

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:	Stavba č. 6963 ,Celk. přest. a rozšíření ÚČOV na Císař. ostrově, etapa 0003 – Kalové a energetické hospodářství, DUR + EIA`
EV. Č. VE VVZ:	Z2024-000820
ZADAVATEL:	Pražská vodohospodářská společnost a.s., se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

Zadavatel uveřejňuje v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, toto vysvětlení výzvy k podání žádosti o účast veřejné zakázky s názvem „*Stavba č. 6963 ,Celk. přest. a rozšíření ÚČOV na Císař. ostrově, etapa 0003 – Kalové a energetické hospodářství, DUR + EIA`*“, jejíž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo dne 8. ledna 2024 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2024-000820.

A. ŽÁDOST DODAVATELE

„Dotaz č. 1:

Dle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. platného od 1. 7. 2024 již nelze zpracovat Projektovou dokumentaci k územnímu řízení a žádat o vydání územního rozhodnutí.

Opraví zadavatel předmět plnění v souladu s platnou legislativou?"

B. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K ŽÁDOSTI DODAVATELE

Zadavatel uvádí, že zadávací řízení bylo zahájeno dne 4. ledna 2024, tedy v době, kdy zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „**NSZ**“), nebyl v celém rozsahu účinný. Zadavatel si byl při zpracování zadávacích podmínek vědom toho, že ke dni 1. července 2024 nabude NSZ plné účinnosti. Zadávací podmínky tak byly zpracovány s ohledem na tuto skutečnost a na znění přechodných ustanovení NSZ.

Podle ust. § 332a NSZ platí, že do vydání nových prováděcích předpisů se použije vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění k 31. prosinci 2023. Dále platí, že po vydání nových prováděcích předpisů je nutno číst odkazy v ust. § 2 odst. 1 písm. a) až c) vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jako odkazy na nové prováděcí předpisy.

Zároveň platí, že v žádosti o povolení stavby lze použít projektovou dokumentaci dle dosavadních předpisů, tj. předpisů vydaných k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to za podmínky, že tak bude učiněno do 30. června 2027.

Zadavatel při stanovení zadávacích podmínek vycházel, že je reálné, aby žádost o povolení stavby byla podána do 30. června 2027.

Pro případ, že by tomu tak nebylo, zadavatel uvádí, že čl. 24.2 návrhu smlouvy na tuto skutečnost pamatuje.

C. ZÁVĚR

S ohledem na charakter vysvětlení výzvy k podání žádosti o účast Zadavatel ponechává v platnosti současnou lhůtu pro podání nabídek.

V Praze dne 19. července 2024

Pražská vodohospodářská společnost a.s.
zastoupená PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.,

Mgr. Petr Tvrdík,
Advokátní koncipient
na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře, Ph.D.,
advokát, společník, jednatel
na základě plné moci