky NPÚ, zástupci investora a prováděcí firmy;

omítky a dekorativní štukatérské prvky fasády vodárenské věže:

- čištění: postupné snímání jednotlivých vrstev nátěrů a sekundárních štukových prvků, očištění hladkých rovných ploch od nepůvodních vrstev s ohledem k nálezům původní barevnosti fasády celého objektu;
- zajištění a fixáž: kontrola všech částí fasády i dekorativních prvků, injektáž uvolněných částí omítek, zpevnění zvětralých částí, provedení konsolidace omítek vhodným organokřemičitým konsolidantem, injektáže případných dutin a trhlin;
- doplnění poškozených omítek: v místech poškození do líce vápennou maltou s odpovídající strukturou dle původní omítky, podklad: vápenná malta s polypropylenovým vláknem, vrchní štuková omítka, vyhodnocení dle technologických zkoušek, doplnění chybějících architektonických článků štukátérsky tažením pomocí šablon, případné doplnění chybějících štukových odlitků - provedení replik technikou formování;
- barevné řešení bude navrženo po realizaci doplňujících odkryvů, závěrečná úprava povrchu fasádním nátěrem (vápenný nátěr, výběr z velkoformátových vzorků, bude konzultováno se zástupci NPÚ, investora a prováděcí firmy);

armaturní komory a zděná část oplocení:

- opravy omítky fasády: - viz opravy omítek fasády vodárenské věže;
- materiálové řešení a barevnost by měla odpovídat řešení věže (součást celku).

Plnění podmínky č. 3.: „Bude zpracován restaurátorský průzkum k výměně plastik andělů a obnově městských znaků po odpovídajícím průzkumu stavu materiálů jednotlivých figur i atributů včetně technických parametrů a zjištění k doprovodným prvkům (formy apod.) a bude předložen MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

erby královských Vinohrad:

- provedení důkladného restaurátorského průzkumu všech čtyř erbů z lešení, na základě tohoto průzkumu upřesnění postupu restaurátorských prací;
- čištění: postupné mechanické snímání jednotlivých druhotných malířských vrstev, užití speciálních špachtlí, skalpelů, aby nedošlo k ubývání originální barevné vrstvy, očištění hladkých rovných ploch od nepůvodních vrstev;
- fixáž: kontrola všech částí ploch maleb, injektáž uvolněných částí, zpevnění zvětralých částí, výběr postupů a prostředků pro lokální zpevnění na základě technologických zkoušek;
- doplnění poškozených omítek: tmelení defektů povrchu reliéfu vhodným materiálem doplnění chybějící hmoty materiály na vápenné bázi se shodnou strukturou povrchu;
- barevná úprava povrchu: retuš a rekonstrukce polychromie bude provedena podle dochovaných zbytků, barevně sjednocení vysrávek s okolní barevností, barevná retuše celé plochy organickými pigmenty bez celoplošného sjednocujícího nátěru, závěrečná ochranná fixáž, rozsah a způsob barevných úprav bude konzultován se zástupci NPÚ, investora, restaurátorů a prováděcí firmy;

restaurování soch alegorických figur:

- snesení 4 ks soch z věže;
- původní sochy byly sejmuty v roce 1992 a uloženy v depozitáři, byly podle nich zhotoveny výdusky z umělého kamene, dnes: sochy na fasádě ve špatném stavu – jejich restaurování (návrh z roku 2015) je nerealizovatelné;
- návrh na vytvoření 2 ks figur (modelů) ze zachovaných fragmentů dle dostupné dokumentace (v případě nedohledání původních soch v depozitáři);
- výroba nových forem ze složených figur – 2 ks, štukátérskou technikou;
- odlití nových soch (4 ks) ze směsi na bázi štuky připomínající kufstein (použití probarveného hydraulického cementu s písky „Román“ nebo z umělého kamene, specifikace bude upřesněna po výběru zhotovitele za účasti restaurátora a orgánů pam. péče), oprava trub, osazení 4 ks soch na fasádu;

- rozsah a způsob restaurování dochovaných originálů, následné formování a způsob realizace nových kopií (materiálové i barevné řešení) bude konzultován se zástupci NPÚ, investora, restaurátorů a prováděcí firmy.

Plnění podmínky č. 5.: „Bude zpracována podrobná dokumentace všech repasovaných a nových výplní v objektu č. p. 725 a jejich historických vzorů bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení. Historická okna ve štítových stěnách provozní budovy budou repasována.“

Plnění podmínky č. 17.: „Bude zpracována podrobná výkresová dokumentace k výměně a doplnění okenních a dveřních výplní a bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

měněná okna:

okno typu O1a:

- stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídlý čtyřtabulkový, tabulky členěné tenkou příčlí, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík dvoukřídlý, křídla otevíravá, profilace jednoduchá, kovové okapnice, jednoduché zasklení, tl. rámů 40 mm, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 35 mm (u nadpraží: 53 mm u parapetu 82 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 145 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 103 mm, barva hnědá,
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle vzorového okna, křídla otevíravá, profilace dle historických vzorů (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), pevný poutec se zdobnou profilací, tl. rámů 55 mm, pohledové rozměry sestav profilů (navýšení oproti hist. vzoru od 4 do 12 mm na sestavu): rám okna/rám křídla: 47 mm (u parapetu 86 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 149 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm;

okno typu O1b:

- stav: nepůvodní, jednoduché dřevěné, segmentové nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídlý čtyřtabulkový otevíravý, tabulky členěné tenkou příčlí, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík jednokřídlý dvojitabulkový (fixní/výklopný), izolační dvojsklo, profilace rámů novodobá, izolační dvojskla, tl. rámů 55 mm, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 49 mm (u nadpraží: 63 mm, u parapetu 71 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 190 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm, příčle: 20 mm, barva hnědá,
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle vzorového okna, spodní křídla otevíravá, profilace rámů historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), pevný poutec se zdobnou historizující profilací, tl. rámů 55 mm, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 62 mm, u parapetu 83 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 164 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm;

okno typu O1c:

- stav: nepůvodní, jednoduché dřevěné, segmentové nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídlý čtyřtabulkový otevíravý, tabulky členěné tenkou příčlí, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík jednokřídlý dvojitabulkový výklopný, profilace rámů novodobá, izolační dvojskla, tl. rámů 55 mm, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 49 mm (u nadpraží: 49 mm, u parapetu 69 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 178 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm, příčle: 20 mm, barva hnědá;

okno typu O1d:

- stav: nepůvodní, zdvojené, dřevěné, segmentové nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídlý šestnáctitabulkový otevíravý, pevný poutec se zdobnou historizující profilací, nadsvětlík jednokřídlý osmitabulkový výklopný, tl. rámů 2x 40 mm, 2x jednoduché sklo, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 66 mm (u nadpraží: 86 mm, u parapetu 116 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 162 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 122 mm, příčle: 20 mm, barva hnědá;
- návrh oken typu O1c (rozměry: 1390/2500 mm) a O1d (rozměry: 1500/2640 mm): jednoduché, dřevěné, členění dle vzorů na fasádě: spodní díl dvoukřídlý šestnáctitabulkový otevíravý, pevný poutec se zdobnou historizující profilací, nadsvětlík jednokřídlý osmitabulkový výklopný (s pákovým ovladačem), profilace rámů historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), tl. rámů 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů (navýšení/zmenšení oproti hist. vzoru od 4 do 12 mm na sestavu): rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 62 mm, u parapetu 76 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 164 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm, příčle: 20 mm;

okno typu O1e a O2f:

- stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: šestidílné, šestikřídle, členěné dvěma sloupky a pevným poutcem ve 2/3 výšky, střední díl širší, krajní díly symetrické, křídla otevíravá, profilace rámu jednoduchá, tl. rámu 40 mm, jednoduché zasklení, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 72 mm (u nadpraží: 71 mm, u parapetu 101 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 164 mm, rám křídla/sloupek/rám křídla: 163 mm, barva hnědá;
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle vzorů na fasádě: profilace rámu historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), tl. rámu 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů (výrazná disproporce mezi šířkou sesta profilů u sloupku a u poutce): rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 62 mm, u parapetu 76 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 164 mm, rám křídla/sloupek/rám křídla: 143 mm;

okno typu O1f:

- stav: nepůvodní, zdvojené, 2x jednoduché sklo, dřevěné, segmentové nadpraží, členění: jednokřídle dvanáctitabulkové, tabulky členěné tenkou příčlí, výklopné, profilace jednoduchá, tl. rámu 2 x 40 mm, jednoduché zasklení, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 70 mm (u nadpraží: 85 mm, u parapetu 95 mm), příčle: 20 mm, barva hnědá;
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle stavu, profilace rámu historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), tl. rámu 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů (vhodná úprava dle historických vzorů): rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 62 mm, u parapetu 75 mm), příčle: 20 mm;

okno typu O1g a O2e:

- stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídly, křídla otevíravá, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík jednokřídly výklopný, profilace jednoduchá, tl. rámu 40 mm, jednoduché zasklení, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 66 mm (u nadpraží: 68 mm, u parapetu 98 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 155 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm, barva hnědá,
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle vzorového okna, křídla otevíravá, nadsvětlík výklopný, profilace dle historických vzorů (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), pevný poutec se zdobnou profilací, tl. rámu 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 52 mm, u parapetu 80 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 164 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm;

okno typu O1h:

- stav: původní, jednoduché, kovové, jednoduché zasklení, kruhového tvaru, devítitabulkové, paprscitě členěné s centrálním kruhem tenkými příčlemi šířky 5 mm, ocelový rám (L profil osazený do ostění – vnější pohledový rozměr 8 mm);
- návrh: jednoduché, kovové, členění zachováno, izolační dvojsklo, příčle šířky 40 mm, u ostění – vnější pohledový rozměr 25 mm, povrchová úprava žárovým pozinkováním, černá kovářská barva - mat;

okno typu O2a a O2b:

- stav: nepůvodní, zdvojené, dřevěné, trojúhelníkové, členění: dvojkřídle svisle dělené sloupkem, profilace jednoduchá, tl. rámu 2 x 40 mm, 2x jednoduché sklo, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 29 mm (u nadpraží: 40 mm, u parapetu 55 mm), barva hnědá;
- návrh: nedoložen;

okno typu O2c, O2d a O3a:

- stav: O2c: 1250/1900 mm, O2d: 1250/2100 mm, nepůvodní, zdvojené, dřevěné, rovné nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídly čtyřtabulkový, tabulky členěné tenkou příčlí, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík dvoukřídly, křídla otevíravá, profilace jednoduchá, jednoduché zasklení, tl. rámu 40 mm, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 44 - 47 mm (u nadpraží 61 mm, u parapetu 102 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 154 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 109 mm, příčle 25 mm, barva hnědá;
- stav: O3a: 1200/2350 mm, nepůvodní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídly čtyřtabulkový, tabulky členěné tenkou příčlí, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík

dvoukřídlový, křídla otevíravá, profilace jednoduchá, jednoduché zasklení, tl. rámů 40 mm, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 43 mm (u nadpraží 53 mm, u parapetu 78 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 145 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 103 mm, příčle 25 mm, barva hnědá;

- návrh O2c, O2d a O3a: jednoduché, dřevěné, členění dle vzorového okna, křídla otevíravá, profilace dle historických vzorů (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), pevný poutec se zdobnou profilací, tl. rámů 55 mm, pohledové rozměry sestav profilů (rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží 52 mm, u parapetu 76 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 164 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm, příčle 20 mm;

okno typu O4a:

- stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, půlkruhové nadpraží, členění: devítidílné, devítikřídlové, členěné dvěma sloupky a dvěma pevnými poutci na třetiny, spodní poutec zdobný, horní poutec hladký, všechna křídla dvojtábulková, 6 křídel ve spodní části otevíravých, 3 křídla nadsvětlíku výklopná, profilace rámů jednoduchá, tl. rámů 40 mm, jednoduché zasklení, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 48 mm, u parapetu 69 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 145 mm (spodní) a 212 mm (horní), rám křídla/sloupek/rám křídla: 141 mm, barva hnědá;
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle historického vzoru na fasádě: profilace rámů historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), tl. rámů 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů (navýšení/zmenšení oproti hist. vzoru od 4 do 20 mm na sestavu): rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 62 mm, u parapetu 78 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 149 mm (spodní) a 214 mm (horní), rám křídla/sloupek/rám křídla: 143 mm;

okno typu O5a:

- stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: jednodílné, dvoukřídlové, symetrické otevíravé, profilace rámů jednoduchá, tl. rámů 40 mm, jednoduché zasklení, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 45 mm (u nadpraží: 47 mm, u parapetu 57 mm), rám křídla/klapačka/rám křídla: 100 mm, barva hnědá;
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle historického vzoru na fasádě: profilace rámů historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), tl. rámů 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 47 mm (u nadpraží: 52 mm, u parapetu 72 mm), rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm;

okno typu O6a:

- stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, půlkruhové nadpraží, členění: dvojdílné, čtyřkřídlové, členěné pevným poutcem na poloviny, poutec hladký, všechna křídla dvoutábulková, otevíravá, profilace rámů jednoduchá, tl. rámů 40 mm, jednoduché zasklení, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 45 mm (u nadpraží: 48 mm, u parapetu 100 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 215 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 100 mm, barva hnědá;
- návrh: jednoduché, dřevěné, členění dle historického vzoru na fasádě: profilace rámů historizující (nevhodná profilace křídel z vnitřní strany), tl. rámů 55 mm, izolační dvojsklo, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 52 mm (u nadpraží: 62 mm, u parapetu 90 mm), rám křídla/poutec/rám křídla: 214 mm, rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm;

měněné dveře a vrata:

dveře typu D1a:

- stav: 1 ks asymetricky umístěných dveří na uličním průčelí (věž), dveře nepůvodní dřevěné kazetové dvoukřídlové symetrické, s dvojtábulkovým nadsvětlíkem, rovné nadpraží, zdobný poutec a klapačka, hnědá silnovrstvá lazura;
- návrh: 2 ks nových prosklených dveří do původních pozic (nově vytvořený druhý otvor na fasádě), velikost otvorů zachována, rovné nadpraží, dveře jednoduché dvoukřídlové symetrické s nadsvětlíkem, ocelový rám, celoplošné prosklení izolačním bezpečnostním dvojsklem, vertikální ocelová madla a paniková madla, barevnost ocel. částí: kovářská čerň, bude vzorkováno;

dveře typu D2:

- stav: dveře nepůvodní, dřevěné, prosklené, symetrické, s osmitabulkovým nadsvětlíkem, segmentové nadpraží, křídla dveří ve spodní části plná, horní část křídel prosklená členěná na tabulky, hladký poutec a klapačka, hnědá barva;
- návrh: dveře dřevěné dvoukřídle, symetrické s nadsvětlíkem, s dvanáctitabulkovým nadsvětlíkem, segmentové nadpraží, křídla dveří prosklená desetitabulková, ve spodní části plná, historizující poutec a klapačka;

vrata typu V1 a V2:

- stav: nepůvodní, symetrická, hladká, dvoukřídla, kovová s kovovou zárubní, rozměry: D1: 3000/3300 mm, D2: 3720/3750 mm, hnědá barva;
- návrh: dveře D4 a D5: prosklené do zmenšených otvorů, do pozic dle historických plánů, rozměry: 1870/3500 mm, rovné nadpraží, dveře jednoduché dvoukřídle symetrické s nadsvětlíkem, ocelový rám, celoplošné prosklení izolačním bezpečnostním dvojsklem, vertikální ocelová madla a paniková madla, barevnost ocel. částí: kovářská čern, bude vzorkováno.

Změny u měněných oken:

- zasklení izolačním dvojsklem, zalícování meziskelního rámečku s hranou okenních lišt, barevnost rámečku dle rámu z interiéru oken;
- šířka nových rámu 55 mm, příčle tl. 20 mm lepené na izolační dvojsklo s distančním prvem;
- dřevěné okapnice;
- barevnost: v exteriéru hnědá (bez specifikace), v interiéru perlově bílá (RAL 1013);
- nové kování: u oken v historizujícím stylu: olivy typu Alt Wien (surová žlutá mosaz) u oken prvorepublikového křídla olivy s oválnou kličkou z bílé mosazi, závěsy s historizujícími návleky – nátěr v barvě oken z vnitřní strany;
- vnitřní parapety oken: smrková spárovka, profilovaná hrana dle hist. vzoru, polyuretanový krycí lak RAL 1013 (parapety na celou hloubku nik – dle interiéru – odstín šedé);
- vnější parapety TiZn;

repose oken v prostoru světlíku mezi věží a prvorepublikovou přístavbou na jižním průčelí:

- okno typu O11: stav: nepůvodní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: spodní díl dvoukřídly čtyřtabulkový, tabulky členěné tenkou příčlí, pevný poutec se zdobnou profilací, nadsvětlík dvoukřídly, křídla otevíravá, profilace jednoduchá, kovové okapnice, jednoduché zasklení, tl. rámu 40 mm;
návrh – repase;
- okno typu O12: stav: jedná se o část původního okna (nadsvětlík), špaletový, dřevěný, rovné nadpraží, členění: jednokřídly dvojtábulkový (tabulky členěné tenkou příčlí), profilace jednoduchá, jednoduché zasklení;
návrh – stávající okno bude nahrazeno, osazení rušeného okna (špaletového šestidílného šestikřídleho) ze sousední místnosti + repase;
- okno typu O13: stav: špaletové, dřevěné, rovné nadpraží, členění: dvojdílné, spodní díl jednokřídly dvoutábulkový otevíravý, horní díl jednokřídly jednotábulkový výklopný (orig. pákový otvárač s táhlem), tabulky členěné tenkou příčlí, profilace jednoduchá, jednoduché zasklení;
návrh – repase;
- okno typu O14: stav: jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: šestidílné, devítitábulkové, spodní díl trojkřídly šestitábulkový, horní díl trojkřídly, křídla otevíravá, tabulky členěné tenkou příčlí, profilace jednoduchá, jednoduché zasklení;
návrh – repase;
- okno typu O15: stav: původní, jednoduché, dřevěné, rovné nadpraží, členění: dvoudílné, šestitábulkové, spodní díl dvoukřídly čtyřtabulkový, horní díl dvoukřídly, křídla otevíravá, tabulky členěné tenkou příčlí, jednoduché zasklení profilace historizující, pohledové rozměry sestav profilů: rám okna/rám křídla: 46 mm (u nadpraží: 46 mm, u parapetu 66 mm), rám křídla/klapačka/rám křídla: 114 mm, rám křídla/poutec/rám křídla: 187 mm – OKNO SE VZOROVOU PROFILACÍ PRO VÝMĚNU HISTORIZUJÍCÍCH OKEN V OBJEKTU VODÁRNY;
návrh – repase;

- okno typu O17: stav: původní špaletové dřevěné, rovné nadpraží, členění: dvoudílné, šestitabulkové, spodní díl dvoukřídlový čtyřtabulkový, křídla otevíravá, horní díl jednokřídlový výklopný, tabulky členěné tenkou příčlím, jednoduché zasklení profilace jednoduchá;

návrh – repase;

repase oken O11 – O17:

- demontáž včetně rámu, výměna porušených částí, obroušení, opálení, vytmelení, doplnění nových jednoduchých skel (u oken O11 izolačních dvojskel) s pískovaným povrchem, lakovaný povrch (odstín perlově bílé (RAL 1013), výměna vrchního kování (Alt Wien surová mosaz nebo olivy s oválnou klikou v bílé mosazi).

Plnění podmínky č. 7.: „Bude zpracována podrobná dokumentace nového kruhového lineárního svítidla navrženého k instalaci na zhlaví komínu a bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

- Obklad komínové hlavy v centrální části ploché střechy věže „reflexním obkladem „Supermirror“;
- obklad ukončen lineárním LED svítidlem svítícím pouze směrem dolů;
- obklad komínové hlavy navazuje na shodný obklad komínového tělesa v interiéru věže (6. a 7. NP);
- ocelová podlaha na střeše věže, nad podlahou v obvodových stěnách věže osazení svítidel;
- okolo komínu umístění kruhové lavice.

Plnění podmínky č. 9.: „Bude zpracována podrobná dokumentace návrhu zvýšení zábradlí schodiště věže a bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

- Dle aktualizovaného požárně bezpečnostního řešení není již zvýšení zábradlí nutné;
- zábradlí bude repasováno, výška se nemění.

Plnění podmínky č. 10.: „Bude zpracována detailní dokumentace zábradlí galerií v podnoží věže a zábradlí ocelové lávky se schodištěm v 6. a 7. NP věže včetně vizualizací v dotčeném prostoru a bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

- Zábradlí i podhledy galerií v konferenčním sále (v podnoží věže) budou tvořené ocelovým porořostem;
- prostorově zalamované schodiště a lávky v 6. a 7. NP věže: ocelová konstrukce, podlaha z ocelových porořstů, zábradlí součástí schodnice, plně ocelové, z vnější strany hladké, přiznané konstrukční sloupky z vnitřní strany, barva přírodní oceli (?).

Plnění podmínky č. 11.: „Bude zpracována dokumentace stínících rolet a ocelových technických ramp pro umístění chladicích jednotek v interiéru věže a bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

- Stínění oken ve věži;
- 2. a 3. NP: 1/ textilní zástěny napnuté bez řasení na lištách, kotvení na lankách do stropu, 2/ okenice skládací, parapetní desky na hloubku celé niky s profilací hrany dle hist. vzoru a krycí deska (kapotáž fancoilu) s větracími mezerami 50 mm, hladké, MDF probarvená - typ Valchromat, barevnost viditelných částí: bílá (RAL 1013)/surová šedá;
- 4. NP: 1/ textilní zástěny napnuté bez řasení, nasvícené LED, na lištách, kotvení na lankách do stropu, 2/ parapetní desky na hloubku celé niky s profilací hrany dle hist. vzoru a krycí deska (kapotáž fancoilu) s větracími mezerami 50 mm - hladké, MDF probarvená - typ Valchromat, barevnost viditelných částí: bílá (RAL 1013)/surová šedá;
- 5. NP: 1/ textilní zástěny napnuté bez řasení, na lištách, nasvícení LED, kotvení na lankách do stropu, 2/ vnitřní parapety oken: smrková spárovka, profilovaná hrana dle hist. vzoru, polyuretanový krycí lak bílý - RAL 1013.

Plnění podmínky č. 14.: „Klenby vodojemu budou zachovány ve své stávající podobě (přiznané cihelné zdívo) a aplikovaná povrchová úprava bude eliminovat uzavření konstrukce kleneb. Stejně tak stěny, sloupky a trámy budou opatřeny povrchovou úpravou adekvátního vizuálního působení a fyzikálních vlastností jako je stávající tvrdá omítka. Upravená dokumentace těchto stavebních zásahů bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

Povrchy stropních konstrukcí a podhledů:

- podkladní konstrukce – otryskání včetně následného vyspravení spar;
- penetrační nátěr;

- koncentrovaný podkladní nátěr s hloubkovým účinkem na bázi silikonové mikroemulze, s minimem rozpouštědel – použití jako hydrofobizující nátěr (např. StoPrim Micro);

povrchová úprava stěn, sloupů a trámů:

- neuvedeno.

Plnění podmínky č. 19.: „Bude zpracována podrobná dokumentace repase historického oplocení areálu a bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení. Ocelové profily nových posuvných bran budou korespondovat s profilací stávajícího historického oplocení.“

Oprava zděné části oplocení:

- dle restaurátorského průzkumu a předběžného záměru – viz výše;
- kamenné desky na podezdívkách a kamenné hlavice na sloupcích budou očištěny a opískovány, případné defekty budou vyspraveny/nahrazeny prvky identickými;

oprava kovových sloupků a výplní oplocení:

- očištění a opískování, poškozené části sloupků budou opraveny, chybějící kusy budou nahrazeny replikami;
- barevné řešení dle stávajícího, bude odsouhlaseno architektem a zástupci pam. péče;

kovové vjezdové brány:

- stávající dvě vjezdové brány v ul. U Vodárny (pohled B1) a v ul. Nitranské (pohled B5): odstranění a náhrada za nové, otvory jsou vymezené zděnými sloupky, nové jednokřídlé posuvné žárově pozinkované kovové brány, nosná rámová konstrukce (jekly), členění svislými pruty (tyčovina), automatické ovládání, výška dle výšky kovových výplní stávajícího oplocení, barevné řešení dle stávajícího oplocení, bude odsouhlaseno architektem a zástupci pam. péče;
- nově vytvořený vjezd na pozemek z ulice U Vodárny (pohled B2): umístění nové brány, nové zděné sloupky vymezující otvor šířky 4,4 m, sloupky navrženy jako repliky stávajících zděných sloupků v oplocení, brána shodného technického a materiálového řešení jako brány B1 a B5;
- nová vjezdová brána pro přístup k trafostanici v ul. Korunní (pohled B3): historizující dvoukřídlá otevíravá ven, žárově pozinkovaná kovová, spodní část (do výšky podezdívky) plná, v horní části sloupky podle historického vzoru (oplocení areálu), barevné řešení bude odsouhlaseno architektem a zástupci pam. péče;
- nové vnitřní oplocení areálu, s podezdívkou (pohled B6) a bez podezdívky (pohled B7): podezdávka = opěrná stěna navazuje na stávající podezdávku, do podezdávky kotveny ocelové sloupky, výplň svislé ocelové pruty (jednotný profil 30/30/2 mm), výšková úroveň dle stávajícího vnitřního oplocení areálu, řešení barevnosti – neuvedeno.

Plnění podmínky č. 23.: „Nově navržená opěrná stěna v západní části areálu u akumulární nádrže č. I bude redukována v délce tak, aby bylo zachováno pohledové vnímání stávajících valů a figury vodojemu. Upravená dokumentace bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.“

- Úprava rozměrů opěrné stěny: původní rozměry: 22,00 m, x 4,40 m (š x v), nově navržené rozměry: 16,00 m x 3,50 m (š x v);
- nápis „HYDROPOLIS“ – reliéf v betonu.

Záchytný systém na fasádě věže:

- osazení kotvicího zařízení určeného k ochraně proti pádu (provádění udržovacích prací);
- 10 ks kotvicích prvků včetně 4 ks nerezových lan na fasádě věže v úrovni 7. NP, 12 ks kotvicích prvků z vnitřní strany zděného zábradlí na střeše věže a 2 ks kotvicích prvků na soklu komínu na střeše věže.

Charakteristika objektu a území:

Vodárenský areál na Vinohradech (původně v Královském městě Vinohrady) byl vybudován v letech 1882 - 1891 podle projektu Josefa Antonína Turka. Nejvýraznější stavbou areálu je sedmipodlažní hranolovitá věž postavená v novorenesančním stylu. Areál bývalé vodárny vymezený ulicemi Korunní, U Vodárny, Dykovou a Nitranskou se nachází na území památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice. Čp. 725 (vodárenská věž s podnoží) je od roku 1991 nemovitou kulturní památkou (číslo ÚSKP 47348/1-2151).

Předmět ochrany:

Kulturní památka je chráněna ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce (zdívo, klenby, stropy, krov, včetně všech historických prvků a detailů), i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (fasády, střešní krytina, okenní, dveřní a vratové výplně, podlahy, podhledy, vnější omítky, všechny autentické historické prvky a detaily). Veškeré dožilé prvky je možno odstranit pouze v případě prokazatelně neopravitelného stavu, a nahradit za kopie odstraňovaných prvků. Při rekonstrukci a opravách těchto staveb je nutno vycházet z poslední hodnotné dochované historické vrstvy.

Předmětem ochrany ve smyslu čl. 3, písmene a), b), c), d) a e) vyhlášky hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, v tomto případě jsou: a) historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotná skladba, b) charakter objektů a pozemků, architektura objektů a jejich exteriéry, c) historické podzemní prostory (zejména historické sklepy s klenbami, štolý apod.), d) panorama památkových zón s hlavními dominantami v blízkých a dálkových pohledech, e) historické zahrady a parky, doplňkové parkové-zahradní plochy a prvky, tvořící nedílnou součást historického prostředí.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot:

Památková hodnota areálu s podzemními vodojemy a věží s podnoží spočívá v jeho původním významu i v jeho jedinečném architektonickém, technickém, výtvarném a materiálovém řešení. Areál je cenný ve své celistvosti jako doklad technického rozvoje města na konci 19. a počátku 20. století. V kontextu vinohradské zástavby je nejen významným technickým, ale i architektonickým dílem. Kulturní památka, vodárenská věž (čp. 725) je výraznou vinohradskou dominantou s originálním hmotovým a prostorovým uspořádáním a s hodnotnou neorenesanční fasádou včetně originální sochařské výzdoby.

Dosavadní stav projednání:

K dokumentaci pro územní a stavební řízení zpracované CMC architects a. s. (Jankovcova 1037/49, Praha 7, Akad. arch. Vít Máslo, Dipl. arch. David R. Chrischold, 12/2020) ve věci revitalizace objektů a prostorů vodárenského areálu bylo vydáno kladné odborné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ311/14681/2021 ze dne 17. 3. 2021 se osmnácti podmínkami. OPP MHMP vydal také souhlasné závazné stanovisko MHMP 456060/2021, sp. zn.: S-MHMP 201374/2021 ze dne 8. 4. 2021 s dvaceti pěti podmínkami. K plnění dvou podmínek závazného stanoviska týkajících se materiálového řešení tubusů výtahu a schodiště umístěných mezi vodojemy a řešení informačního zařízení u vstupů do objektu vydal NPÚ ÚOP PR odborné vyjádření č. j. čNPÚ-311/14465/2022 ze dne 8. 3. 2022 se dvěma podmínkami. OPP MHMP vydal následně rozhodnutí S-MHMP 278584/2022 ze dne 23. 3. 2022 se třemi podmínkami. Plnění dalších podmínek výše uvedeného ZS je předmětem nyní předložené dokumentace.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce **budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za těchto podmínek:**

1. Okno typu O1c na jižním průčelí bude shodné velikosti jako okna typu O1d. Otvor a šambrána tohoto okna budou upraveny podle otvorů a šambrán oken typu O1d.
2. Všechna okna budou zachovávat původní hloubku ostění v exteriéru. Profilace oken bude odpovídat historickým vzorovým výplním. Pohledové rozměry sestav profilů u sloupků a u poutce (okna typu O1e a O2f prvorepublikového křídla) budou respektovat stávající proporcionalitu (shodné šířky). Oplechování oken z exteriéru bude provedeno z pozinkovaného plechu a opatřeno nátěrem v barvě oken.
3. Vzorová okna typu O1d, O1e a O3a budou osazena na místě a budou posouzena za účasti zástupce NPÚ ÚOP PR.

4. Okna typu O1h ve štítových stěnách budou repasována, nebudou nahrazena nevhodnou replikou.
5. Rámy repasovaných oken nebudou demontovány, zůstanou na místě.
6. Obklad komínového tělesa v interiéru nebude realizován. Komínové těleso zůstane omítané. Obklad komínové hlavy na střeše věže nebude z reflexního materiálu.
7. Vzorek šedého nátěru okenic směrem do exteriéru bude posouzen na místě za účasti zástupce NPÚ ÚOP PR.
8. Bude zpracována dokumentace ocelových technických ramp pro umístění chladících jednotek v interiéru věže a bude předložena NPÚ ÚOP PR k posouzení.
9. Otryskání povrchů vnitřních konstrukcí vodojemu bude prováděno parou, aby nedošlo k poškození povrchu cihel a betonových povrchů. Pro ošetření stropní cihelné konstrukce i pro ostatní povrchy svislých a vodorovných konstrukcí nebude použit žádný hydrofobizující prostředek. Použit lze pouze takové prostředky, které umožní prodyšnost povrchů vnitřních konstrukcí vodojemu. Vzorek penetračního nátěru a prostředku pro finální povrchovou úpravu vnitřních konstrukcí vodojemu bude posouzen za účasti zástupce NPÚ ÚOP PR.
10. Vzorky barevného řešení kovových částí oplocení budou posouzeny na místě za účasti zástupce NPÚ ÚOP PR. U historické části oplocení bude finální barevnost kovových prvků vycházet ze stratigrafického průzkumu originální barevnosti (sondy budou zachovány pro konfrontaci).
11. Podezdívka oplocení bude z klasických materiálů (zděná a omítaná, režné cihly nebo beton).

Zdůvodnění:

Ad 1) V pozici okna O1c je nyní druhotně osazené okno jiného typu, než jsou ostatní okna (O1d) na obou přízemních křídlech objektu vodárenské věže. Návrh předpokládá do této pozice osazení okna shodného typu s ostatními (O1d), ovšem velikost otvoru ani výška parapetu se nemění. Na historických plánech vidíme shodnou velikost i výšku parapetů oken obou přízemních křídel a zároveň současná funkce východního křídla předpokládá i jednotnou výšku podlahy. Proto je stanovena výše uvedená podmínka na přizpůsobení této výplně ostatním výplním na fasádě.

Ad 2) V podmínce číslo 3 jsou stanoveny standardní požadavky na provedení nových výplní, zvláště pokud se jedná o kulturní památku. V návrhu jsou z vnitřní strany nevhodně řešené lišty imitující vnitřní profilaci rámu křídel. Navržená profilace odpovídá profilaci typových profilů, kde ve výsledku se z vnitřní strany okna objeví místo profilace pouze spára dělicí lištu a rám křídla, která jeho historický výraz značně poškodí. Profilace oken z vnitřní strany, která se bude velmi výrazně uplatňovat v interiéru celého objektu, proto musí odpovídat historickému vzoru (např. repasované okno O15). U měněných výplní na jižním průčelí prvorepublikového křídla je nutné zase respektovat proporce pohledových rozměrů sestav profilů.

Vnější parapety oken jsou navrženy z TiZn plechu se spoji se stojatým falcem, které jsou novodobé a pro historizující fasády kulturní památky nejsou vhodné. Z pohledu památkové péče je vhodnější klasické řešení z pozinkovaného plechu s nátěrem v barvě oken (popř. vyhodnotit dle finální barevnosti fasády), které svým zpracováním lépe odpovídá dobovému provedení fasády bez ohledu na provedení střešní krytiny a vodorovných a svislých svodů.

Ad 3) Posouzení nově navržených oken na místě zástupcem orgánu památkové péče slouží k porovnání historického vzoru s nově vyrobeným. Vyrobená okna nemusí vždy odpovídat návrhu. Na vzorku okna lze rozeznat závažné chyby v profilaci, členění a způsobu otevírání, u dalších vyrobených oken je možné zjištěné chyby napravit. Zároveň je to i ekonomické řešení. Posouzení navržených oken provádí NPÚ ÚOP PR v rámci výkonu a koordinace veškeré odborné činnosti v oboru památkové péče ve smyslu § 32 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ad 4) Původní kruhová kovová okna ve štítových stěnách jsou dochované originály. Navržené repliky, které vyhovují tepelněizolačním požadavkům, mají robustní rámy, které zásadně mění charakter a historický výraz těchto výplní. Z pohledu památkové péče se jedná o bezcennou náhradu a ztrátu ojediněle dochovaných kovových výplní.

Možným řešením je v tomto případě přidání vnitřního okna v jednoduchém kruhovém rámu s izolačním dvojsklem z vnitřní strany ostění, které vyřeší nároky na omezení tepelných ztrát. Původní okno je možné repasovat v případě vážnějšího poškození nahradit dožilé části materiálovými a tvarovými kopiemi.

Ad 5) Demontáž rámu oken navržených k repasi není z pohledu památkové péče vhodná. Demontáží by došlo k vážnému poškození rámu a není příliš pravděpodobné, že by byla vrácena na místo.

Ad 6) Obklad komínového tělesa v interiéru věže (6. a 7. NP) materiálem se zrcadlovým efektem by společně s výrazným objektem zalamaného schodiště zásadně potlačil historický výraz a samotný původní obsah prostoru věže s jeho dominantou - centrálním komínem se skořepinovým stropem. Zrcadlová plocha odrážející složitou konstrukci poměrně hmotného schodiště s lávkami by zde vytvořila jakési bludiště, ve kterém by původní objekt určený k pozorování dokonale zanikl. Na střeše objektu se pokračující zrcadlový obklad hlavy komínu jeví také jako velice problematický. Zrcadlové plochy na slunci nebo v noci s vnějším nasvětlením by vytvářely další světelné efekty pro prostředí památkové zóny rušivé a nežádoucí. Výrazný světelný efekt, není v tomto případě vhodný. Nasvětlení středového objektu na střeše věže z pohledu památkové péče akceptujeme, ale v decentnější formě, což lze řešit volbou nereflexního materiálu.

Ad 7) Zavřené okenice ve spodních patrech věže (výstavní instalace) se budou z exteriéru uplatňovat. Protože budou okenice zavřené trvale i během dne, je pro omezení rušivého účinku tohoto jevu z exteriéru opatřit vnější stranu okenic nátěrem (v odstínu šedé), který by se přiblížil barevnosti zasklení oken bez okenic. Pro výběr odpovídajícího odstínu je vhodné posoudit více odstínů šedé přímo na místě.

Posouzení barevných vzorků nátěru okenic z exteriéru provádí NPÚ ÚOP PR v rámci výkonu a koordinace veškeré odborné činnosti v oboru památkové péče ve smyslu § 32 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ad 8) Jednou z podmínek výše uvedeného závazného stanoviska bylo zpracování dokumentace ocelových technických ramp pro umístění chladících jednotek v interiéru věže. Protože tento návrh není součástí nyní předložené dokumentace, uvádíme podmínku znovu.

Ad 9) Návrh na povrchovou úpravu cihelných kleneb včetně ostatních svislých a vodorovných konstrukcí uvnitř vodojemu zahrnuje úpravy, které jsou z pohledu památkové péče nevhodné. Otryskání cihelného zdiva i betonových povrchů je nutné provádět velice šetrně, nejvhodnější je čištění parou, aby nedošlo k destrukci čištěného materiálu. Mechanické otryskání cihel a betonových povrchů abrazivem může vážně povrchy poškodit. Penetrace povrchu je potřebná, aby nedocházelo k drolení povrchů, konkrétní přípravek je ale nutné konzultovat s odborníky na pracovišti NPÚ ÚOP PR.

V odborném vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ311/14681/2021 ze dne 17. 3. 2021 i ve formulaci samotné podmínky bylo uvedeno, že musí být zachována prodyšnost povrchů, aby absorbovaná vlhkost nebyla v materiálu uzavřena. Uzavření vlhkosti v konstrukci znamená její postupný rozklad. Proto navrhovaný hydrofobizující nátěr, který konstrukce uzavře, je přesným opakem požadovaného a není z pohledu památkové péče akceptovatelný. Doporučujeme celou tuto úpravu konzultovat s restaurátorem, který bude povrchovou úpravu řešit s odpovídající znalostí specifické problematiky historických konstrukcí.

Ad 10) Posouzení barevných vzorků nátěru kovových částí oplocení provádí NPÚ ÚOP PR v rámci výkonu a koordinace veškeré odborné činnosti v oboru památkové péče ve smyslu § 32 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ad 11) Podezdívka vnitřního oplocení bude součástí úprav exteriéru areálu a vzhledem k povaze této kulturní památky i sousedícího objektu Husova sboru, který je také kulturní památkou (Čp. 51, k. ú. Vinohrady, kulturní památka r. č. ÚSKP: 40757/1-1666), je nutné respektovat historický charakter prostředí, se kterým souvisí i použití tradičních materiálů. V prostředí kulturní památky i památkové zóny je očekávání určitých materiálů součástí vnímání kulturní hodnoty historických staveb. Užití jiných novodobých systémových materiálů se tak projeví ve změně charakteru prostředí.

Upozornění:

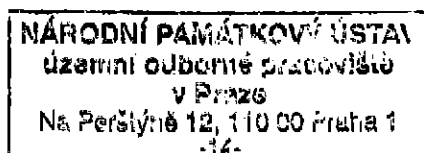
Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče. NPÚ ÚOP PR upozorňuje, že účast jeho zástupce na kontrolních dnech v průběhu prací zabezpečuje odborný dohled nad prováděním komplexní péče o kulturní památky, kterým je tato odborná organizace pověřena ze zákona. Požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v zákoně, zejména v § 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění – upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran.

Doporučení:

Materiálové řešení zábradlí a podhledu galerie v konferenčním sále bylo po konzultacích s památkovou péčí upraveno tak, aby galerie působila méně hmotně a transparentně a aby historické ocelové vazníky technického prostoru se lépe vizuálně uplatnily. Doporučujeme zvážit ještě některá další řešení (např. sklo), která by splňovala podmínky transparentnosti a zároveň korespondovala s řešením vestavěného schodiště do prostoru věže. Navržený běžně užívaný žárově pozinkovaný ocelový pororošt v daném kontextu působí utilitárně.

Předložený návrh při respektování výše uvedených podmínek není v rozporu s režimem památkové ochrany, stanoveným u kulturních památek ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ani v rozporu s režimem, stanovým v památkových zónách.

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D. v. r.
ředitel



Za správnost: H. Stejskal

A handwritten signature in black ink, appearing to be "H. Stejskal".