

Zadavatel:

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem: Evropská 866/67, 160 00 Praha 6

IČO: 25656112

Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce oddělovače OK 1B, Praha 7“

ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2025-017459

zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 172 a § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Název/obchodní firma: **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

Sídlo: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO: 25656112

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové odlehčovací stoky DN 2000 včetně objektů revizních šachet, vtokové a výtokové shybkové komory, výustního objektu. Dále bude přepojena stávající dešťová stoka v ul. Za Elektrárnou do odlehčovací stoky v šachtě Š3.

Předmět veřejné zakázky je technicky členěn na 2 části uvedené v čl. B.2.1.9 Souhrnné technické zprávy, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace. Tyto části budou realizovány v souladu s podmínkami uvedenými v Souhrnné technické zprávě a návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění koordinace s dalšími stavbami prováděnými v blízkosti staveniště nebo jinak souvisejícími s předmětem veřejné zakázky. Požadavky na koordinaci s dalšími stavbami jsou blíže uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Celková cena veřejné zakázky činí 284 758 850,53 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v užším řízení podle § 58 ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Účastník č. 1:

Čermák a Hrachovec a.s.

IČO: 26212005

se sídlem: Smíchovská 929/31, 155 00 Praha 5

Nabídková cena v Kč bez DPH: 289 513 915,51

Účastník č. 2:

Společnost REKO oddělovače OK 1B

STRABAG Water s.r.o. - správce

IČO: 01706446

se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

Metrostav DIZ s.r.o. – druhý společník

IČO: 25021915

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Nabídková cena v Kč bez DPH: 297 301 375,37

Účastník č. 3:

Gardenline s.r.o.

IČO: 27263827

se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

(tento účastník podal žádost o účast a následně byl vyloučen viz čl. 6 této písemné zprávy zadavatele uvedený níže)

Účastník č. 4:

SDRUŽENÍ POHL – SMPC - Rekonstrukce oddělovače

POHL cz, a.s. – společník 1

IČO: 25606468

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

SMP Construction a.s. - společník 2

IČO: 11965584

se sídlem: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4

Nabídková cena v Kč bez DPH: 284 758 850,53

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Odůvodnění vyloučení účastníka:

Gardenline s.r.o.

IČO: 27263827

se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

Odůvodnění:

Účastník podal do zadávacího řízení žádost o účast. Zadavatel posoudil předloženou žádost o účast a konstatoval, že ze strany účastníka nebyla prokázána kvalifikace v plném rozsahu.

Zadavatel zaslal dne 1. 7. 2025 účastníkovi výzvu k objasnění nedostatků v rámci prokazování jeho kvalifikace dle 46 odst. 1 ZZVZ (dále jen „Výzva“).

Tato Výzva byla zaslána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, přičemž zadavatel stanovil k doručení objasnění lhůtu 7 pracovních dní ode dne doručení Výzvy. Za okamžik doručení se považuje okamžik přijetí zprávy prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dle § 213 odst. 3 písm. b) ZZVZ ve smyslu § 4 odst. 1 vyhlášky 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, ve znění pozdějších předpisů. Výzva byla doručena 1. 7. 2025.

Lhůta pro objasnění nabídky účastníkovi uplynula dne 10. 7. 2025.

Účastník na Výzvu zadavatele nereagoval a nedoručil zadavateli žádné objasnění své žádosti o účast.

Účastník konkrétně neprokázal splnění kvalifikace v následujícím rozsahu:

1. Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požadoval v čl. 6.3. zadávací dokumentace (dále také jen „ZD“) prokázání splnění ekonomické kvalifikace v rozsahu dle § 78 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel požadoval minimální obrat dosažený dodavatelem za 3 bezprostředně předcházející účetní období v rozsahu min. 300 milionů Kč bez DPH (za každé účetní období).

V předložené žádosti o účast účastníka byly předloženy výkazy zisku a ztrát za roky 2021, 2022, 2023. Z předložených údajů však nebylo patrné, zda má účastník již uzavřený hospodářský rok 2024 či nikoliv a naplňuje tak podmínku 3 bezprostředně předcházející účetní období.

2. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

a) Seznam významných stavebních prací

Zadavatel v čl. 6.4.1. ZD požadoval prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, a to předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v podrobnostech uvedených v čl. 6.4.1. ZD včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Účastník k prokázání technické kvalifikace dle čl. 6.4.1. ZD předložil dvě referenční zakázky. Z údajů, které účastník předložil v žádosti o účast k referenčním zakázkám v rámci seznamu významných stavebních prací, nevyplývalo splnění žádného z požadavků technické kvalifikace uvedených v čl. 6.4.1. písm. a) až g) ZD. Referenční zakázka č. 2 navíc nebyla dokončena, a tak nebyl zřejmý podíl dosavadního plnění ani řádné poskytnutí. Rovněž k referenční zakázce č. 2 účastník nedoložil osvědčení objednatele o řádném poskytnutí ani jiný rovnocenný doklad dle § 79 odst. 5 ZZVZ.

b) Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Zadavatel v čl. 6.4.2. ZD požadoval k prokázání technické kvalifikace předložit seznamu techniků, kteří by se podíleli na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z kterého mělo vyplývat, že dodavatel by měl pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým sestávající z osob na pozicích dle čl. 6.4.2. písm. a) až d) ZD, u nichž byly současně splněny požadavky zadavatele a toto splnění prokázáno.

Účastník ke členům realizačního týmu předložil pouze osvědčení o autorizaci a doklad o vzdělání. Účastník však již k žádnému členu realizačního týmu nepředložil profesní životopis, který zadavatel v souladu se ZD požadoval.

Zadavatel tak dle § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ rozhodl o vyloučení účastníka, neboť žádost o účast účastníka nespĺňovala kvalifikaci dle výše uvedeného a kvalifikace účastníka nebyla z jeho strany řádně objasněna, respektive doplněna podle § 46 ZZVZ.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

Dodavatel:

SDRUŽENÍ POHL – SMPC - Rekonstrukce oddělovače

POHL cz, a.s. – společník 1

IČO: 25606468

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

SMP Construction a.s. - společník 2

IČO: 11965584

se sídlem: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Vybraný dodavatel předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku podle výsledku hodnocení nabídek a zároveň splnil podmínky účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu.

8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Poddodavatel č. 1:

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČO: 60838531

se sídlem: U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou

Poddodavatel č. 2:

SMP Vodohospodářské stavby a.s.

IČO: 11637471

se sídlem: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4

Poddodavatel č. 3:

STAVMONTA spol. s r.o.

IČO: 40525007

se sídlem: Hřbitovní 996/33, 312 00 Plzeň

Poddodavatel č. 4:

TALPA – RPF, s.r.o.

IČO: 64615391

se sídlem: Holvekova 645/36, 718 00 Ostrava

Poddodavatel č. 5:

Zakládání staveb, a.s.

IČO: 49241567

se sídlem: Dobronická 1371, 140 00 Praha 4

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Neuplatní se.

10. Odůvodnění použití řízení ve zjednodušeného režimu, jednacího řízení bez uveřejnění, jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Neuplatní se.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Žádosti o účast a nabídky byly podány prostřednictvím elektronického nástroje.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl identifikován.

13. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu

S ohledem na povahu veřejné zakázky nebylo z ekonomického ani technického žádoucí rozdělení veřejné zakázky na části.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Neuplatní se.

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o.
Mgr. Tomáš Rydvan, advokát a jednatel,
na základě plné moci