

Přeložka kmenové stoky "B", včetně shybky, P7-8

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZE DNE 24.11.2025

ZADAVATEL: Pražská vodohospodářská společnost a.s.
Sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČO: 256 56 112
(„Zadavatel“)

ZÁSTUPCE ZADAVATELE: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1fč
IČO: 264 54 807

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Přeložka kmenové stoky "B", včetně shybky, P7-8“, ev. č. VVZ: Z2025-060533.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje na žádost dodavatele následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

Zadavatel požaduje:	
Předložení seznamu významných služeb, ze kterého musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v požadovaném období posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení realizoval: (i) alespoň 3 významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (i.) ve stupni dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo byla-li místo DÚR a DSP zpracována dokumentace pro vydání společného povolení) nebo (ii.) pro povolení záměru pro výstavbu nebo komplexní rekonstrukci projektu vodárenské infrastruktury stavby ve smyslu § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů („zákon o vodovodech“) realizovaného hornickým způsobem, kdy investiční náklady stavebních prací na projektu převyšovaly u všech významných služeb alespoň 600 mil. Kč bez DPH; a) (ii) alespoň 3 významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (i.) ve stupni dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, dokumentace pro vydání stavebního povolení (nebo byla-li místo DÚR a DSP zpracována dokumentace pro vydání společného povolení) nebo (ii.) pro povolení záměru pro výstavbu nebo komplexní rekonstrukci vodohospodářské infrastruktury stavby ve smyslu § 2 odst. 1 a 2 zákona o vodovodech realizované výkopem nebo bezvýkopovou metodou s tím, že alespoň 2 stavby byly projektovány s dimenzí alespoň DN1400 a 1 stavby s dimenzí alespoň DN2000. Současně alespoň u 1 významné služby musely investiční náklady stavebních prací na projektu převyšovat 500 mil. Kč bez DPH, u alespoň 2 významných služeb 150 mil. Kč bez DPH; a (iii) alespoň 1 významnou službu, jejímž	2) Zástupce vedoucího týmu (zástupce hlavního inženýra projektu) • minimálně 10 let praxe se zpracováním projektů objektů vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 1 a 2 zákona o vodovodech; • zkušenost na pozici vedoucího týmu nebo zástupce vedoucího týmu (či obdobné vedoucí pozici) na významných zakázkách splňujících požadavky dle čl. 6.4 písm. a) bod (i.) a bod (ii), s tím, že investiční náklady stavebních prací na projektech byly ve výši pro bod (i) alespoň 400 mil. Kč bez DPH a pro bod (ii) alespoň 100 mil. Kč bez DPH. 4) Specialista na statiku a dynamiku staveb • minimálně 5 let praxe s projektováním staveb ve vztahu ke statické a dynamice staveb; • zkušenost na pozici specialisty na statiku a dynamiku staveb či jiné charakterem profese obdobní pozici na významné zakázce splňující požadavky dle čl. 6.4 písm. a) bod (i.) s investiční náklady stavebních prací na projektu ve výši alespoň 300 mil. Kč bez DPH;

V textu je pro typy zakázek použito označení „i“, „ii“ a „iii“ (výše vybarveno žlutě). Dále v textu vysvětlujícím obsah typů zakázek je dokumentace rozlišena znaky „i.“ pro dokumentaci podle starého stavebního zákona a „ii.“ pro dokumentaci podle nového zákona (oba znaky výše vybarveny fialově), tedy stejné znaky jako pro typy zakázek jen s tečkou na konci. V požadavcích na kvalifikaci jednotlivých členů profesního týmu jsou pak tyto znaky různě kombinovány, viz sloupec vlevo.

Přeložka kmenové stoky "B", včetně shybky, P7-8

Znamená požadavek „dle čl. 6.4 písm. a) bod (i.) a bod (ii), s tím, že investiční náklady stavebních prací na projektech byly ve výši pro bod (i.) alespoň 400 mil. Kč bez DPH a pro bod (ii.) alespoň 100 mil. Kč bez DPH“, že zakázky obsahující dokumentaci podle starého zákona mají mít investiční náklady stavebních prací 400 mil. Kč a zakázky s dokumentací podle nového stavebního zákona jen 100 mil. Kč?

Tato, dle našeho mínění, chyba se v textu hojně opakuje a je přinejmenším matoucí, neumožňuje náležitě vyplnit kvalifikační doklady a mohla by být rozporována při vyhodnocení nabídek.“

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel v rámci požadavků technické kvalifikace dle čl. 6.4 písm. a) zadávací dokumentace (reference dodavatele) rozlišuje tři typy zkušenosti, a sice zkušenost s projektovou dokumentací (i) projektu vodárenské infrastrukturní stavby realizované hornickým způsobem, (ii) projektu vodárenské infrastrukturní stavby realizované bezvýkopovou metodou a konečně (iii) jezu či úpravou vodního toku (podrobnější a specifické požadavky viz dále zadávací dokumentace).

U jednotlivých členů týmu požaduje Zadavatel dle čl. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace návazně prokázat právě uvedené tři typy referenčních požadavků ad (i) až (iii) s tím, že v dílčím aspektu investičních nákladů se tyto limity mohou (pro reference daného člena realizačního týmu) odlišovat, jak uvádí tazatel v dotazu. Platí tedy, že v čl. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace (reference člena týmu) jsou upraveny pouze specifické limity investičních nákladů stavebních prací daných referencí (i) až (iii); další požadavky dle čl. 6.4 písm. a) zadávací dokumentace nadále platí.

Pro vyloučení pochybností provedl Zadavatel pro přehlednost drobnou formulační úpravu zadávací dokumentace s tím, že odrážky (i) až (iii) v rámci příslušných požadavků technické kvalifikace dle čl. 6.4 písm. a) zadávací dokumentace nahradil číselným označením, tj. (1) až (3). Uvedené se pak promítá i v rámci úpravy textace ke kvalifikaci členů týmu a v rámci popisu hodnocení.

V podrobnostech odkazuje Zadavatel na dostupnou zadávací dokumentaci, kterou přikládá v režimu sledování změn a současně i v čisté verzi.

S ohledem na charakter vysvětlení Zadavatel prodloužil lhůtu pro podání nabídek.

Informace o aktuální lhůtě je uvedena v elektronickém nástroji Zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

Příloha:

- Zadávací dokumentace v režimu sledování změn;
- Zadávací dokumentace v čisté verzi.
- Upravený dokument – přílohy zadávací dokumentace, v jehož rámci došlo k úpravě přílohy č. 2 (Tabulka hodnocení) a přílohy č. 4 (vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace) v čisté verzi.

Za Zadavatele

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností