Smlouva o dílo

č. 0142/HMP09/21/RS (objednatele)

č. [doplní dodavatel] (zhotovitele)

na realizaci projektu

**„Biometan, využití kalového plynu na ÚČOV Praha“**

**TATO SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi:

1. **Pražská vodohospodářská společnost a.s.,** IČ: 256 56 112, DIČ: CZ25656112

se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

zastoupená:

(dále jen „**Objednatel**“),

a

1. [doplní dodavatel], IČ: [doplní dodavatel], DIČ: CZ[doplní dodavatel]

se sídlem [doplní dodavatel]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [doplní dodavatel] soudem v [doplní dodavatel], oddíl [doplní dodavatel], vložka [doplní dodavatel]

zastoupená [doplní dodavatel]

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

1. Objednatel má zájem na provedení Díla v souladu se Zadávací dokumentací a s touto Smlouvou; a
2. Zhotovitel je ochoten provést Dílo za podmínek stanovených Zadávací dokumentací a touto Smlouvou;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. definice
   1. Veškeré definice pojmů ve Smlouvě mají význam uvedený ve Smlouvě, ve Všeobecných obchodních podmínkách Zadavatele (dále jen „**VOP**“), které jsou přílohou č. 1 Smlouvy nebo v Zadávací dokumentaci. Definice pojmů uvedené v Zadávací dokumentaci mají přednost před definicemi ve Smlouvě i ve VOP. Definice ve Smlouvě mají přednost před definicemi ve VOP. Definice se vzájemně doplňují, není-li z jejich významu zřejmé, že se vzájemně zcela nebo částečně vylučují.
   2. V případě rozporu mezi Smlouvou a VOP mají při výkladu práva a povinností Smluvních stran ustanovení Smlouvy.
2. předmět smlouvy
   1. Předmětem této Smlouvy je
      1. dodávka, instalace a montáž Pilotní jednotky (dále společně se všemi součástmi, příslušenstvím a vybavením rovněž jen „**Technologické zařízení**“) pro úpravu bioplynu ÚČOV, produkovaného z procesu úpravy odpadní vody, na zemní plyn (resp. biometan). Technologické zařízení bude upravovat přebytečný bioplyn, který nelze z kapacitních důvodů zpracovat ve stávajícím energocentru. Technologické zařízení bude dodáno v kontejnerovém provedení a bude situováno uvnitř areálu ÚČOV.
      2. Výstavba potrubí těžebního plynovodu a napojení Technologického zařízení do středotlaké plynovodní sítě, provozované společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. Potrubí těžebního plynovodu je navrženo tak, aby umožnilo v budoucnu převedení veškeré produkce bioplynu získaného na Kalovém hospodářství ÚČOV do plynovodní sítě,
      3. Následující doprovodné činnosti:
         1. zhotovení a instalace Informačních panelů dle Manuálu grafických a konstrukčních standardů vydaných Magistrátem hlavního města Prahy, který je zveřejněn na internetové adrese zadavatele ([www.pvs.cz](http://www.pvs.cz)),
         2. zpracování realizační projektové dokumentace na technologii + elektro,
         3. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
         4. odzkoušení správné funkce Technologického zařízení, individuální a komplexní zkoušky a uvedení Technologického zařízení do provozu,
         5. uvedení do provozu a ověření funkce těžebního plynovodu, včetně napojení na středotlakou plynovodní síť,
         6. výchozí revize elektrického zařízení.

(dále společně rovněž jen **„Dílo**“).

* 1. V rámci Díla budou za podmínek Smlouvy provedeny veškeré činnosti a dodávky potřebné ke zhotovení výsledku Díla. Podrobná specifikace předmětu Díla je obsažena v projektové dokumentaci a v soupisu prací.
  2. Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou na svůj náklad, na vlastní nebezpečí a odpovědnost řádně a včas a za podmínek Smlouvy a VOP Dílo provést a předat Objednateli. Zhotovitel se podle této Smlouvy zavazuje v rámci realizace Díla opatřit a dodat všechna potřebná Technologická zařízení a provést veškeré činnosti směřující nebo potřebné či vhodné k provedení Díla v rozsahu a kvalitě určené Zadávací dokumentací (včetně příloh) a touto Smlouvou (včetně příloh), které podrobně upravují práva a povinnosti Smluvních stran. Zejména se Dílem rozumí veškeré dopravní, montážní, stavební, instalační, organizační a koordinační činnosti Zhotovitele směřující nebo potřebné k provedení Díla, včetně:
     1. převzetí Staveniště od Objednatele;
     2. bude-li nutné provedení všech přípravných prací včetně přípojek, oplocení a záborů;
     3. koordinace veškerých prací a dodávek včetně všech Poddodavatelů dle soupisů prací;
     4. dopravy vč. pojištění spojených s dodávkou a přepravou Technologického zařízení na místo plnění vč. veškerých poplatků spojených s dovozem, cel, daní, dovozní a vývozní přirážky a vč. likvidace obalů;
     5. kompletní montáže, instalace, kalibrace, uvedení do provozu, prověření bezchybné funkčnosti a předvedení Technologického zařízení Objednateli;
     6. zaškolení obsluhy servisním technikem Zhotovitele při instalaci Technologického zařízení;
     7. předání manuálů pro provoz v jednom (1) vyhotovení v tištěné podobě a v jednom (1) vyhotovení v datové podobě na datovém nosiči, vše v českém nebo anglickém jazyce;
     8. poskytování záruky za jakost Díla podle podmínek uvedených v čl. 6. této Smlouvy;
  3. Součástí Díla je dále předání veškeré dokumentace vztahující se k Technologickému zařízení, která je potřebná pro nakládání s Technologickým zařízením a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy ČSN a EN, technická dokumentace apod.
  4. Součástí Díla je rovněž povinnost zajistit a poskytnout všechna potřebná licenční oprávnění nutná nebo vhodná k užívání Díla, zejména pak k software, který má být součástí Technologického zařízení. Tato povinnost bude splněna uzavřením potřebných licenčních smluv, jejichž podmínky jsou časově i jinak neomezené a umožňují Objednateli software bez omezení nebo dodatečných plateb užívat. Povinnost zajistit a poskytnout příslušné licenční oprávnění platí obdobně i pro veškerá autorská práva, jejichž získání je pro užívání Díla potřebné anebo vhodné. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou potřebnou a vhodnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, za účelem užívání Díla Objednatelem, popř. k tomu oprávněnou třetí osobou, zejména v případě potřeby úprav software.
  5. Předmětem této Smlouvy není účast Zhotovitele na zkušebním provozu Díla, s výjimkou odstraňování jakýchkoliv uplatněných vad a nedodělků.
  6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se stavem Staveniště k okamžiku podpisu této Smlouvy o Dílo, zejména s jeho případnými nedostatky, závadami či odchylkami od projektové dokumentace.
  7. Zhotovitel se zavazuje, že k provedení Díla bude mít po celou dobu realizace Díla platná a účinná všechna potřebná oprávnění k podnikání bez ohledu na to, zda byla taková oprávnění vyžadována Objednatelem v zadávacím řízení, a že provedení Díla zajistí osobami odborně způsobilými.
  8. Zhotovitel je povinen mimo jiné při realizaci Díla dodržovat tuto Smlouvu, pokyny Objednatele, ČSN, bezpečnostní, a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění Díla. Pokud porušením povinností Zhotovitele při provádění Díla vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této Smlouvy vznikne Objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni Zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
  9. Zhotovitel se zavazuje si zajistit pro řádnou a včasnou realizaci Díla součinnost provozovatele příslušného plynovodního potrubí (Pražská plynárenská Distribuce a.s.) a případně nezbytnou součinnost všech dalších dotčených orgánů a subjektů. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli přiměřenou součinnost při jednáních se společností Pražská plynárenská Distribuce a.s. a případně s dalšími dotčenými orgány a subjekty. V případě, že součinnost těchto orgánů a subjektů nebude poskytnuta včas výlučně z důvodů na jejich straně, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení Doby plnění, a to o dobu doloženého prodlení těchto orgánů nebo subjektů s poskytnutím takové součinnosti.
  10. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části Díla provést pomocí Poddodavatelů. Seznam Poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude Zhotovitel plnit část Díla, je přílohou této Smlouvy. Za výsledek činnosti Poddodavatelů odpovídá Zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi Zhotovitelem a jeho Poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy či s touto Smlouvou zákonem spojená, s výjimkami dle Smlouvy. Tím není dotčeno ust. § 2630 odst. 1 písm. a) Občanského zákoníku. Zhotovitel není oprávněn Poddodavatele bez souhlasu Objednatele po dobu realizace Díla změnit.
  11. Zhotovitel není oprávněn po dobu provádění Díla změnit Poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval část kvalifikace, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Podmínkou udělení souhlasu je, že Zhotovitel předloží Objednateli veškeré doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nového Poddodavatele, doklady o splnění základní způsobilosti podle 74 ZZVZ nového Poddodavatele a doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace Zhotovitele, a to v rozsahu, v němž Objednatel vyžadoval jejich předložení ve výběrovém či zadávacím řízení.
  12. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo prostřednictvím členů realizačního týmu, které doložil Objednateli ve své nabídce v rámci technických kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel není oprávněn změnit takového člena realizačního týmu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, který bude udělen pouze v případě, že Zhotovitel doloží náhradního člena realizačního týmu, který splňuje všechny příslušné kvalifikační předpoklady. Zhotovitel je za tím účelem povinen Objednatel doložit všechny relevantní dokumenty prokazující splnění kvalifikace nového člena realizačního týmu.
  13. Zhotovitel se zavazuje uzavřít do 30 ode dne nabytí účinnosti Smlouvy smlouvu o součinnosti při realizaci Díla a podmínkách pohybu Zhotovitele v areálu ÚČOV se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen „**PVK**“), která je podnájemcem a provozovatelem areálu ÚČOV, a to ve znění navrženém PVK. Objednatel se jakožto nájemce a správce areálu ÚČOV zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost k tomu, aby měl příležitost smlouvu o součinnosti uzavřít. V případě, že smlouva o součinnosti nebude uzavřena výlučně z důvodů na straně PVK, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení Doby plnění, a to o dobu prodlení PVK s uzavřením takové smlouvy.
  14. Další závazky Zhotovitele jsou obsaženy v příloze č. 4 této Smlouvy ve formě závazného prohlášení, jehož součástí je i oceněný soupis prací (dále jen „**Prohlášení**“). Není-li ve Smlouvě jakýkoli závazek plynoucí z Prohlášení výslovně uveden, zavazuje se Zhotovitel při plnění Díla postupovat ve smyslu svého Prohlášení.

1. Termín a místo plnění
   1. Den zahájení plnění bude stanoven v písemném pokynu Objednatele k zahájení plnění, který bude Zhotoviteli zaslán s alespoň 10denním předstihem kdykoliv po nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že Objednatel je oprávněn odložit odeslání písemného pokynu k zahájení plnění podle svých potřeb.
   2. Den zahájení plnění bude současně dnem předání Staveniště Zhotoviteli, pokud Objednatel nestanoví jinak. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště v den určený Objednatelem v písemném pokynu k zahájení prací, nebude-li v písemném pokynu stanoven jiný den k předání Staveniště. Objednatel se zavazuje předat bez zbytečného odkladu po jeho vydání Zhotoviteli pravomocné stavební povolení, jakmile takovéto pravomocné stavební povolení obdrží, nejdříve však spolu s odesláním písemného pokynu k zahájení plnění; Zhotovitel je v tomto případě povinen ihned Objednatelem předané pravomocné stavební povolení převzít.
   3. V případě, že Objednatel nepředá Staveniště ani do 14 dnů ode dne zahájení plnění a tato skutečnost bude mít přímý vliv na Dobu plnění a/nebo na plnění závazných milníků Zhotovitele, prodlouží se Doba plnění a/nebo příslušný termín dosažení dotčených závazných milníků o dobu trvání takového prodlení Objednatele.
   4. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně zasáhnou do realizace Díla a pro které nebude možné Dílo, nebo některý závazný milník ani při vynaložení zvýšeného úsilí a přijetí možných opatření (např. změny pořadí prací, předřazení určitých prací do klimaticky vhodného období atd.) dokončit včas, prodlouží se Doba plnění a/nebo termín dosažení dotčených závazných milníků o dobu trvání takových mimořádně nepříznivých klimatických podmínek.
   5. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat v termínech dle harmonogramu prací, který byl součástí nabídky Zhotovitele v rámci zadávacího řízení a který je přílohou č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram prací**“), nejpozději však do 12 měsíců ode dne zahájení plnění (pro účely Smlouvy jen „**Doba plnění**“), v opačném případě je v prodlení. Dílo bude považováno za předané a převzaté sepsáním protokolu o předání a převzetí Díla dle článku 4. Smlouvy a jeho podpisem oběma Smluvními stranami (dále jen „**Protokol o předání a převzetí díla**“). Jakýkoli souhlas, zkouška, kontrolní záznam nebo dílčí převzetí části Díla dle Harmonogramu prací před vyhotovením Protokolu o předání a převzetí díla nezbavuje Objednatele možnosti odmítnout Dílo jako celek a nebude považováno za částečné převzetí Díla ve smyslu právních předpisů.
   6. Místem plnění Díla je Ústřední čistírny odpadních vod, Papírenská 199/6, Praha 6 – Bubeneč. Místem předání písemných výstupů z činnosti Zhotovitele je sídlo zadavatele, tj. Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jiné místo předání. Dílo bude plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.
2. Předání a převzetí díla
   1. Zhotovitel je povinen spolu s Dílem předat Objednateli:
      1. veškeré stavební/montážní deníky;
      2. veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k Dílu a jeho provádění;
      3. veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek; a
      4. veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění Díla a jejich likvidaci či jiném naložení s nimi v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
   2. Objednatel výslovně Zhotovitele upozorňuje, že Objednatel tuto Smlouvu uzavírá jako komisionář, tj. vlastním jménem, avšak na účet komitenta, kterým je hlavní město Praha, na jehož pozemcích bude zejména Dílo realizováno. Hlavní město Praha je od počátku vlastníkem všech výsledků realizovaných stavebních prací, které budou realizovány na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy a podpisem Protokolu o předání a převzetí díla se stane namísto Objednatele vlastníkem všech ostatních částí Díla, zejména Technologického zařízení.
   3. O řádném provedení Díla včetně jeho instalace, kalibrace, uvedení do provozu, prověření jeho bezchybné funkčnosti a jeho předvedení v provozu Objednatele, zaškolení obsluhy Objednatele, předání manuálů pro provoz a veškeré další dokumentace vztahující se k Technologickému zařízení Objednateli, sepíší Smluvní strany za účasti hlavního města Prahy Protokol o předání a převzetí díla, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a zástupcem hlavního města Prahy. Za Objednatele podepisuje protokol o předání a převzetí díla pověřený zaměstnanec uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy.
   4. Zhotovitel nese nebezpečí za škodu na Díle do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami, a to bez ohledu na to, kdy Protokol o předání a převzetí díla podepíše zástupce hlavního města Prahy.
   5. Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo. Objednatel je oprávněn nepřevzít Dílo, pokud Zhotovitel Dílo neprovede řádně, zejména pokud Zhotovitel nedodá Technologické zařízení v dohodnuté kvalitě, nebo je dodá nefunkční nebo funkční jen částečně, poškozené nebo rozbité, nebo s vadami, pro které nelze Dílo řádně užívat, dále pokud Zhotovitel nedodá potřebnou dokumentaci k Technologickému zařízení nebo neprovede řádně či úplně činnosti nezbytné k uvedení Díla do provozu a pro jeho řádnou funkčnost.
   6. Dílo je provedeno řádně, pokud není stiženo vadami Díla. Odchylka od Smlouvy, kterou Objednatel schválil, ať již předem, či dodatečně, není vadou Díla.
   7. Dílo je provedeno včas, pokud k předání Díla došlo nejpozději v poslední den Doby plnění. Dílo je také provedeno včas, pokud okolnosti, pro které nebylo předáno v takto stanovené lhůtě, spočívaly výhradně na straně Objednatele.
   8. Zhotovitel je povinen provedené Dílo bez zbytečného odkladu předat Objednateli. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout s náležitou péčí.
   9. V případě, že se na Díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, které nebrání užívání Díla, je Objednatel oprávněn Dílo převzít, přičemž uvede, že Dílo přebírá s vadami a tyto konkretizuje v Protokolu o předání a převzetí díla. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli vady Díla, které mělo Dílo v době předání, ještě po dobu 30 dnů od podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pro odstranění případných vad a nedodělků při předání Díla nebránících řádnému užívání Díla bude Zhotoviteli stanovena lhůta pro odstranění těchto vad a nedodělků v Protokolu o předání a převzetí díla, nebo později současně s uplatněním vady, či nedodělku. Nebude-li tato lhůta takto stanovena, platí pro odstranění vad a nedodělků Díla lhůta 14 dní od předání Díla a v případě pozdějšího uplatnění lhůta 14 dní od oznámení vady, či nedodělku. Po uplynutí této lhůty je Zhotovitel v prodlení. O odstranění všech vad a nedodělků vytčených při předání a převzetí Díla bude v takovém případě sepsán zápis.
   10. V případě, že prodlení Zhotovitele s plněním jakékoli povinnosti ve smyslu této Smlouvy přesáhne 30 dnů, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud prodlení nebude Zhotovitelem odstraněno ani v dodatečné lhůtě 5 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele ke zjednání nápravy.
3. Cena za provedení díla a platební podmínky
   1. Objednatel se zavazuje uhradit za provedení Díla konečnou **Cenu Díla bez DPH ve výši: [doplní dodavatel],- Kč** (slovy: [doplní dodavatel] Korun českých) a to řádně a včas v souladu s touto Smlouvou.
   2. Cena Díla je podrobně stanovena v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy. Pokud se ve VOP hovoří o „orientačním položkovém rozpočtu“, rozumí se tím oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy, přičemž tento oceněný soupis prací není orientační, nýbrž konečný a neměnný, s výjimkou případných změn závazu ze Smlouvy, sjednaných v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
   3. V Ceně Díla nejsou zahrnuty případné náklady na dopravní značení. Tyto náklady budou Zhotovitelem přefakturovány Objednateli dle skutečných nákladů.
   4. V Ceně díla nejsou zahrnuty případné náklady na proplachy a dezinfekce potrubí, včetně bakteriologických vzorků. Tyto služby objedná zástupce Objednatele u provozovatele.
   5. Cena Díla bude Zhotoviteli hrazena postupně v závislosti na dosažení závazných milníků uvedených v Prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 Smlouvy, a to způsobem a ve výši uvedené v tomto Prohlášení.
   6. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu dílčí ceny Díla, alokované pro určitý závazný milník, a to vždy nejdříve po dokončení příslušného milníku a podpisu zjišťovacího protokolu o dokončení takového milníku oběma Smluvními stranami. Den podpisu zjišťovacího protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve vztahu k příslušné části Díla. Dílčí ceny Díla však budou Objednatelem hrazeny pouze do celkové výše 90 % Ceny Díla bez DPH, přičemž tuto podmínku je Zhotovitel povinen zohlednit ve své fakturaci. Zbylá část Ceny Díla tvoří zádržné, které bude vypořádáno dle této Smlouvy.
   7. Zhotovitel vystaví a doručí daňové doklady (faktury) Objednateli podle čl. 5.6. vždy do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je oprávněn a současně povinen vystavit fakturu dle článku 5.6 Smlouvy pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:
      1. platba musí následovat vždy až po podpisu zjišťovacího protokolu dílčího plnění Díla ke konkrétnímu milníku;
      2. platba musí být vždy nižší nebo rovna hodnotě prací zjištěných dle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy, a skutečně provedených k danému milníku;
      3. součet všech plateb bez DPH vyúčtovaných před konečným předáním Díla na základě Protokolu o předání a převzetí díla nesmí být vyšší než 90% z konečné Ceny Díla bez DPH.
      4. oprávněně a řádně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty i další náležitosti požadované Objednatelem. Mimo zákonné údaje musí každá faktura obsahovat:

- rozsah a předmět fakturovaného plnění

- číslo Smlouvy PVS.

* 1. Splatnost faktury bude 30 dní ode dne jejího doručení.
  2. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na Cenu Díla v plné výši dle faktury Zhotovitele převedena na účet Zhotovitele, anebo pokud Zhotovitel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, připsáním platby na Cenu Díla na tento jiný účet.
  3. Cena Díla či její část je uhrazena včas, pokud je odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele. Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny Díla, pokud Zhotovitel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
  4. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze tehdy, pokud byly vykonány na základě písemného dodatku k této Smlouvě. Při oceňování případných víceprací budou primárně použity jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy. Pokud nebude v cenové nabídce Zhotovitele požadovaná nebo srovnatelná jednotková cena obsažena, je Zhotovitel povinen nabídnout za provedení prací nebo dodávek cenu obvyklou v místě a čase.
  5. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a Objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své Poddodavatele.
  6. Zhotovitel se zavazuje, že:
     1. bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. §96 odst. 2 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“),
     2. neprodleně písemně oznámí Objednateli své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. §106a zákona o DPH,
     3. neprodleně písemně oznámí Objednateli svou insolvenci nebo hrozbu jejího vzniku.
  7. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je v případě vzniku ručení podle §109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu Zhotovitele postupovat podle §109a zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany Objednatele se závazek Objednatele vůči Zhotoviteli považuje za splněný, pakliže Objednatel doručí Zhotoviteli písemnou informaci o takovém postupu Objednatele.

1. Záruka za jakost
   1. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo, jakož i jeho veškeré jeho části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si vlastnosti stanovené touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami, příp. vlastnosti obvyklé. Minimální záruční doba pro jednotlivé části Díla je stanovena ve VOP, skutečné záruční doby na jednotlivé části nebo komponenty Díla jsou uvedeny v Prohlášení, které je přílohou č. 4 Smlouvy.
   2. Reklamace vad může být Objednatelem uplatněna telefonicky na níže uvedené číslo nebo elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy na uvedenou adresu v příloze č. 3 této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vady Objednatelem. Hlášení vad, reklamací a havárií přijímá Zhotovitel rovněž na tel. č. [doplní dodavatel] nebo e-mailové adrese [doplní dodavatel]. Zhotovitel vždy předem oznámí Objednateli změnu tel. čísla nebo e-mailové adresy pro přijímání reklamací.
   3. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu od nahlášení vady Díla do provedení její opravy.
   4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn v rozsahu požadovaném v čl. 27 VOP, a to alespoň s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění ve výši 20 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a s celkovou pojistnou částkou 50 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu plnění této Smlouvy a po celou dobu trvání záruky za jakost. Zhotovitel je povinen Objednateli kdykoliv na základě písemné žádosti Objednatele prokázat nejpozději do 3 pracovních dnů existenci tohoto pojištění předložením originálu, či ověřené kopie pojistné smlouvy, pojistky, nebo jiným rovnocenným dokumentem.
2. odpovědnost za vady
   1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla v rozsahu dle právních předpisů a Smlouvy.
   2. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, za které odpovídá, bez zbytečného odkladu. Zhotovitel odpovídá Objednateli v plném rozsahu za škodu způsobenou vadami Díla, za které odpovídá, jakož i za škodu způsobenou prodlením s jejich odstraňováním.
3. Bankovní záruka za řádné provedení díla
   1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek (i) bankovní záruku za řádné vybudování Díla v Době plnění dle této Smlouvy (dále jen „**Bankovní záruka**“), a následně (ii) Garanční záruku dle VOP.
   2. Vystavení Bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která splňuje požadavky uvedené v odst. 8.3. této Smlouvy, ve prospěch Objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná, nepřevoditelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu Objednatele. Banka se v Bankovní záruce zaručí za Zhotovitele minimálně do výše 3.000.000,- Kč, případně ekvivalentu této částky v EUR.
   3. Za banku splňující parametry potřebné pro vystavení kterékoliv bankovní záruky v souladu s touto Smlouvou, případně obnovení takové bankovní záruky, bude považována pouze banka, která má sídlo v Evropské unii a zároveň má platné povolení působit na území některého členského státu Evropské unie jako banka.
   4. Zhotovitel je oprávněn předložit rovněž společnou bankovní záruku více bank, v takovém případě však musí všechny takové banky splňovat podmínky uvedené v předchozím odstavci této Smlouvy a všechny banky musí být z bankovní záruky vůči Objednateli zavázány společně a nerozdílně.
   5. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k Bankovní záruce Objednateli nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Bankovní záruka musí být vystavena v českém jazyce, případně v úředním jazyce některého státu Evropské unie s úředním překladem do českého jazyka. Bankovní záruka může být vystavena v listinné, nebo v elektronické podobě.
   6. Bankovní záruka bude zřízena v souladu s ustanovením § 2029 až § 2039 Občanského zákoníku, a to formou záruční listiny vystavené výhradně ve prospěch Objednatele jako oprávněného.
   7. Bankovní záruka musí být udržována v platnosti a účinnosti do dne podpisu (oběma Smluvními stranami) zápisu o odstranění poslední vady resp. nedodělku, zjištěných Objednatelem v průběhu realizace Díla, nebo v rámci předání Díla, resp. ve lhůtě k tomu Smlouvou stanovené.
   8. Objednatel je oprávněn Bankovní záruku uplatnit v příslušné výši, maximálně však do výše zbylé hodnoty bankovní záruky v případě, že Zhotovitel řádně a včas neuhradí Objednateli Objednatelem vyúčtovanou smluvní pokutu, vyúčtovaný nárok na náhradu škody nebo vyúčtovaný nárok slevu z Ceny Díla podle této Smlouvy, včetně nároků na tyto platby vzniklých po uzavření této Smlouvy, avšak před vystavením Bankovní záruky.
   9. Z Bankovní záruky musí vyplývat závazek banky uhradit bez námitek a na první požádání Objednatelem požadovanou částku do zaručené výše v případě, že Objednatel doručí bance písemnou žádost o vyplacení příslušné částky, podepsanou osobou oprávněnou jednat za Objednatele, přičemž pravost podpisu musí být úředně ověřena. Písemná žádost musí obsahovat alespoň identifikaci Objednatele, Zhotovitele, této Smlouvy a Bankovní záruky, specifikaci výše nároku Objednatele a právního titulu takového nároku včetně odkazu na příslušné ustanovení této Smlouvy, z něhož příslušný nárok vyplývá a popis konkrétního důvodu vzniku uplatněného nároku.
   10. Bankovní záruka může být vystavena na dobu kratší, než je celková doba trvání této Smlouvy, nejméně však na dobu jednoho (1) roku. V takovém případě musí být opakovaně za stejných podmínek obnovována či znovu vystavována, a to vždy alespoň na dobu jednoho (1) roku. V případě, že by kdykoliv doba trvání vystavené bankovní záruky měla uplynout před dnem uvedeným v odst. 8.7. této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel nejpozději dvacet (20) dnů před skončením doby trvání Bankovní záruky předložit Objednateli, a to i opakovaně, novou bankovní záruku vystavenou na dobu nejméně jednoho (1) roku. Nová (či obnovená) bankovní záruka musí vždy splňovat veškeré podmínky uvedené v tomto článku Smlouvy. Při prodlužování bankovní záruky nesmí nastat okamžik, kdy by nebyla ve prospěch Objednatele platně a účinně vystavena bankovní záruka.
   11. Smluvní strany se mohou během doby trvání této Smlouvy písemně dohodnout na aktualizaci či změně obsahu Bankovní záruky, případně její nahrazení Bankovní zárukou jiné banky. Aktualizovaná či nově předložená Bankovní záruka musí však vždy splňovat podmínky tohoto článku Smlouvy.
   12. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se sjednáním, vystavením, změnami a doručením Bankovní záruky a s jejím případným budoucím obnovováním či udržováním a nemá nárok na úhradu takových nákladů, přičemž veškeré tyto náklady jsou zahrnuty v Ceně za Dílo.
   13. Pokud je Bankovní záruka vystavena v listinné podobě, je Objednatel povinen vrátit Zhotoviteli Bankovní záruku (záruční listinu) vždy oproti předložení nové či obnovené Bankovní záruky (záruční listiny). Objednatel je povinen vrátit Zhotoviteli Bankovní záruku (záruční listinu) rovněž nejpozději do deseti (10) dnů ode dne ukončení povinnosti Dodavatele udržovat její platnost dle této Smlouvy, a pokud před tímto dnem uplatnil právo na plnění z Bankovní záruky do výše zbylé hodnoty Bankovní záruky, pak do deseti (10) dnů ode dne obdržení příslušného plnění.
   14. Podmínky pro vystavení a uplatnění Garanční záruky jsou uvedeny ve VOP.
4. smluvní pokuty
   1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je kromě smluvních pokut upravených jinými ustanoveními této Smlouvy a smluvních pokut sjednaných ve VOP oprávněn požadovat vůči Zhotoviteli následující smluvní pokuty:
      1. V případě, že Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatele změní členy realizačního týmu, kterými prokazoval kvalifikaci, nebo nebude tyto členy realizačního týmu využívat na daných pozicích při realizaci Díla, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny Díla bez DPH za každý takový případ, a to i opakovaně.
      2. V případě, že Zhotovitel nepředloží Objednateli řádně a včas, kdykoliv je k tomu podle Smlouvy povinen, Bankovní záruku, nebo Garanční záruku, nebo doklad o pojištění, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z Ceny Díla bez DPH za každý takový případ a každý den prodlení.
   2. Ve vztahu ke všem smluvním pokutám sjednaným touto Smlouvou a VOP Smluvní strany sjednávají, že Objednatel nemá nárok na smluvní pokutu v případě, kdy k porušení zajištění povinnosti Zhotovitele došlo na základě okolností vylučujících odpovědnost Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2, první věta občanského zákoníku.
5. Bezpečnost a ochrana informací
   1. Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za Know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze Smlouvy o Dílo (dál i jen Důvěrné informace). Tato povinnost není zánikem této Smlouvy, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčena. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, není žádná ze Smluvních stran oprávněna jakoukoli Důvěrnou informaci sdělit, zpřístupnit či učinit přístupnou, ať přímo či prostřednictvím jiného, jakékoli třetí osobě. Porušení závazku zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích se považuje za podstatné porušení této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této Smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu Objednatele ke kontrole.
   2. Pokud by mělo být součástí dodávky Díla taktéž zařízení nebo systém, který umožňuje přenos datových údajů z jakéhokoliv prostředí Objednatele (např. přímá data z počítačů, měření na technologiích, povely řídících systémů, zpracované písemnosti, obrazové informace), nebo bude takové zařízení či systém používán dočasně při realizaci Díla, zavazuje se Zhotovitel toto zařízení nebo systém instalovat a data zpřístupnit jiné osobě odlišné od Objednatele, ať již v původní nebo jakkoliv upravené podobě, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele nebo pouze subjektům oprávněným v této Smlouvě o dílo za podmínek zde uvedených. Takové zařízení či systém musí být konstruován tak, aby bylo možné zásahem Objednatele nebo jím pověřené osoby, kdykoli přenosy dat ukončit. Porušení tohoto závazku se považuje za podstatné porušení této Smlouvy a tento závazek není zánikem této Smlouvy, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčen.
   3. Pokud je takovéto zařízení nebo systém již nedílnou součástí zhotovovaného díla (např. integrováno v dodávaném systému, ale nepotřebné pro splnění funkce Díla), zavazuje se Zhotovitel, pokud neobdrží od Objednatele písemný souhlas, takovéto zařízení neprodleně deaktivovat nebo odstranit.
   4. Pro případ, že Zhotovitel poruší závazek sjednaný v 2. a 3. tohoto článku, může Objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 000 Kč bez DPH (slovy: pětmilionů korun českých) za každý případ porušení výše uvedených závazků Zhotovitele. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k úhradě smluvní pokuty Zhotoviteli. Nárokem na smluvní pokutu není nijak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením závazku Zhotovitele.
6. REGISTR SMLUV a protikorupční opatření
   1. PVS je právnickou osobou, v níž má územní samosprávný celek většinovou majetkovou účast, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. S ohledem na tuto skutečnost by tato smlouva nemusela být uveřejněna v registru smluv, avšak strany se přesto dohodly na uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto berou na vědomí, že tato smlouva (text smlouvy bez příloh) bude zveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí PVS.
   2. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.
   3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.
   4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s Etickým kodexem objednatele dostupným na http://www.pvs.cz/profil/compliance-program/. Zhotovitel se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jeho zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
   5. Zhotovitel se dále zavazuje, že:
7. neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
8. neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
9. úplatek nepřijme, ani se jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
10. nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
11. neprodleně objednateli oznámí, pokud se dostane vůči objednateli do střetu zájmů.
    1. Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě a na kterou není nárok.
    2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli jakékoli podezření na korupční či jiné protiprávní jednání prostřednictvím následujících komunikačních kanálů:

a) elektronická adresa: compliance@pvs.cz,

b) sídlo objednatele (Zhotovitel je povinen v případě doručování prostřednictví provozovatele poštovních služeb na obálku vždy zřetelně a srozumitelně uvést: „Neotvírat – k rukám Compliance specialisty“).

* 1. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v rámci objednatele.
  2. Objednatel se zavazuje, že zhotovitel, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci společnosti objednatele.
  3. Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v tomto článku, může objednatel dočasně zastavit (přerušit) plnění dle této smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči zhotoviteli.
  4. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si objednatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení tohoto článku orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám.
  5. Objednatel si dále vyhrazuje právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrad škod, které mu byly způsobeny v důsledku porušení tohoto článku.

1. ukončení smlouvy
   1. Nad rámec VOP je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že je Zhotovitel v prodlení s dokončením kteréhokoliv závazného milníku do dobu delší než 1 měsíc oproti Harmonogramu prací.
   2. Nad rámec VOP je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší svůj závazek uvedený v odst. 2.12 nebo 2.13 této Smlouvy a nezjedná nápravu ani ve lhůtě 1 měsíc od obdržení písemné výzvy Objednatele.
   3. V případě, kdy je Objednatel podle této Smlouvy nebo VOP oprávněn odstoupit od Smlouvy, je oprávněn odstoupit od Smlouvy i jen ohledně nesplněného zbytku plnění, případně ve vztahu k dosud nezahájeným stavebním objektům, nebo nedodaným provozním souborům.
2. závěrečná ustanovení
   1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
   2. Tato Smlouva o Dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.
   3. Podpisem této Smlouvy vyjadřují Smluvní strany souhlas s tím, že se jejich vztah bude rovněž řídit VOP. Smluvní strany podpisem stvrzují, že si VOP přečetly, a že mají v úmyslu se jimi řídit.
   4. Jakékoli změny této Smlouvy musí být provedeny ve formě vzestupně číslovaného písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
   5. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy. Pokud by se tato Smlouva či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy.
   6. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek třetí osobě bez výslovného předchozího písemného souhlasu Objednatele.
   7. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom originálu.

Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| Za Objednatele:  v Praze, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Za Zhotovitele:  v [doplní dodavatel], dne [doplní dodavatel]  [doplní dodavatel] |

**Přílohy Smlouvy:**

Příloha 1: Všeobecné obchodní podmínky pro stavební činnosti ze dne 1.9.2019

Příloha 2: Projektová dokumentace (vedena odděleně, není nedílnou součástí Smlouvy)

Příloha 3: Seznam Odpovědných osob a čísla účtů zveřejněných v registru plátců DPH

Příloha 4: Prohlášení Zhotovitele, obsahující oceněný soupis prací

Příloha 5: Harmonogram prací

Příloha 6: Seznam Poddodavatelů

Příloha 7: Popis Technologického zařízení a identifikace výrobce