

A.**SEZNAM DOTČENÝCH ORGÁNŮ** pro stavební povolení

1	Cetin	
2	Městská část Praha 8 - stavební úřad §15	
3	Povodí Vltavy, závod Dolní Vltava	
3a	Povodí Vltavy, s.p. - Nakládání s vodami	
4	Pražská energetika a.s.	
5	Pražská plynárenská a.s.	
6	Pražská teplárenská, a. s.	
7	Pražská vodospodářská společnost a.s. (PVS)	
8	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.(PVK)	

SOUHLAS VLASNÍKŮ

9	MHMP Odbor evidence, správy a využití majetku	
10	DPP,a.s.	
11	Povodí Vltavy, s.p.	
12	TBG Metrostav, a.s.	
13	Sekyra Group, a.s.	

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 734008/20

Číslo žádosti: 0120 876 943 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Vybudování protipovodňového opatření na stokové síti v oblasti Karlína, Praha 8, č. akce 1/1/520/01	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Stavební řízení	
Žadatel	Sweco Hydroprojekt a.s.	
Stavebník	Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, Praha, 11000	
Zájmové území	Okres	Hlavní město Praha
	Obec	Praha
	Kat. území / č. parcely	Karlín
Platnost Vyjádření	28. 8. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 734008/20

Číslo žádosti: 0120 876 943

- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zpracujete a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.
Pro uzavření Smlouvy o realizaci překládky SEK kontaktujte oddělení Plánování a výstavby sítě:
Beneš Jiří, tel.: 238 462 962, mob.: 606 751 054, jiri.benes@cetin.cz
; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 28. 8. 2020.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Michael Fidor, tel.: 720 978 078, e-mail: michael.fidor@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 28. 8. 2020 pod č.j. 734008/20;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 734008/20

Číslo žádosti: 0120 876 943

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtná a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 734008/20

Číslo žádosti: 0120 876 943

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Praha a Stř.Čechy

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

ARITMET

se sídlem: Praha 10, Vršovice, Užocká 962/6, PSČ: 100 00
IČ: 27951529 DIČ: CZ27951529
kontakt: Mikuláš Záworka, mobil: 606213599, e-mail: mikulas.zaworka@aritmet.cz
Ing.David Kolář, mobil: 721606015, e-mail: david.kolar@aritmet.cz

FORTEl s.r.o.

se sídlem: Nušlova 2286, 158 00 Praha 5
IČ: 62909380 DIČ: CZ62909380
kontakt: Petr Lásk, mobil: 602308933, e-mail: fortel@fortel.cz

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník
IČ: 44255501 DIČ:
kontakt: Ing.Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

Milouš Koloušek

se sídlem: Novovysočanská 827/36, 190 00 Praha - Vysočany
IČ: 76397238 DIČ:
kontakt: Milouš Koloušek, mobil:605297296, e-mail: mkolousek@ixcon.cz

Miroslav Kraušner

se sídlem: Jaselská 1159, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČ: 64721051 DIČ: CZ64721051
kontakt: Miroslav Kraušner, mobil: 602350825, e-mail: spojdrat@seznam.cz

NEWTELELINE spol. s r.o.

se sídlem: Praha 6, Bělohorská 185/163 169 00
IČ: 48108421 DIČ: CZ48108421
kontakt: Michal Schonauer, mobil: 608333920, e-mail: michal.schonauer@ntl.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Stanislav Rada, mobil: 606744788, e-mail: sr@sitel.cz

Číslo jednací: 734008/20

Číslo žádosti: 0120 876 943

SPOJMONT s.r.o.

se sídlem: Žitavského 556, 156 00 Praha 5

IČ: 61501387

DIČ: CZ61501387

kontakt: Miloslav Možný, mobil: 777794853, e-mail: info@spojmont.cz

Jan Adámek, mobil: 777226627, e-mail: info@spojmont.cz

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Bohumír Fulín, mobil: 724635314, e-mail: fulin@suptel.cz

Jiří Kalfířt, mobil: 724635351, e-mail: kalfirt@suptel.cz

Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

Vegacom, a.s.

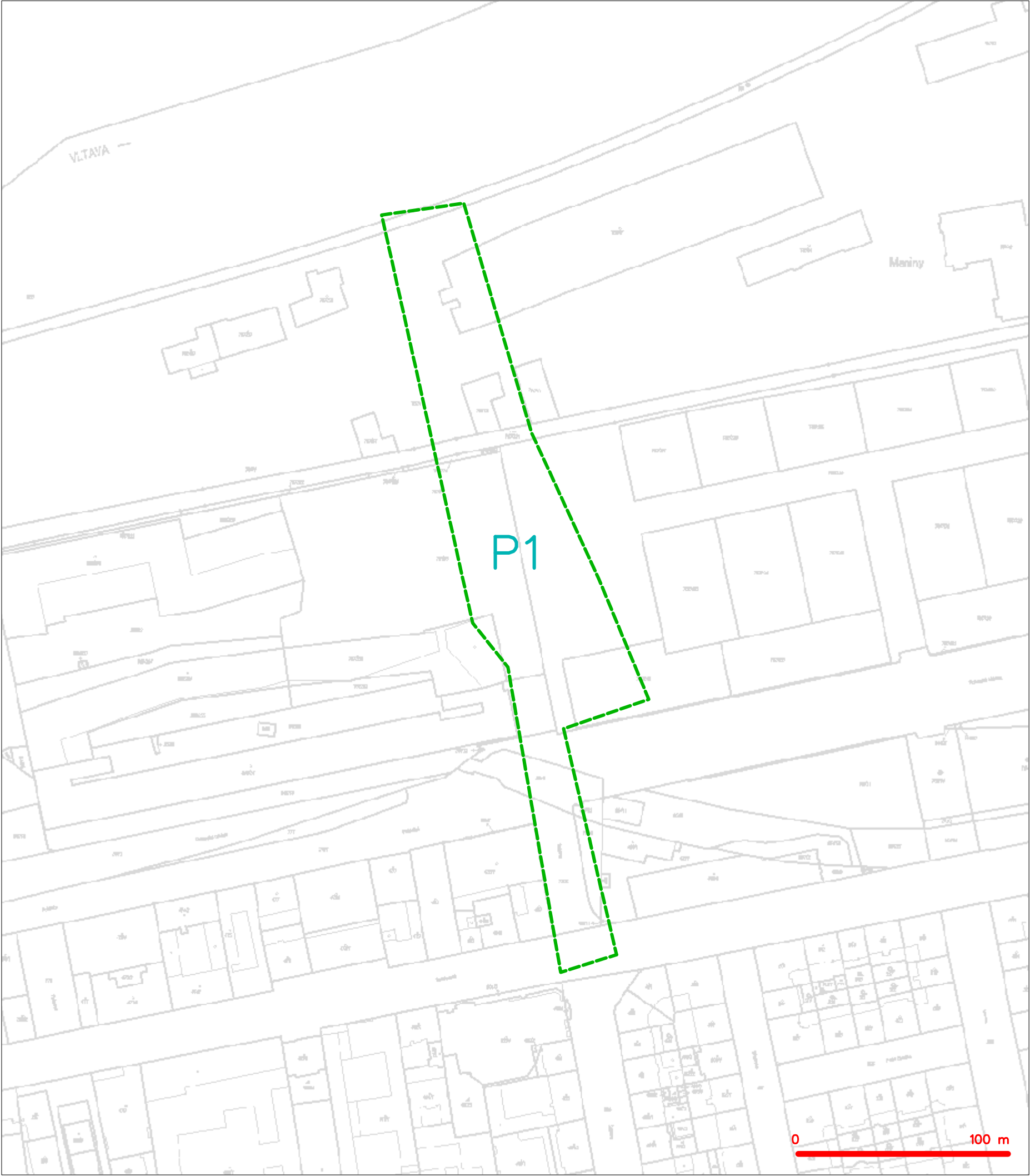
se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Vratislav Bína, mobil: 603 855 256, e-mail: bina@vegacom.cz

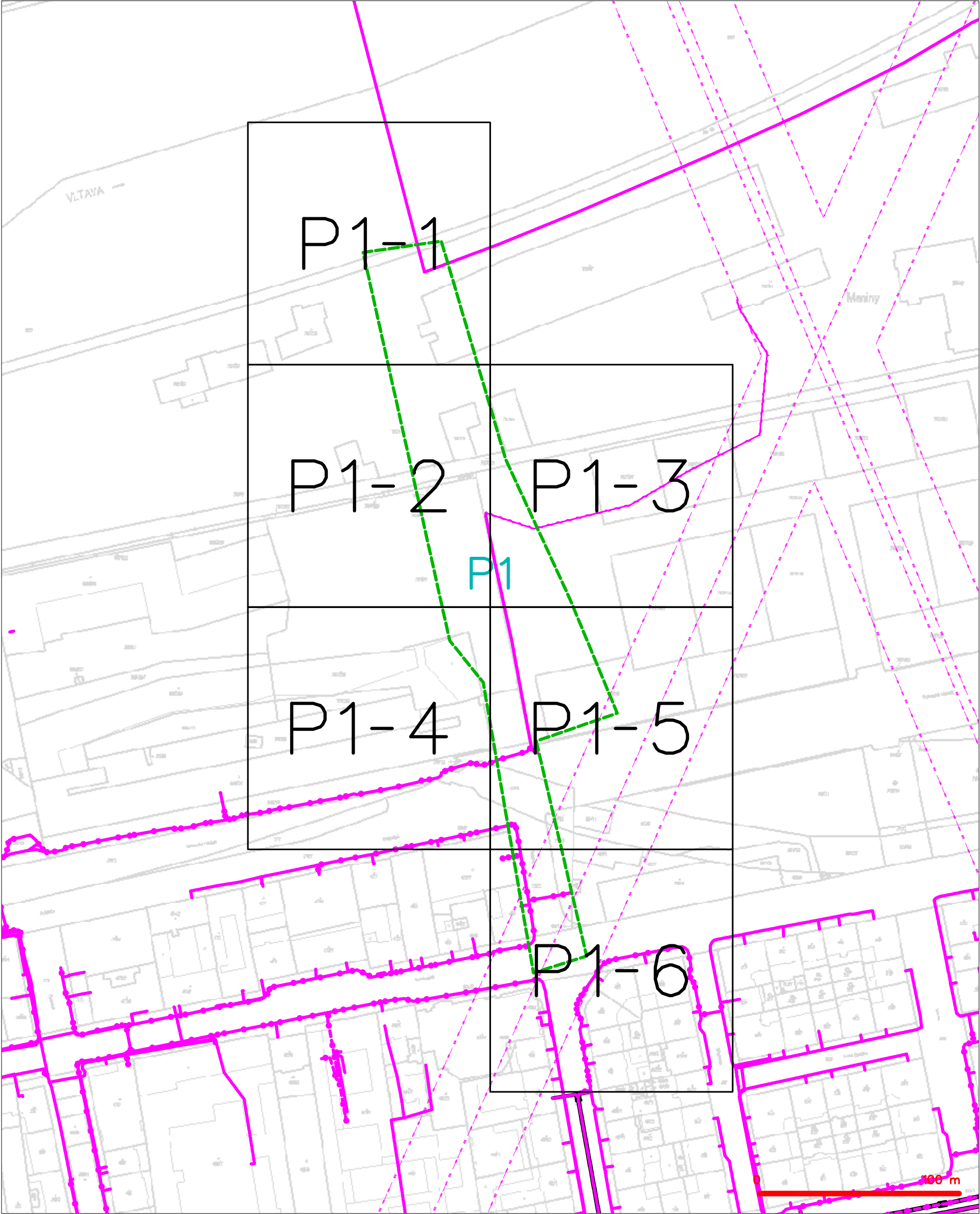
Milan Novotný, mobil: 724 437 713, e-mail: novotnym@vegacom.cz.



LEGENDA
----- hranice zájmového území k vyjádření

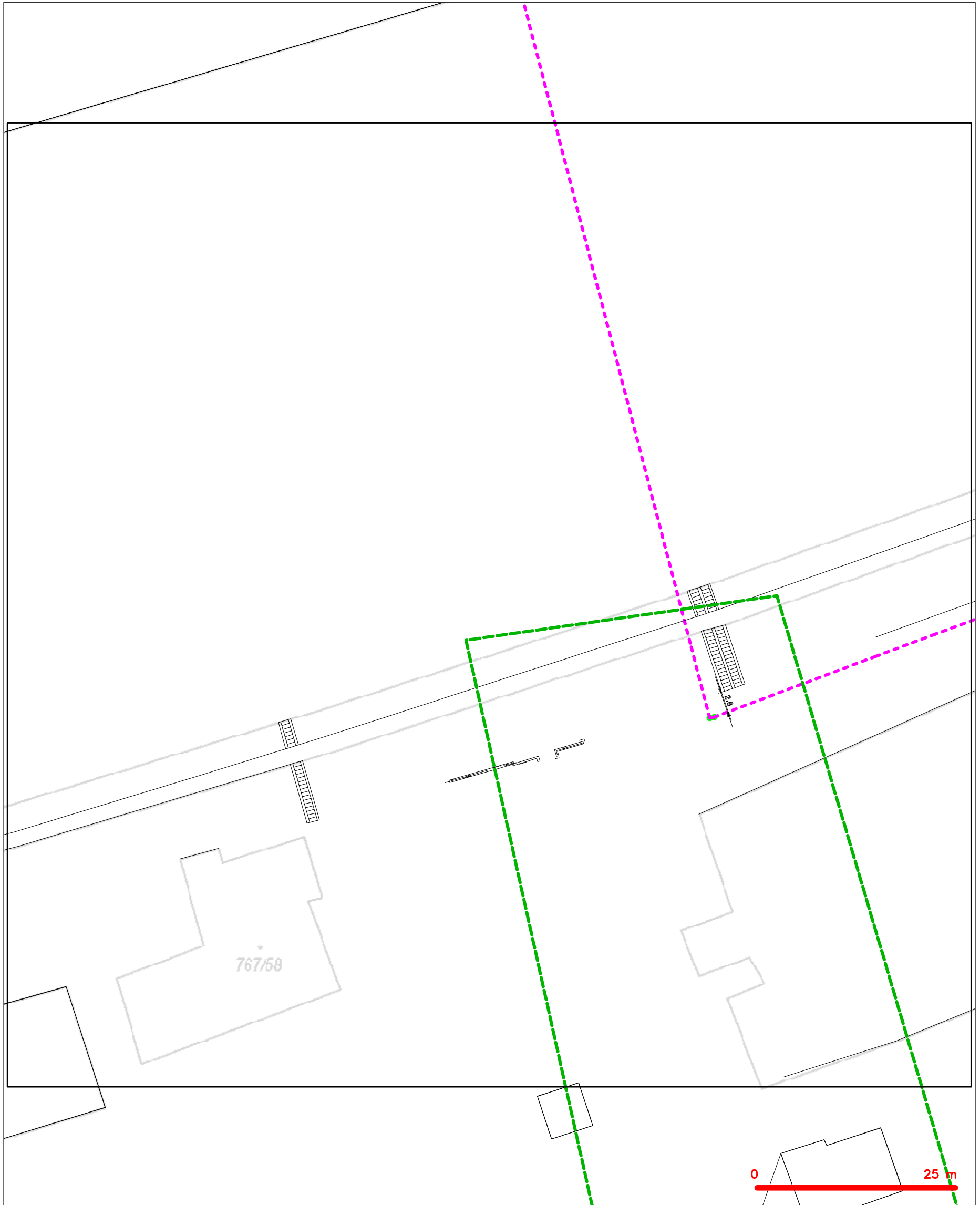

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



<p>LEGENDA</p> <p>--- hranice zájmového území k vyjádření</p> <p>--- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN</p> <p>--- zaměřený průběh metalického kabelu</p> <p>--- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky</p> <p>--- nebo souběh optického a metalického kabelu</p> <p>--- nezaměřený průběh metalického kabelu</p> <p>--- nadzemní síť cizí</p>	<p>--- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky</p> <p>--- nebo souběh optického a metalického kabelu</p> <p>--- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě</p> <p>--- nadzemní síť</p> <p>--- neprovozované sítě</p> <p>--- podzemní síť cizí</p> <p>--- síť s NV</p>	<p>[] === kolektor, kabelovod</p>
--	--	------------------------------------

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

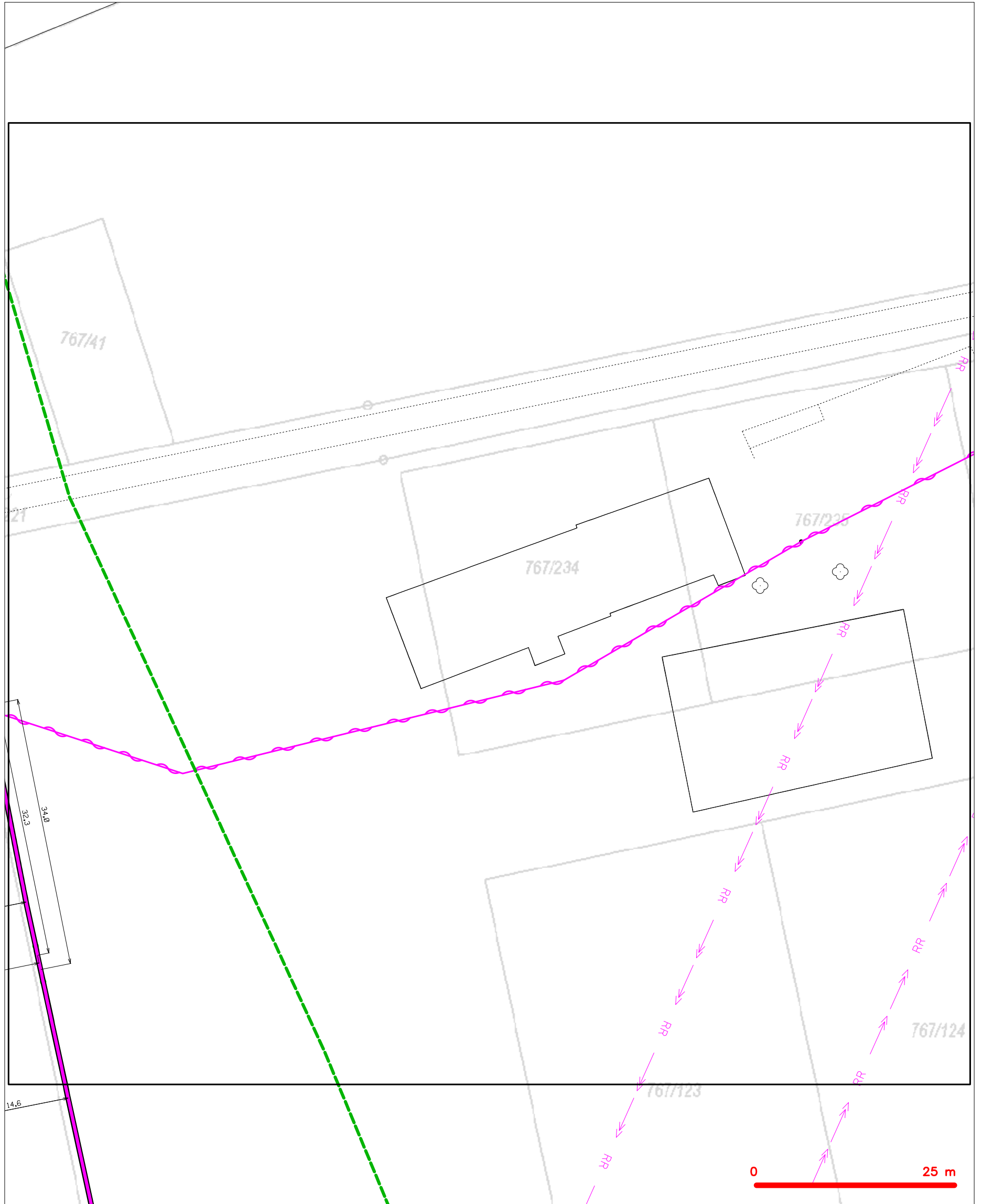
- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | — | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | nadzemní sítě |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | — | neprovazované sítě |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní sítě cizí |
| — | nadzemní sítě cizí | — | sítě s NV |
- []=== kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovazované síť
	podzemní síť cizí
	síť s NV
	kollektor, kabelovod

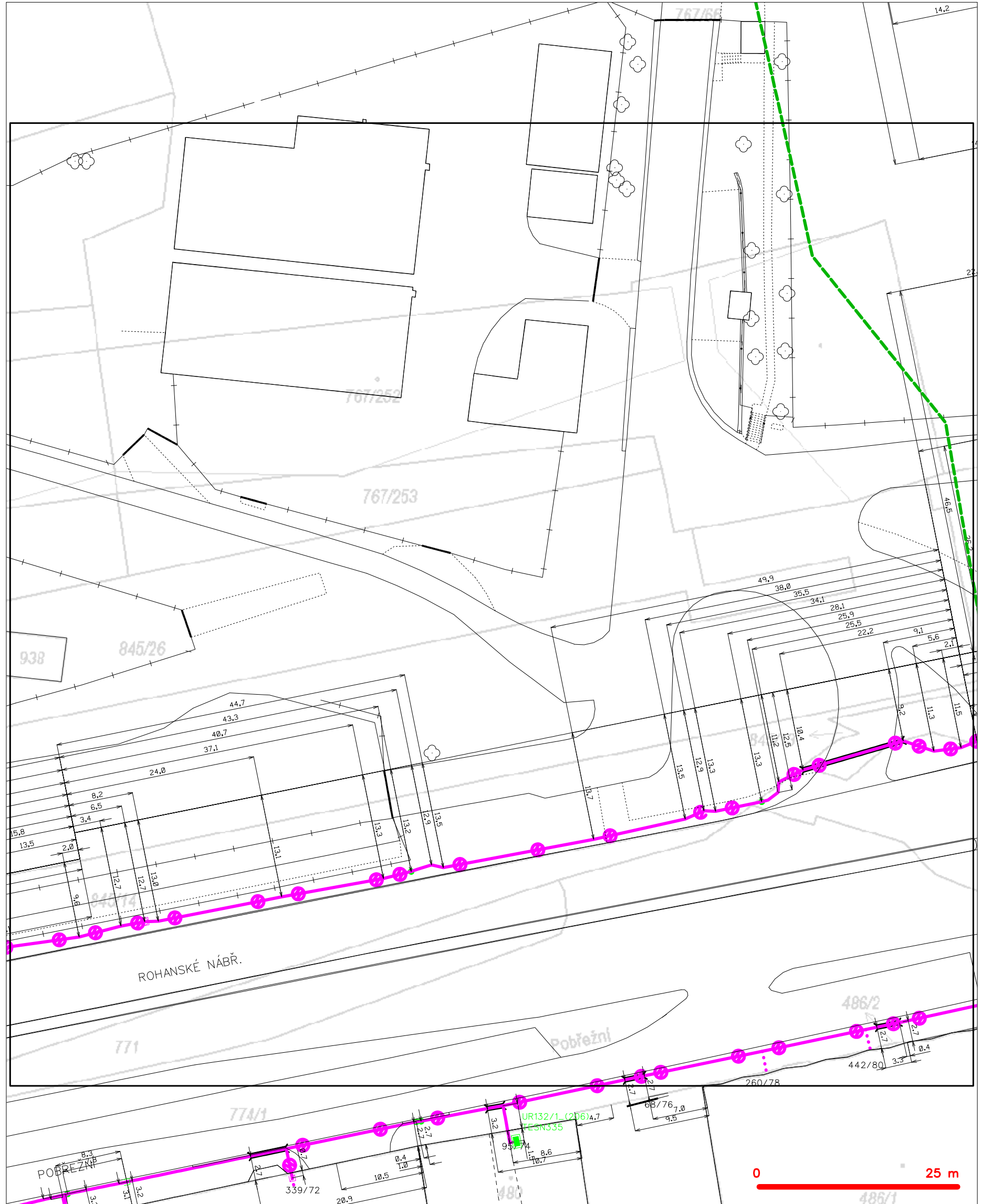
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprovazované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NV |
| | | | kojektor, kabelovod |

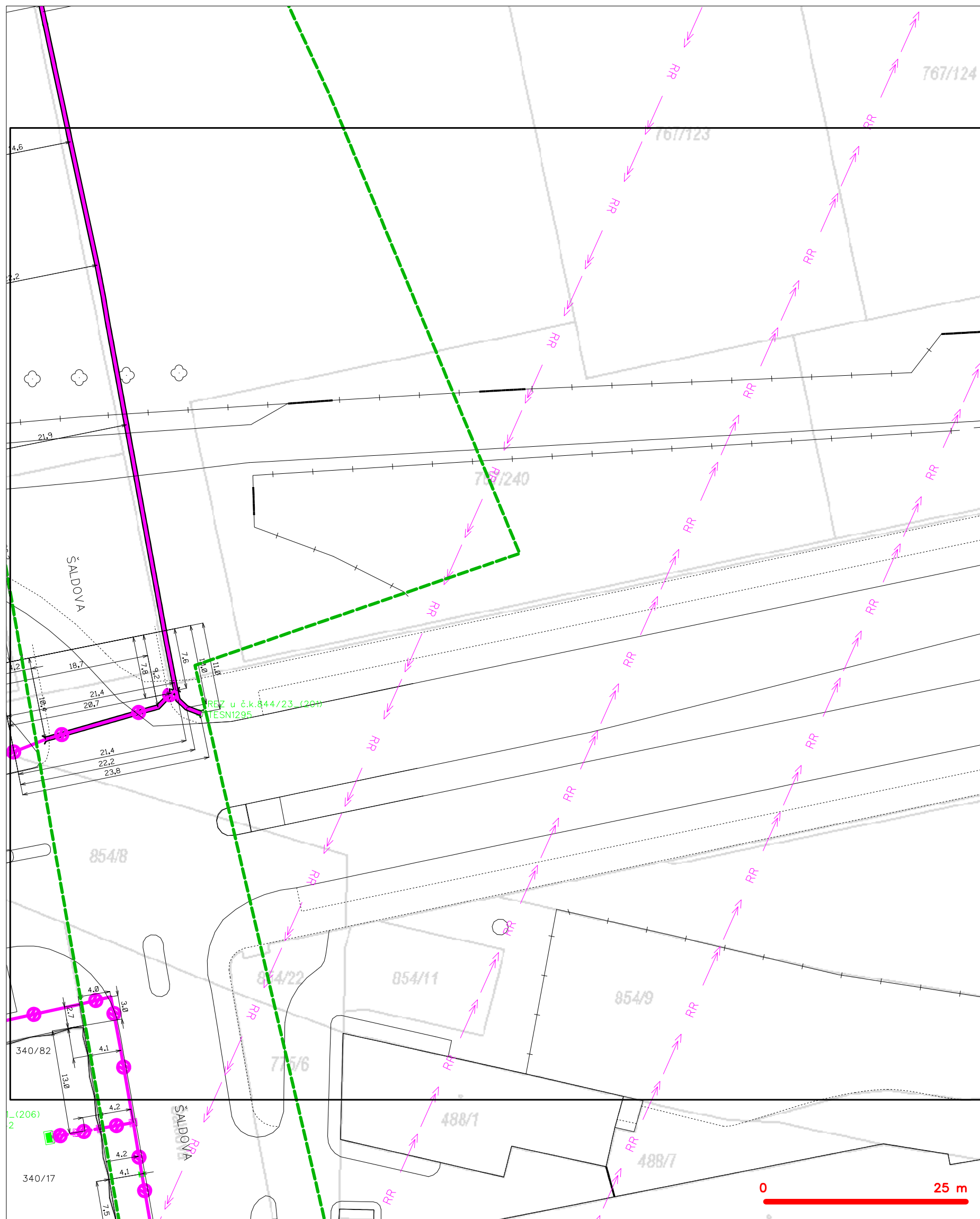
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA

- | | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| — (green dashed line) | hranice zájmového území k vyjádření | — (pink dashed line with circles) | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| — (blue dashed line) | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | — (pink solid line with circles) | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — (pink solid line with circles) | zaměřený průběh metalického kabelu | — (pink solid line with circles) | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| — (pink solid line with circles) | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | — (pink solid line with circles) | nadzemní sítě |
| — (pink solid line with circles) | nebo souběh optického a metalického kabelu | — (pink solid line with circles) | neprováděvané sítě |
| — (pink solid line with circles) | nezaměřený průběh metalického kabelu | — (pink solid line with circles) | podzemní sítě cizí |
| — (pink solid line with circles) | nadzemní sítě cizí | — (pink solid line with circles) | sítě s NV |
- [] = kolektor, kabelovod

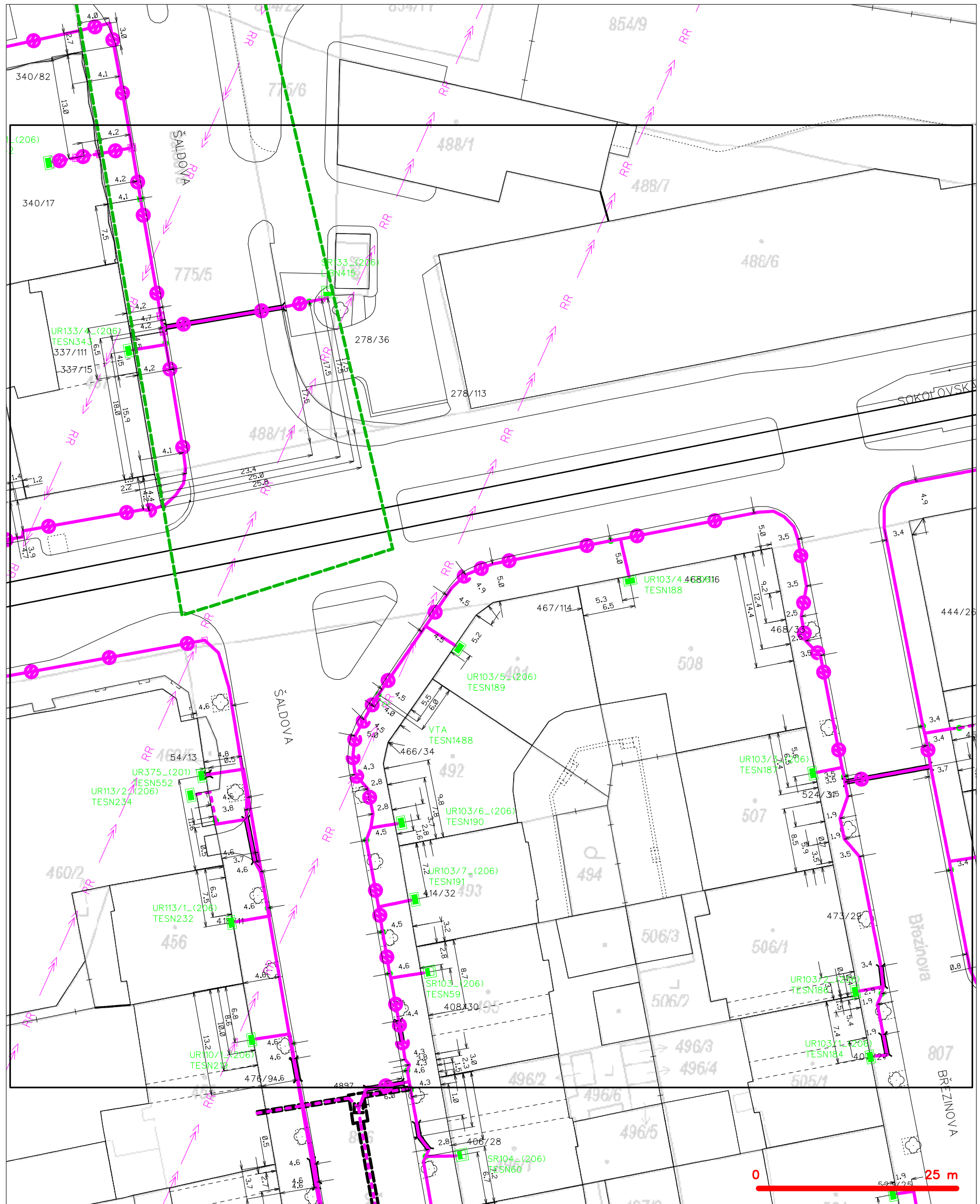
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprovazované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NV |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

- | | |
|---|--|
| <p>— hranice zájmového území k vyjádření</p> <p>— NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN</p> <p>— zaměřený průběh metalického kabelu</p> <p>— zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky</p> <p>— nezaměřený průběh optického a metalického kabelu</p> <p>— nezaměřený průběh metalického kabelu</p> <p>— nadzemní síť cizí</p> | <p>— nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky</p> <p>— nebo souběh optického a metalického kabelu</p> <p>— radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě</p> <p>— nadzemní síť</p> <p>— neprovozované sítě</p> <p>— podzemní síť cizí</p> <p>— síť s NV</p> |
|---|--|
- [] = kolektor, kabelovod

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 136251/2018/OV.Pet

Praha, dne 12.6.2018

Č.jedn.: MCP8 144576/2018

Karlín/p 767/1

Vyřizuje: Ing. Vendula Peterková

SOUHLAS

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

s o u h l a s í

s vydáním rozhodnutí o povolení stavby

"Protipovodňová opatření na stokové síti na Praze 8 v oblasti Karlína"

Praha, Karlín

na pozemcích parc. č. 767/1, 767/57, 767/66, 767/68, 767/205, 767/217, 767/221, 767/224, 768, 775/5, 801/1, 844/1, 844/23, 845/14, 853, 854/8 v katastrálním území Karlín, o jejímž umístění rozhodl stavební úřad rozhodnutím o umístění stavby spis.zn. MCP8 040176/2017/OV.Váv, č.j. MCP8 047073/2018 ze dne 29.3.2018.

Údaje o posuzované dokumentaci:

Posuzovaná dokumentace pro stavební povolení byla zpracována v květnu 2017 Ing. Petrem Kubou, Ph.D., autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0009820.

Údaje o stavbě:

Jedná se o stavbu souboru opatření na stokové síti v oblasti Karlína, jejíž účelem je protipovodňová ochrana stokové sítě před zaplavením z recipientu.

Předmětem jsou tyto stavby:

- SO 01 – stoková síť
- SO 02 – retenční nádrž včetně čerpací stanice
- SO 03 – jižní část technologického centra
- SO 04 – kolektor, trubní rozvody a čerpací stanice provozní vody
- SO 05 – přípojka VN a přeložky kabelů
- SO 06 – terénní úpravy

SO 01 zahrnuje celou stokovou síť s odlehčovací komorou OK 6B, která bude z monolitického železobetonového objektu s boční přepadovou hranou se sklopnými česlemi. Z odlehčovací komory budou naředěné odpadní vody přepadat do retenční nádrže (RN). V případě vyčerpání kapacity nádrže

budou odpadní vody přepadat z prostoru nátoky do RN přes kolmou přepadovou hranu bezpečnostního přelivu přímo do recipientu (před dokončením opatření za protipovodňovou hrází zpět do pokračující stávající stoky B).

Objekt SO 01 dále zahrnuje vybudování:

- **nové zděné kmenové stoky B DN 3200** o celkové délce 55,1 m,
- **nové zděné kmenové stoky B DN 2000** o celkové délce 129,4 m,
- **propojovací úseky zděné stoky** atyp. DN 1650/2170 o délce 16,5 m nové kmenové stoky B z rozdělovací komory do stávající OK6B,
- **přeložky sběrače 1800 x 2600 v ulici Šaldova** v úseku Pobřežní – Sokolovská,
- **dešťové výpusti DN 3200** o celkové délce 39,1 m,
- **výpustního a odběrného objektu** (jižní břeh Vltavy km 49,4) s postupnou změnou obdélníkového profilu z 3200 x 2510 na 6680 x 1620,
- **revizních šachet na stokách DN 3200** – 2 ks,
- **rozdělovací komory RK 6** (v areálu betonárky Metrostavu) na nové kmenové stoce B,
- **spojné komory** (severně od křižovatky ulic Šaldova, Pobřežní) na nové stoce B, ve které se napojuje do stoky DN 3200 stoka 1800 x 2600,
- **provozní propojení stoky B a výpusti**
- **dočasných obtoků** při výstavbě rozdělovací komory na stoce B a při napojení sběrače z ulice Šaldova do spojení komory na stoce B;
- **přepojení domovních přípojek a uličních vpustí a kanalizace v areálu Metrostavu**

SO 02 zahrnuje **retenční nádrž** (RN) s čerpací stanicí odpadní vody. Jedná se o podzemní monolitický železobetonový objekt vnějších půdorysných rozměrů 44,4 x 31,2 m. Celkový objem nádrže bude 6000 m³, hloubka dna cca 12 – 15,7 m od přilehlého terénu; ± 0,00 = 183,00 m n.m. Bpv je stanovena na horní hraně stropu nádrže, což bude na většinové části půdorysu cca - 6,10 m pod úrovní stávajícího terénu. Max. výška stropu menšinové části retenční nádrže bude + 4,30 m nad horní hranou stropu nádrže ± 0,00. Nádrž bude rozdělena do dvou částí (západní a východní) vždy o čtyřech sekcích (dl. 30 m, šířky 5,0 m), které se plní postupně přes čtyři přepadová okna 1200 x 700 mm se spodní hranou v úrovni 180,05 m n. m., tj. 0,15 m pod úrovní nátoky do RN.

Součástí umístění SO 02 dále bude:

- **Čerpací stanice odpadních vod**
- **Nadzemní vstupní kruhový objekt (rondel)**

SO 03 zahrnuje **dostavbu technologického centra**. V první etapě výstavby byla zahrnuta část severní část centra nad hradidlovou komorou. Ve druhé etapě bude dostavěna jižní část centra, která tvoří cca třetinu objektu. Vnější půdorysné rozměry dostavované části centra jsou 8,8 m x 12,0 m, celkově bude mít technologické centrum obdélníkový půdorys délky 25,0 m a šířky 12,0 m. V rámci druhé etapy výstavby bude technologické centrum dovybaveno příslušným technologickým vybavením a bude začleněno do zástavby komplexu budov Rivergardens Východ 3. Stavba technologického centra bude zastřešená plochou střechou, konstrukčně bude z vyzdívaného monolitického železobetonového skeletu, s výškou atiky max. 4,4 m nad ± 0,00 podlahy přízemí (na kótě 189,30 m n.m. Bpv), která se nachází + 0,19 m nad přilehlým terénem.

SO 04 zahrnuje technologický kolektor, přípojku pitné vody, přípojku provozní vody.

- **Technologický podzemní kolektor** obdélníkového profilu 2200 x 2800 mm a bude určen k propojení technologického centra s retenční nádrží, čerpací stanicí odpadních vod a odlehčovací komorou. Trasa kolektoru má tvar písmene L. Celková délka kolektoru bude 60,1 m.
- **Přípojka pitné vody** pro lokální oplachy v retenční nádrží a pro sociální zařízení v provozní budově bude vedena z veřejného vodovodního řádu DN 200 severně od křižovatky Pobřežní – Šaldova.

- **Přípojka provozní vody** od odběrného objektu po šachtu Š10 bude v rámci druhé etapy dokončena. Přípojka provozní vody profilu DN 250 bude provedena v rámci výstavby výpusti OS 6B. Na přítoku oplachové vody budou umístěny **2 revizní šachty**.

SO 05 zahrnuje **přípojku VN a přeložky kabelů**.

SO 06 zahrnuje terénní úpravy, příjezdovou komunikaci k retenční nádrži a technologického centra.

Investor:

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, Žatecká 110/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

Úřad městské části Praha 8, Odbor územního rozvoje a výstavby tento souhlas, který je jedním z podkladů pro vydání stavebního povolení, vydává na základě zjištění, že rozsah stavby nepřesahuje rozsah stavby umístěné územním souhlasem spis.zn. MCP8 040176/2017/OV.Váv, č.j. MCP8 047073/2018 ze dne 29.3.2018, které nabylo právní moci dne 1.5.2018 a projekt ke stavebnímu řízení není v rozporu s cíli sledovanými v územním řízení; soulad s obecně platnými předpisy (zákony, vyhláškami, technickými normami apod.) v rámci ověření podmínek územního rozhodnutí nezkoumá. Celkové posouzení dokumentace, zejména z hlediska zajištění řádné funkce stavby, zajistí speciální stavební úřad v rámci svého řízení.

Poučení:

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Obdržel:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Vendula Peterková.

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Dolní Vltava
Grafická 36
150 21 Praha 5

TEL.: 257 099 111
FAX: 257 313 522

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PRAHA 5
č.ú.: 31632051/0100

Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 31/940
140 16 Praha 4 - Nusle

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
151/534/FL / 18. 10. 2019

NAŠE ZNAČKA
74607/2019-263

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Veronika Jarošová / 252
Ing. Eliška Adámková / 231, Ing. Alena Petříková / 257

DATUM
9. 12. 2019

Praha 8, k. ú. Karlín, č. h. p. 1-12-01-0250-0-00

„Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – etapa 2.2, etapa 2.3“ - projektová dokumentace ke stavebnímu řízení

I. stanovisko správce povodí

II. vyjádření účastníka řízení a správce vodního toku

Vodní tok: významný vodní tok Vltava; IDVT: 10100001; ř. km: 49,55
ID VÚ: DVL_0820, Vltava od toku Berounka po ústí do Labe

Žadostí doručenou dne 21. 10. 2019 a doplněnou dne 23. 10. 2019 jste nám předložili k vyjádření projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení k výše uvedené akci. Předmětem této PD jsou etapy 2.2 a 2.3.

Do etapy 2.2 je zahrnuta výstavba společného objektu čerpací stanice a objektu retenční nádrže, dostavba technologického koridoru a trubní propojení výtlačku z čerpací stanice se stávajícím koridorem budovaným v rámci etapy 2.1, resp. technologickým centrem, a dostavba výusti OK 6B v délce 62,61 m. V souběhu s výustním potrubím bude provedena dostavba gravitačního přítoku oplachové vody DN 250 délky 70,23 m. Dále bude provedeno dostrojení technologického centra nad hradidlovou komorou (přípojka VN, trafostanice, rozvaděč) a zaslepení stávajícího odlehčení a výustního objektu, budovaného v rámci etapy 1. V závěru bude provedeno vybudování nové obslužné komunikace včetně konečných terénních úprav v okolí ČS a RN.

V etapě 2.3 bude provedena rekonstrukce stávajícího sběrače v ul. Šaldova provedené přeložením stávající stoky 1600 x 2000 k východnímu chodníku vč. propojovacích úseků DN 1800 a 1650/2170 v celkové délce 81,33 m.

Stavební objekty:

- SO 01: Stoková síť
- SO 02: Čerpací stanice a retenční nádrž
 - SO 02.1 Čerpací stanice
 - SO 02.2 Retenční nádrž SEVER (celkový objem cca 6000 m³)
 - SO 02.3 Retenční nádrž JIH (celkový objem cca 6000 m³)
 - SO 02.4 Stavební jáma
- SO 03: Technologické centrum (dostrojení technologií)
- SO 04: Kolektor a trubní rozvody čerpací stanice provozní vody
- SO 05: Přípojka VN



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 3178/ 8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

SO 06: Terénní úpravy a vyvolané investice
SO 07: Přeložka sběrače IX Šaldova
SO 08: Rušení stok

Stavbou dotčené pozemky: parc. č. 854/8, 768, 853, 767/1, 767/205, 767/57, 767/66, 775/5, 801/1 v k. ú. Karlín. Pozemky č. parc. 768 a 853 k. ú. Karlín jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik.

K územnímu řízení bylo vydáno vyjádření správce povodí a vyjádření účastníka řízení č. j. 15840/2016-263 ze dne 18. 4. 2016. K akci „Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – etapa 2.1“ bylo vydáno stanovisko správce povodí, vyjádření správce vodního toku a vyjádření účastníka ochrany před povodněmi a správce vodního toku k povodňovému plánu č. j.41474/2018-263 ze dne 4. 9. 2018.

Lokalita se nachází v záplavovém území významného vodního toku Vltava, které bylo stanoveno Magistrátem hlavního města Prahy dne 21. 8. 2003 pod č. j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku a částečně v jeho vymezené **aktivní zóně**.

Lokalita se nachází před i za linií PPO hl. m. Prahy. Před linií PPO se nachází výpust do Vltavy OS 6B, výustní a odběrný objekt, potrubí oplachové vody a vyplnění stávající výpusti.

Lokalita se nachází v oblasti s vysokým a zbytkovým povodňovým ohrožením dle Plánu pro zvládání povodňových rizik.

Investor: Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
Projektant: Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha (PD 09/2019)

I.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předloženému záměru následující

stanovisko:

Z hlediska zájmů daných **Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy** [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] **je uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe, schváleném 01/2016 je uvedený **záměr možný**.

Upozorňujeme, že pro danou lokalitu byla vydána následující opatření k dosažení cílů dle Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe schváleného 01/2016:

- ID: DVL217017 „Opatření k adaptaci ohrožených objektů a aktivit (zvýšení odolnosti) a ke snížení nepříznivých účinků povodní na budovy, veřejné sítě aj.“, které řeší zvyšování odolnosti budov a dalších staveb (technické normy). Nositelem opatření je vlastník nemovitosti.
- ID: DVL217023 „Praha – Vltava, zvýšení kapacity koryta v oblasti Rohanského ostrova“, cílem stavby je snížení úrovně terénu a realizací obtokového ramene Vltavy procházejícího územím Rohanského ostrova snížit hladinu Vltavy při povodňových událostech.



Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasíme** se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. V aktivní zóně záplavového území nesmí být umístěno zařízení staveniště ani skladován odplavitelný materiál, látky a předměty.
2. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
3. Při realizaci stavby nesmí být ohrožena funkčnost stávající linie protipovodňových opatření. Záměr projednejte se správcem PPO.
4. Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
5. V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
6. Čerpání podzemní vody ze stavební jámy ČS a RN, a dále ze stavební jímky pro realizaci výústního a odběrného objektu, za účelem snižování její hladiny je třeba, aby bylo vydáno vodoprávním úřadem povolení k nakládání s podzemními vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách – k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny a současně dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách – k jinému nakládání – k odvádění vyčerpaných podzemních vod. Při návrhu odvádění čerpaných vod do Vltavy nebo proplachovacího kanálu, požadujeme tento záměr v předstihu projednat s naší organizací.
7. Množství odebírané povrchové vody z významného vodního toku Vltava a vypouštění vod výústním objektem bude projednáno v samostatném řízení a to v rozsahu daném vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.
8. Bude zpracován povodňový plán pro stavbu (do vydání stavebního povolení) a povodňový plán pro provoz dokončené stavby a provozní řád celého provozního komplexu.

Investor si je plně vědom stavby v záplavovém území a přebírá na sebe veškerá rizika s tím spojená.

Souřadnice X, Y byly žadatelem předloženy. Dle předložené dokumentace jsou souřadnice objektů v souřadnicovém systému JTSK dle Centrální evidence vodních toků následující:

Výústní objekt: X = 1042172,72, Y = 740379,06

Čerpací stanice: CS01: X = 1042340,48, Y = 740319,22, CS02: X = 1042345,55, Y = 740348,09, CS03: X = 1042351,73, Y = 740346,85, CS04: X = 1042346,20, Y = 740318,08

Retenční nádrž SEVER: RN01: X = 1042316,26, Y = 740353,95, RN02: X = 1042306,99, Y = 740307,67, RN03: X = 10422337,24, Y = 740303,04, RN05: X = 1042381,89, Y = 740340,61.

Retenční nádrž JIH: RN06: X = 1042351,73, Y = 740346,85, RN08: X = 1042342,96, Y = 740301,90, RN09: X = 1042372,66, Y = 740294,52, RN10: X = 1042381,89, Y = 740340,61

Uvedené souřadnice v souřadnicovém systému S-JTSK byly ověřeny v návaznosti na Centrální evidenci toků a souhlasí s předloženými údaji.

Upozorňujeme, že s odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s platnými předpisy dle příslušného zatřídění odpadového materiálu. Vodoprávnímu/ stavebnímu úřadu dokladujte způsob likvidace materiálu.



II.

Jako subjekt s právem hospodařit s majetkem státu, t. j. k dotčeným pozemkům č. parc. 768 a 853 k. ú. Karlín a jako správce významného vodního toku Vltava, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, k předložené projektové dokumentaci jako účastník předmětného vodoprávního řízení následující

vyjádření účastníka řízení a správce významného vodního toku Vltava:

1. Vzhledem k tomu, že se záměr nachází v těsné blízkosti významného vodního toku Vltava, bude provedeno výškové zaměření dna vodního toku v dotčeném prostoru (5m nad, 15m pod a 10m směrem do koryta vodního toku od hranice stavby) před zahájením a po dokončení prací. Upozorňujeme, že plavební hloubka v plavební dráze je 2,5m. Před zahájením a po ukončení stavby bude zaměření předáno našemu zástupci Povodí Vltavy, státní podnik, úsekový technik Ing. Adámková tel: 257 099 231, eliska.adamkova@pvl.cz, formou předávacího protokolu.
2. Před zahájením stavby požadujeme provedení podrobné pasportizace pozemků a staveb (liniového opevnění), ke kterým má právo hospodařit Povodí Vltavy, státní podnik. Pasportizace bude předána našemu zástupci, bude součástí předávacího protokolu, viz odst. II. bod 1. Při porušení břehového opevnění bude po dohodě s naším zástupcem provedena oprava na náklady investora.
3. Rušený objekt výpusti OK – výústní objekt bude zcela zrušen a břeh bude opevněn dlažbou. Potrubí navazující na rušený VO bude buď zcela odstraněno, nebo vyplněno. Technické řešení bude písemně odsouhlaseno zástupcem Povodí Vltavy, státní podnik, před zahájením prací.
4. Betonové konstrukce nového výústního objektu budou obloženy kamenným obkladem a to minimálně do úrovně 60 cm pod minimální provozní hladinu jezu Troja, tedy na kótu 179,50.
5. Z projektové dokumentace není patrný způsob likvidace odpadu (shrabků z česlí). Za čištění česlí bude odpovědný vlastník (provozovatel) objektu. Odpad bude likvidován v souladu s platnou legislativou. Usazené nečistoty nebudou vyhazovány zpět do vodního toku.
6. Zához z lomového kamene bude proveden z kamene o minimální hmotnosti 250 kg.
7. Kamenná dlažba „na sucho“ s vyklínováním bude provedena z kamene o minimální tloušťce 30 cm.
8. Povodí Vltavy, státní podnik, bude předána dokumentace skutečného provedení, a to výústního a doběrného objektu a dále rušené části OK včetně zapravení/odstranění potrubí.
9. Stavební činností nebude docházet ke spadu materiálu do Vltavy. V případě zanesení koryta vodního toku zajistí investor jeho vyčištění na vlastní náklady.
10. Zástupci, Povodí Vltavy, státní podnik, úsekovému technikovi Ing. Adámkové, bude oznámeno zahájení prací a bude zván na kontrolní dny.
11. Jakýkoliv případný zásah do břehové vegetace si projedná investor v souladu s platnou legislativou.
12. Povodí Vltavy, státní podnik nebude přebírat do svého majetku ani správy nově vzniklé stavby včetně všech souvisejících konstrukcí. Nebude je udržovat ani opravovat. Veškerou údržbu a opravy včetně údržby pozemků (úklid a sekání) zajistí investor stavby na svoje náklady.
13. V případě využití lodní techniky při realizaci stavby bude záměr kladně projednán se Státní plavební správou – pobočka Praha.
14. Stavebník/vlastník stavby vyzve Povodí Vltavy, státní podnik, k uzavření nájemní smlouvy po dobu stavby a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a tyto smlouvy budou uzavřeny do vydání stavebního povolení. Po dokončení stavby, zaměření stavby a vydání kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti. Výzva k uzavření nájemní smlouvy po dobu stavby a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti bude doložena zákresem maximálního rozsahu záboru (pokud je zábor pozemků po



dobu stavby odlišný od záboru trvalého charakteru, tak je třeba uvést rozsah obou záborů a zábor je nutno uvést včetně vyznačení případného zařízení staveniště) do dotčených pozemků zakreslením do katastrální mapy a bude uveden navrhovaný termín zahájení a ukončení prací na těchto pozemcích. Výzva + podklady bude doručena na Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, majetkové oddělení, Grafická 36, 150 21 Praha 5 v předstihu nejméně 60 dní.

Toto vyjádření není závazkem k uzavření jakékoli smlouvy v budoucnu. Povodí Vltavy, státní podnik, bude ještě dále posuzovat, zda a za jakých podmínek má dojít k uzavření jakékoli smlouvy. Vyjádření k výzvě stavebníka, či následné uzavření jakékoli smlouvy, bude bezvýhradně provedeno písemnou formou, jako nezbytná podmínka pro pokračování stavebního řízení/zahájení stavby.

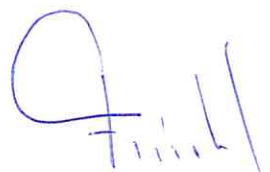
Dle vyjádření správce povodí a vyjádření účastníka řízení k projektové dokumentaci k územnímu řízení č. j. 15840/2016-263 ze dne 18. 4. 2016 měla dokumentace ke stavebnímu povolení obsahovat:

- povodňový plán pro dobu realizace stavby,
- množství odebírané povrchové vody z významného vodního toku Vltava,
- odvodnění staveniště,
- havarijný plán,
- podrobnou pasportizaci pozemků a staveb,
- dokumentaci k vyplnění stávající výpusti.

Předložená dokumentace ke stavebnímu povolení neobsahuje výše uvedené dokumenty a informace.

Toto stanovisko správce, vyjádření účastníka řízení a správce významného vodního toku Vltava povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

V příloze Vám vracíme projektovou dokumentaci. Situace, TZ a výkresy týkají se VO si ponecháváme pro služební účely.



Ing. Jiří Friedel
ředitel závodu Dolní Vltava
Povodí Vltavy, státní podnik

Na vědomí
spis
referent



Povodí Vltavy,
státní podnik
závod Dolní Vltava 22
Grafická 36, 150 21 Praha 5



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 3178/ 8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Dolní Vltava
Grafická 36
150 21 Praha 5

TEL.: 257 099 111
FAX: 257 313 522

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PRAHA 5
č.ú.: 31632051/0100

A.3a

Sweco Hydroprojekt, a.s.

Táborská 31
140 16 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
151/33/FL / DOP2001-0072 / 23. 1. 2020

NAŠE ZNAČKA
13790/2020-263

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Veronika Jarošová / 252
Ing. Hana Jouklová / 933

DATUM
26. 2. 2020

Hlavní město Praha, Praha 8, k. ú. Karlín, č.h.p. 1-12-01-0250-0-00

VÚ: DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe; 62500 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy
Vodní tok: významný vodní tok Vltava (IDVT 10100001), ř. km 49,55

Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína, č. akce 1/1/520/01

A. nakládání s povrchovou vodou – odběr povrchové vody (trvalý provoz)

B. čerpání podzemní vody za účelem snižování její hladiny (po dobu výstavby)

I. stanovisko správce povodí

II. vyjádření správce vodního toku - účastníka vodoprávního řízení

Dopisem ze dne 24. 1. 2020 žádáte, v zastoupení investora, tj. Pražské vodohospodářské společnosti a.s., o stanovisko k nakládání s vodami – k odběru povrchové vody a k čerpání podzemní vody za účelem snižování její hladiny.

K dokumentaci pro územní řízení bylo vydáno vyjádření správce povodí a správce vodního toku dne 13. 4. 2016 pod zn. 15840/2016-263.

K dokumentaci pro stavební řízení bylo vydáno stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodního toku 4. 9. 2018 pod zn. 41474/2018-263 a 9. 12. 2019 pod zn. 74607/2019-263.

V současné době je zažádáno o:

A) odběr povrchové vody z významného vodního toku Vltava (ř.km 49,55), prostřednictvím nového odběrného objektu (pozemek p.č. 853 k.ú. Karlín ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro státní podnik Povodí Vltavy), za účelem čištění retenční nádrže (použitá odebraná voda bude svedena do jednotné kanalizace – stoky B), po dobu trvalého provozu, v množství:

max. 15,0 l/s prům. 12,0 l/s max. 320 m³/měsíc max. 4,0 tis.m³/rok.

navrhovaná doba platnosti: 50 let.

B) čerpání podzemní vody za účelem snižování její hladiny (pozemek p. č. 767/236 k.ú. Karlín), po dobu realizace stavby, v množství:

max. 18,0 l/s prům. 18,0 l/s max. 1555,0 m³/měsíc max. 18,66 tis.m³/rok.

navrhovaná doba platnosti: 3 roky

Přílohou žádosti je technická zpráva řešící provedení čerpacích stanic stavební jámy v rámci stavebního objektu SO 02.4 *Stavební jáma pro ČS z 9/2019 a RN a Geologický průzkum z 9/2019*.

Bude realizováno 6 čerpacích studní za účelem snížení hladiny podzemní vody a dále pak odvodnění podloží základové spáry při stavbě v rámci průsaků a srážek. Čerpací studny S1 a S2 budou sloužit ke snížení hladiny podzemní vody v jižní části stavební jámy, S3 a S4 umístěné v blízkosti budoucí ČS ke snížení hladiny podzemní vody v centrální části stavební jámy a S5 a S6 umístěné u severní hrany stavební jámy ke snížení



hladiny podzemní vody v severní části stavby. Ve studních budou umístěna kalová čerpadla 6 ks – $Q = 3 \text{ l/s}$ (celkem 18 l/s) a H 23 až 24 m.

K čerpacím studním bude svedeno drenážní potrubí ze dna výkopu ČS a RN. Drenáž bude zaústěna do šterkového obsypu studní. Vyčerpaná podzemní voda bude odvedena do stávající jednotné kanalizace – stoky B (potrubím nebo provizorními hasičskými hadicemi). Poté, co se vyhloubí stavební jáma až na základovou spáru, budou čerpací studny zachovány ve funkci čerpací jímky. Po dokončení ČS a RN se drenáže a čerpací jímky zruší.

K dotčenému pozemku č. parc. 853 v k.ú. Karlín, má Povodí Vltavy, státní podnik, právo hospodařit (odběrný objekt povrchové vody).

Investor: Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 2/110, Praha 1

Projektant: Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 31, Praha 4

Záměr se částečně nachází v záplavovém území významného vodního toku Vltava, které bylo stanoveno Magistrátem hlavního města Prahy dne 2003-08-21 pod č.j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku a částečně i v jeho vymezené aktivní zóně (odběrný objekt povrchové vody).

Lokalita se nachází v oblasti s významným povodňovým rizikem – v kategorii povodňového ohrožení vysoké a zbytkové (před linií PPO a za linií PPO).

Z hlediska plánů povodí se uvedený záměr nachází:

- v útvaru povrchových vod tekoucích DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do toku Labe, jehož chemický stav je pro současné plánovací období hodnocen jako nedosažení dobrého stavu a ekologický stav jako poškozený;
- v útvaru podzemních vod 62500 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy. Chemický stav tohoto útvaru je pro současné plánovací období hodnocen jako nevyhovující a kvantitativní stav jako částečně nevyhovující.

Vzhledem k charakteru záměru (k velikosti odběru povrchové vody a dočasnému snižování hladiny podzemní vody v místě záměru) se nepředpokládá negativní vliv záměru na dotčené vodní útvary. Záměr je v souladu s opatřením DVL207046 Celková přestavba a rozšíření ÚČOV Praha na Císařském ostrově.

I. Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předložené žádosti následující

s t a n o v i s k o :

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltava (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasíme** se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. **Odběr povrchové vody** z významného vodního toku Vltava IDVT 10100001 (ř.km 49,55), prostřednictvím nového odběrného objektu (pozemek p.č. 853 k.ú. Karlín) za účelem čištění retenčních nádrží bude realizován v množství:

max. $15,0 \text{ l/s}$ prům. $0,13 \text{ l/s}^*$ max. $320 \text{ m}^3/\text{měsíc}$ max. $4,0 \text{ tis. m}^3/\text{rok}$.

** hodnota upravena vzhledem k maximálnímu ročnímu množství*

K odběru povrchové vody je třeba povolení vodoprávního úřadu dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 1 vodního zákona. Platnost tohoto povolení bude stanovena na dobu určitou, a to na 20 let.

2. **Čerpání podzemních vod** za účelem snižování hladiny podzemní vody z prostoru stavební jámy po dobu výstavby čerpací stanice a retenční nádrže, bude realizováno z 6 ks čerpacích studní situovaných ve stavební jámě (pozemek p. č. 767/236) dle předložené dokumentace a v celkovém množství

max. 18,0 l/s prům. 0,6 l/s* max. 1555 m³/měsíc max. 18,66 tis. m³/rok

* hodnota upravena vzhledem k maximálnímu ročnímu množství

s tím, že z jedné vrtané studny bude čerpáno max. 3,0 l/s.

3. K čerpání podzemní vody za účelem snižování její hladiny bude vydáno povolení k nakládání s podzemními vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 vodního zákona. Platnost tohoto povolení bude stanovena na dobu určitou, a to na období 3 roky po zahájení stavby.
4. Množství vyčerpaných podzemních vod ze studní bude měřeno v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 20/2002 sb., o způsobu a četnosti měření množství vody, ve znění pozdějších předpisů. Výsledky těchto měření budou v souladu s ustanovením § 126 odst. 6 vodního zákona poskytnuty správci povodí prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností, a to vždy do 31.1. následujícího roku.


Souřadnice odběrného objektu (X = 1042176,6 a Y = 740383,3) a studní:
S1 (X = 1042383,5 a Y = 740341,0), S2 (X = 1042373,9 a Y = 740293,4),
S3 (X = 1042354,7 a Y = 740342,6), S4 (X = 1042338,8 a Y = 740300,9),
S5 (X = 1042315,7 a Y = 740354,6), S6 (X = 1042306,2 a Y = 740307,1)
určené v souřadnicovém systému S-JTSK byly ověřeny.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

II. Jako organizace s právem hospodařit k dotčeným pozemkům č. parc. 853 v k.ú. Karlín a jako správce významného vodního toku Vltava vydává Povodí Vltavy, státní podnik, k předložené projektové dokumentaci jako účastník předmětného řízení následující

vyjádření účastníka řízení:

1. Správci vodního toku (úsekový technik Ing. Adámková, tel: 257 099 231, eliska.adamkova@pvl.cz) bude nahlášeno zahájení odběru povrchových vod.


Ing. Jiří Friedel
ředitel závodu Dolní Vltava
Povodí Vltavy, státní podnik

Kopie:
PS1 Ing. Petříková



Povodí Vltavy,
státní podnik
závod Dolní Vltava 22
Grafická 36, 150 21 Praha 5

A.4

Váš dopis ze dne:
06.11.2019
Vyřizuje / telefon:
Vladimír Martinovský / 267052412

Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha 4 Nusle

V Praze dne 26.11.2019

Praha 8 – Karlín, Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína

Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení na výše uvedenou stavbu, kterou je nutné koordinovat s výstavbou energetického díla PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi), SPP č S-131226.

Požadovaný soudobý příkon pro objekt 135 kW bude dodán nové velkoodběratelské transformační stanice, která bude vybudována v 1.NP s rozváděčem VN Ormazabal GA 2K1TS SG ready, odběratelským transformátorem 22/0,4 kV 400 kVA. Měření odběru bude na straně NN. Trafostanice bude připojena do smyčky kabely VN AXEKVCEY-OT 3x1x240mm² mezi TS 1615 a TS 3245.

Budou přeloženy kabely VN mezi TS 1615 – TS 3245 – 2369 a nahrazeny novými kabely AXEKVCEY-OT 3x1x240mm². Přeložky a trafostanice (část PREdi) jsou řešeny samostatnou PD.

K technickému řešení vnitřní instalace a ke stavební části se PREdi nevyjadřuje, protože se jedná o majetek vlastníka objektu. Za dodržení ustanovení ČSN a platných norem zodpovídá projektant a odborná firma, realizující úpravy nebo stavbu. V rámci stavby je nutné respektovat ochranná pásma rozvodného zařízení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.

Platnost vyjádření je jeden rok

S pozdravem

PREdistribuce, a.s.

Svornosti 3199/19a

150 00 Praha 5

Ing. Miroslav Hamáček

Vedoucí oddělení Rozvoj a obnova sítí

Kopie: S 24 100

Příloha:

PREdistribuce, a. s.

Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu 17551853/0300, IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516

Zákaznická linka PRE: 267 055 555, e-mail: pre@pre.cz, www.predistribuce.cz

Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha 4 Nusle

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

2019/OSDS/07722

VYŘIZUJE / LINKA

Sedláček Jakub / 702170087

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Praha / 03.12.2019

VĚC: 1/1/520/21 Vybudování PPO na stokové síti v oblasti Karlína ČS a RN

- vyjádření **Pražské plynárenské Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.** (dále jen PPD) k projektové dokumentaci, zpracované pro účely povolení stavby dle části třetí, příp. čtvrté zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.
- S předloženou projektovou dokumentací na výše uvedenou stavbu, jejímž stavebníkem je Pražská vodohospodářská společnost, a.s., **souhlasíme, za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.**

Z hlediska ochrany stávajícího plynárenského zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
2. Za správnost zákresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant.
3. Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996, provede na vyžádání naše společnost, a to do 30 dní od objednání. Objednání lze provést prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: <https://e-portal.ppdistribuce.cz/>. Tuto činnost provádí PPD zdarma.

Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných od roku 1997 včetně, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Plynárenské zařízení musí být vytyčeno v rozsahu stavby a o jeho vytyčení musí být učiněn záznam ve stavebním deníku předmětné stavby. Podklady k vytyčení si zajistí stavebník na provozu technické dokumentace PPD u odpovědného pracovníka: Dana Bohuslavická, dana.bohuslavicka@ppdistribuce.cz, nebo osobně na adrese: U Plynárny 500, Praha 4- Michle, budova č. 19, 2. patro, č. dveří 328, návštěvní dny pondělí a středa 7³⁰ – 12⁰⁰ a 13⁰⁰ – 15⁰⁰ hodin. Následně zajistí geodetické vytyčení plynárenského zařízení v rozsahu stavby oprávněným geodetickým pracovníkem, vč. potvrzení o provedeném vytyčení do stavebního deníku.

Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami.

4. Podle § 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit plynárenskou soustavu nebo omezit nebo ohrozit její bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení. Ochranné pásmo u plynovodů a plynovodních přípojek o tlaku do 4 bar včetně umístěných v zastavěném území obce činí 1 metr na obě strany od půdorysu potrubí a mimo zastavěné území obce 2 metry na obě strany od půdorysu potrubí.
5. Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.
6. Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. (4) bodu b) zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění: „provozovatel plynárenské soustavy udělí písemný souhlas se stavební činností, umístěním staveb,..., zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu; souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.“, **Vám sdělujeme, že pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky:**

7. Termín předání staveniště oznamte prostřednictvím webového portálu PPD, a.s. na adrese: www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení. Základní požadavky pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení jsou uvedeny níže pod body 8 - 13.
8. Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
9. Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.

10. U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
11. Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
12. Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
13. Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
14. Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.

Dílčí kontrolu, kontrolu před obsypem, a kontrolu funkčnosti signalizačního vodiče objednejte u PPD – odbor provozu distribuční soustavy na tel. **267 175 920. Tyto činnosti provádí PPD zdarma.**

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky ode dne vydání.

Toto vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace.

S pozdravem

Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08
(13)

Mgr. Jindřich Zenger
vedoucí odboru
správy distribuční soustavy

Příloha: PD

Sweco Hydroprojekt a.s.
Ing. Magdaléna Fleková
Táborská 31
140 16 Praha 4

Váš dopis značky | ze dne
151/568/FL / 4.11.2019

Naše značka
VAC/2902/2019

Vyřizuje | linka
Čížek / 2330

Místo odeslání | dne
Praha / 27.11.2019

1/1/520/21 Vybudování PPO na stokové síti v oblasti Karlína ČS a RN
(Sweco Hydroprojekt a.s. – 09/2019) - DSP

Předmětem předložené dokumentace jsou etapy 2.2 a 2.3. Etapa 2.1 je řešena v samostatné PD.

Konstatujeme, že stavbou dočasné studny včetně výtlačného potrubí bude dotčen stávající horkovod Pražské teplotárenské a.s.

Dále bude stavbou dotčen stávající i plánovaný horkovod, který není ve správě ani vlastnictví Pražské teplotárenské a.s. Upozorňujeme, že dle § 87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění je stavební činnost v ochranném pásmu RTZ možno provádět pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele tohoto zařízení.

Upozorňujeme, že veškerá stavební činnost v oblasti tepelných rozvodů a zařízení Pražské teplotárenské a.s. a jejich zákonného ochranného pásma může probíhat pouze s vědomím a za souhlasu správce oblasti. Správce oblasti je p. Stanislav Benda, tel.: 266 753 120, e-mail: sbenda@ptas.cz

Z důvodu ochrany zařízení Pražské teplotárenské a.s. požadujeme:

- respektovat zákonné ochranné pásmo rozvodných tepelných zařízení Pražské teplotárenské a.s., vymezené dle §87 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

Zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů (§87 zákona č. 458/2000 Sb.) u uložení potrubí v klasickém kanále je oboustranně a do hloubky 2,5 m, měřeno od vnější stěny kanálu (včetně tloušťky hydroizolace) a u předizolovaného potrubí oboustranně a do hloubky 2,5 m, měřeno od uložení předizolovaného potrubí v pískovém loži v ochranné geotextilii (nikoliv od vnějšího pláště předizolované trubky či od osy trubky). Výškově není ochranné pásmo omezeno.

- dodržet ČSN 73 6005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení při křížení či souběhu inženýrských sítí s rozvodnými tepelnými zařízeními Pražské teplotárenské a.s.
- neumísťovat do zákonného ochranného pásma rozvodných tepelných zařízení skříně pro hlavní uzávěr plynu, přípojkové skříně, rozpínací skříně, apod.
- neumísťovat do zákonného ochranného pásma rozvodných tepelných zařízení objekty zařízení staveniště, stanoviště stavební techniky, skládky vytěžené zeminy, stavebního a jiného materiálu.
- předložit před vlastním zahájením stavby správci oblasti k odsouhlasení prováděcí dokumentaci stavby s detailním řešením (okótovaný řez) místa dotčenosti zařízení Pražské teplotárenské a.s.
- oznámit zahájení stavby prokazatelným způsobem Pražské teplotárenské a.s. min. 14 dnů předem na adresu:

Pražská teplotárenská a.s., p. Stanislav Benda, Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

a vyzvat správce oblasti k účasti při vytýčení stávajících rozvodných tepelných zařízení v místě navržené stavby a k vydání písemného souhlasu se zahájením stavebních prací v oblasti jejich zákonného ochranného pásma (musí být zapsáno ve stavebním deníku).

Upozorňujeme, že vytýčení stávajících inženýrských sítí provádí autorizovaný geodet, kterého zajišťuje stavebník. Pražská teplárenská, a. s. vytýčení svých sítí neprovádí.

- Koordinovat výstavbu nové horkovodní přípojky s výstavbou čerpací stanice.
- výkopové práce v zákonném ochranném pásmu stávajících rozvodných tepelných zařízení provádět pouze ručně, bez užití mechanizace a se zvýšenou obezřetností.
- v případě nejistoty přesného vedení rozvodných tepelných zařízení ověřit ve spolupráci se správcem oblasti jejich polohu ručně kopanou sondou.
- neparkovat na rozvodných tepelných zařízeních s těžkou mechanizací, nepřejíždět tepelné rozvody auty s větší dopravní zátěží
- před zásypem míst křížení či souběhů nových inženýrských sítí se zařízením Pražské teplárenské a.s. prokazatelně vyzvat správce oblasti ke kontrole těchto míst (o této kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku).


Za správnost zakreslení stávajících rozvodných tepelných zařízení zodpovídá ze zákona projektant předložené dokumentace. Podrobnější podklady z dokumentace GIS (souřadnice, hloubky, řezy) poskytně na požádání projektanta odbor správy majetku naší společnosti (kontaktní osoba: Ing. Hana Smáhová, tel.: 266 752 774, e-mail: hsmahova@ptas.cz).

Upozorňujeme, že v ochranném pásmu rozvodných tepelných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. V případě poškození majetku Pražské teplárenské a.s. provede investor stavby opravu tohoto majetku na vlastní náklady a uhradí Pražské teplárenské a.s. veškeré vzniklé ztráty včetně ztrát z důvodu přerušení dodávky tepla odběratelům.

Stavebník je při provádění prací povinen respektovat požadavky uvedené v tomto vyjádření.

Za předpokladu dodržení našich výše uvedených podmínek a požadavků, nemáme námítky vůči vydání stavebního povolení pro stavbu „1/1/520/21 Vybudování PPO na stokové síti v oblasti Karlína ČS a RN“ dle předložené dokumentace.

Platnost vyjádření je 1 rok.

 **Pražská teplárenská**
Pražská teplárenská a.s.
Úsek obchodní
170 00 Praha 7, Partyzánská 1/7 (5)

Václav Čížek
specialista rozvoje tepelných sítí II

Na vědomí

PT a.s., p. Stanislav Benda, správce oblasti

Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 31
140 16 Praha 4

Vaše zpráva č. j.: 151/564/FL/DOP19911-1181

Naše značka: 5082/19/2/02
Vyřizuje: Ing. R. Tůma/ I. 303

V Praze dne: 15. 11. 2019

Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína, č. akce 1/1/520/01

Šaldova, Praha 8 - Karlín

Dokumentace pro potřeby vydání stavebního povolení

Stavebník: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Předmětem této projektové dokumentace jsou podetapa 2.2 a podetapa 2.3 stavby:

Protipovodňová opatření na stokové síti v oblasti Karlína:

- SO 01: Stoková síť
 - SO 02.1: Čerpací stanice
 - SO 02.2: Retenční nádrž SEVER
 - SO 02.3: Retenční nádrž JIH
 - SO 02.4: Stavební jáma pro ČS a RN
 - SO 03: Technologické centrum (dostrojení technologií)
 - SO 04: Koridor a trubní rozvody čerpací stanice provozní vody
- Elektrostavební část zahrnuje všechna kabelová vedení el. energie v objektech SO 02, 03 a 04.
- SO 05: Přípojka VN
 - SO 06: Terénní úpravy a vyvolané investice
 - SO 07: Přeložka sběrače IX Šaldova
 - SO 10: Rušení stok
 - PS 01: Strojně technologická část
 - PS 02: Elektrotechnologická část
 - PS 03: MaR

v rámci kterých bude provedena výstavba protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína (dále jen PPO Karlín), a které navazuje na etapu 2.1, která zahrnovala výstavbu nové stoky B DN 3200 v délce 79 m a DN 2000 v délce 120 m, výusti OK 6B DN3200 a odběrného potrubí oplachové vody DN250 v délce 96 m, dešťového oddělovače OK 6B, dostavba technologického centra nad hradidlovou komorou (sklad a sociální zařízení) a na ni navazující část technologického kolektoru. Součástí bylo i propojení z RK1 do spojně komory SK1, kde je z důvodu křížení s teplovodem a ostatními inženýrskými sítěmi navržen snížený profil výšky 2800 mm.

V jižní části bude provedena podetapa 2.3 – SO 07 Přeložka sběrače Šaldova včetně souvisejících objektů, v severní části se realizují ostatní objekty stavby – podetapy 2.2.

Jedná se o dostavbu SO 01 výpusti DN 3200 včetně společného výustního a jímacího objektu. Dále budou v severní části staveniště vybudovány objekty SO 02 (severní a jižní část RN vč. ČS



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

odpadní vody), SO 03 Technologické centrum (dovystrojení technologického centra vybudovaného v etapách 1 a 2.1), SO 04 Kolektor a trubní rozvody čerpací stanice provozní vody (celý stavební objekt vč. vodovodní přípojky), SO 05 Přípojka VN (přeložka VN byla zahrnuta už v první etapě, ve druhé etapě bude provedeno napojení VN do trafostanice v technologickém centru) a SO 06 Terénní úpravy a vyvolané investice. Kromě stavebních objektů budou provedeny i provozní soubory PS 01, 02, 03, které navazují na části zahrnuté v první etapě výstavby.

Součástí stavby jsou nezbytné vyvolané investice. Jedná se o vodovodní přípojku, která bude sloužit pro sociální zařízení v technologickém centru a pro hydranty k lokálním oplachům v retenční nádrži. Další vyvolanou investicí je přípojka VN do technologického centra, která bude sloužit k napájení motorových rozvodů v hradidlové komoře a v retenční nádrži a přeložka kabelu CETIN který je v současnosti trasován v místě budoucí ČS a RN.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. s vydáním stavebního povolení z hlediska správce vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na území hl. m. Prahy souhlasí.

S pozdravem


PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.
ředitel divize rozvoje
Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112
Tel: 251 170 225
Ing. Julie Nováková -201-

Co: PVS – D02 ing. Rosypalová, ing. Trtil, D03, p. Touška
PVK, útvar provozního ředitele, Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10



Váš dopis zn.	151/563/FL/DOP1911-1182
Ze dne	6.11.2019
Naše značka	PVK 61975/ÚTPČ/19
Vyřizuje	Ing. Tomáš Květoň Útvar technicko-provozní činnosti Dykova 3, Praha 10
Tel. / fax	221 501 168 / 221 501 194
E-mail	tomas.kveton@pvk.cz
Datum	4.12.2019

Sweco Hydroprojekt a.s.

Vážený pan
Ing. Magdaléna Fleková, Ing. Stanislav Hanák
Táborská 940/31
140 16 PRAHA 4

Vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení / vodoprávní řízení akce

Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína, P–8

Praha 8 - k. ú. Karlín, ul. Rohanské náb. (severně, pokračování ul. Šaldova), parc. č. 801/1, 775/5, 844/23, 854/8, 845/14, 844/1, 767/66, 767/205, 767/224, 767/218, 767/68, 767/217, 767/216, 767/215, 767/1, 767/18, 767/57, 768, 853 a dále dle dokumentace

Investor: Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, Praha 1

Na základě Vašeho písemného požadavku o naše vyjádření k výše uvedené stavební akci sdělujeme, že jsme postoupenou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) posoudili. Pro územní řízení jsme se vyjadřovali pod č.j. PVK 9120/OTPČ/16 dne 30.3.2016. Na základě interních jednání bylo řešení ve stupni pro stavební povolení odsouhlaseno (viz dále připomínky).

Předmětem předložené dokumentace řeší výstavbu souboru protipovodňových (dále PPO) opatření na stokové síti opatření v ul. Šaldova a jejím prodloužení až k pravému břehu Vltavy. Účelem stavby je protipovodňová ochrana stokové sítě před zaplavením z recipientu a za běžného provozu pak zlepšení jakosti vody v recipientu a snížení objemu přepadlých vod za srážkových událostí v povodí kmenové stoky B nad Karlínskou šybkou. Soubor opatření vylepší i stávající zhoršené odtokové podmínky na stokové síti v oblasti Karlína.

Stávající sběrač v ulici Šaldova v úseku od křižovatky s ul. Sokolovská po napojení do kmenové stoky B a navazující úsek kmenové stoky B až ke Karlínské šybkě jsou v současné době již nekapacitní. Ve výhledu dojde v povodí kmenové stoky B k zásadním změnám, zejména ke zrušení několika dnes již nevyhovujících (technicky i ekologicky) odlehčovacích komor. Z těchto důvodů byl již zkapacitněn úsek kmenové stoky B na Rohanském nábřeží. Navrhované řešení respektuje návrhy schváleného Generelu odvodnění hl. m. Prahy z roku 2001 a jsou v něm zahrnuta protipovodňová opatření navržená po zkušenostech z povodně v srpnu 2002. Stavba byla vzhledem k investiční náročnosti a nutnosti provedení nejnutnějších protipovodňových opatření rozdělena do třech fází, V rámci první fáze, jejíž výstavba byla provedena v letech 2008 2010, byla vybudována hradidlová komora s navazujícími úseky nové kmenové stoky B (úsek je zatím mimo provoz) a výpusti OS 6B (zatím slouží jako kmenová stoka B) a část nadzemního Technologického centra, které bude obestavěno objektem Rivergardens (projekt Skanska Reality a.s.). V hradidlové komoře byl osazen protipovodňový uzávěr DN 2800. Zároveň byly provedeny nezbytné úpravy na nátokové šybkové komoře Karlínské šybkou a na stávající odlehčovací komoře OK 6B. Na výpusti ze stávající OK 6B byla osazena zpětná klapka. V rámci stavebního řízení byla následně v 11/2018 povolena etapa 2.1, která zahrnovala výstavbu nové stoky B DN 3200 v délce 79 m a DN 200 v délce 120 m, výusti OK 6B DN 3200 a odběrného potrubí oplachové vody DN250 v délce 96 m, dešťového oddělovače OK 6B, dostavba technologického centra nad hradidlovou komorou (sklad a sociální zařízení) a na ni navazující část technologického kolektoru. Součástí bylo i propojení z RK1 do spojně komory SK1, kde je z důvodu křížení s teplovodem a ostatními inženýrskými sítěmi navržen snížený profil výšky 2800 mm. Sweco Hydroprojekt a.s.

Předmětem této projektové dokumentace jsou etapy 2.2, etapa 2.3.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz



Do etapy 2.2 je zahrnuta výstavba společného objektu čerpací stanice a objektu retenční nádrže, dostavba technologického koridoru a trubní propojení výtlaku z čerpací stanice se stávajícím koridorem budovaným v rámci etapy 2.1, resp. technologickým centrem a dostavba výusti OK 6B v délce 62,61 m a v areálu betonárky TBG a včetně sdruženého výustního objektu a jímacího objektu oplachové vody. V souběhu s výustním potrubím bude provedena dostavba gravitačního přítoku oplachové vody DN 250 délky 70,23 m. Dále bude provedeno dostrojení technologického centra nad hradidlovou komorou (přípojka VN, trafostanice, rozváděč) a zaslepení stávajícího odlehčení a výustního objektu, budovaného v rámci etapy 1. V závěru bude provedeno vybudování nové obslužné komunikace včetně konečných terénních úprav v okolí ČS a RN. V etapě 2.3 bude provedena rekonstrukce stávajícího sběrače v ul. Šaldova provedené přeložením stávající zděné stoky 1600 x 2000 k východnímu chodníku vč. propojovacích úseků DN 1800 a 1650/2170 mm v celkové délce 81,33 m Po dokončení každé etapy budou provedena opatření funkční v maximálně možném rozsahu.

Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 Stoková síť, SO 02 Čerpací stanice a retenční nádrž, SO 03 Technologické centrum (dostrojení technologií), SO 04 Kolektor a trubní rozvody čerpací stanice provozní vody, Elektrostavební části zahrnuje všechna kabelová vedení el. energie v objektech SO 02, 03 a 04, SO 05 Přípojka VN, SO 06 Terénní úpravy a vyvolané investice, SO 07 Přeložka sběrače IX Šaldova, SO 10 Rušení stok.

Provozní soubory jsou členěny: PS 01 Strojně technologická část, PS 02 Elektrotechnologická část, PS 03 MaR, PS 04 Zabezpečení vstupu.

Provozovatel veřejných vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy – společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále PVK) s projektovou dokumentací stavby a zahájením stavebního / vodoprávního řízení souhlasí za předpokladu dodržení následujících požadavků:

- 1) **Před vlastní realizací stavby přizvat na předání staveniště pracovníka PVK – Ing. Hamal, Ke Karlovu 8a, Praha 2 (tel. 221 969 500, 606 739 816, petr.hamal@pvk.cz) před zahájením a po skončení stavby.**
- 2) **Požadujeme zpracovat do dokumentace pro stavební povolení / vodoprávní řízení a další stupně následující (případné detaily řešit s Bc. Vladimírem Okrouhlickým):**
 - Řídicí systém: ve výkazu výměr, zařízení pod položkami: L12.2, L13.1, L22.2 – parametrizace **nebude prováděna přes SMS zprávy ale přes řídicí systém.**
 - Položka PLC 1 – řídicí systém bude **rozšířením stávající telemetrické sítě** provozovatele, tj. stanice TELEMAT.
- 3) Upozorňujeme, že předmětná stavba musí být projednána se správcem infrastrukturního majetku Pražskou vodohospodářskou společností a.s., Praha 1, Žatecká 2. Požadujeme vzájemnou časovou a prostorovou koordinaci se související výstavbou.
- 4) K zajištění ochrany námi provozovaných sítí požadujeme při návrhu a provedení nové kanalizace a vodovodu dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, 75 5411 Vodovodní přípojky, 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí a dodržení **Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění** (vydané Pražskou vodohospodářskou společností a.s. (dále PVS), dostupné na www.pvs.cz; dále jen „Městské standardy“ nebo „MS“), včetně podmínek pro provedení a navrhování vodovodních a kanalizačních přípojek.
- 5) Veškeré nově navržené objekty vč. zařízení staveniště a skládky materiálu musí být navrženy mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (včetně jejich přeložek) dle zákona 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích § 23 odst. 3):
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m,

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz



- u vodovodních řadů a kanalizačních stok od DN > 200 mm se při neověřené hloubce uložení potrubí ochranné pásmo rozšiřuje o 1 m.
- 6) V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace na obě strany provádět výkopové práce ručně, tento požadavek platí i pro místa křížení.
- 7) Pokud se provádění stavebních prací dotkne stávajících povrchových znaků sítí pro veřejnou potřebu v provozování PVK, požadujeme jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady investora.
- 8) Případně odkryté vodovodní a kanalizační potrubí zabezpečit proti poklesu a vybočení.
- 9) V době sníženého nadloží nepojíždět nad vodovodním řadem a kanalizační stokou těžkou nákladní technikou.
- 10) V prostoru staveniště je třeba respektovat stávající vodovodní řady a stoky, to znamená, že v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK k těmto řadům a stokám a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. Stejná podmínka se týká stok, vstupních a manipulačních objektů nalézajících se v prostoru staveniště.
- 11) V případě havárie nebo nezbytné údržby sítí PVK musí být objekty na těchto sítích přístupné nebo neprodleně zpřístupněny, a to na náklady investora (odstranění překážek).
- 12) Zajistit stavební a výkopový materiál proti napadání nebo splavení do kanalizačních objektů a stok (finanční náklady na vyčištění kanalizací zanesených v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u investora akce).
- 13) Investor nebo dodavatel prací odpovídají za veškeré škody, které vzniknou případně i dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození kanalizačního zařízení nebo jeho ucpání.
- 14) V případě odběru vody nebo vypouštění odpadních vod včetně odpadních vod ze staveniště v rámci projednávané akce má investor povinnost uzavřít s PVK „Smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu“.
- Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do stokové sítě musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin. Problematika dočasného vypouštění odpadních vod ze stavby do veřejné kanalizace, a to i v případě, že se s dočasným vypouštěním odpadních vod do kanalizace v provozování PVK neuvažuje, bude řešena v samostatné dokumentaci předložené ke schválení PVK.
- 15) Veškeré objekty, které budou předávány do správy PVS, resp. provozu PVK musí být navrženy a provedeny podle platných norem, předpisů a pravidel (Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění).
- 16) Dočasná opatření na vodovodu a kanalizaci související s předmětnou stavbou požadujeme projednat s Centrálním dispečinkem s předstihem min. 60 dnů na tel. 840 111 112.
- 17) **Před zahájením stavebních prací uzavřít písemnou smlouvu „O podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK, a.s.“ resp. zjišťovací protokol v případě vodohospodářských děl.**

Projektovou dokumentaci vracíme zpět s potvrzenou situací případně si část ponecháme pro potřeby stavebního dozoru. **Platnost našeho vyjádření je dva roky od data jeho vystavení.**

S pozdravem

Ing. Marek Červenka
manažer útvaru technicko-provozní činnosti

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971
Úsek provozního ředitele
732

Přílohy: PD (potvrzená koordinační situace)
CO: PVS – divize rozvoje
Provoz sítě – oblast 1
Dozor staveb – Karlov
Operativní odd. útvaru stokové sítě
ÚTPČ, Podatelna

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv



Sweco Hydroprojekt a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka

Bc. Radomíra Pavlíková / 3251

Č.j.

Počet listů / příloh:

MHMP 1248172/2018

Sp. zn.:

Datum

S-MHMP 1138975/2018

13.08.2018

Praha 8 - Karlín, "Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína, číslo akce 1/1/520/01" (investor Pražská vodohospodářská společnost a.s.) DSP

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Karlín parc. č. 767/1, 767/57, 767/205, 767/217, 767/221, 767/224, 775/5, 801/1, 844/1, 844/23, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl.m. Prahy č. 95 ze dne 31.1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. (dále jen TSK) č.j. TSK/16793/18/5110/Me ze dne 13. 7. 2018.

Na zábery a na zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK (parc. č. 775/5, 801/1,844/1,844/23 v k. ú. Karlín) uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Sever, Poděbradská 185/218, Praha 9, Ing. Romanová, tel. 257 015 615) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích k. ú. Karlín, parc. č. 767/1, 767/57, 767/205, 767/217, 767/221, 767/224, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel smlouvu o výpůjčce s Odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy pozemků.

U pozemků v k. ú. Karlín, parc. č. 767/1, 767/57, je nás souhlas podmíněn souhlasným stanoviskem firmy TBG METROSTAV s.r.o., Rohanské nábř. 68, Praha 8 (p. Jonáš, tel. 724 854 543), která má určité části těchto pozemků od HMP pronajaty.

Vzhledem k tomu, že pozemky (parc. č. 767/205, 844/1) na Rohanském ostrově jsou předmětem smlouvy o realizaci projektu „Projekt revitalizace a urbanistického rozvoje území Rohanského ostrova“, požadujeme stavbu protipovodňových opatření konzultovat a odsouhlasit společností Konsorcium Rohan s.r.o., U Sluncové 666/12a, Praha 8, Ing. arch. Kraiczy, tel. 736 510 305.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení**.

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánská nám. 2
110 04 Praha 1 /159/

Ing. Martin Kubelka
ředitel odboru evidence majetku

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

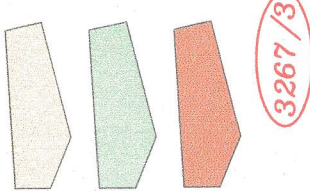
Příloha dle textu

Co.: Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s., Řásnovka 8, Praha 1
URBIA s.r.o., Králodvorská 16, P.O.BOX 656, Praha 1
HOM MHMP, odd. VSP
TBG Metrostav s.r.o., Rohanské nábř. 68, 186 00 Praha 8



PARCELY		VLASTNÍK	ADRESA	DRUH POZEMKU	ZPUSOB VYUŽITÍ	VÝMĚRA
p.č.	LV					
845/8	18	Karlín	Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9	ostatní plocha	jiná plocha	1 010 m ²
768	116	Karlín	Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5	ostatní plocha	neplodná půda	7 062
853	116	Karlín	Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5	vodní plocha	Koryto vodního toku přirozené nebo upravené	93 372
767/1	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	manipulační plocha	72 196
767/57	128	Karlín	Hlavní město Praha	zastavěná plocha a nádvorí	stavení bez oplocení, jiná stavení	6 821
767/205	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	manipulační plocha	46 848
767/217	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	jiná plocha	75
767/221	128	Karlín	Hlavní město Praha	zastavěná plocha a nádvorí	vod. dílo, hráz k ochráně renovitostí před zaplavením při povodni	5 631
767/224	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	manipulační plocha	92
775/5	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	manipulační plocha	1 202
844/1	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	manipulační plocha	2 723
844/23	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	silnice	47 322
801/1	128	Karlín	Hlavní město Praha	ostatní plocha	manipulační plocha	52 589
767/66	1878	Karlín	Skanska Reality a.s.	ostatní plocha	manipulační plocha	9 950
767/68	1878	Karlín	Skanska Reality a.s.	ostatní plocha	jiná plocha	92
845/14	1880	Karlín	Riga Office East s.r.o.	ostatní plocha	jiná plocha	2 744


LEGENDA:
DOČASNÝ ZÁBOR
NAVŘZENÁ INVESTICE



DOTČENÉ POZEMKY VE VLASTNICTVÍ NEBO SPRÁVĚ MĚSTA, MĚSTSKÉ ČÁSTI
DOTČENÉ POZEMKY VE VLASTNICTVÍ NEBO SPRÁVĚ MĚSTSKÝCH A STÁTNÍCH ORGANIZACÍ (TSK, DPP, SŽDC, ...)
DOTČENÉ POZEMKY V SOUKROMÉM VLASTNICTVÍ
KN POZEMKU DOTČENÉHO STAVBOU

3267/3

Výškový systém Balt p.v.		Souřadný systém S-JTSK	
6			
5			
4			
3			
2			
1	Verze k projednání s DOSS		Ing. Píkal
REVIZE	POPIS	DATUM	SCHVÁLIL

Sweco Hydroprojekt a.s. Ústředí Praha Táborská 31, 140 16 Praha 4; praha@sweco.cz; www.sweco.cz					SWECO 	
VYPRACOVAL	Ing. Fleková	HIP	Ing. Píkal	T. KONTROLA	Ing. Kuba, Ph.D.	
PROJEKTANT	Ing. Píkal	ŘEDITEL DIVIZE	Ing. Hanák	DATUM	05/2017	
OBJEDNATEL	Pražská vodohospodářská společnost a.s.			OKRES	Praha 8	
AKCE:	1/1/520/01 - Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína					
				ČÍSLO ZAKÁZKY	10 4156 17 03	
				STUPEŇ	DSP	
				FORMÁT	6 A4	
				MĚŘITKO	1:1000	
				ARCHIVNÍ ČÍSLO	009579/17/1	
PŘÍLOHA:	KATASTRÁLNÍ SITUACE 1:1000			ČÍSLO PŘÍLOHY	C.2.	
				i	2	

Tato dokumentace včetně všech příloh (a výjimečně dat poskytnutých objednatelem) je důstojně vlastnickým alibem společnosti Sweco Hydroprojekt a.s. Objednatel této dokumentace je povinen ji používat pouze pro účely, pro které byla vytvořena, a nesmí ji kopírovat, reprodukovat, šířit, předávat třetím osobám, ani ji jinak zveřejňovat. Všechny práva jsou vyhrazena. Kopírování, reprodukování, šíření, předávání třetím osobám, ani jiná zveřejňování jsou přísně zakázána. Všechny práva jsou vyhrazena. Kopírování, reprodukování, šíření, předávání třetím osobám, ani jiná zveřejňování jsou přísně zakázána.



A.10

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

uzavřená podle § 289 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22,
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
OR: zapsaná 11.7.1991 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 847
zastoupená: Miroslavou Jírovcovou, vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku
na základě pověření ze dne 6.8.2010 (příloha č. 4)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 39, Praha 1
č.ú.: 1930731349/0800

dále jen „Budoucí povinný“

a

Hlavní město Praha

sídlo: Praha 1, Mariánské nám. č. 2, PSČ 110 00
IČ: 00064581
zastoupené na základě plné moci ze dne 12.10.2006

Pražskou vodohospodářskou společností a.s.

sídlo: Žatecká 110/2, Praha 1, PSČ 110 00
IČ: 25656112
DIČ: CZ25656112, plátce DPH
OR: zapsaná dne 1.4.1998 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 5290
jednající: Mgr. Otakar Novotný, generální ředitel, na základě pověření ze dne 15. 3. 2007
(příloha č. 5)
bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland NV, pobočka Praha 1, č.ú. 67555/5400

dále jen „Budoucí oprávněný“

nebo společně „Smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

- (1) Budoucí povinný je vlastníkem pozemků parc. č. 845/1, parc. č. 854/8 a parc. č. 772 v k. ú. Karlín, obec Praha zapsaných na LV č. 18 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
- (2) Budoucí oprávněný zamýšlí v souvislosti s připravovanou akcí „Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – část B“ vybudovat na své náklady na části pozemku parc. č. 854/8 stavbu „SO 01 Sběrač Šaldova“ a na části pozemku parc. č. 772 stavbu „SO 07 Kmenová stoka B, DN 2400“ (dále jen „Stavby“).
- (3) Za účelem zajištění možnosti uložení výše uvedených Staveb v předmětných pozemcích a přístupu k těmto Stavbám, se Smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy, jak následuje dále.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této Smlouvy je závazek Smluvních stran k uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen spočívajících v uložení, užívání a provozování Staveb, jakož i pro přístup a příjezd ke

Stavbám za účelem provádění kontroly nebo jejich opravy, údržby, přeložení nebo jiných stavebních úprav včetně jejich případného odstranění, ve prospěch Budoucího oprávněného a k tíži pozemků parc. č. 854/8 (věcné břemeno 1) a parc. č. 772 (věcné břemeno 2) vše v k. ú. Karlín uvedených v odst. 1. čl. I. (dál jen „Povinné pozemky“). Poloha Staveb na Povinných pozemcích je vyznačena v situačních plánech, které jsou k této Smlouvě připojeny jako Přílohy č. 1 a 2.

- (2) Věcná břemena budou zřízena na dobu neurčitou. Věcná břemena budou zřízena za úplaty, kdy za zřízení každého věcného břemena uhradí Budoucí oprávněný Budoucímu povinnému jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), celkem 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých). K uvedeným částkám bude připočtena příslušná DPH dle platných předpisů. Věcná břemena budou zřízena na náklady Budoucího oprávněného.
- (3) Budoucí povinný jakožto vlastník Povinných pozemků uděluje tímto Budoucímu oprávněnému **souhlas s umístěním Staveb**. Tento souhlas se vztahuje i k části pozemku parc. č. 845/1 v k. ú. Karlín, který bude dotčen stavbou „SO 07 Kmenová stoka B, DN 2400“ pouze dočasně a nebude zatížen předmětným věcným břemenem dle této Smlouvy. Dotčená část pozemku parc. č. 845/1 je vyznačena v Příloze č. 2 této smlouvy.
- (4) Smluvní strany se zavazují nejpozději 30 dnů před zahájením stavebních prací spolu uzavřít na období trvání stavebních prací **nájemní smlouvu** na části Povinných pozemků dotčených Stavbami, které budou vymezené v situačním plánu přiloženém k nájemní smlouvě. Předchozí věta tohoto odstavce této Smlouvy se obdobně užije i na část pozemku parc. č. 845/1 v k.ú. Karlín, která bude dočasně využita pro stavební práce na Stavbách. Výše nájemného bude vypočtena na základě výměru Ministerstva financí platném v příslušném roce, kterým se vydává Seznam zboží s regulovanými cenami, a to v části Nájemné z pozemků nesloužících k podnikání nájemce.
- (5) Po ukončení stavebních prací je Budoucí oprávněný povinen uvést Povinné pozemky a pozemek parc. č. 845/1 v k.ú. Karlín do původního stavu.
- (6) K pozemku parc. č. 854/8 v k.ú. Karlín jsou uzavřeny tyto smlouvy:
 - Smlouva o zřízení věcného břemene se společností KORTA Prague, a.s., spočívajícího v právu průchodu a průjezdu přes část dotčeného pozemku a v právu výstavby a údržby přístupové komunikace a související infrastruktury na části dotčeného pozemku (situace přílohou č. 6),
 - Sml. o bud. smlouvě o zřízení věcného břemene s Hlavním městem Prahou – předmětem je věcné břemeno uložení inženýrských sítí, a to přípojky uličních vpustí, veřejné osvětlení, napájecí a koordinační kabel SSZ, vodovodní řad V3 a STL plynovodní řad (situace přílohou č. 7).
- (7) K pozemku parc. č. 772 v k.ú. Karlín je uzavřena tato smlouva:
 - Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská energetika, a.s., spočívajícího ve strpění umístění a provozu podzemního vedení elektrizační soustavy 110 KV a v právu přístupu k tomuto zařízení za účelem jeho provozu, oprav, revizí a údržby, ve strpění umístění a provozu vstupní kruhové šachty J32 včetně montážního poklopu a nasávacího objektu VZT a v právu přístupu k těmto zařízením za účelem jejich provozu, oprav, revizí a údržby (situace přílohou č. 8 a 9),
- (8) Budoucí oprávněný se zavazuje vykonávat práva vyplývající z této Smlouvy tak, aby nezasahoval do výkonu práv a povinností vyplývajících ze smluv uvedených v odstavci (6) a (7) článku II. Smlouvy.

III.

Uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen

- (1) Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen nejpozději do 1 roku ode dne dokončení Staveb.
- (2) Budoucí oprávněný je povinen písemně vyzvat Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen neprodleně po dokončení Staveb, nejpozději však 60 dnů před uplynutím lhůty dle odstavce (1) tohoto článku III. Smlouvy.
- (3) Budoucí oprávněný je povinen pro účely uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen předložit Budoucímu povinnému nejpozději do 60 dnů po vydání kolaudačního souhlasu na užívání Staveb

geometrický plán obsahující vyznačení rozsahu zatížení Povinných pozemků věcnými břemeny uvedenými v čl. II. odst. (1) této Smlouvy, který nechá vyhotovit na své náklady.

- (4) Text smlouvy o zřízení věcných břemen tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy.

IV.

Smluvní pokuty

- (1) V případě, že Budoucí oprávněný zahájí stavební práce na Povinných pozemcích nebo na pozemku parc. č. 845/1 v k.ú. Karlín dle čl. II. odst. (3) této Smlouvy a začne budovat Stavbu před uzavřením nájemní smlouvy dle odstavce (4) článku II. této Smlouvy, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý kalendářní měsíc, kdy tak činí.
- (2) V případě prodlení s povinnostmi dle odstavce (5) článku II. této Smlouvy je Budoucí oprávněný povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
- (3) V případě, že Budoucí oprávněný nevyzve Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen v termínu stanoveném v článku III. odst. (2) této Smlouvy, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
- (4) V případě, že Budoucí oprávněný nepředloží Budoucímu povinnému geometrický plán dle odstavce (3) článku III. této Smlouvy, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
- (5) Uplatněním výše zmíněných smluvních pokut není nikterak dotčen nárok Budoucího povinného na náhradu škody, který lze vymáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty.
- (6) Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne, kdy vznikl Budoucímu povinnému nárok na jejich uhrazení, a to na účet uvedený v záhlaví Smlouvy.

V.

Zánik závazku k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

- (1) Smluvní strany nejsou vázány závazkem k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene obsaženým v této Smlouvě v případě, že
 - a) Stavby nebudou z jakýchkoliv důvodů realizovány, nebo
 - b) Povinné pozemky nebudou Stavbami nijak dotčeny.
- (2) Budoucí povinný je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit v případě, že nedojde k uzavření nájemní smlouvy dle článku II. odst. (4) této Smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

- (1) Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které co nejlépe odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení.
- (2) Změny této Smlouvy musí být učiněny písemnou formou. Totéž platí i pro změnu tohoto ustanovení o písemné formě.
- (3) Jestliže smlouva o zřízení věcného břemene obsahuje vynechaná místa, jež jsou určena pro doplnění odpovídajících ustanovení, nebo jestliže nejsou přiloženy přílohy, zavazují se Smluvní strany, že tato ustanovení a tyto přílohy před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene doplní. Jestliže budou údaje týkající se nemovitostí uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene změněny, zavazují se smluvní strany, že tyto údaje odpovídajícím způsobem změní. Jestliže mezi Smluvními stranami nebude dosaženo shody ohledně doplnění obsahu smlouvy o zřízení věcného

břemene, rozhodne o doplnění na žádost jedné ze Smluvních stran soud. Smluvní strany výslovně prohlašují, že toto ujednání nemá žádný vliv na platnost a účinnost této Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

- (4) Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce. Každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních Smlouvy.
- (5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly a uzavřely jí po vzájemném projednání na základě jejich svobodné a vážné vůle nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. To stvrzují svými vlastnoručními podpisy na této Smlouvě.
- (6) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- (7) Přílohami této Smlouvy, které tvoří její nedílnou součást, jsou:
1. Situace s vyznačením plánovaného umístění stavby na části pozemku parc. č. 854/8 v k. ú. Karlín
 2. Situace s vyznačením plánovaného umístění stavby na části pozemku parc. č. 772 v k. ú. Karlín a vyznačení dočasného záboru části pozemku parc. č. 845/1 v k. ú. Karlín
 3. Smlouva o zřízení věcných břemen
 4. Pověření pro Miroslavu Jírovcovou ze dne 6. 8. 2010
 5. Pověření pro Mgr. Otakara Novotného ze dne 15. 3. 2007
 6. Situace s vyznačením věcného břemene na pozemku parc. č. 854/8, k.ú. Karlín
 7. Situace s vyznačením budoucího věcného břemene na pozemku parc. č. 854/8, k.ú. Karlín
 8. Situace s vyznačením vedení elektrizační soustavy na pozemku parc. č. 772, k.ú. Karlín
 9. Situace s vyznačením umístění kruhové šachty a nasávacího objektu na pozemku parc. č. 772, k.ú. Karlín

V Praze dne 3. 1. 2011

Za Budoucího povinného:

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....
Miroslava Jírovcová
vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku
na základě pověření ze dne 6. 8. 2010

V Praze dne

Za Budoucího oprávněného:

Pražská vodohospodářská společnost, a.s.

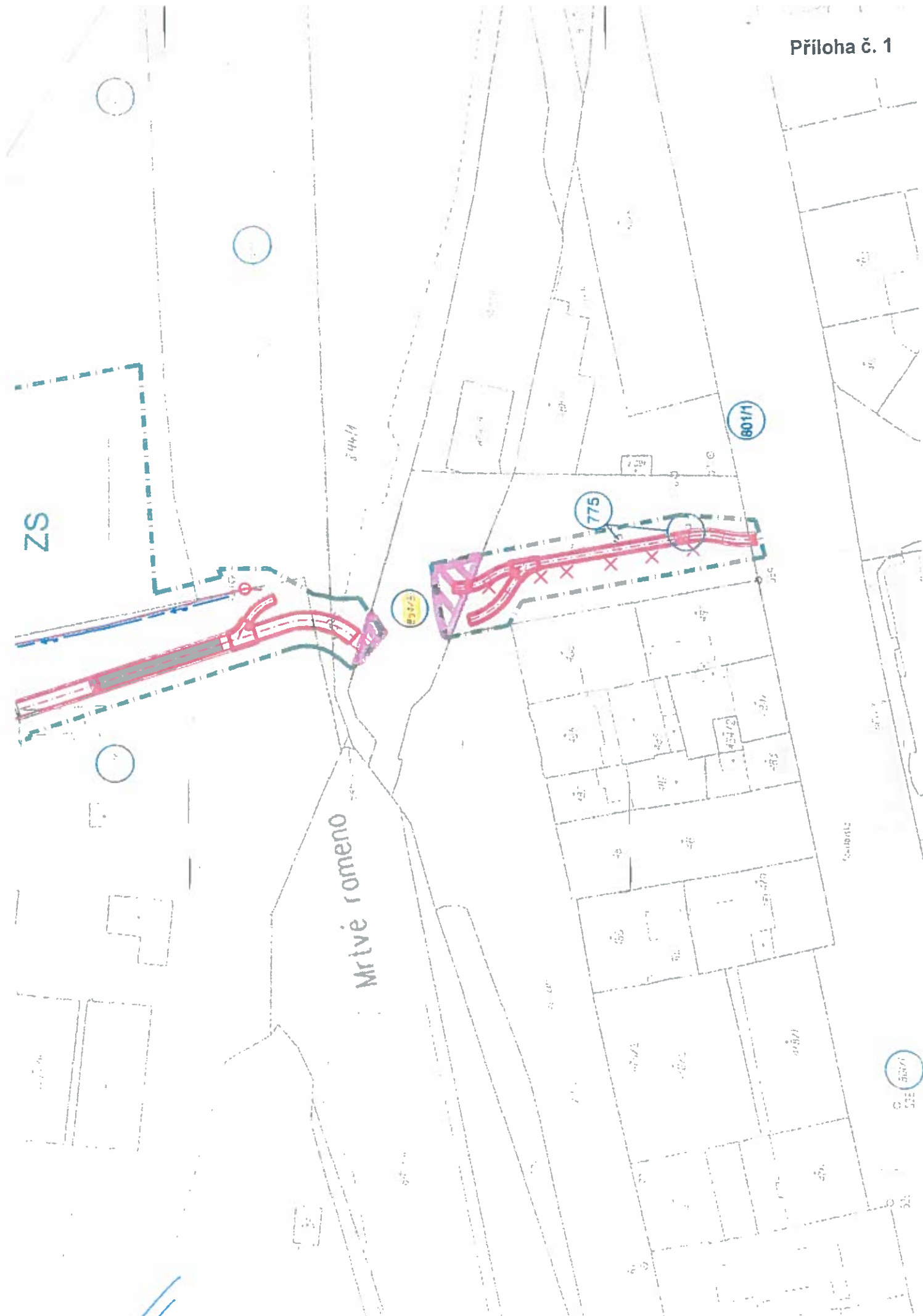
.....
Mgr. Otakar Novotný
generální ředitel
na základě pověření ze dne 15. 3. 2007



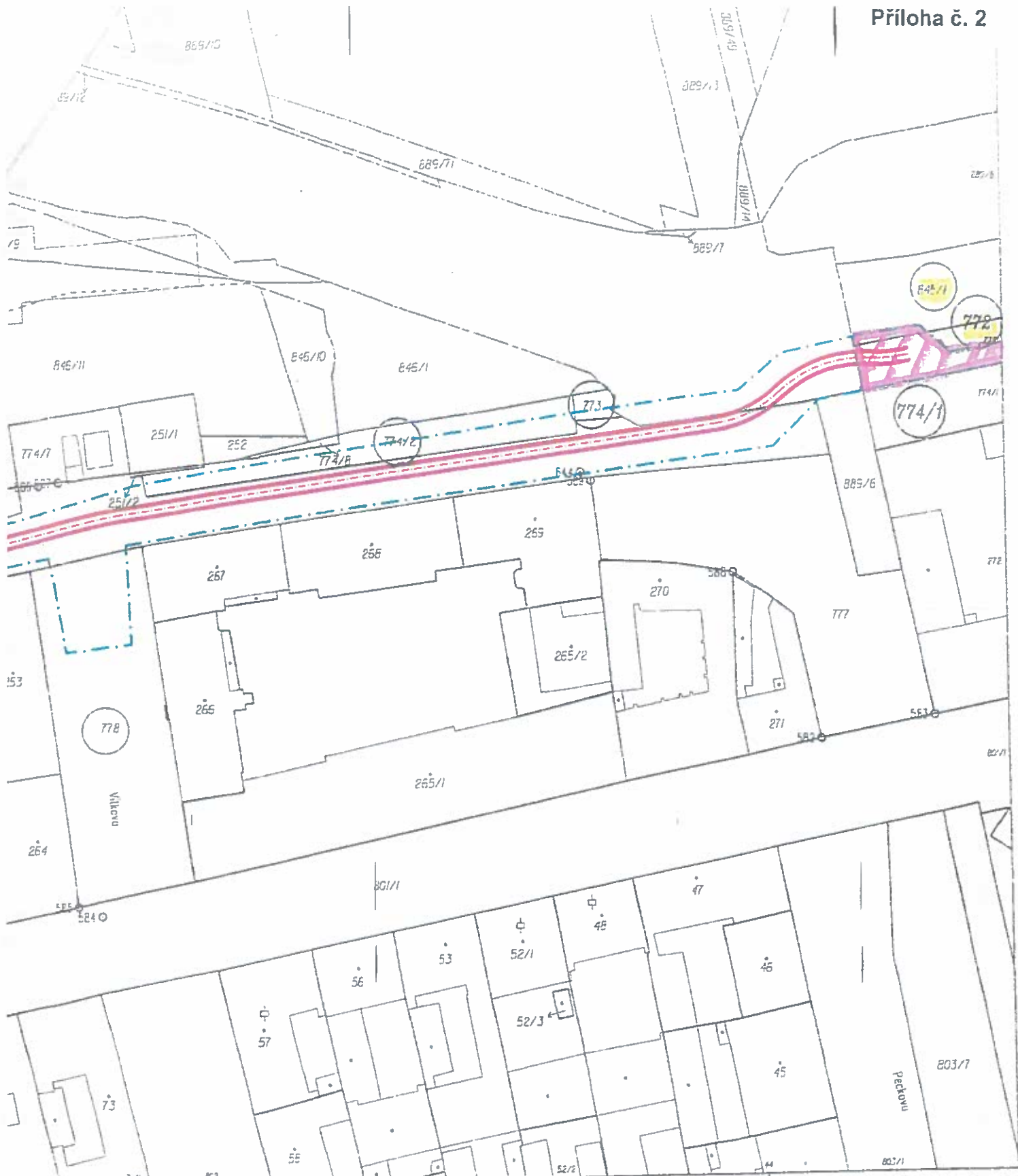
PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.

Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

-002-



Handwritten signature or initials in blue ink at the bottom left corner.



Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha	Okres Hlavní město Praha	Obec Praha	Podpis <i>[Signature]</i> Číslo <i>10313</i> Režitko
Kat. území Karlín	Mapový list č. PRAHA 6-1/23	Měřítko 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k: 20. 4. 2009	Vyhotovila Kudličková Helena	Dne 20.04.2009 09:08:10	

Handwritten notes and signatures at the bottom left of the page.

Smlouva o zřízení věcných břemen

uzavřená podle ustanovení § 151n a následujících ustanovení zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22,
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
OR: zapsaná dne 11.7.1991 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 847
jednající: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 39, Praha 1,
bankovní spojení: 1930731349/0800
č.ú.:

dále jen „Povinný“

a

Hlavní město Praha

sídlo: Praha 1, Mariánské nám. č. 2, PSČ 110 00
IČ: 00064581

zastoupené na základě plné moci ze dne 12.10.2006

Pražskou vodohospodářskou společností a.s.

sídlo: Žatecká 110/2, Praha 1, PSČ 110 00
IČ: 25656112

DIČ: CZ25656112, plátce DPH

OR: zapsaná dne 1.4.1998 u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 5290

jednající:

bankovní spojení:

dále jen „Oprávněný“

nebo společně „smluvní strany“

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Povinný je vlastníkem pozemků parc. č. 854/8 a parc. č. 772, vše v k.ú. Karlín, obec Praha zapsaných na LV č. 18 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále i „Dotčené pozemky“).
2. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem stavby „SO 01 Sběrač Šaldova“ vybudované v části pozemku parc. č. 854/8 v k. ú. Karlín a stavby „SO 07 Kmenová stoka B, DN 2400“ vybudované v části pozemku parc. č. 772 v rámci investiční akce „Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – část B“ (dále jen „Stavby“).

Článek II

Předmět smlouvy - Obsah a rozsah věcných břemen

1. Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o zřízení práv odpovídajících věcným břemenům podle ustanovení § 151n a následujících ustanovení občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. ve znění jeho pozdějších změn a doplňků, které je spojeno s vlastnictvím Dotčených pozemků, uvedených v článku I odst. 1 této smlouvy.

Handl.

2. Povinný za podmínek ujednaných v této smlouvě zřizuje ve prospěch Oprávněného práva odpovídající věcným břemenům spočívajících ve strpění umístění, provozování, provádění kontroly, údržby, oprav a rekonstrukcí:
 - a) stavby „SO 01 Sběrač Šaldova“ vybudované v části pozemku parc. č. 854/8 v k. ú. Karlín (věcné břemeno 1) a
 - b) stavby „SO 07 Kmenová stoka B, DN 2400“ vybudované v části pozemku parc. č. 772 v k. ú. Karlín (věcné břemeno 2).
3. Vymezení věcných břemen je vyznačeno v geometrickém plánu č., který je přílohou č. ... této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

Článek III

Vypořádání věcných břemen

1. Věcná břemena se zřizují jako úplatná, a to za vzájemně dohodnutou jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé věcné břemeno, celkem 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých). K této částce bude připočtena aktuálně platná daň z přidané hodnoty. Uvedenou částku uhradí Oprávněný na účet Povinného uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu s náležitostmi podle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vystaveného Povinným do 8 pracovních dnů od dne uskutečnění daňového plnění („DUZP“) na Oprávněného – Hlavní město Prahu a zaslané na adresu zástupce Oprávněného – Pražskou vodohospodářskou společností a.s. DUZP je den podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
2. Současně Oprávněný uhradí Povinnému ve smyslu § 36 odst. 11 zákona o DPH na základě faktury vystavené na Pražskou vodohospodářskou společnost a.s. částku (poplatek) 500,- Kč spojenou s vkladem práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí, kterou Povinný za Oprávněného vynaloží.

Článek IV

Doba trvání věcného břemene

1. Věcná břemena se podle této smlouvy se zřizují na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva zanikne dohodou smluvních stran, která musí být uzavřena písemnou formou.

Článek V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný se zavazuje, že při výkonu svého práva bude postupovat s péčí řádného hospodáře tak, aby na majetku Povinného nedošlo ke škodám. Případné škody, vzniklé z titulu výkonu svého oprávnění dle této smlouvy na majetku Povinného se Oprávněný zavazuje Povinnému nahradit podle platných právních předpisů.

Článek VI

Ostatní ujednání

1. Návrh na zápis vkladu práva odpovídajícího příslušným věcným břemenům do katastru nemovitostí předloží Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha Povinný, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

2. O podání návrhu na zápis vkladu práva odpovídajícího příslušným věcným břemenům dle této smlouvy Povinný informuje Oprávněného zasláním kopie návrhu s prezenčním razítkem podatelny příslušného katastrálního úřadu na adresu Odboru správy majetku Magistrátu hl. m. Prahy.
3. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.
4. V případě, že by z jakéhokoliv důvodu katastrální úřad přerušil vklad práva z věcných břemen k Dotčeným pozemkům dle smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemnou součinnost při odstranění vad a naplnění vůle smluvních stran dle této smlouvy, a to vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po doručení písemné výzvy druhé smluvní strany k poskytnutí součinnosti.
5. Dojde-li v řízení o vkladu práva z věcných břemen k Dotčeným pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí k pravomocnému zamítnutí tohoto vkladu či k pravomocnému zastavení předmětného řízení, zavazují se smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou smlouvu za stejných podmínek s tím, že v této nové smlouvě budou odstraněny vady, které byly důvodem zmítnutí vkladu či zastavení řízení ze strany příslušného katastrálního úřadu a znovu podají návrh na vklad práv z této nové smlouvy do katastru nemovitostí.
6. V případě prodeje Dotčených pozemků je Povinný povinen včas písemně upozornit nového vlastníka na existenci a rozsah věcných břemen. V případě změny Oprávněného se Povinný zavazuje poskytnout veškerou součinnost při změně práv odpovídajících věcným břemenům v evidenci katastru nemovitostí.

Článek VII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti vyjma věcně-právních účinků spojených s vkladem práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ve všech záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
3. V případě, že se jakékoliv ustanovení smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, nebudou tím dotčena ostatní ustanovení smlouvy. V takovém případě smluvní strany souhlasí s tím, že nahradí takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít co nejbližší právní a ekonomický význam ustanovení neplatnému či nevymahatelnému.
4. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a smlouva by byla neplatná, smluvní strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které bude případný důvod neplatnosti odstraněn a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji potvrzují svými vlastnoručními podpisy obě smluvní strany.

Příloha č. 1 - Geometrický plán č.

V Praze dne

Za Povinného
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....

V Praze dne

Za Oprávněného
Pražská vodohospodářská společnost, a.s.

.....

POVĚŘENÍ

v souladu s §20 zákona č. 40/1964, občanský zákoník

Společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,**
Jednatel: Ing. Davidem Vodrážkou, předsedou představenstva a
Ing. Tomášem Jílkem, členem představenstva,
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22,
IČ: 00005886,
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 847
(dále jen „zaměstnavatel“)

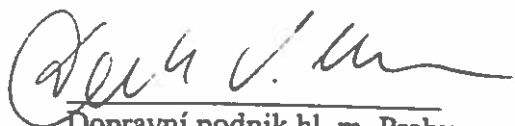
pověřuje svého zaměstnance

Miroslavu Jírovcovou, vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku,
místem výkonu práce: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22,
(dále jen „zaměstnanec“)

aby uzavírala, měnila, ukončovala a vypovídala za zaměstnavatele veškeré závazkové vztahy, u nichž výše jednorázového finančního plnění nepřekročí 1.000.000,-Kč anebo s opakovaným plněním nepřesahujícím v jednom kalendářním roce částku 1.000.000,-Kč.

Toto pověření opravňuje zaměstnance činit za zaměstnavatele veškeré právní úkony, tedy zejména uzavírat, měnit, vypovídat a ukončovat smlouvy o dílo, kupní, směnné, nájemní, o věcných břemenech, o výpůjčce a jiné i nepojmenované smlouvy.

V Praze dne 6.8.2010



Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. David Vodrážka
předseda představenstva



Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Tomáš Jílek
člen představenstva





VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.

POVĚŘENÍ GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Představenstvo (dále též jen jako „Představenstvo“) společnosti **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**, se sídlem Praha 1, Malá Strana, Cihelná 4, č.p. 548, PSČ: 118 00, IČ: 25656112, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5290, (dále též jen jako „Společnost“) na základě svého rozhodnutí ze dne 4. října 2006 ve smyslu článku 3.5 organizačního řádu Společnosti tímto pověřuje

Mgr. Otakara Novotného
generálního ředitele Společnosti,
trvale bytem U Menhiru I. č.p. 288, Zbuzany, nar. 1.5.1944
(dále též jen jako „Generální ředitel“)

tím, aby:

- uskutečňoval obchodní vedení Společnosti dle příslušných rozhodnutí Představenstva a zajišťoval běžné provozní záležitosti Společnosti;
- jednal za Společnost v rozsahu plných mocí udělených Společnosti následujícími subjekty:
Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, IČ: 00064581;
Úpravna vody Želivka, a.s., se sídlem Cihelná 548/4, Praha 1, IČ: 26496224;
Zdroj pitné vody Káraný, a.s., se sídlem Cihelná 548/4, Praha 1, IČ: 26496402;
- vykonával práva a povinnosti zaměstnavatele v pracovněprávních vztazích mezi Společností a jejími zaměstnanci, ve kterých Společnost vystupuje jako zaměstnavatel, a to s výjimkou pracovněprávního vztahu mezi Společností a Generálním ředitelem;
- zajišťoval řádné vedení akcionářské agendy Společnosti, a to včetně zajištění organizace a svolávání valných hromad Společnosti, zajištění komunikace s akcionáři Společnosti a zajištění komunikace mezi jednotlivými orgány Společnosti;
- zajišťoval řádné vedení účetních a obchodních knih a/nebo jiných evidencí, dokladů a listin, které je Společnost v souladu s právním řádem České republiky povinna vést;
- zajišťoval zpracování zjednodušených čtvrtletních bilancí Společnosti;
- za Společnost jednal a uzavíral smlouvy včetně smlouvy o nájmu a/nebo podnájmu movitých a/nebo nemovitých věcí, a to pouze nepřesahuje-li hodnota závazku, práva či věci, která je předmětem příslušného právního úkonu, částku 3.000.000,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony korun českých);
- za Společnost uzavíral smlouvy, které se vztahují k investiční činnosti Společnosti a/nebo k činnosti Společnosti směřující k opravám majetku, zejména smlouvy o dílo, a/nebo smlouvy kupní a/nebo smlouvy mandátní, a to pouze nepřesahuje-li hodnota závazku, práva či věci, která je předmětem příslušného právního úkonu, částku 10.000.000,- Kč bez DPH (slovy: deset milionů korun českých).

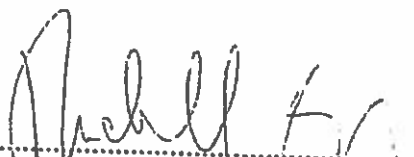
Představenstvo tímto pověřuje Generálního ředitele, aby ohledně záležitostí uvedených shora pod písm. a) až h) za Společnost:


- jednal se třetími osobami a/nebo soudy a/nebo orgány státní správy a/nebo orgány územní samosprávy, a to včetně uplatňování nároků a vzdání se práva opravného prostředku;
- podepisoval;
- přebíral veškeré Společnosti adresované písemnosti;
- činil další právní úkony, které s naplňováním tohoto pověření souvisejí.

Toto pověření se uděluje na dobu určitou, a to od 1.10.2006 do 30.10.2013. Toto pověření pozbývá své účinnosti dnem, ke kterému Mgr. Otakar Novotný přestane vykonávat funkci generálního ředitele Společnosti.

Generální ředitel je oprávněn při výkonu práv a povinností vyplývajících z tohoto pověření dát se zastupovat dalším zástupcem a to s výjimkou pověření označených jako písmeno g) a h), která nejsou na další osobu přenosná.

V Praze dne 15-03-2007



Mgr. Rudolf Blažek
předseda představenstva
Pražská vodohospodářská společnost a.s.


Jan Sjezak
člen představenstva
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Generální ředitel toto pověření přijímá.

V Praze dne

15-03-2007

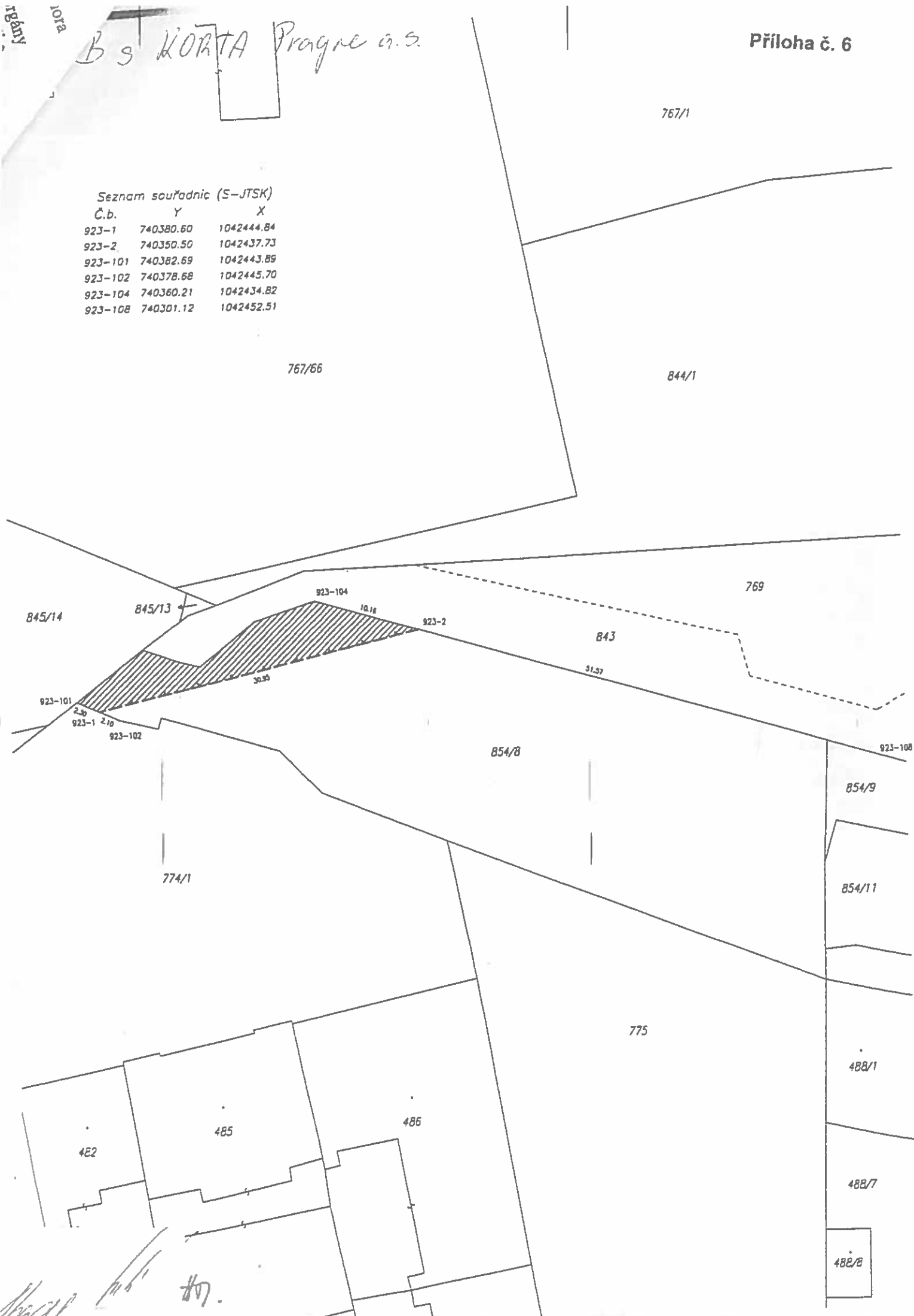

Mgr. Otakar Novotný
generální ředitel
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

regulace

B S KORTA Prague a.s.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.b.	Y	X
923-1	740380.60	1042444.84
923-2	740350.50	1042437.73
923-101	740382.69	1042443.89
923-102	740378.68	1042445.70
923-104	740360.21	1042434.82
923-108	740301.12	1042452.51



LEGENDA komunikace

HRANY KOMUNIKACE
VÝHLED ZELENÝ MOST
STÁVAJÍCÍ STAV
STÁVAJÍCÍ POROST
STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ
ČÍSLO A HRANICE PARCEL
NÁVRH ZMĚNY ÚP hl.m. Prahy
TRVALÝ ZÁBOR
DOČASNÝ ZÁBOR
HRANICE HTD POBŘEŽNÍ III,1.etapa
VJEZDY A VÝJEZDY ZE STAVENSTĚ
DEMOLICE

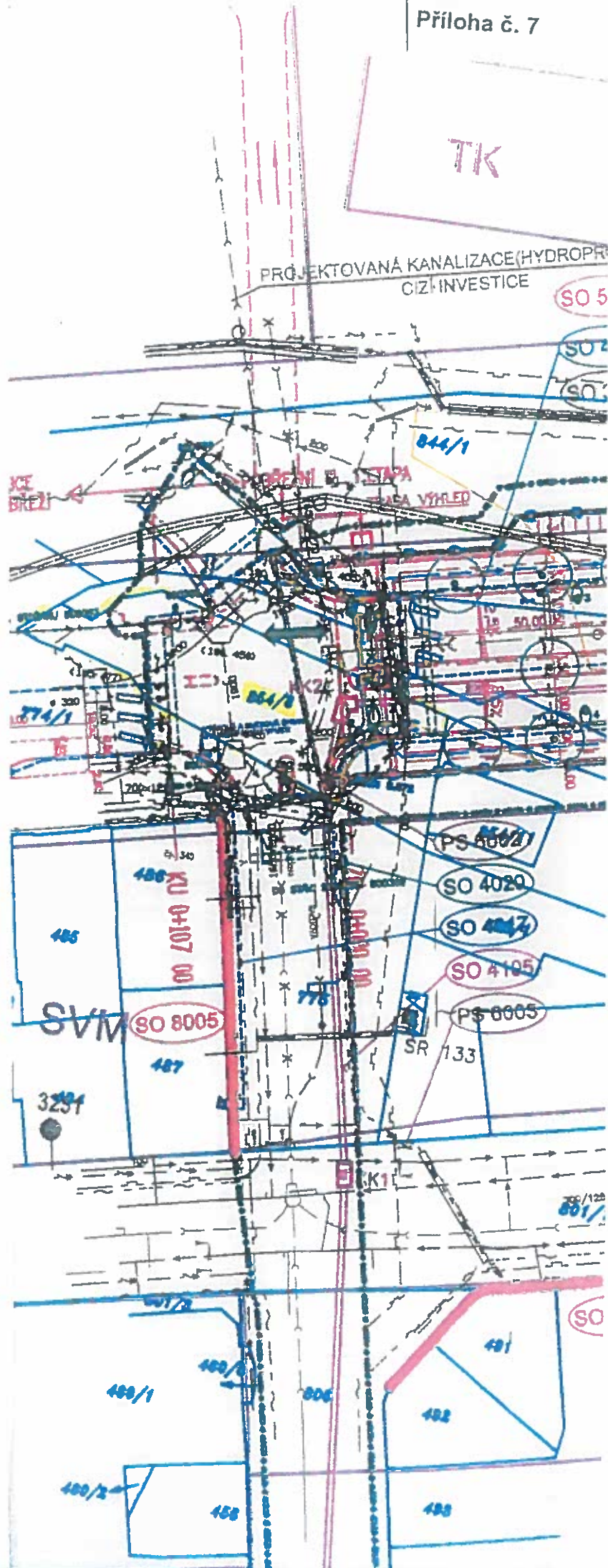
NAVRHOVANÉ STROMOŘADÍ
NAVRHOVANÁ VPUST

inženýrské sítě stávající

KANALIZACE
POTRUBNÍ POSTA
PLYNOVOD
VODOVOD
TEPLOVOD
KABELOVOD
KABELY NN
KABELY VN
KABELY VVN
SDĚLOVACÍ KABELY
CHRÁNIČKY
PROPLACHOVACÍ KANÁL
STÁVAJÍCÍ STOŽAR VO

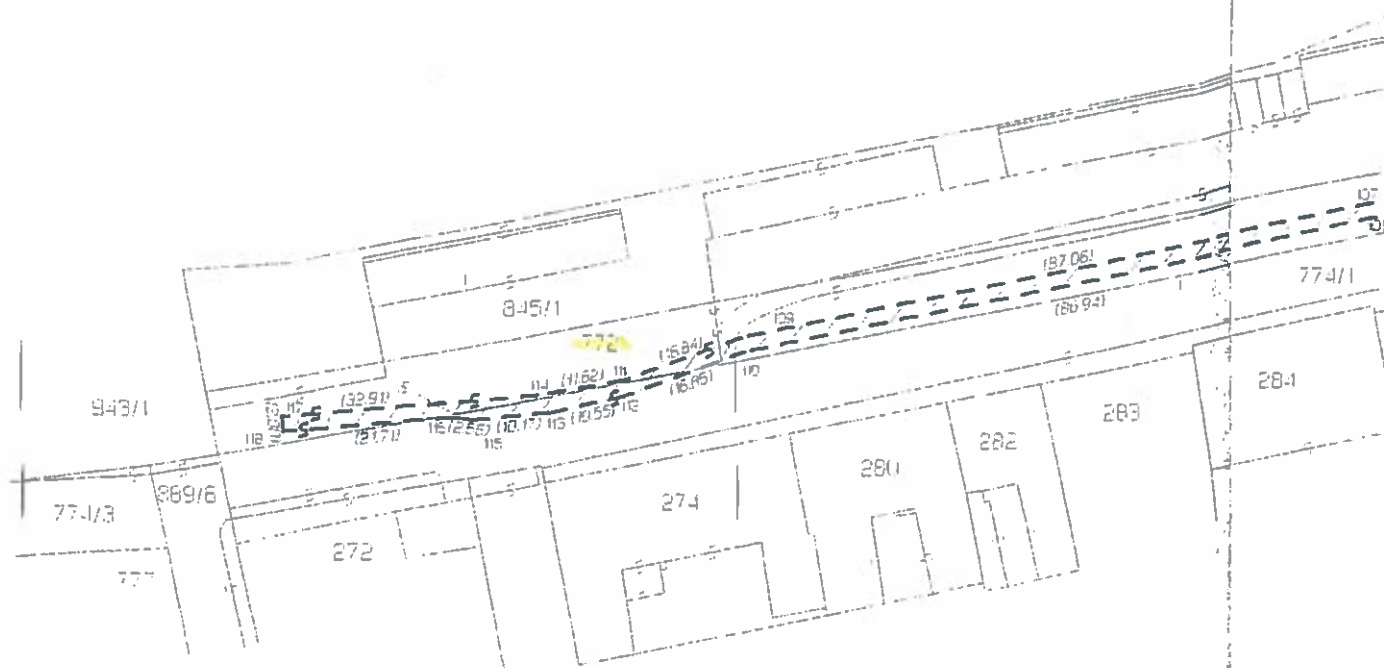
inženýrské sítě navrhované

HLOUBKOVÝ KABELOVOD
OLOŽNÝ SDĚLOVACÍ KABEL o.s. ČESKÝ TELECOM
RUŠENÝ OLOŽNÝ SDĚLOVACÍ KABEL o.s. ČESKÝ TELECOM
SAMONOSNÝ SDĚLOVACÍ KABEL o.s. ČESKÝ TELECOM
NOVÝ DALKOVÝ SDĚLOVACÍ KABEL ČESKÝCH DRAH
RUŠENÝ DALKOVÝ SDĚLOVACÍ KABEL ČESKÝCH DRAH
NOVÁ DCHRAŇNÁ HDPE TRUBKA o.s. Progonet
NOVÁ KABELOVÁ CHRÁNIČKA
RUŠENÝ STOŽAR VO
NOVÝ STCŽAR OSV 12m -světlo Setrider
CHRÁNIČKA VĚŘEJNEHO OSVĚTLENÍ
NAPÁJECÍ A KOORDINAČNÍ KABEL SSZ
SMYČKA AUTOMOBILOVÉHO DETEKTORU
RADIOČ SSZ
SSZ NOVÉ PŘEVĚSY
SVĚTELNÁ SIGNALIZAČNÍ ZARÍZENÍ
KABELY VN
RUŠENÉ KABELY VN
KABELY NN
RUŠENÉ KABELY NN
KABELOVÁ CHRÁNIČKA SILNOPROUDU
RUŠENÝ PROPLACHOVACÍ KANÁL
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
PROPLACHOVACÍ KANÁL
KANALIZACE DEŠŤOVÁ
PLYNOVOD
VODOVOD
TEPLOVOD
RUŠENÝ
TEPLOVOD

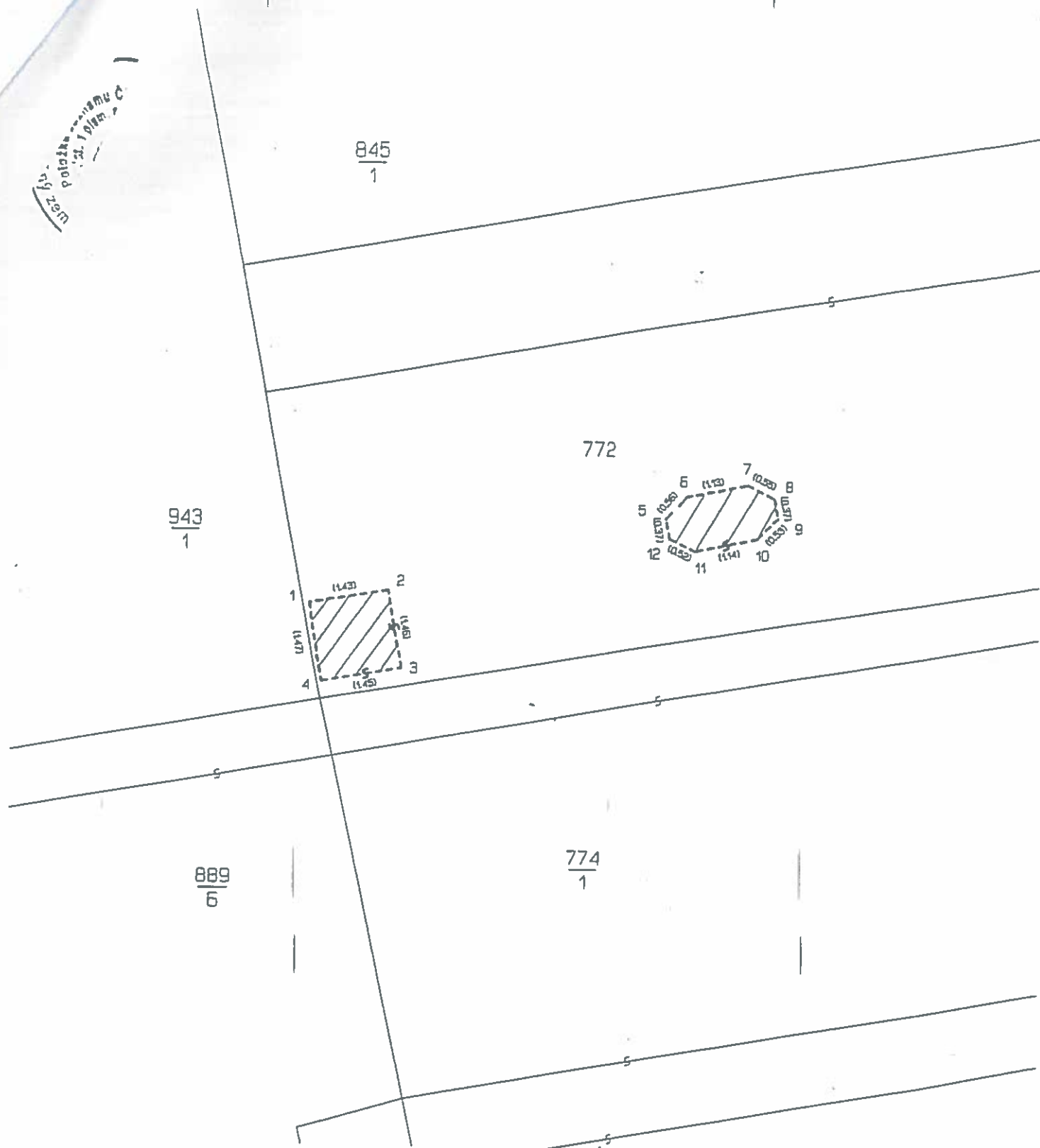


na 6-1/21 (219)

na 6-1/23 (247)



na 6-1/21 (219)
na 6-1/23 (247)



Seznam souřadnic /S-JTSK/

čb	Y	X	kód kv.
1	740943.03	1042578.19	3
2	740941.62	1042577.95	3
3	740941.36	1042579.39	3
4	740942.80	1042579.64	3
5	740936.33	1042576.56	3
6	740935.96	1042576.14	3
7	740934.85	1042575.91	3
8	740934.36	1042576.16	3
9	740934.30	1042576.52	3
10	740934.67	1042576.90	3
11	740935.78	1042577.14	3
12	740936.26	1042576.92	3



Smlouva o nájmu pozemků

číslo smlouvy pronajímatele: **PVL-13/2020/SML**

číslo smlouvy nájemce: **0024/52021/20/PV**

uzavřená podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

„Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – ČS a RN“

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
zmocněn k uzavření smlouvy: **Ing. Jiří Friedel**, ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36,
Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21, dle plné moci ze dne 14. 4. 2010
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: 31632051/0100
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

sídlo: Praha 1 – Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00
statutární orgán: Ing. Pavel Válek, MBA, předseda představenstva, Mgr. Martin Velík,
místopředseda představenstva, Ing. Ludvík Nesnídal, člen představenstva
zastoupená: **Ing. Petrem Burešem**, ředitelem obchodní divize, na základě Pověření
ze dne 20. 6. 2018
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 6060522/0800
Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: 117411663/0300
IČO: 25656112
DIČ: CZ25656112 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5290
(dále jen „**nájemce**“)
(pronajímatel a nájemce dále společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají tuto smlouvu o nájmu pozemků (dále jen „**smlouva**“)

I.

Právní vztahy k nemovitým věcem a jejich vlastnictví

Pronajímatel je s účinností od 1. 1. 2001 státním podnikem zřízeným na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**zákon o povodích**“). Pronajímatel je podle ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vodní zákon**“), a vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, správcem významného vodního toku Vltava. Současně má pronajímatel, podle zákona o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mimo jiné s pozemky **parc. č. 768**, druh pozemku ostatní plocha, a **parc. č. 853**, druh pozemku vodní plocha, zapsanými na **LV č. 116**, v katastrálním území **Karlín**, obec Praha, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „**katastr nemovitostí**“), vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště **Praha**.

II.

Předmět a rozsah nájmu

1. Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání následující nemovitosti: části pozemků **parc. č. 768 o výměře 74 m²**, a **parc. č. 853 o výměře 70 m²**, **vše o celkové výměře 144 m²**, na pravém břehu řeky Vltavy (dále jen „**předmět nájmu**“), a to za účelem uvedeným v čl. III. této smlouvy, a nájemce se tímto zavazuje platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu řádně a včas nájemné, jehož výše je uvedena v čl. IV. této smlouvy.
2. Předmět nájmu je vyznačen na snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání předmět nájmu pouze a výlučně za účelem provedení stavby výústního a odběrného zařízení, v rámci akce „**Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – ČS a RN**“ (dále jen „**stavba**“), a následného užívání stavby až do doby zpětného předání a převzetí předmětu nájmu.
2. Pronajímatel vydal ke stavbě I. stanovisko správce povodí a II. vyjádření účastníka řízení a správce vodního toku, pod čj. 74607/2019-263, dne 9. 12. 2019 (dále jen „**stanovisko**“).
3. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání.

IV.

Cena a způsob placení nájemného

1. Za užívání předmětu nájmu se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s Výměrem Ministerstva financí č. 01/2020 ze dne 17. 12. 2019, uveřejněným v Cenovém věstníku, částka č. 16 ze dne 17. 12. 2019, položka 2., odst. 1., Praha = 134 Kč/m²/rok, resp. nájemné ve výši dle cenového předpisu v době platby účinného.
2. Nájemné se bude vypočítávat 2x ročně dle skutečné doby užívání předmětu nájmu.

Nájemné za příslušné pololetí je nájemce povinen zaplatit na bankovní účet pronajímatele, č. ú. 31632051/0100, vedený u Komerční banky, a.s., Praha 5, vždy na základě daňového dokladu - faktury vystavené pronajímatelem a doručené nájemci, se splatností do 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení; datum uskutečnění plnění bude 30. 6. a 31. 12. příslušného roku, případně den ukončení nájemního vztahu. V případě nabytí účinnosti této smlouvy před koncem příslušného pololetí, bude poměrná část nájemného za období od účinnosti této smlouvy – písemného protokolárního předání předmětu nájmu do konce příslušného pololetí nájemcem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem a doručené nájemci, se splatností do 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení; datum uskutečnění plnění bude 30. 6 a 31. 12. příslušného pololetí. V posledním roce nájmu bude uhrazena poměrná část nájemného za období od počátku příslušného pololetí do dne ukončení nájmu. Za den zaplacení se považuje den připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Součástí daňového dokladu – první faktury – bude písemný protokol o předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem.

Součástí daňového dokladu – poslední faktury – bude protokol o předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem zpět pronajímateli.

3. V případě nezaplacení nájemného nájemcem ve lhůtě výše uvedené se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý den prodlení z dlužné částky od prvního dne prodlení s platbou do dne zaplacení. Tímto ujednáním nejsou dotčeny další nároky pronajímatele na náhradu škody.
4. Smluvní strany si touto smlouvou sjednaly, že pronajímatel je oprávněn nájemné, sjednané v čl. IV. této smlouvy, jednostranně změnit v souladu se změnou provedenou příslušným cenovým předpisem. V případě zrušení regulace ceny nájemného bude výše nájmu změněna, a to až do výše obvyklého nájemného s tím, že tato změna výše nájemného bude učiněna dodatkem k této smlouvě.
5. Zjistí-li pronajímatel, že nájemce předmět nájmu využívá, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, k podnikatelské činnosti nebo v souvislosti s ní, sjednávají si smluvní strany následující:
 - pronajímatel je oprávněn toto nájemné jednostranně zvýšit až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v místě podnikání,
 - účinky změny nájemného nastávají ode dne zahájení podnikatelské činnosti, nejpozději však ode dne zjištění této činnosti pronajímatelem,
 - zaplacením zvýšeného nájemného nezaniká právo pronajímatele na odstoupení/výpověď dle čl. V. této smlouvy.
6. Nájemce prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH. Nájemce dále prohlašuje, že v případě užívání předmětu nájmu, dle čl. II. a III. této smlouvy, pouze a výlučně za účelem provedení stavby „Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – ČS a RN“, se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, která neslouží k podnikání, a proto je nájemné za užívání předmětu nájmu osvobozeno od platby DPH.

V.

Trvání nájmu

1. Nájemní vztah založený touto smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to počínaje dnem protokolárního předání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci a konče dnem protokolárního předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem zpět pronajímateli, s tím že celková doba nájmu nesmí překročit dobu 5 let ode dne účinnosti této smlouvy. Nájemce je povinen vyzvat pronajímatele (**úsekový technik Ing. E. Adamková, 257 099 231, 727 875 273, e-mail: eliska.adamkova@pvl.cz**) k předání předmětu nájmu nejpozději 30 kalendářních dnů před vstupem na předmět nájmu, nejpozději však do 2 let ode dne

platnosti této smlouvy, jinak tato smlouva nenabude účinnosti a zaniká marným uplynutím 2 let ode dne její platnosti. Pokud nájemce nevyzve pronajímatele k předání předmětu nájmu a započne s faktickým užíváním předmětu nájmu, zavazuje se uhradit pronajímateli, vedle bezdůvodného obohacení za užívání předmětu nájmu ve výši nájemného za dobu od vstupu na předmět nájmu, smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.

2. Tuto smlouvu je možné ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu je možné vypovědět v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strana vypovídající smlouvu je povinna ve výpovědi vymezit jeden z následujících výpovědních důvodů. Smluvní strany tímto shodně ujednávají možnost vypovědět tuto smlouvu z následujících důvodů:
 - a) Poruší-li nájemce některou povinnost stanovenou touto smlouvou a to zejména libovolnou povinnost vymezenou v článku VI. této smlouvy;
 - b) Je-li nájemce odsouzen pro úmyslný trestný čin spáchaný proti pronajímateli nebo proti cizímu majetku, který se v/na předmětu nájmu nachází;
 - c) Je-li pravomocně rozhodnuto o přestupku, který nájemce spáchal úmyslně nebo z hrubé nedbalosti vůči pronajímateli nebo proti cizímu majetku, který se v/na předmětu nájmu nachází;
 - d) Je-li nájemce v prodlení se zaplacením nájemného popřípadě s dalšími náklady spojenými s nájmem o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
4. Pronajímatel je navíc oprávněn vypovědět tuto smlouvu s okamžitou platností k datu doručení této výpovědi nájemci v případě, pokud bude předmět nájmu třeba využít k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů, které pro pronajímatele vyplynou z jeho působnosti a stanoveného předmětu činnosti.
5. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy nájemcem. Za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se považuje zejména porušení povinností nájemcem uvedených v této smlouvě, nikoliv však výlučně, v čl. IV. a čl. VI. této smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení nájemci, pokud nebude v oznámení uvedená lhůta delší.
6. Pronajímatel je navíc oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude předmět nájmu třeba využít k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů, které pro pronajímatele vyplynou z jeho působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení nájemci, pokud nebude v oznámení uvedená lhůta delší.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že písemnost se považuje za doručenou (a to bez ohledu na den doručení a i v případě, pokud adresát odmítne písemnost převzít či ji nevyzvedne v úložní lhůtě) 10. kalendářní den počínaje dnem prokazatelného odeslání, tj. předání k poštovní přepravě jako doporučené psaní držitelem poštovní licence, a to na adresu nájemce nebo pronajímatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení možnosti uplatnění ustanovení § 2230 odst. 1. občanského zákoníku, tzn. vyloučení možnosti obnovení této smlouvy po skončení nájmu za stejných podmínek, za jakých byl sjednán původně.
9. Dohoda smluvních stran o ukončení smlouvy, výpověď i odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

VI. Povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat řádně v souladu s dohodnutým účelem nájmu a udržovat jej v dobrém stavu odpovídajícímu řádné údržbě. Znamená to, že nájemce trvale udržuje předmět nájmu nejméně ve stavu odpovídajícímu ke dni předání a převzetí předmětu nájmu, tedy provádí veškerou údržbu předmětu nájmu, odstraňuje všechna poškození předmětu nájmu, vyjma poškození zaviněných pronajímatelem a třetími osobami. Veškerá technická zhodnocení a zlepšení stavu předmětu nájmu provedená nájemcem, zvláště ta, která byla uskutečněna bez písemného souhlasu pronajímatele, se stávají, pokud není výslovně v jednotlivém případě dohodnuto jinak, nedílnou součástí předmětu nájmu a pronajímatel za ně nehradí nájemci žádnou náhradu.
2. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu pouze v rozsahu dle čl. II. a k účelu dle čl. III. této smlouvy.
3. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, pak po dobu trvání nájmu není nájemce oprávněn měnit povahu, tj. účel užívání předmětu nájmu, umísťovat na něm jakékoliv movité či nemovité věci, a to i charakteru trvalé nebo dočasné stavby či zařízení (kromě stavby dle čl. III. této smlouvy), měnit výrazně odtokové poměry na předmětu nájmu, měnit retenční vlastnosti pobřežního pozemku nebo koryta vodního toku, vysazovat ani odstraňovat stromovou ani keřovou vegetaci, ani provádět jakékoliv terénní úpravy. Nájemce není oprávněn zřídit podnájemní vztah či umožnit jakýmkoliv jiným způsobem užívání předmětu nájmu třetí osobě (vyjma zhotovitelů stavby a/či třetích osob na straně nájemce zajišťujících plnění nájemce dle této smlouvy). Vše shora uvedené v tomto odstavci smlouvy nesmí nájemce provést bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Tato smlouva nezajišťuje nájemci přístup, ani příjezd dopravním prostředkem k předmětu nájmu přes jiné pozemky pronajímatele či pozemky třetích osob, vyjma přístupu/příjezdu přes veřejné komunikace.
4. Nájemce je povinen po dobu nájmu počínat si tak, aby třetí osobě nebylo znemožněno, či jinak narušeno obecné nakládání s povrchovými vodami v souladu s vodním zákonem či jinými právními předpisy, a aby nevznikla škoda vlastníkům sousedních nemovitých věcí a žádné jiné třetí osobě.
5. V případě odchodu velkých vod a ledů je nájemce povinen na své náklady učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škody na předmětu nájmu. Pronajímatel neodpovídá z tohoto titulu za žádné škody vzniklé na majetku nájemce a na majetku třetích osob.
6. Hrozí-li předmětu nájmu škoda, je nájemce povinen přijmout veškerá přiměřená opatření k odvrácení škody a/či ke snížení následků případné škody, a pokud ke škodě dojde, je povinen následky bez zbytečného odkladu odstranit a o hrozbě škody a/či vzniklé škodě bezodkladně informovat pronajímatele.
7. Nájemce je povinen respektovat ustanovení Vyhlášky č. 67/2015 Sb., o pravidlech plavebního provozu.
8. Jestliže je k užívání předmětu nájmu, k účelu dle čl. III. této smlouvy, podle platných právních předpisů třeba povolení nebo souhlasu, tj. rozhodnutí či opatření orgánů veřejné moci, je nájemce povinen si je sám, svým jménem a na svůj náklad opatřit.
9. Nájemce se zavazuje provádět údržbu předmětu nájmu na vlastní náklady a současně je vázán pokyny pronajímatele.
10. Nájemce se zavazuje ke dni ukončení nájmu dle této smlouvy na vlastní náklady uvést předmět nájmu do původního stavu, zejména odstranit stavby či objekty z předmětu nájmu (vyjma stavby dle čl. III. této smlouvy).
11. Nájemce je povinen dodržovat příslušná ustanovení právních předpisů, zejména vodního zákona, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „**zákon č. 185/2001**

Sb.“), ve znění pozdějších předpisů, hygienických a bezpečnostních předpisů apod., dbát pokynů orgánů veřejné moci a pronajímatele a platit poplatky a úhrady, pokud jsou nebo budou příslušnou obcí/jinými orgány veřejné moci stanoveny v souvislosti s užíváním předmětu nájmu k účelu dle této smlouvy.

12. Nájemce je povinen strpět omezení užívání pobřežních pozemků, vyplývající z právních předpisů (tj. obecné nakládání s povrchovými vodami - § 6 vodního zákona, výkon rybářského práva apod.). Nájemce se zavazuje neumísťovat na předmětu nájmu žádná reklamní ani informační zařízení/označení, cedule či jiná obdobná označení/nápisy, které by byly v rozporu s platnými právními předpisy, zejména s příslušnými ustanoveními vodního zákona.
13. Nájemce se zavazuje doručit pronajímateli před zahájením realizace stavby stavební povolení v právní moci, příp. jiné rozhodnutí/opatření opravňující stavbu provést.
14. Nájemce je povinen při umístování, provádění a užívání stavby dodržovat veškerá vyjádření a stanoviska pronajímatele, vydaná v souvislosti s povolením stavby.
15. Nájemce je povinen umožnit kdykoliv na výzvu pronajímatele provedení kontroly dodržování podmínek sjednaných touto smlouvou.
16. Nájemce je povinen umožnit bezplatný vstup, popř. vjezd na předmět nájmu zaměstnancům pronajímatele provádějícím úkony související se správou významného vodního toku Vltava. Nájemce je dále povinen z těchto důvodů strpět na dobu nezbytně nutnou i přerušování nebo omezení nájemních práv.
17. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., pokud se s pronajímatelem písemně nedohodne jinak.
18. Nájemce se zavazuje doručit pronajímateli:
 - a) kolaudační souhlas na stavbu, příp. jiné rozhodnutí/opatření opravňující stavbu užívat, a to nejpozději do 90 kalendářních dnů od jeho vydání, a
 - b) geometrický plán na části předmětu nájmu dotčené trvalou stavbou.
19. Po ukončení stavby, vydání kolaudačního souhlasu, příp. jiného rozhodnutí/opatření opravňující stavbu užívat a vypracování geometrického plánu bude na části předmětu nájmu, dotčené trvalou stavbou, ve smyslu čl. III. této smlouvy, uzavřena smlouva o zřízení služebnosti (v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti)..

VII. Ostatní ujednání

1. Nájemce se zavazuje na výzvu pronajímatele zaplatit pronajímateli za každý jednotlivý případ porušení povinnosti nájemce dle čl. VI. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý týden trvání porušení výše smluvené povinnosti dle této smlouvy. Tímto ustanovením nejsou dotčeny další nároky pronajímatele na náhradu případně vzniklé škody v plné výši. Povinnost nájemce zaplatit smluvní pokutu trvá i v případě zániku této smlouvy, pokud bude prokázáno, že k porušení povinnosti došlo v době platnosti smlouvy.
2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za případné škody vzniklé povodní, chodem ledů nebo jinými účinky vodního toku. Nájemce nemá nárok na slevu z nájemného, nemohl-li z důvodů povodní či z důvodu zvýšené hladiny vodního toku předmět nájmu zcela užívat nebo mohl-li předmět nájmu užívat jen v omezeném rozsahu a s obtížemi.
3. Pronajímatel upozorňuje, že předmět nájmu se nachází ve vodoprávním úřadem stanoveném záplavovém

území Vltavy a Berounky pro Q₁₀₀ (vyhlášeno 21. 8. 2003 pod. č.j. MHMP- 118671/2003/VYS/Po/KU), a částečně v aktivní zóně vyhlášeného záplavového území, a že pronajímatel nenese odpovědnost za případnou škodu v důsledku této okolnosti či následků vzniklých z této okolnosti.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem písemného protokolárního předání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci a převzetí předmětu nájmu nájemcem od pronajímatele jako dnem oprávněného vstupu nájemce na předmět nájmu, za předpokladu předchozího uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Pronajímatel je oprávněn uveřejnit obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy a metadat v registru smluv zajistí tedy pronajímatel. Nájemce je se uveřejněním této smlouvy a metadat srozuměn. Pro účely uveřejnění této smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
3. K nakládání s předmětem nájmu dle této smlouvy vydal předchozí souhlas zakladatel pronajímatele – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu pronajímatele.
4. Změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemně, formou očíslovaného dodatku, jinak jsou neplatné.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce obdrží dva stejnopisy této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí, určitě, vážně a srozumitelně. S ustanoveními této smlouvy se před jejím podpisem řádně seznámily a svým podpisem potvrzují souhlas s jejím zněním i správností jejího obsahu.
7. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
Ing. Jiří Friedel
ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Pražská vodohospodářská společnost a.s.
Ing. Petr Bureš
ředitel obchodní divize



Stejnopis č.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

číslo smlouvy budoucího povinného: **PVL-14/2020/SML**

číslo smlouvy budoucího oprávněného: **0023/52021/20/PV**

„Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – ČS a RN“

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k podpisu smlouvy a k jednání o věcech smluvních: **Ing. Jiří Friedel**, ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5, PSČ 150 21

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 5

číslo účtu: 31632051/0100

(dále jen „budoucí povinný“)

a

Hlavní město Praha

sídlo: Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené na základě plné moci ze dne 31. 8. 2006 společností:

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

sídlo: Praha 1 – Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5290

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112 (plátce DPH)

statutární orgán: Ing. Pavel Válek, MBA, předseda představenstva, Mgr. Martin Velík, místopředseda představenstva, Ing. Ludvík Nesnídal, člen představenstva

zastoupená: **Ing. Petrem Burešem**, ředitelem obchodní divize, na základě Pověření ze dne 20. 6. 2018

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 6060522/0800

Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 117411663/0300

(dále jen „budoucí oprávněný“)

(budoucí povinný a budoucí oprávněný dále společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,
tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
(dále jen „**smlouva**“)

I.

Tato smlouva upravuje závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení služebnosti ohledně umístění **výústního a odběrného zařízení**, zřizovaného v rámci akce nazvané „**Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína - ČS a RN**“, na pozemcích, specifikovaných v čl. II. této smlouvy.

II.

1. Budoucí povinný má na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky zapsaným u katastrálních úřadů na příslušných listech vlastnictví, mimo jiné s pozemky **parc. č. 768 a 853**, v katastrálním území **Karlín**. V katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**příslušný katastrální úřad**“), jsou pozemky parc. č. 768 a 853, v katastrálním území Karlín, zapsán na listu vlastnictví č. 116, obec Praha (dále jen „**předmětné pozemky**“).
2. Budoucí oprávněný je stavebníkem stavby hlavní nazvané „**Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína - ČS a RN**“ v katastrálním území Karlín (dále jen „**Stavba**“).
3. Na předmětných pozemcích má budoucí oprávněný záměr realizovat umístění **výústního a odběrného zařízení** (dále jen „**stavební objekt**“) v rámci Stavby, a to dle podmínek stanovených v územním rozhodnutí, územním souhlasu či stavebním povolení. Budoucí oprávněný se zavazuje dodržet podmínky stanovené budoucím povinným ve stanovisku Povodí Vltavy, státní podnik, čj. 74607/2019-263 ze dne 9. 12. 2019, a případně všech jeho dalších navazujících stanoviscích nebo rozhodnutích orgánů státní správy (dále jen „**stanoviska**“). Umístěním stavebního objektu bude dotčen významný vodní tok Vltava.

III.

1. Předmětem této smlouvy je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ohledně umístění a provozování stavebního objektu na částech předmětných pozemků, zřizovaného v rámci Stavby, nejpozději do 6 měsíců od zahájení užívání Stavby či její části schopné samostatného užívání, pokud takovou částí schopnou samostatného užívání budou v rozsahu stanovisek dotčeny předmětné pozemky budoucího povinného.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději do 3 měsíců od zahájení užívání Stavby nebo její části. Písemná výzva budoucího oprávněného budoucímu povinnému musí obsahovat geometrický plán, dle čl. IV. této smlouvy, a dále oznámení budoucího oprávněného o tom, kdy zahájil užívání Stavby, doložené v případech vyžadovaných stavebním zákonem, kolaudačním souhlasem či protokolem o kontrolní prohlídce Stavby.
3. Budoucí povinný souhlasí s přístupem budoucího oprávněného na předmětné pozemky po dobu výstavby stavebního objektu a s realizací stavebního objektu, a to v rozsahu a za podmínek uvedených ve stanoviscích, v této smlouvě a ve Smlouvě o nájmu pozemků č. PVL-13/2020/SML, uzavřené mezi budoucím povinným jako pronajímatelem a budoucím oprávněným jako nájemcem.

4. Budoucí povinný si vyhrazuje právo smlouvu o zřízení služebnosti neuzavřít, nesplní-li oprávněný podmínky sjednané v čl. VI. této smlouvy.

IV.

1. Obsahem smlouvy o zřízení služebnosti bude závazek budoucího povinného strpět umístění a provozování stavebního objektu na předmětných pozemcích v rozsahu, specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení služebnosti, a dále strpět přístup ke stavebnímu objektu za účelem užívání, údržby a oprav, to vše ve prospěch budoucího oprávněného. Geometrický plán bude zpracovaný na náklady budoucího oprávněného v rozsahu schváleném smluvními stranami, v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, a bude potvrzen příslušným katastrálním úřadem.

2. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

3. Ve smlouvě o zřízení služebnosti budou stanoveny povinnosti budoucího oprávněného, a to zejména:

a) Dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu trvání služebnosti.

b) Budoucí oprávněný ponese veškeré náklady související s údržbou, opravami, řádným užíváním stavebního objektu, a současně se zavazuje provozovat tento stavební objekt na předmětných pozemcích v plném rozsahu při dodržování bezpečnostních, hygienických a dalších právních předpisů, a při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva budoucího povinného a současně, že případný vstup na předmětné pozemky bezprostředně oznámí. Vždy po skončení prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklady do předchozího stavu.

c) Stavební objekt po skončení jeho životnosti na vlastní náklady bez zbytečného odkladu odstranit a předmětné pozemky uvést na vlastní náklady do stavu vyžadovaného budoucím povinným dle jeho oprávněných požadavků. O skončení životnosti stavebního objektu bezprostředně informovat budoucího povinného a poskytnout mu potřebnou součinnost pro výmaz zřízení služebnosti z katastru nemovitostí. Za neplnění povinností uvedených v tomto odstavci bude ve smlouvě o zřízení služebnosti sjednána smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč za každý měsíc prodlení se splněním závazku pro případ, že tak budoucí oprávněný neučiní ani do 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy budoucího povinného, splatná do 14 kalendářních dnů od vyúčtování povinným.

4. Budoucí oprávněný práva odpovídající této služebnosti ve smlouvě o jejím zřízení přijme a zaváže se k úhradě případných škod způsobených jím budoucímu povinnému při provozu, údržbě a při eventuálních opravách nebo poruchách stavebního objektu.

V.

1. Služebnost bude zřízena **na dobu životnosti stavebního objektu**. Jednorázová úplata za zřízení služebnosti bude sjednána dle znaleckého posudku, zadaného budoucím povinným na náklady budoucího oprávněného. Ke sjednané ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) podle platných daňových předpisů. Fakturu – daňový doklad na zaplacení ceny vystaví budoucí povinný po doručení kopie návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí s vyznačeným dnem převzetí příslušným katastrálním úřadem nebo kopie dodejky při doručování prostřednictvím pošty. Splatnost faktury – daňového dokladu bude sjednána ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury budoucím povinným budoucímu oprávněnému. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smlouvě o zřízení služebnosti sjednán den převzetí návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem. Pro případ prodlení se zaplacením úhrady si smluvní strany sjednají smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení do doby jejího zaplacení.

2. Návrh na vklad práva dle smlouvy o zřízení služebnosti do veřejného seznamu vedeného katastrálním úřadem podá na vlastní náklady budoucí oprávněný.

3. Daňové doklady vystaví Budoucí povinný na jméno Budoucího oprávněného – Hlavní město Prahu a zašle je na adresu zástupce Budoucího oprávněného – Pražskou vodohospodářskou společnost a.s.
4. Budoucí povinný se zavazuje, že:
- bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. §96 odst. 2 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH)
 - neprodleně písemně oznámí Budoucímu oprávněnému své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. §106a zákona o DPH,
 - neprodleně písemně oznámí Budoucímu oprávněnému svou insolvenční nebo hrozbu jejího vzniku.
5. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí oprávněný je v případě vzniku ručení podle §109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu Budoucího povinného postupovat podle §109a zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany Budoucího oprávněného se závazek Budoucího oprávněného vůči Budoucímu povinnému považuje za splněný, pakliže Budoucí oprávněný doručí písemnou informaci o takovém postupu Budoucího oprávněného.

VI.

1. Budoucí oprávněný se zavazuje:

- a) před započítáním stavebních prací písemně požádat budoucího povinného o protokolární předání předmětných pozemků k realizaci stavebního objektu,
- b) v maximální míře šetřit práva vlastníka předmětných pozemků, a nepůjde-li o nebezpečí z prodlení, vstup na předmětné pozemky předem ohlásit oprávněné osobě budoucího povinného, a to správci vodního toku – Ing. Eliška Adámková (tel. č. 257 099 231, 727 875 273, e-mail: eliska.adamkova@pvl.cz),
- c) akceptovat a realizovat připomínky budoucího povinného obsažené v jeho stanoviscích; budoucí oprávněný podpisem této smlouvy současně potvrzuje, že uvedená stanoviska budoucího povinného má k dispozici a s jejich obsahem se řádně seznámil,
- d) v případě vynuceného kácení břehového porostu si vyžádat předchozí písemný souhlas budoucího povinného a dále postupovat v souladu s platnou legislativou,
- e) po skončení prací uvést předmětné pozemky na vlastní náklady do předchozího stavu, bezprostředně oznámit tuto skutečnost budoucímu povinnému, protokolárně předmětné pozemky budoucímu povinnému předat a uhradit budoucímu povinnému případně způsobené škody, postupovat při uvádění předmětných pozemků do předchozího stavu v součinnosti s budoucím povinným a respektovat jeho oprávněné pokyny a požadavky,
- f) před předáním předmětných pozemků podle předchozího bodu předložit budoucímu povinnému geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v digitální podobě (textový soubor bodů). Situace zaměřeného území bude zakreslena ve výkresu formátu DGN, DWG, nebo DXF.

2. Budoucí oprávněný je povinen uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákonných povinností nebo povinností, k jejichž splnění se v této smlouvě budoucí oprávněný zavázal, a to do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy by oznámení o smluvní pokutě obdržel.

VII.

1. Smluvní strany činí nesporným, že obsah smlouvy o zřízení služebnosti bude doplněn o údaje, které nejsou ke dni uzavření této smlouvy známy, a proto nejsou specifikovány, a rozsah služebnosti bude specifikován podle geometrického plánu, který pořídí budoucí oprávněný na vlastní náklady.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy o budoucí smlouvě odstoupí v případě, že Stavbou nedojde k předpokládanému dotčení předmětných pozemků. Budoucí oprávněný se zavazuje, že tuto skutečnost oznámí budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu.
3. Smluvní strany společně a nerozdílně prohlašují, že v případě změny platných právních předpisů a úpravy předmětu plnění této smlouvy se zavazují uzavřít zcela novou smlouvu nebo dodatek k této smlouvě tak, aby obsahem odpovídala platné právní úpravě, a tím byla eliminována případná možná neplatnost nebo neurčitost sjednaných smluvních závazků a současně, aby byla zachována podstata a záměr sjednaného plnění mezi smluvními stranami tak, jak se smluvní strany zavázaly.
4. K nakládání s určeným majetkem – zatížení určeného majetku v nezbytném rozsahu, vydal předchozí souhlas zakladatel budoucího povinného – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu budoucího povinného.
5. Budoucí povinný je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Budoucí oprávněný je se uveřejněním této smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí tedy budoucí povinný. Pro účely této smlouvy nepovažují smluvní strany žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv, dle odst. 5. tohoto článku.
7. Budoucí povinný bere na vědomí, že budoucí oprávněný je povinen na žádost třetích osob poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), a že budoucí oprávněný na žádost třetích osob poskytne těmto třetím osobám informace o této smlouvě v rozsahu a za podmínek uvedených v zákoně. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že výše uvedenou povinnost dle zákona má i budoucí povinný, a že ji bude na žádost třetích osob plnit tak, jak je uvedeno v tomto odstavci této smlouvy.
8. Smluvní strany v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, v platném znění, berou na vědomí, že smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou zároveň na vědomí, že s účinností od 25. května 2018 nahradil uvedený zákon o ochraně osobních údajů Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení na ochranu osobních údajů). Ochrana osobních údajů v této smlouvě obsažených se od 25. května 2018 řídí právy a povinnostmi vyplývajícími z tohoto nařízení.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
10. V souladu s usnesením Rady hlavního města Prahy č. 887 ze dne 13. 5. 2019, stanovujícím nevyhrazené pravomoci Rady hlavního města Prahy, která se svěřují, dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, Magistrátu hlavního města Prahy, je uzavírání smluv o zřízení služebnosti (včetně smluv o smlouvách budoucích) v pravomoci příslušného odboru Magistrátu hlavního města Prahy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž budoucí povinný obdrží dva stejnopisy a budoucí oprávněný obdrží dva stejnopisy této smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy je zakres stavebního objektu do mapy KN.

12. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání a dohodě o jejím obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, neodporuje zákonu a nepřichází se dobrým mravům a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: zakres stavebního objektu do mapy KN

V Praze dne

V Praze dne

za budoucího povinného:

za budoucího oprávněného:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
Ing. Jiří Friedel
ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Hlavní město Praha
zast. Pražskou vodohospodářskou společností a.s.,
zast. Ing. Petrem Burešem,
dle Pověření ze dne 20. 6. 2019

**SWECO Hydroprojekt a.s.**Ing. M. Fleková
Táborská 940/31
140 00 Praha 4

Praha 6. 9. 2018

Vyřizuje: J. Spazier, tel. 602 611 070

Věc: Stanovisko k vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína, pozemky parc. č. 767/1 a 767/57 – pro SP

Na základě Vaší žádosti o stanovisko v této věci sdělujeme:

- výše uvedené pozemky, u nichž jsou jejich určité části dotčeny budoucí stavbou, má naše společnost pronajaty od HMP a je zde umístěna a provozována výrobná betonových a maltových směsí
- obdrželi jsme jako účastník řízení příslušné Územní rozhodnutí ze dne 29. 3. 2018 a některé situace z PD týkající se této výstavby v úsecích vnitroareálových komunikací a ploch výrobní
- před započatím výstavby požadujeme provést zabezpečení funkčnosti recyklingu oplachové vody z mytí autodomývačů a čistírny odpadních vod, dále vytýčit naše podzemní rozvody všech médií, tj. kanalizace, vodovodu, optiky, slabo i silnoproudu v trasách budoucí nadzemní i podzemní činnosti s cílem zachovat jejich plnou funkčnost během stavby, ale i po jejím dokončení
- po stavebníkovi požadujeme, aby byly během výstavby díla dodržovány všeobecně platné stavební a bezpečnostní předpisy, Provozní a dopravní řády výrobní a příjezdové komunikace, se zvláštním zřetelem na bezpečnou a plynulou dopravní obslužnost celého areálu pracujícího ve směnném režimu
- k dopravní obslužnosti uvádíme, že ve výrobním areálu se pohybují mimo našich zaměstnanců též osoby a dopravní prostředky zákazníků, dopravní prostředky o délce až 19 metrů a váze do 45 tun a obslužné mechanismy výrobní, zajišťující její provoz, např. na deponiích kameniva.

Přes skutečnost, že se zde v Karlíně zajišťuje výroba a doprava čerstvých betonových a maltových směsí pro většinu městských staveb, proti záměru rozšíření kapacity stávajících PPO nemáme žádné námítky, jelikož chápeme jejich nutnost.

S pozdravem

Ing. Jakub Šimáček
jednatel, ředitel**TBG METROSTAV s.r.o.**
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
Provozovna - Rohanský ostrov, 186 00 Praha 8
IČO: 63992990, DIČ: CZ63992990
Ing. Michal Števula Ph.D.
jednatel

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Tuto *Smlouvu o spolupráci* (dále jen „**Smlouva**“) uzavírají následující smluvní strany:

(1) **Konsorcium Rohan, s.r.o.**

IČO: 27893669,

se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 124763

na straně jedné

(dále jen jako „**Konsorcium Rohan**“)

a

(2) **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

IČO: 25656112

se sídlem Žatecká 110/2, Staré Město, 110 00 Praha 1,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

společně na straně druhé

(dále jen jako „**PVS**“)

(Konsorcium Rohan a PVS dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ či jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Společnost Konsorcium Rohan je na základě *Nájemní smlouvy č. NAP/83/02/004524/2012* uzavřené mezi Hlavním městem Prahou, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 110 00 Praha 1 (dále jen „**HMP**“), jako pronajímatelem, a společností Konsorcium Rohan jako nájemcem dne 11. 6. 2012, ve znění *Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. NAP/83/02/004524/2012* ze dne 18. 12. 2012, nájemcem a výlučným uživatelem mj. následujících pozemků:

- pozemek parc. č. 767/120,
- pozemek parc. č. 767/121,
- pozemek parc. č. 767/122,
- pozemek parc. č. 767/123 (dále jen jako „**Pozemek p.č. 767/123**“),
- pozemek parc. č. 767/124 (dále jen jako „**Pozemek p.č. 767/124**“),
- pozemek parc. č. 767/129,
- pozemek parc. č. 767/130,
- pozemek parc. č. 767/234 (dále jen jako „**Pozemek p.č. 767/234**“),
- pozemek parc. č. 767/235 (dále jen jako „**Pozemek p.č. 767/235**“),
- pozemek parc. č. 767/237,
- pozemek parc. č. 767/238,
- pozemek parc. č. 767/239,
- pozemek parc. č. 767/240,

vše v katastrálním území Karlín, obci Praha,
(dále společně jen jako „**Projektové pozemky**“).

- 1.2. Společnost Konsorcium Rohan hodlá mj. na Projektových pozemcích realizovat projekt *Rohan City – Sekce A*, jehož schéma je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Projekt**“). V rámci Projektu hodlá společnost Konsorcium Rohan realizovat mj. výstavbu administrativního objektu A1, jak je zakreslen ve schématu, které je Přílohou č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Kancelářská budova A-A1**“).
- 1.3. PVS připravuje mj. na pozemku parc. č. 767/236, k. ú. Karlín (dále jen „**Pozemek 767/236**“), respektive pod jeho povrchem, stavbu protipovodňového opatření – „**Vybudování PPO na stokové síti v oblasti Karlína – čerpací stanice a retenční nádrž, číslo stavby 1152021**“ (dále jen „**Stavba PVS**“), a to dle projektové dokumentace zpracované společností Sweco Hydroprojekt a.s. (dále jen „**Projektová dokumentace Stavby PVS**“) (koordinální situace a zakres Stavby PVS do katastrální mapy je Přílohou č. 3 této Smlouvy) a harmonogramu Stavby PVS, který je Přílohou č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram Stavby PVS**“).
- 1.4. Předmětem této Smlouvy je zejména:
 - (i) stanovení podmínek realizace Stavby PVS;
 - (ii) stanovení podmínek pro přenechání částí některých Projektových pozemků k dočasnému užívání PVS za účelem umístění zařízení staveniště a skladování stavebního materiálu (mezideponie) v souvislosti se Stavbou PVS;
 - (iii) udělení souhlasu a stanovení podmínek pro zřízení sekundárního příjezdu (komunikace) na staveniště Stavby PVS;
 - (iv) stanovení podmínek vzájemné součinnosti, koordinace a spolupráce při přípravě a realizaci staveb v území, tj. Stavby PVS a Projektu a jeho jednotlivých budov, zejména Kancelářské budovy A-A1, a udělení vzájemných souhlasů.
- 1.5. Pojmem „Konsorcium Rohan“ se dle této Smlouvy rozumí jak společnost Konsorcium Rohan, s.r.o., tak také případně jakákoliv třetí osoba, jež bude Projekt a/nebo jeho část jako stavebník realizovat, respektive žádat o příslušná povolení, souhlasy, stanoviska apod., a/nebo která bude mít k Projektu a/nebo jeho části potřebná práva.

2. STAVBA PVS A SOUVISEJÍCÍ POVINNOSTI PVS

- 2.1. PVS bere na vědomí, že oblast Rohanského ostrova podléhá *Urbanistické studii* vypracované ateliérem Pavel Hnilička Architekti, s.r.o. a schválené Radou hlavního města Prahy dne 6. 11. 2018 (usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2822) (dále jen „**Urbanistická studie**“), se kterou se PVS seznámila. S ohledem na nutnost dodržet Urbanistickou studii a nutnost koordinace v území je nezbytné upravit realizační dokumentaci stavby, zejména v části řešení zpevněných ploch/komunikací a souvisejících inženýrských sítí (přípojek vpustí, sítě veřejného osvětlení apod.) tak, aby byla s Urbanistickou studií v souladu.
- 2.2. S ohledem na předchozí odstavec se společnost Konsorcium Rohan zavazuje, že na své náklady zajistí vypracování upravené realizační dokumentace stavby (části řešení zpevněných ploch a inženýrských sítí), která bude v souladu s Urbanistickou studií, a to až po stupeň *dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení stavby* (dále jen „**Upravená realizační dokumentace stavby – příjezdová komunikace**“). Upravené řešení zpevněných ploch a inženýrských sítí je Přílohou č. 5 této Smlouvy. Společnost Konsorcium Rohan předá tuto dokumentaci PVS do 60 dní od uzavření této Smlouvy.
- 2.3. PVS se zavazuje, že
 - (i) na své náklady a odpovědnost zajistí na základě Upravené realizační dokumentace vydání příslušných povolení/souhlasů nezbytných pro změnu stavby PVS;
 - (ii) na své náklady a odpovědnost provede Stavbu PVS podle Upravené realizační dokumentace stavby, a to v souladu s Harmonogramem Stavby PVS nejpozději do

[12/2024], a to alespoň v rozsahu zpevněných ploch/komunikací tvořících část Stavby PVS, jak jsou zobrazeny v Příloze č. 6 této Smlouvy (dále jen „**Zpevněné plochy/Komunikace**“);

- (iii) Zpevněné plochy/Komunikace realizuje a zkolauduje jako *veřejné plochy / veřejné komunikace* v takovém standardu, aby bylo možné je následně předat do správy Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.; a
 - (iv) na své náklady a odpovědnost zajistí bez zbytečného odkladu, nejpozději do [], kolaudační souhlas s užíváním Stavby PVS alespoň v rozsahu Zpevněných ploch/Komunikací a inženýrských sítí, jak je zobrazen v Příloze č. 6 této Smlouvy.
- 2.4. PVS se zavazuje, že společnosti Konsorcium Rohan na její žádost bez zbytečného odkladu zřídí v potřebném rozsahu a za obvyklých podmínek služebnost chůze a jízdy, případně inženýrské sítě, přes předmětné Zpevněné plochy/Komunikace jako služebné věci, a to jako pozemkovou či osobní služebnost dle žádosti společnosti Konsorcium Rohan. PVS se současně zavazuje, že poskytne veškerou potřebnou součinnost v případě, že bude příslušné věcné břemeno zřizovat Hlavní město Praha jako vlastník dotčených pozemků, případně následný vlastník Zpevněných ploch/Komunikací.
- 2.5. PVS tímto bezúplatně poskytuje společnosti Konsorcium Rohan veškerá práva stavebníka vyplývající z povolení umístění a realizace Stavby PVS dle Nové Projektové dokumentace Stavby PVS, která získá, jak je předpokládáno v odst. 2.3 bod (i) této Smlouvy. V případě prodloužení PVS s realizací a/nebo kolaudací Stavby PVS, a to konkrétně Zpevněných ploch/Komunikací dle odst. 2.3 této Smlouvy, je společnost Konsorcium Rohan oprávněna tuto část Stavby PVS - Zpevněné plochy/Komunikace realizovat sama v rámci realizace Projektu (respektive Kancelářské budovy A-A1) a následně ji nechat zkolaudovat. S tímto PVS výslovně předem souhlasí a zavazuje se (i) poskytnout společnosti Konsorcium Rohan veškerou potřebnou součinnost, například udělit potřebnou písemnou plnou moc, (ii) převzít společností Konsorcium Rohan provedenou část Stavby PVS – Zpevněné plochy/Komunikace, a to nejpozději do tří (3) měsíců ode dne udělení kolaudačního souhlasu s užíváním této části Stavby PVS, a (iii) uhradit společnosti Konsorcium Rohan 50 % jí vynaložených nákladů na jí realizovanou část Stavby PVS, a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti Konsorcium Rohan.
- 2.6. PVS hodlá v území Rohanského ostrova realizovat projekt „*Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína, 1152001*“, (dále jen „**Projekt PPO**“). PVS se zavazuje, že v rámci Projektu PPO vybuduje (i) přípravu pro napojení Kancelářské budovy A-A1 na kanalizační síť dle *Schématu provedení přípravy pro napojení Kancelářské budovy A-A1 a Harmonogramem*, které jsou Přílohou č. 7 této Smlouvy a součástí Projektové dokumentace Stavby PVS, a to v souladu s uvedeným *Harmonogramem*, a (ii) přípravu pro napojení odvodnění Zpevněných ploch/Komunikací (Stavby PVS), jež je součástí Projektové dokumentace Stavby PVS, vše nejpozději do 12/2020.

3. PRÁVO UŽÍVÁNÍ ČÁSTÍ PROJEKTOVÝCH POZEMKŮ PRO STAVBU PVS; SOUHLAS SE ZŘÍZENÍM SEKUNDÁRNÍ KOMUNIKACE

- 3.1. Společnost Konsorcium Rohan se zavazuje, že PVS přenechá k dočasnému bezplatnému užívání část Pozemku p.č. 767/234, část Pozemku p.č. 767/235, část Pozemku p.č. 767/123 a část Pozemku p.č. 767/124, a to v přibližném rozsahu, jak je zakreslen v *koordinační situaci*, která je Přílohou č. 8 této Smlouvy. Přesný rozsah (části) těchto pozemků, které budou PVS přenechány k užívání, bude Smluvními stranami předem projednán a odsouhlasen a zakreslen v plánu, který bude součástí předávacího protokolu, který bude Smluvními stranami sepsán a podepsán při předání předmětných pozemků k užívání PVS (konkrétní rozsah pozemků přenechaných do užívání PVS dále jen „**Plocha**“).
- 3.2. Účelem přenechání Plochy do užívání PVS je dočasné umístění zařízení staveniště a uskladnění stavebního materiálu (mezideponie – výkopku) Stavby PVS. PVS se zavazuje užívat Plochu

pouze k uvedenému účelu a pouze v nezbytném rozsahu tak, aby v co nejmenší míře zasahovala do práv a oprávněných zájmů společnosti Konsorcium Rohan. PVS se zavazuje nahradit společnosti Konsorcium Rohan v plné rozsahu jakoukoliv škodu, kterou na Ploše či jiných Projektových pozemcích způsobí. PVS se současně zavazuje, že v rámci užívání Plochy bude Plochu udržovat, tzn. zejména pravidelně uklízet, sekat trávu a čistit od keřů a náletových dřevin, a zajistí, aby byly splněny požadavky na BOZP a zajištěna ostraha Plochy.

- 3.3. Společnost Konsorcium Rohan je oprávněna v tom případě, že PVS bude užívat Plochu v rozporu s touto smlouvou vyzvat PVS, aby do třiceti (30) dnů ode dne doručení takové výzvy Plochu vyklidila a Plochu a veškeré dotčené Projektové pozemky uvedla do původního stavu.
- 3.4. Společnost Konsorcium Rohan tímto uděluje PVS dočasný souhlas k tomu, aby si PVS zřídila sekundární příjezd na staveniště Stavby PVS, a to po části Projektových pozemků, jak je zakreslen v *koordinální situaci*, která je Přílohou č. 8 této Smlouvy, a tuto komunikaci užívala za účelem příjezdu a vjezdu na staveniště Stavby PVS (dále jen „**Sekundární příjezd**“).
- 3.5. Společnost Konsorcium Rohan je oprávněna v tom případě, že PVS bude užívat Plochu v rozporu s touto smlouvou, souhlas se Sekundárním příjezdem odejmout a vyzvat PVS, aby do třiceti (30) dnů ode dne doručení takové výzvy přestala Sekundární příjezd užívat a uvedla dotčené Projektové pozemky do původního stavu.

4. SOUČINNOST

- 4.1. Smluvní strany se zavazují udržovat po celou dobu přípravy a realizace Stavby PVS a Projektu či jeho částí i po jejich dokončení dobré vztahy za účelem rozvoje území v oblasti Projektu. Smluvní strany si v rámci přípravy a realizace (výstavby) Projektu, zejména Kancelářské budovy A-A1 a Stavby PVS navzájem poskytnou veškerou potřebnou součinnost a budou spolu koordinovat veškeré činnosti v daném území. V případě, že by společnost Konsorcium Rohan zahájila stavbu (či pouze její přípravu) Kancelářské budovy A-A1 dříve, než bude dokončena Stavba PVS, je společnost Konsorcium Rohan oprávněna tuto skutečnost oznámit PVS a současně ji vyzvat k poskytnutí veškeré potřebné součinnosti a koordinace, tak aby mohly být realizace Stavby PVS a Kancelářské budovy A-A1 prováděny současně při zachování oprávnění PVS užívat Plochu či alespoň její část. Oprávnění společnosti Konsorcium Rohan ve sjednaných případech vyzvat PVS k vyklizení Plochy dle odst. 3.3 výše a odejmout souhlas se Sekundární komunikací dle odst. 3.4 výše tímto není nijak dotčeno.
- 4.2. Společnost Konsorcium Rohan se zavazuje poskytnout PVS veškeré potřebné souhlasy a veškerou potřebou součinnost při získávání všech potřebných správních rozhodnutí, povolení a souhlasů k realizaci staveb PVS na v úvodu uvedených pozemcích a také při samotné realizaci staveb PVS; pouze však za předpokladu, že Stavba PVS bude realizována v souladu s Upravenou realizační dokumentací PVS.
- 4.3. PVS se zavazuje, že poskytne společnosti Konsorcium Rohan veškeré potřebné souhlasy a veškerou potřebou součinnost při získávání všech potřebných správních rozhodnutí, povolení a souhlasů k realizaci Projektu či jeho částí a také při samotné realizaci Projektu či jeho částí (zejména Kancelářské budovy A-A1). Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že PVS není uzavřením této Smlouvy nijak dotčena ve svých právech vyjádřit se k jednotlivým aspektům Projektu v rámci jednotlivých etap jeho schvalování a realizace.
- 4.4. PVS tímto souhlasí s tím, aby společnost Konsorcium Rohan Projekt, respektive jeho jednotlivé stavby, napojila na dopravní a technickou infrastrukturu vybudovanou v rámci Stavby PVS a plně ji využívala, a zavazuje se, že udělí společnosti Konsorcium Rohan jakékoliv potřebné souhlasy v písemné podobě a zřídí za obvyklých podmínek jakékoliv potřebné služebnosti inženýrských sítí, umístění stavby, chůze a jízdy apod. za obvyklých podmínek, a to do tří (3) měsíců ode dne doručení výzvy společnosti Konsorcium Rohan.

- 4.5. Smluvní strany se zavazují, že v případě, že v rámci přípravy a realizace Projektu vyvstane potřeba vzájemně upravit vztahy Smluvních stran neupravené touto Smlouvou, Smluvní strany se zavazují zahájit společná jednání, která by vedla k uzavření nové vzájemné dohody, nebo dodatku k této Smlouvě, o dalším postupu k naplnění předmětného konkrétního účelu.

5. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 5.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne dokončení Stavby PVS a všech částí Projektu, podle toho, která skutečnost nastane později.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.2. PVS souhlasí, aby společnost Konsorcium Rohan postoupila tuto Smlouvu nebo její část na třetí osobu – zvláštní projektovou společnost, která bude mít práva k realizaci Projektu či jeho části.
- 6.3. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a původnímu úmyslu účastníků, a to ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od obdržení příslušné výzvy účastníka.
- 6.4. Tato Smlouva může být měněna či ukončena pouze písemně; písemná forma platí také pro jakákoliv jednostranná právní jednání, tj. zejména oznámení, výzvy či žádosti, v souvislosti s touto Smlouvou.
- 6.5. Přílohami a nedílnými součástmi této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Schéma projektu Rohan City – Sekce A
- Příloha č. 2: Schéma projektu Kancelářské budovy A-A1
- Příloha č. 3: Koordinační situace a Zákres Stavby PVS do katastrální mapy
- Příloha č. 4: Harmonogram Stavby PVS
- Příloha č. 5: Upravené řešení zpevněných ploch a souvisejících inženýrských sítí Stavby PVS, Materiálová specifikace provedení zpevněných ploch a dalších konstrukcí
- Příloha č. 6: Minimální rozsah realizace Upraveného řešení zpevněných ploch a souvisejících inženýrských sítí Stavby PVS
- Příloha č. 7: Schéma provedení přípravy pro napojení Kancelářské budovy A-A1 a Harmonogram
- Příloha č. 8: Koordinační situace Stavby PVS s vyznačením sekundárního příjezdu

- 6.6. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních; každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 6.7. PVS je právnickou osobou, v níž má územní samosprávný celek většinovou majetkovou účast, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. S ohledem na tuto skutečnost by tato smlouva nemusela být uveřejněna v registru smluv, avšak strany se přesto dohodly na uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto berou na vědomí, že tato smlouva (text smlouvy bez příloh) bude zveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí PVS. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv.

Zveřejnění podléhá tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

Konsorcium Rohan, s.r.o.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Leoš Anderle
jednatel_____
Ondřej Valenta
jednatel**Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

V Praze dne _____

[Ing. Petr Bureš]
[ředitel obchodní divize]
[na základě pověření]

PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8

B.	Stavební úřad - Úřad městské části Praha 8	Odesláno
	Název subjektu	
1	CETIN a.s.	WEB-28.01.2025
2	ČD - Telematika a.s.	WEB-28.01.2025
3	České Radiokomunikace a.s.	WEB-28.01.2025
4	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. - jednotka Dopravní cesta Tramvaje	05.02.2025
5	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. - ÚTM - 800210 (Ochranné pásmo metra)	05.02.2025
6	Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková - OOÚZ	EMAIL 28.01.2025
7	Ministerstvo vnitra - odbor provozu informačních technologií a komunikací	EMAIL 28.01.2025
8	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	WEB-28.01.2025
9	Pražská teplárenská a.s.	EMAIL 28.01.2025
10	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	WEB-28.01.2025
11	PREdistribuce, a.s.	WEB-28.01.2025
12	Quantcom, a.s. (dříve Dial Telecom, a.s.)	EMAIL 28.01.2025
13	Technická správa komunikací hl.m.Prahy a.s.	WEB-28.01.2025
14	Technologie Hlavního města Prahy, a.s.	WEB-28.01.2025
15	Telco Pro Services,a.s.	WEB-28.01.2025
16	T-Mobile Czech Republic a.s.	WEB-28.01.2025
17	Veolia Energie ČR, a.s.	WEB-28.01.2025
18	Vodafone Czech Republic a.s.	WEB-28.01.2025
19	BMB-Green s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
20	Fast Communication s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
21	holesovice.org v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
22	Kaora s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
23	Rychlý drát, s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
24	SPOJE.NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
25	TC NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.	WEB-07-02-2025
26	Fine Technology Outsource, s.r.o.	WEB-07-02-2025
27	Sys-DataCom s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.	WEB-07-02-2025
28	ALFA TELECOM s.r.o.	WEB-07-02-2025
29	Internet Praha Josefov s.r.o.	WEB-07-02-2025
30	Trustia Czech Republic, s.r.o.	WEB-07-02-2025
31	ÚVT Internet s.r.o.	WEB-07-02-2025

a

toto Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací („**Vyjádření**“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou Vyjádření („**Všeobecné podmínky ochrany**“) vydává s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („**ZoEK**“), na příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“) a na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) společnost CETIN a.s., IČO: 04084063 („**CETIN**“).

Číslo jednací: 25411/25

Číslo žádosti: 0125 908 379 („**Žádost**“)

Důvod Vyjádření		Informace o poloze sítě
Žadatel		Sweco a.s.
Stavebník		Sweco a.s.
Zájmové území	Okres	Hlavní město Praha
	Obec	Praha
	Kat. území / č. parcely	Karlín
Platnost Vyjádření		28. 1. 2027 („ Den pozbytí platnosti Vyjádření “)

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu**;
- upozorňuje, že **Vyjádření není určeno a nesmí být použito pro podání žádosti o vydání jakéhokoliv povolení** dle Stavebního zákona či souhlasu nahrazujícího povolení dle Stavebního zákona, ani pro získání závazného stanoviska dle zvláštního právního předpisu;
- určuje ve Všeobecných podmínkách ochrany podmínky ochrany SEK, a práva a povinnosti Stavebníka;
- určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a Stavebníkem;
- upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

####

Číslo jednací: 25411/25

Číslo žádosti: 0125 908 379

- 3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.
- 3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.
- 3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
- 3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku **+420 800 630 630**.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany*
- *Informace k vytyčení SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost CETIN dne: 28. 1. 2025.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN**1. PLATNOST A ÚČINNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK OCHRANY**

- 1.1. Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPO“) jsou přílohou Vyjádření.
- 1.2. V případě rozporu mezi Vyjádřením a VPO má přednost Vyjádření, pokud není VPO výslovně určeno jinak.
- 1.3. VPO nabývají účinnosti okamžikem odeslání Vyjádření na adresu elektronické pošty nebo adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy, určenou Žadatelem v Žádosti.

2. DEFINICE

- 2.1. Pro účely VPO:

„**CETIN**“ znamená obchodní korporace CETIN a.s., IČO: 04084063;
„**Den**“ znamená kalendářní den;
„**Kabelovod**“ znamená věc nemovitou sestávající z tělesa kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;
„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
„**POS**“ znamená Petr Kincl, tel.: 602 353 727, e-mail: petr.kincl@cetin.cz, a to ke dni vydání Vyjádření;
„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;
„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
„**Překládka**“ znamená stavbu spočívající ve změně trasy nebo místa umístění SEK;
„**SEK**“ znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;
„**Stavba**“ znamená stavbu určenou Vyjádřením, a rovněž stavbu, o které tak stanoví Stavební zákon;
„**Stavebník**“ znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) osobu, o které tak stanoví Stavební zákon, (iv) osobu Stavebníkem pověřenou či zmocněnou;
„**Stavební zákon**“ znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
„**Vyjádření**“ znamená vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 28. 1. 2025 pod č.j. 25411/25;
„**Zájmové území**“ znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;
„**Situační výkres**“ znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;
„**ZoEK**“ znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;
„**Žadatel**“ znamená osobu určenou ve Vyjádření;
„**Žádost**“ znamená Žádost určenou ve Vyjádření.

3. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

- 3.1. SEK je obecně prospěšným zařízením, zřízeným a provozovaným ve veřejném zájmu, a je chráněno Příslušnými požadavky.
- 3.2. SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož šíře činí šíři určenou ZoEK a/nebo šíři určenou rozhodnutím o ochranném pásmu, vydaným dle Stavebního zákona.
- 3.3. Stavebník je povinen při provádění Stavby a jakýchkoliv jiných dalších prací, při odstraňování havárií, a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy, a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná ZoEK, a Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnost Stavebníka dle odst. 3.3. VPO se vztahuje rovněž na SEK umístěné a provozované mimo Zájmové území.
- 3.4. Stavebník je povinen rozpor mezi údaji v Situačním výkresu a skutečným stavem, bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, oznámit POS.
- 3.5. Stavebník je povinen poškození či krádež SEK bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, telefonicky oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- 3.6. Požaduje-li Stavebník, aby se společnost CETIN jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo vydáno Vyjádření, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, má právo kontaktovat POS.

4. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROJEKTOVÁNÍ A PŘÍPRAVĚ STAVBY

- 4.1. Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby a) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, ze ZoEK a ze Stavebního zákona, b) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a c) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle projektové dokumentace byla společnost CETIN schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět jeho údržbu a opravy.
- 4.2. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.
- 4.3. Činí-li výška projektované Stavby nebo její úpravy či změny nebo dočasný objektu zařízení staveniště Stavby (jeřáb, konstrukce atd.), více než 15 m nad zemským povrchem, je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS, a získat od společnosti CETIN konkrétní stanovisko a podmínky ochrany k radiovým trasám SEK, a vyjádření společnosti CETIN o tom, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.4. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.5. Nachází-li se v Zájmovém území podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník ve vztahu k projektové dokumentaci povinen zajistit požadavky, určené v odst. 4.1. VPO. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.

Číslo jednací: 25411/25

Číslo žádosti: 0125 908 379

- 4.6. Při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, je Stavebník povinen provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovat ochranná opatření, to vše dle Příslušných požadavků a v souladu s nimi. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání povolení Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- 4.7. Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stávbě, oznámit POS a projednat s POS (a) každý případ, ve kterém je trajektorie podvrtna a protlaku vedená ve vzdálenosti menší, než 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- 4.8. Je-li Stavba umístěna nebo má-li být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než 1 m od Kabelovodu, nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší než 1 m nad nebo 2m pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník povinen zakreslit rovněž profil kabelové komory.
- 5.5. Zjistil-li Stavebník rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen (i) bezodkladně přerušit práce a (ii) oznámit zjištěný rozpor POS, zasláním na adresu elektronické pošty POS. Do doby, než Stavebník od společnosti CETIN obdrží písemný souhlas s pokračováním v pracích, nemá právo v pracích ve vztahu ke Stávbě pokračovat.
- 5.6. Stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením souvisejícím se SEK. Bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN nemá Stavebník právo umístit nad trasou Kabelovodu žádnou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- 5.7. Byla-li SEK odkryta, je Stavebník povinen nejméně tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK, písemně oznámit POS zakrytí SEK, a vyzvat POS ke kontrole SEK před zakrytím. Oznámení dle předchozí věty musí obsahovat alespoň předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník nemá právo uskutečnit zakrytí do doby, než obdržel od POS písemný souhlas se zakrytím.

5. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- 5.1. Před započítím zemních prací ve vztahu ke Stávbě je Stavebník povinen vytyčit trasu SEK na terénu. Osobu, která bude zemní práce ve vztahu ke Stávbě provádět, je Stavebník povinen s vytyčenou trasou SEK seznámit. Porušil-li Stavebník povinnost určenou v tomto odst. 5.1. VPO odpovídá společnosti CETIN za náklady a škodu, vzniklé porušením povinnosti a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- 5.2. Nejpozději pět (5) Pracovních dnů před započítím prací na Stávbě je Stavebník povinen započítí prací oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty POS; oznámení musí obsahovat alespoň číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- 5.3. Stavebník je povinen SEK zabezpečit a zajistit proti mechanickému poškození, zejména dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK nebo jiným vhodným způsobem. Do okamžiku zajištění a zabezpečení ochrany SEK způsobem určeným dle předchozí věty, nemá Stavebník právo přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního SEK je dostatečná, a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- 5.4. Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místě, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen provádět zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního SEK. Stavebník je povinen zajistit, že bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN nedojde ke: a) změně nivelety terénu, (b) výsadbě trvalých porostů, nebo (c) změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Je-li SEK odkryta, je Stavebník povinen SEK, po dobu, po kterou trvá odkrytí, zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 6.1. VPO se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, ZoEK a Stavebním zákonem.
- 6.2. Stavebník má právo užít informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byly poskytnuty. Stavebník nemá právo, vyjma případů výslovně určených ve VPO, informace, data a dokumentaci obsaženou ve Vyjádření rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užití třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 6.3. Porušil-li Stavebník kteroukoliv povinnost určenou ve Vyjádření a/nebo ve VPO, je povinen nahradit společnosti CETIN v celém rozsahu škodu, vzniklou porušením takové povinnosti.
- 6.4. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely VPO rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslánou z adresy kontaktní osoby strany na adresu kontaktní osoby druhé strany určenou v Žádosti nebo ve Vyjádření nebo ve VPO.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Číslo jednací: 25411/25

Číslo žádosti: 0125 908 379

Informace k vytyčení SEK

Požadujete-li vytyčit SEK, kontaktujte prosím osoby určené níže:

CETIN a.s. - středisko Praha a Stř.Čechy

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 8 - 14 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

ARITMET s.r.o.

se sídlem: Gutova 2134/26, 100 00 Praha 10
IČ: 27951529 DIČ: CZ27951529
kontakt: Mikuláš Závorka, mobil: 606213599, e-mail: mikulas.zavorka@arimet.cz

FORTEl s.r.o.

se sídlem: Nušlova 2286, 158 00 Praha 5
IČ: 62909380 DIČ: CZ62909380
kontakt: Petr Lásk, mobil: 602308933, e-mail: fortel@fortel.cz

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník
IČ: 44255501 DIČ:
kontakt: Ing.Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

Milouš Koloušek

se sídlem: Novovysočanská 827/36, 190 00 Praha - Vysočany
IČ: 76397238 DIČ:
kontakt: Milouš Koloušek, mobil:605297296, e-mail: mkolousek@ixcon.cz

Miroslav Kraušner

se sídlem: Jaselská 1159, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČ: 64721051 DIČ: CZ64721051
kontakt: Miroslav Kraušner, mobil: 602350825, e-mail: spojdrat@seznam.cz

NEWTELELINE spol. s r.o.

se sídlem: Praha 6, Bělohorská 185/163 169 00
IČ: 48108421 DIČ: CZ48108421
kontakt: Michal Schonauer, mobil: 608333920, e-mail: michal.schonauer@ntl.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Zdeněk Halamka, mobil: 602 234 287, e-mail: zhalamka@sitel.cz,
Stanislav Rada, mobil: 606 744 788, e-mail: sr@sitel.cz

Číslo jednací: 25411/25

Číslo žádosti: 0125 908 379

SPOJMONT s.r.o.

se sídlem: Žitavského 556, 156 00 Praha 5
IČ: 61501387 DIČ: CZ61501387
kontakt: Miloslav Možný, mobil: 777794853, e-mail: info@spojmont.cz
Jan Adámek, mobil: 777226627, e-mail: info@spojmont.cz

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň
IČ: 25229397 DIČ: CZ25229397
kontakt: Bohumír Fulín, mobil: 724635314, e-mail: fulin@suptel.cz
Jiří Kalfířt, mobil: 724635351, e-mail: kalfirt@suptel.cz
Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

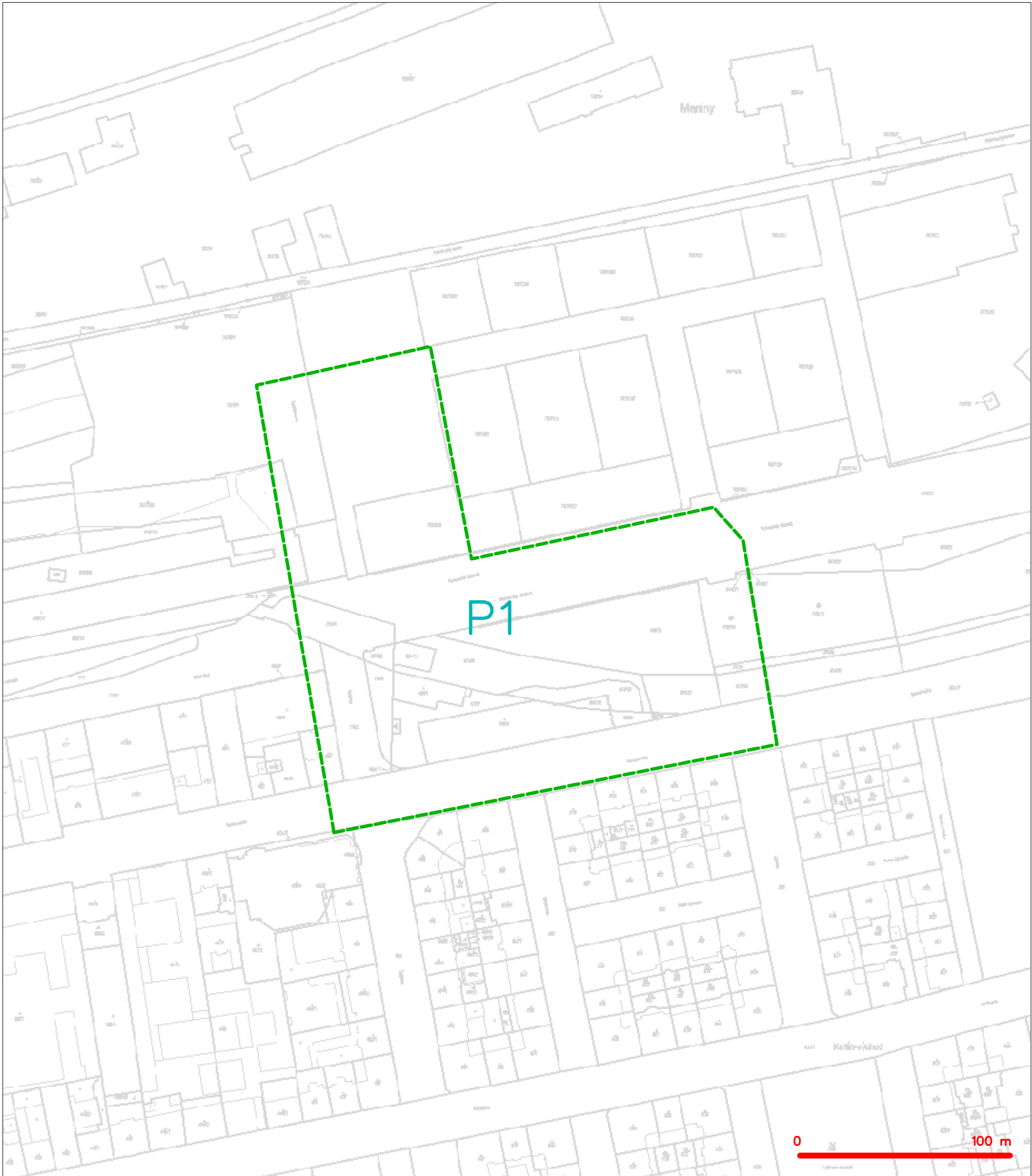
Vegacom, a.s.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Milan Novotný, mobil: 724 437 713, e-mail: novotnym@vegacom.cz

Štěpán Klemens

se sídlem: Prorektorská 671/4, 108 00 Praha 10
IČ: 76547710 DIČ:
kontakt: Štěpán Klemens, mobil: 728445254, email: stepan.klemens@gmail.com

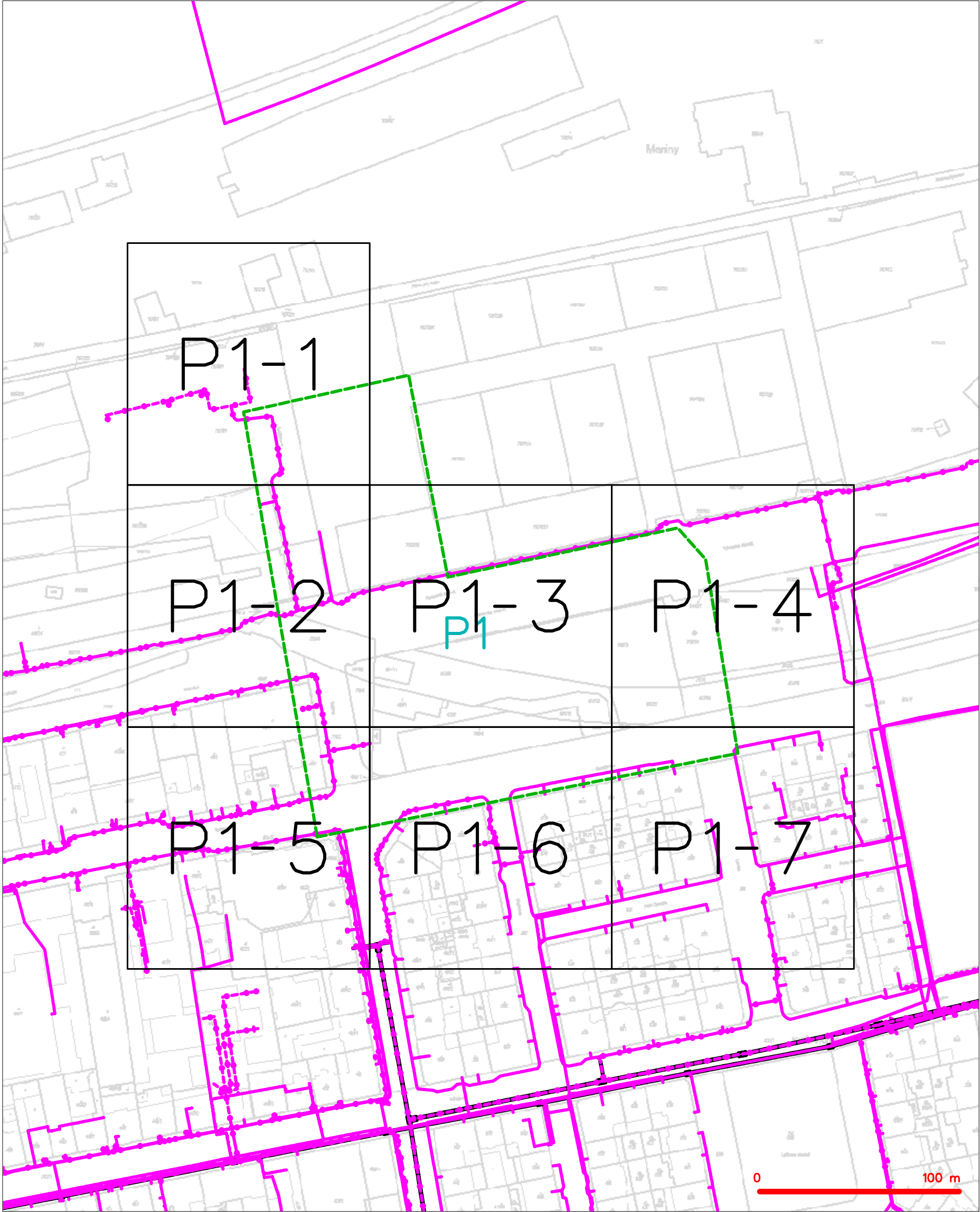
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA
- - - - - hranice zájmového území k vyjádření


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovázované sítě
	podzemní síť cizí
	sítě s NV
	kollektor, kabelovod

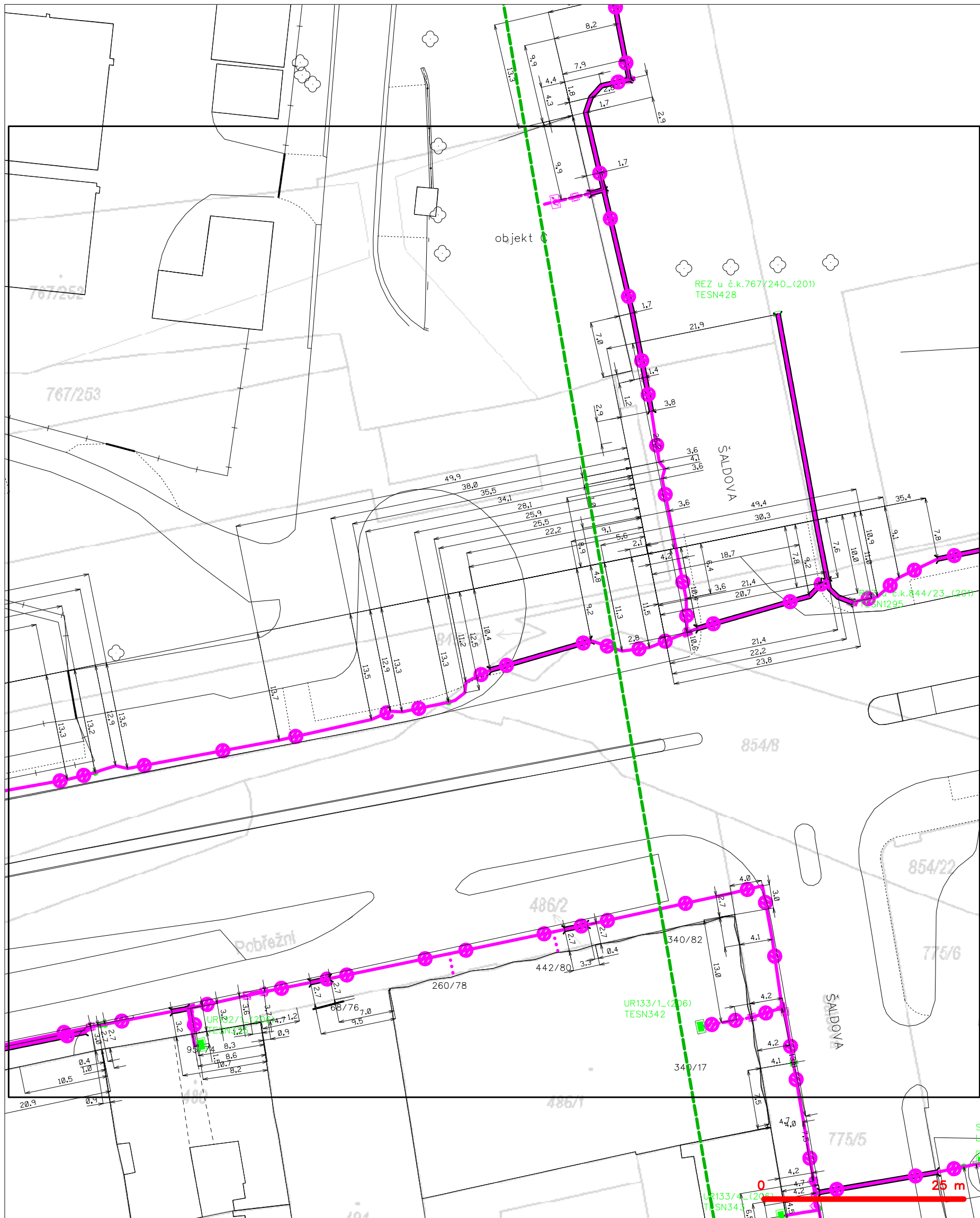
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIV		radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		neprůvzdušné sítě
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě cizí
	podzemní sítě cizí		sítě s NN

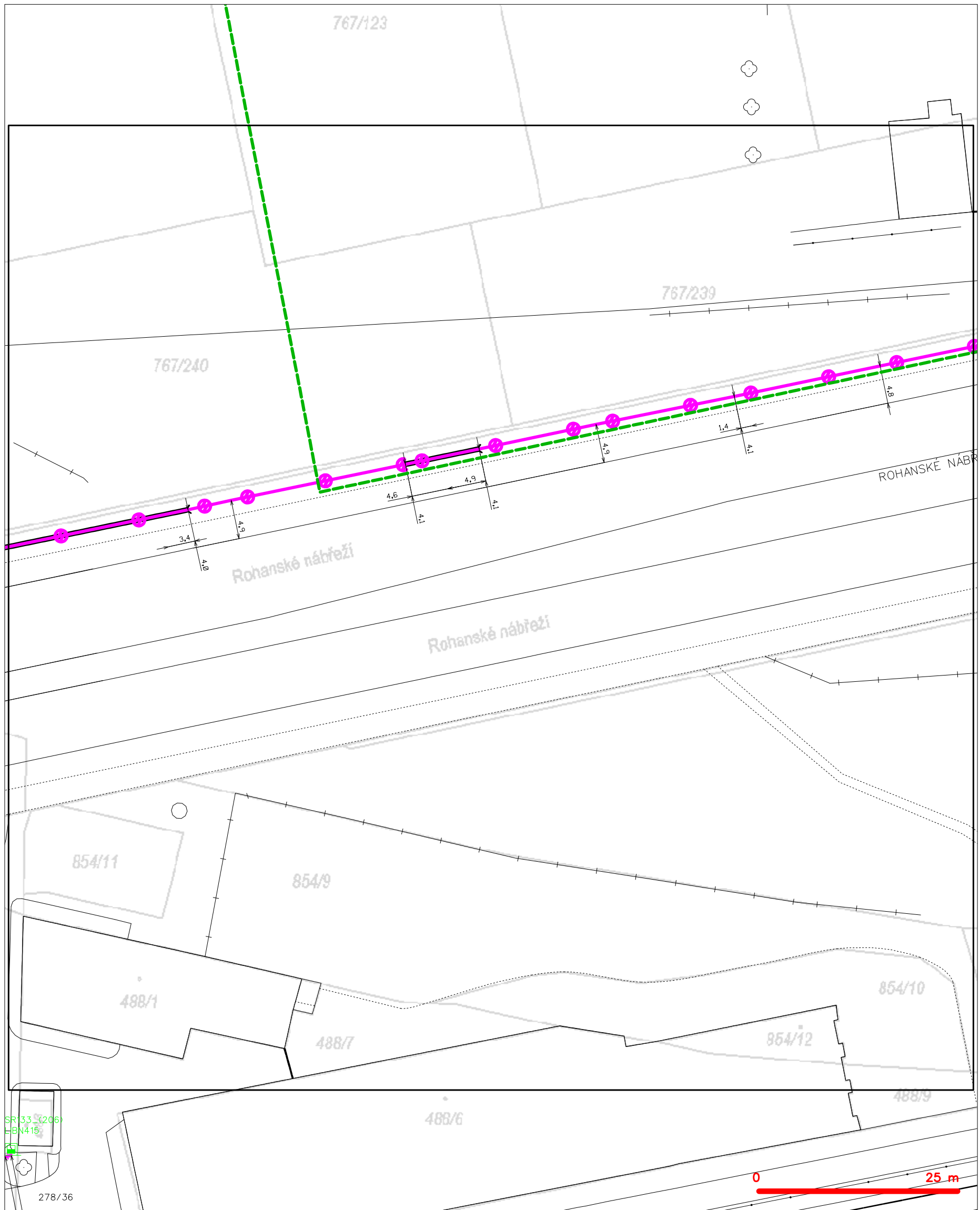
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| --- hranice zájmového území k vyjádření | --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| --- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | --- nebo souběh optického a metalického kabelu |
| --- zaměřený průběh metalického kabelu | --- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | --- nadzemní sítě |
| --- nebo souběh optického a metalického kabelu | --- neprovozované sítě |
| --- nezaměřený průběh metalického kabelu | --- podzemní sítě cizí |
| --- nadzemní sítě cizí | --- síť s NV |
| | [] === kolektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



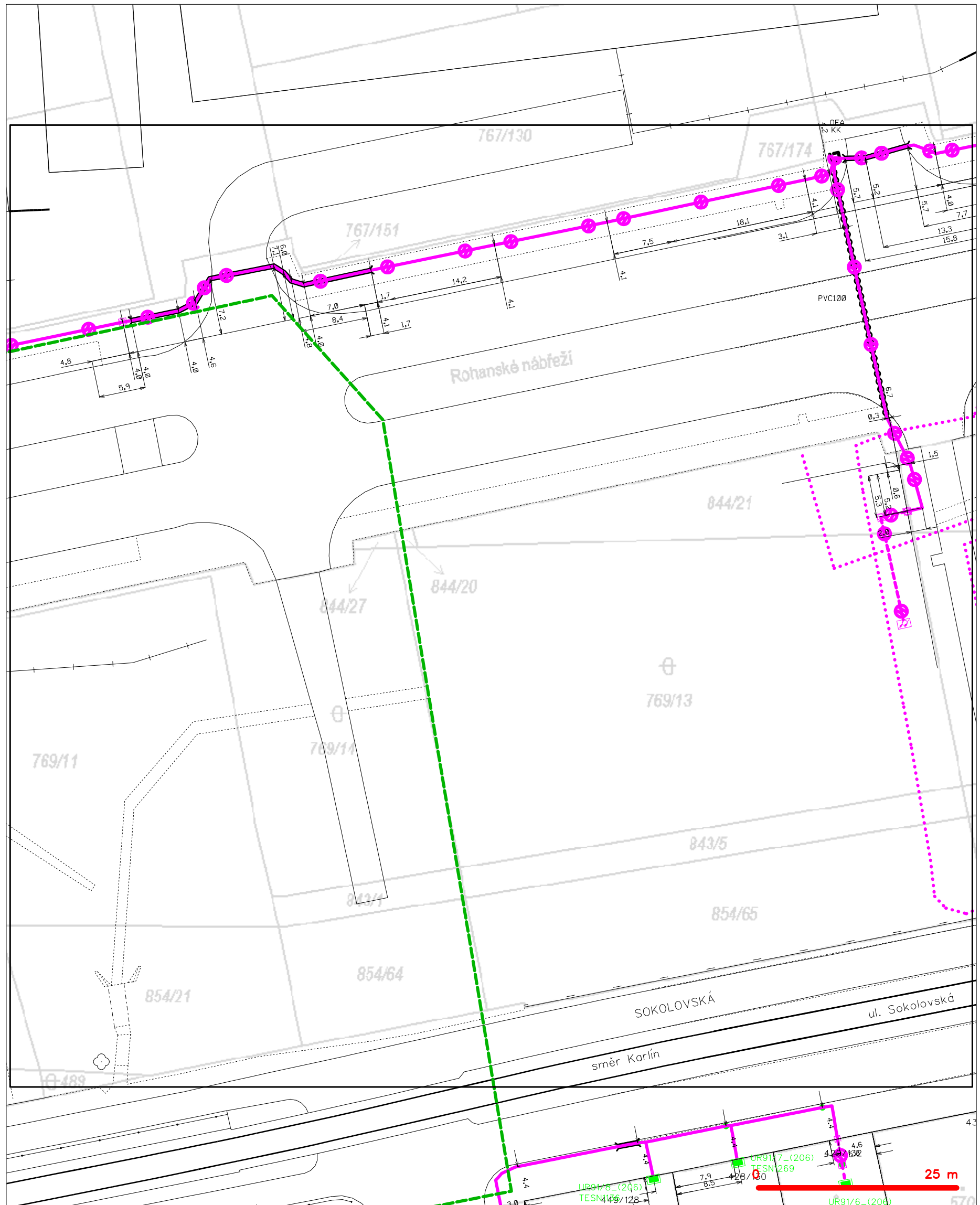
LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
- nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí

- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
- nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovozované sítě
- podzemní síť cizí
- síť s NV

[]=== kolektor, kabelovod

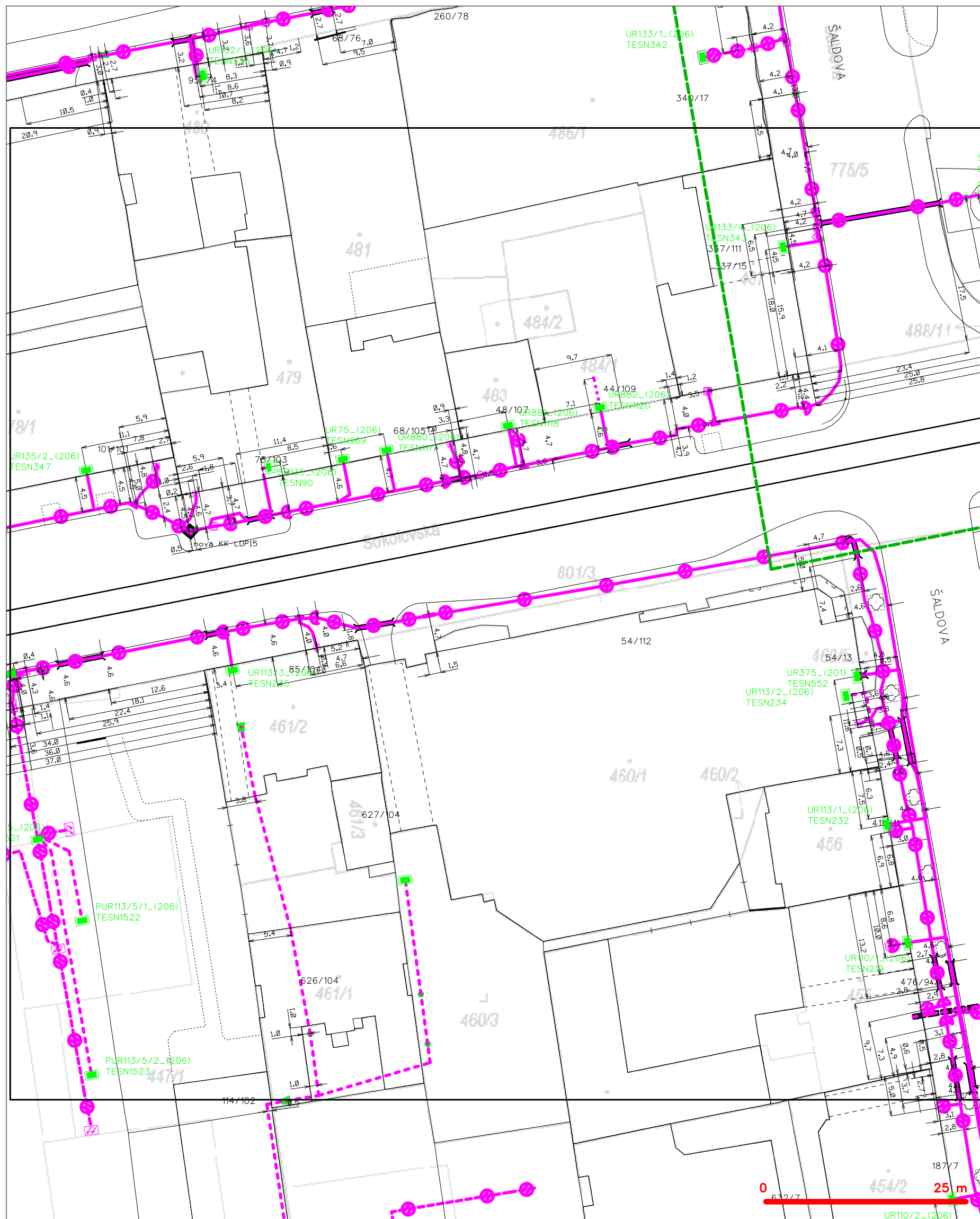
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | nadzemní sítě |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprovazované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NV |
| | | | kolektor, kabelovod |

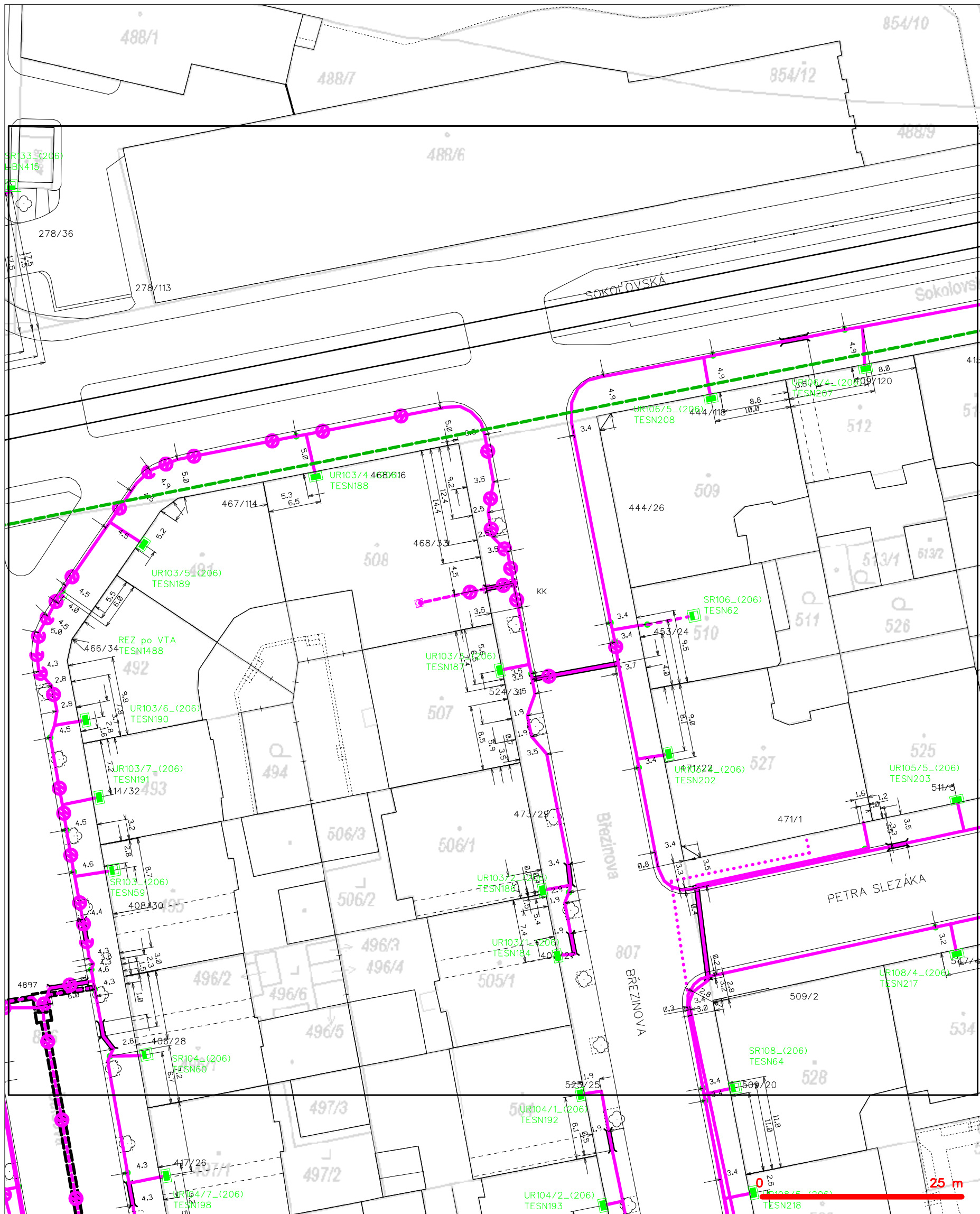
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIV		radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		neprorazované síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	nadměrná síť cizí		síť s NN
			kolektor, kabelovod

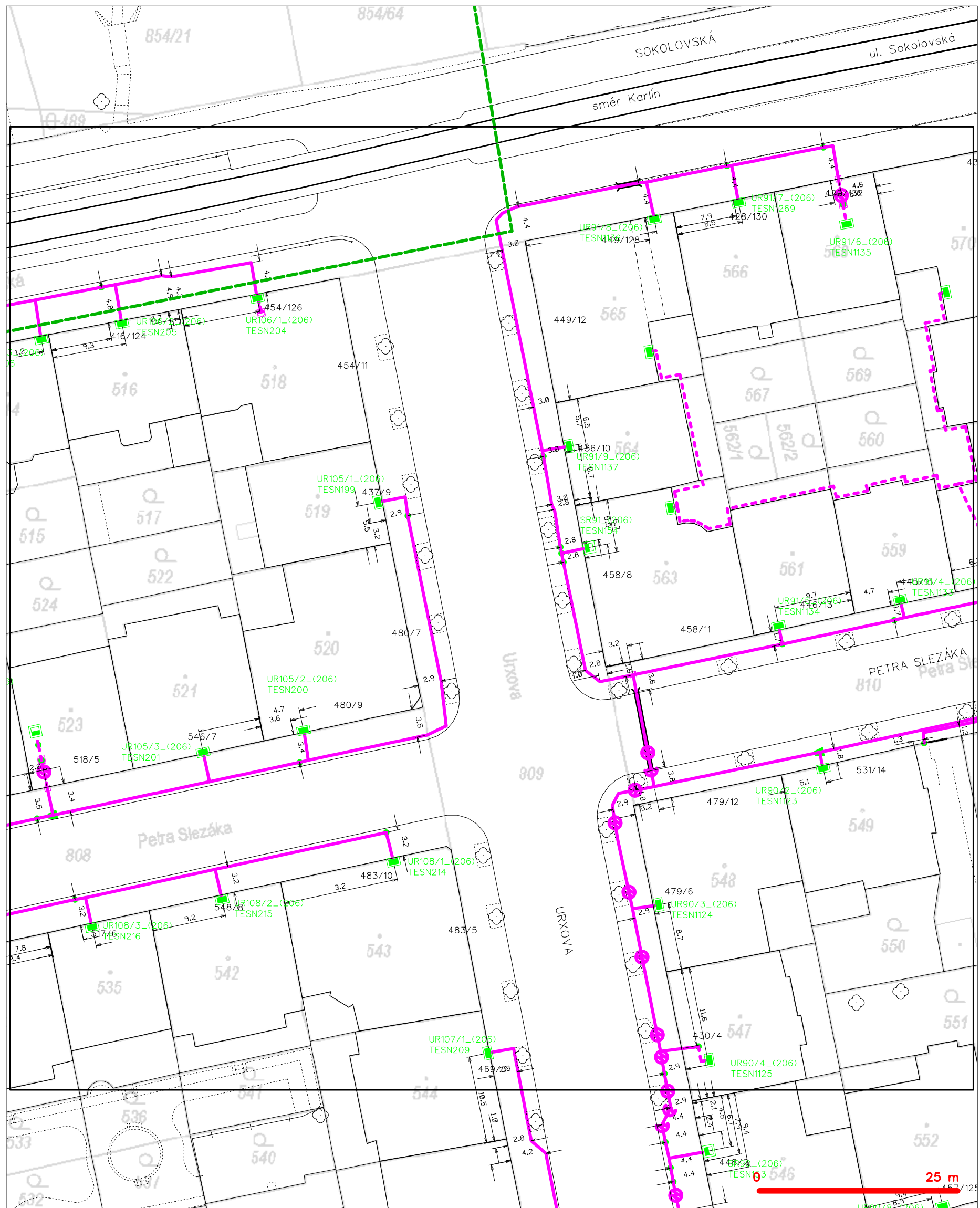
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

- | | | | |
|-----|---|-----|---|
| --- | hranice zájmového území k vyjádření | --- | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| --- | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | --- | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| --- | zaměřený průběh metalického kabelu | --- | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| --- | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | --- | nadzemní sítě |
| --- | nebo souběh optického a metalického kabelu | --- | neprovazované sítě |
| --- | nezaměřený průběh metalického kabelu | --- | podzemní sítě cizí |
| --- | nadzemní sítě cizí | --- | sítě s NV |
| | | --- | kojektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



- LEGENDA**

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN		nebo souběh optického a metalického kabelu
	zaměřený průběh metalického kabelu		radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky		nadzemní sítě
	nebo souběh optického a metalického kabelu		neprovazované sítě
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě cizí
	nadzemní sítě cizí		sítě s NN
			== kolektor, kabelovod

SWECO a.s.
Ing. Magdaléna Ing. Fleková
2 Velké náměstí 940/31
140 00 PRAHA 4 - NUSLE

Číslo jednací 2202528510

Datum 28.1.2025

Vyřizuje Hana Tintěrová

telefon +420 728 528 775

e-mail Hana.Tinterova@cdt.cz

Věc:

Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Informace o poloze

Název stavby: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací **v majetku ČD - Telematiky a.s.** nebo **v majetku jiných vlastníků**, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s. vám bude vyhotoveno samostatně.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 28.1.2027

Počet příloh: 1

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.





**Žádost o vyjádření k situačnímu zakreslení stávajících kabelových tras a zařízení
Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s. - jednotky Dopravní cesta Tramvaje (DP-JDCT)**

Žadatel (jméno, tel.): SWECO a.s., Ing. Magdaléna Fleková mobil:720957259,
magdalena.flekova@sweco.cz

Investor (jméno, adresa, tel.): PVS, a.s. zastupující Hl. m. Praha

Název (místo) stavby: PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky, ul.Šaldova, Praha8

Při realizaci shora uvedené akce **DOJDE** / ~~NEDOJDE~~ ke styku, souběhu nebo křížení se zaříze-
ním DP-JDCT.

V případě zásahu do kabelové sítě nebo zařízení DP-JDCT požadujeme, aby technické řešení a
případné majetkoprávní vypořádání této akce bylo projednáno a schváleno příslušným vedoucím
odd. 250120 Správa napájení TT (*kabelové trasy, stožáry, měnirny atd.*), tel. 222673666 nebo odd.
250110 Správa TT (*zásahy do, případně pod tramvajovou tratí*), tel. 222673854 nebo odd. 250130
Správa speciálních staveb a zařízení (*mostní objekty, označníky, přístřešky atd.*), tel. 222673210.
Technické řešení stavebních zásahů musí respektovat normy **ČSN 280318, 736005, 736425,
332000-5-52 a zákon o dráhách č. 266/1994 Sb.**, včetně příslušných vyhlášek a nařízení vlády.

Vámi připravovaná akce musí být rovněž předložena Svodné komisi DP s odpovídající projektovou
dokumentací. V rámci projednání akce na Svodné komisi DP budou případně uplatněny připomínky
výše uvedených oddělení jednotlivých správ.

**Konečně v případě, že dojde ke styku, souběhu nebo křížení se zařízením DP-JDCT, požaduje-
me:**

- prokazatelně doručit pozvání na předání staveniště alespoň 2 týdny předem (na výše uvede-
nou poštovní adresu nebo email: td-jdct@dpp.cz nebo fax 222673249),
- nahlásit zahájení a ukončení stavebních prací na email td-jdct@dpp.cz (včetně předložení
plánku s vyznačením místa střetu a čísla jednacího tohoto vyjádření viz doplněné číslo
vpravo nahoře), případné informace na tel. 222673240,
- v ochranném pásmu zařízení DP-JDCT (1 m od konkrétního objektu DP-JDCT) provádět vý-
kopové práce pouze ručně.

**Neprodleně ohlaste energetickému dispečinku Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s. každé
poškození kabelového vedení nebo zařízení DP-JDCT na tel. 296122156-7 nebo 800101187.** Je
zakázáno porušit úmyslně zařízení DP-JDCT. Za každý poškozený kabel hrozí pokuta ve výši
10.000,- Kč. Práce na kabelové trase DP-JDCT lze provádět pouze v součinnosti s odd. provoz Ka-
belová síť, tel. 606609397.

Při záboru stavby, uložení materiálu nebo pojíždění těžkou technikou přes naši kabelovou trasu nebo
zařízení DP-JDCT, je třeba tuto skutečnost projednat se správci.

Nesouhlasí-li skutečná trasa zjištěná výkopovými sondami se zákresy DP-JDCT, lze objednat vytýče-
ní kabelů na tel. 222673237 (nebo 606609397). Po telefonické dohodě je třeba zaslat objednávku na
email: SmejkalJ@dpp.cz.

Správce zařízení neodpovídá za změny, ke kterým došlo bez jeho vědomí.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok. V Praze, dne .

Technická dokumentace DP-JDCT:

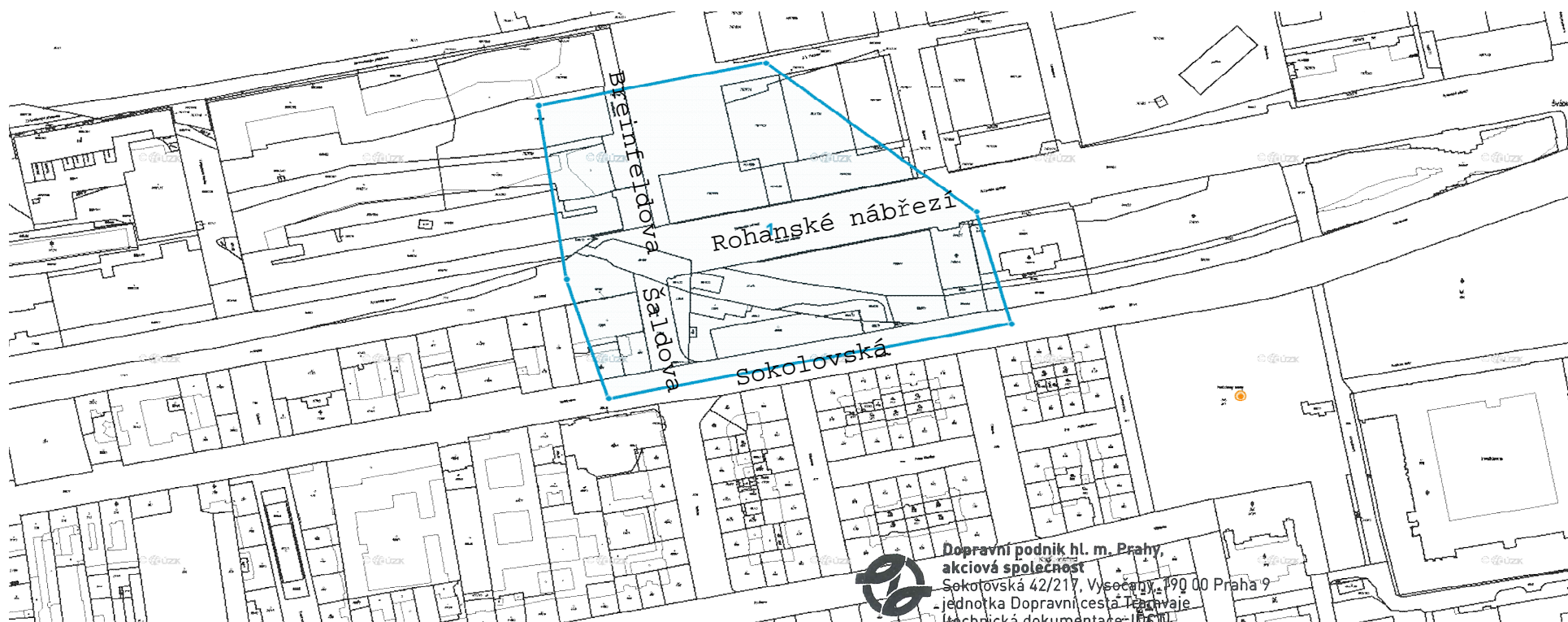
3.2.2025

Převzal/a:

(prosíme doplnit podpis žadatele)

.....

PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8



**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**
Sokolovská 42/217, Vysečany, 190 00 Praha 9
Jednotka Dopravní cesta I. zóny
Technická dokumentace JDS IV

**Zájmové území se DOTÝKÁ našich sítí a zařízení.
Případné poškození našeho zařízení hradí investor
nebo stavbu provádějící organizace. Toto vyjádření
nenahrazuje stanovisko Svodné komise DP.**

**V Praze dne 3.2.2025 č.j. 89/25
Platnost vyjádření 1 rok.**





VŠEOBECNÉ PODMÍNKY PRO STAVBY V OCHRANNÉM PÁSMU, resp. OBVODU DRÁHY TRAMVAJOVÉ a LANOVÉ DRÁHY

1. Při přípravě staveb je nutné brát v úvahu vlivy vznikající provozem měníren a kabelových sítí; jedná se například o stejnosměrné magnetické pole – nepříznivý vliv na elektroniku, na objekty a zařízení z elektricky vodivých materiálů. Možný je též výskyt hluku z provozu trakčních transformátorů.
2. Dále upozorňujeme na hluk, chvění, vibrace, prašnost, oslňování a další vlivy, které mohou vznikat provozem vozidel na dráze. Před všemi vlivy ze zařízení a provozu MHD musí mít nově navrhované objekty realizovanou **účinnou ochranu**. Dopravní podnik hlavního města Prahy, akciová společnost (dále DPP) nenese odpovědnost za případná nedostatečná opatření investorů, vlastníků či uživatelů staveb.
3. K výstavbě objektů s bytovými jednotkami pro trvalé užívání, situovaných do ochranného pásma tramvajové dráhy, lze dát souhlas jen ve výjimečných případech, kdy jsou stanoveny a investorem stavby přijaty specifické podmínky od Svodné komise DPP, viz ustanovení § 9 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
4. Realizací stavby a související činností **nesmí dojít k poškození** stávajících sítí technického vybavení, zařízení a objektů tramvajové a lanové dráhy. Jejich polohu je nutno ověřit v technické dokumentaci DPP – JDCT (jednotka Dopravní cesta Tramvaje) www.dpp.cz/jdct. Návštěvní den je úterý 8:00 – 13.00 hod. v Sazečské ul. č. 1, Praha 10 (Depo Hostivař budova A) tel.: 222673240. Případné poškození, vzniklé v důsledku realizace a užívání stavby, je investor povinen neprodleně ohlásit a na vlastní náklad odstranit (po dohodě s provozovatelem bude určen termín a způsob odstranění závady). DPP bude vymáhat úhradu i všech souvisejících nákladů (náhradní doprava, informování cestujících ad.).
5. Jakékoliv **zásahy do provozu** dráhy, musí být **v dostatečném předstihu** (nejpozději do konce předposledního měsíce před čtvrtletím, ve kterém je navrhován zásah) předloženy k projednání a schválení dopravnímu úseku DPP. Veškeré náklady na náhradní dopravní a informační opatření uhradí investor akce.
6. Na staveništi nesmí být použito mechanismů a prostředků, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz měníren a kabelové sítě. V ochranném pásmu kabelové trasy, vymezeném vzdáleností **1 metr na každou stranu od krajních kabelů v trase**, se smějí výkopové práce provádět pouze ručně. Výkopové práce nesmí být prováděny v menší vzdálenosti než **2 metry od základů sloupů trakčního vedení**.
7. U nových a rekonstruovaných plynovodů, vodovodních a kanalizačních řadů a dalších inženýrských sítí požadujeme provést **maximální technické zabezpečení** proti haváriím. Současně požadujeme zvýšené kontroly technického stavu po jejich uvedení do provozu.
8. Pro veškeré zásahy do tělesa dráhy a jeho blízkosti, definované ČSN 280318 Průjezdné průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových drahách, požadujeme **uzavření objednávky dočasného užívání TT**. Týká se to všech záborů a otevřených výkopů, ale rovněž podkopů, křížení protlakem, podvrtů nebo tunelování apod. Uzavření této objednávky požadujeme rovněž v případě převedení automobilové dopravy nebo stavební techniky na tramvajové těleso.
9. Na provozované zařízení měníren, kabelové sítě a trakčního vedení **nesmí být napojena zařízení**, která s jejich provozem nesouvisí.

10. Stavbou **nesmí být omezen přístup** k měnícím, kabelovým trasám, rozvodným kabelovým skříním a dalším zařízením DPP.
11. Pro všechny stavby platí podmínka, že tramvajová a lanovková trať, nástupní a přístupové prostory **nesmí být znečišťovány**.
12. Na stavby a zařízení situované v blízkosti měníren a stanic lanové dráhy požadujeme předložit **autorizovaný statický posudek**, včetně návrhu na měření případných deformací. Toto se týká i dočasných zařízení, např. jeřábové dráhy.
13. Stavby musí být provedeny dle schválené projektové dokumentace odsouhlasené od DPP – Svodné komise; případné **změny dokumentace** je třeba znovu předložit k projednání DPP – Svodné komisi. Změny prováděcí, resp. realizační dokumentace, které se přímo dotýkají zařízení a objektů tramvajové a lanové dráhy (těleso dráhy, kabely, trakční vedení ad.) je třeba předložit k posouzení DPP – JDCT (odboru 250100 – Správa a technické zajištění DCT). Předkládaná dokumentace musí obsahovat **stavební výkres** s přesnou lokalizací stavby v měřítku 1:500 (případně 1:1000) s ověřením zařízení DPP a se zákresem ochranného pásma a obvodu dráhy.
14. Stavební práce musí být především **prováděny v souladu** se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., s energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. a zákonem o dráhách č. 266/1994 Sb. a jejich prováděcími vyhláškami, doplňujícím zákonem č. 23/2000 Sb., ČSN 736005 a 341050, provozně technickými pravidly a navazujícími normami a předpisy, ve znění pozdějších změn a doplňků.
15. DPP si vyhrazuje právo odborného stavebního dohledu. Tento dohled nepřebírá odpovědnost za dozor nad kvalitou stavby. Investor je povinen cca s měsíčním předstihem na DPP - JDCT **písemně oznámit termín předání staveniště**.
16. DPP si vyhrazuje právo v průběhu jednotlivých etap **všeobecné podmínky doplňovat**.

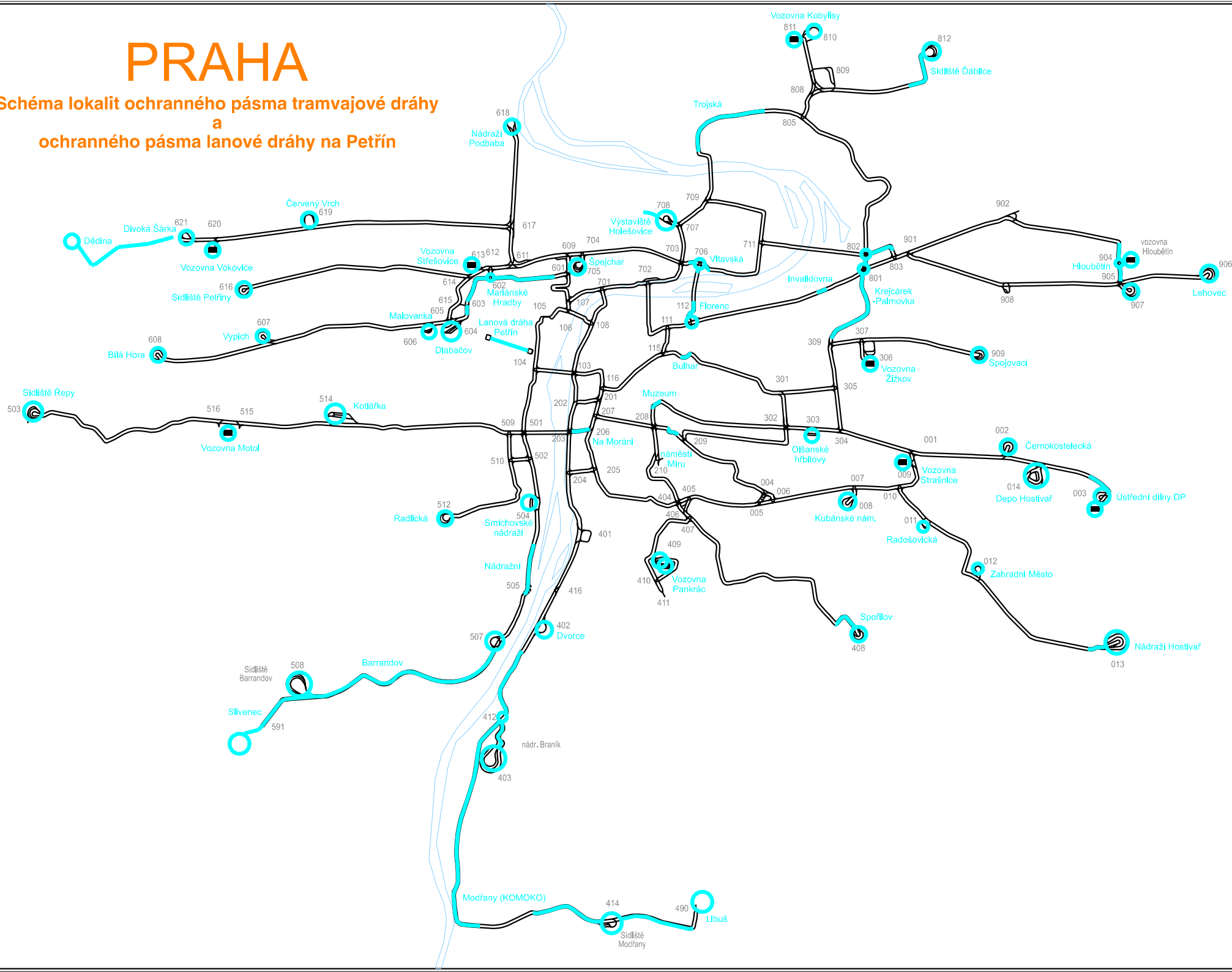
Výše uvedené odstavce 1. – 15. **se přiměřeně vztahují** i na tramvajové tratě a jejich zařízení, které nemají stanoveno ochranné pásmo a obvod dráhy (dopravní cesta dráhy vedena po pozemní komunikaci). Podrobná specifikace problematiky je obsažena v Zákoně o dráhách č. 266/1994 Sb. s následně provedenými změnami a doplňky.

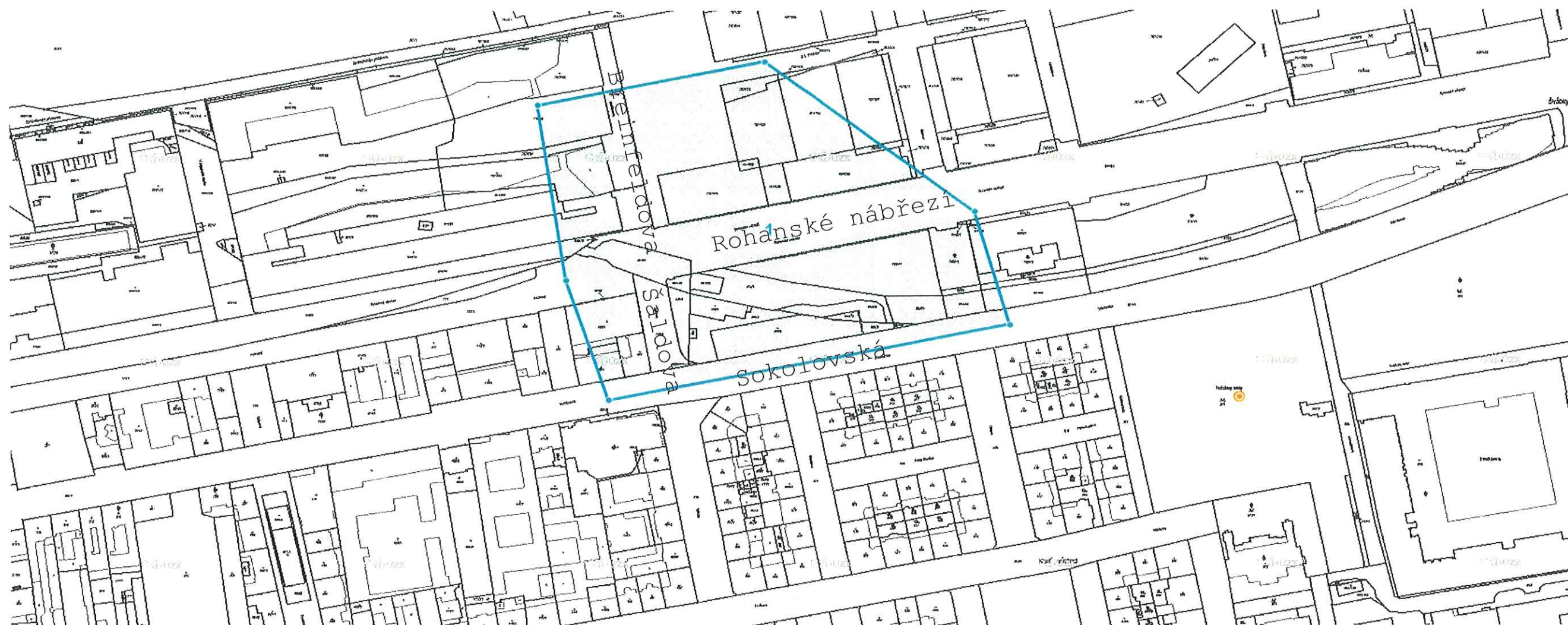
Kontaktní spojení na naše útvary:


technická dokumentace DPP – jednotka Dopravní cesta Tramvaje, odd. 250150 – GIS a posuzování PD, Praha 10, Sazečská 1 (Depo Hostivař), budova A, tel.: 222673811.


DPP – jednotka Dopravní cesta Tramvaje, odbor 250100 - Správa TT a technické zajištění DCT, Praha 10, Sazečská 1 (DH-A), tel.: 222673854.

Schéma lokalit ochranného pásma tramvajové dráhy a ochranného pásma lanové dráhy na Petřín





 **Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**
Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
úsek technický - Metro (xx)

Akce se nachází mimo OPM provozovaných tratí.
V území nevedou inž. sítě ve správě úseku
technického - Metro.
Platnost 1 rok.
Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko Svodné komise DP.
Dne: **- 7 - 02 - 2025** Podpis: 

**Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 119856/2025-1322

Praha 5. února 2025

Sp.zn.: 187875/2025-1322/OÚZPHA

SWECO a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha 4

Vyjádření pro přípravu projektové dokumentace

ZKAPACITNĚNÍ SBĚRAČE OK8B PPO Karlín - RN JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova, P8, k. ú. Karlín

.

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), dle ustanovení § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů **vydává**

vyjádření

pro potřeby zpracování projektové dokumentace stavebního záměru.

1) Ministerstvo obrany neeviduje v řešené lokalitě inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

2) Území prověřovaného stavebního záměru se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany, ve kterém dle § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona je umístění a povolení stavby podmíněno závazným souhlasným stanoviskem Ministerstva obrany, a proto Ministerstvo obrany požaduje předložit projektovou dokumentaci zpracovanou v souladu s platnou legislativou k posouzení a vydání závazného stanoviska ve smyslu stavebního zákona.

Odůvodnění

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona a se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání vyjádření dotčeného orgánu v rámci předprojektové přípravy předběžné vyhodnocení výše uvedené akce.

Ad 1) Ministerstvo obrany prověřilo v souladu se stavebním zákonem evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví a konstatuje, že v řešené lokalitě stavebního záměru Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

Ad 2) Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona u stavebních úřadů. Zpracovaná projektová dokumentace vašeho stavebního záměru musí být komplexně posouzena, aby mohlo být Ministerstvem obrany deklarováno v rámci závazného stanoviska vydaného pro potřeby vedeného řízení, že realizace stavebního záměru provedená v souladu s projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto vyjádření Ministerstva obrany má charakter předběžné informace a je platné 2 roky ode dne vydání.

Kontaktní osoba: Ing. Martin Stančák, tel. 973 214 092, email: e-podatelna@mo.gov.cz.

Ing. Martin Stančák
ministerský rada
zástupce vedoucí
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

MVI/2025/031 PPO Karlín-RN-jih-Šal-
dova(DPS)

Sekce majetková MO

Přijatá zpráva - Detail zprávy

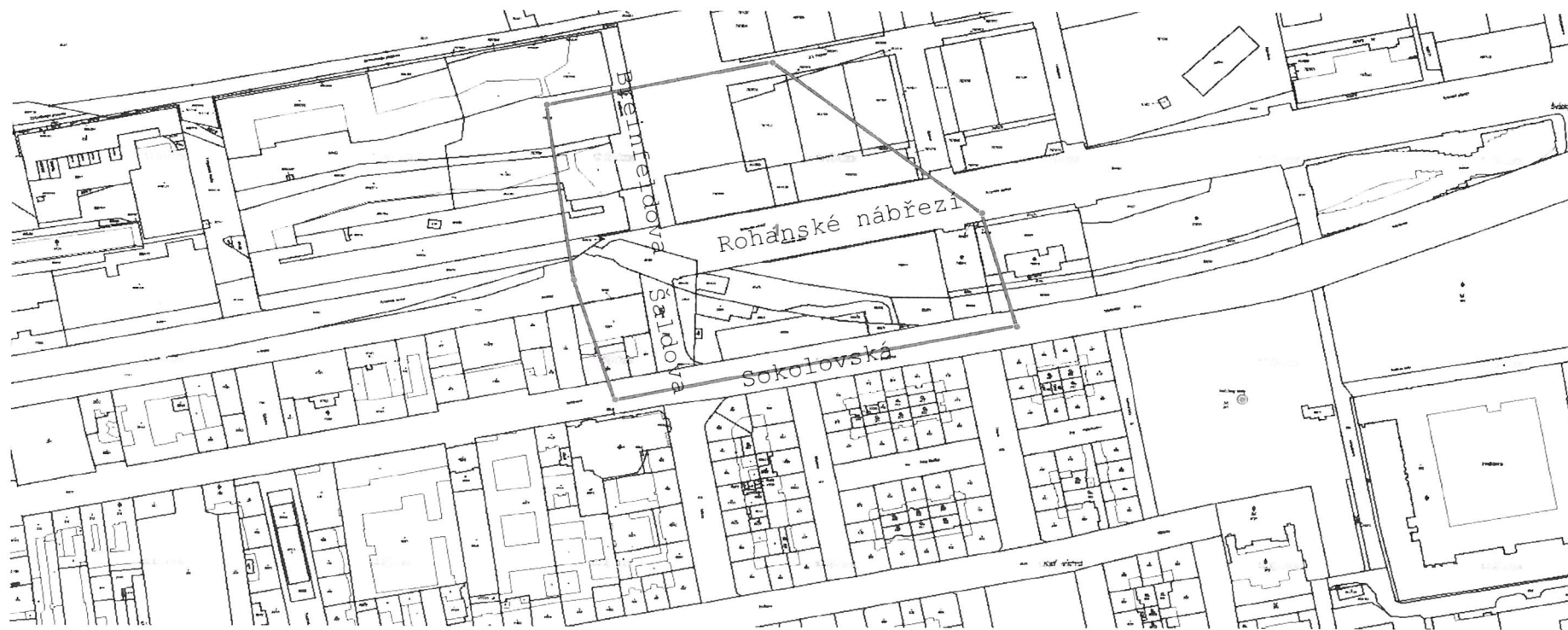
Předmět: 2025_187875
ID zprávy: 1475685270
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 5.2.2025 v 14:37:34
Datum a čas doručení: 5.2.2025 v 15:44:31

Odesílatel: Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6, CZ
ID schránky: hjyaavk
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: MO 119856/2025-1322
Naše spisová značka: SpMO 585/2025-1322
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

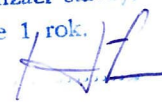
2025_187875.pdf (188,48 kB)



Ministerstvo vnitra ČR

V zakresleném srovnání se **nenachází**
žádný sdělovací kabel MV.

Nemáme námitek proti realizaci stavby.
Platnost tohoto vyjádření je 1. rok.

Datum 29. 1. 2025 Podpis. 



Sweco a.s.
Táborská 940/31
140 00 Praha

B.8

NAŠE ZNAČKA

ES_2025_126318

VYŘIZUJE

technicka.dokumentace@ppdistribuce.cz

DATUM

28.01.2025

Stanovisko k existenci plynárenských zařízení pro akci:

PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8

Stavebník: Pražská vodohospodářská společnost a.s.zastupující Hl.m.Prahu, Praha, Evropská 866/67, 16000

Pražská plynárenská Distribuce, a. s., jako provozovatel distribuční soustavy vydává toto stanovisko:

V zájmovém území, které je přílohou tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se **nacházejí** plynárenská zařízení provozovaná společností Pražská plynárenská Distribuce, a. s.

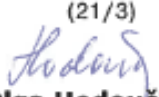
Ve Vámi vymezeném území dochází ke střetu s prvky typu nebo s ochranným pásmem prvků typu: Kabel PKO, Přípojka NTL / STL, Plynovod NTL / STL, Zařízení PKO.

Přesnou polohu plynárenských zařízení je před zahájením stavebních činností nutno vytyčit. Upozorňujeme, že na daném území se mohou nacházet plynárenská zařízení ve výstavbě a zařízení jiných vlastníků/správců a zařízení nefunkční/neprovozovaná.

Toto stanovisko nelze použít pro účely jednání s orgány státní správy dle zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění, taktéž nelze použít pro realizaci stavby a nenahrazuje stanovisko k dokumentaci stavby.

Stanovisko bylo vygenerováno automaticky na základě Vaší žádosti.

Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
Praha 4, U plynáren 500/44, PSČ 140 00
(21/3)

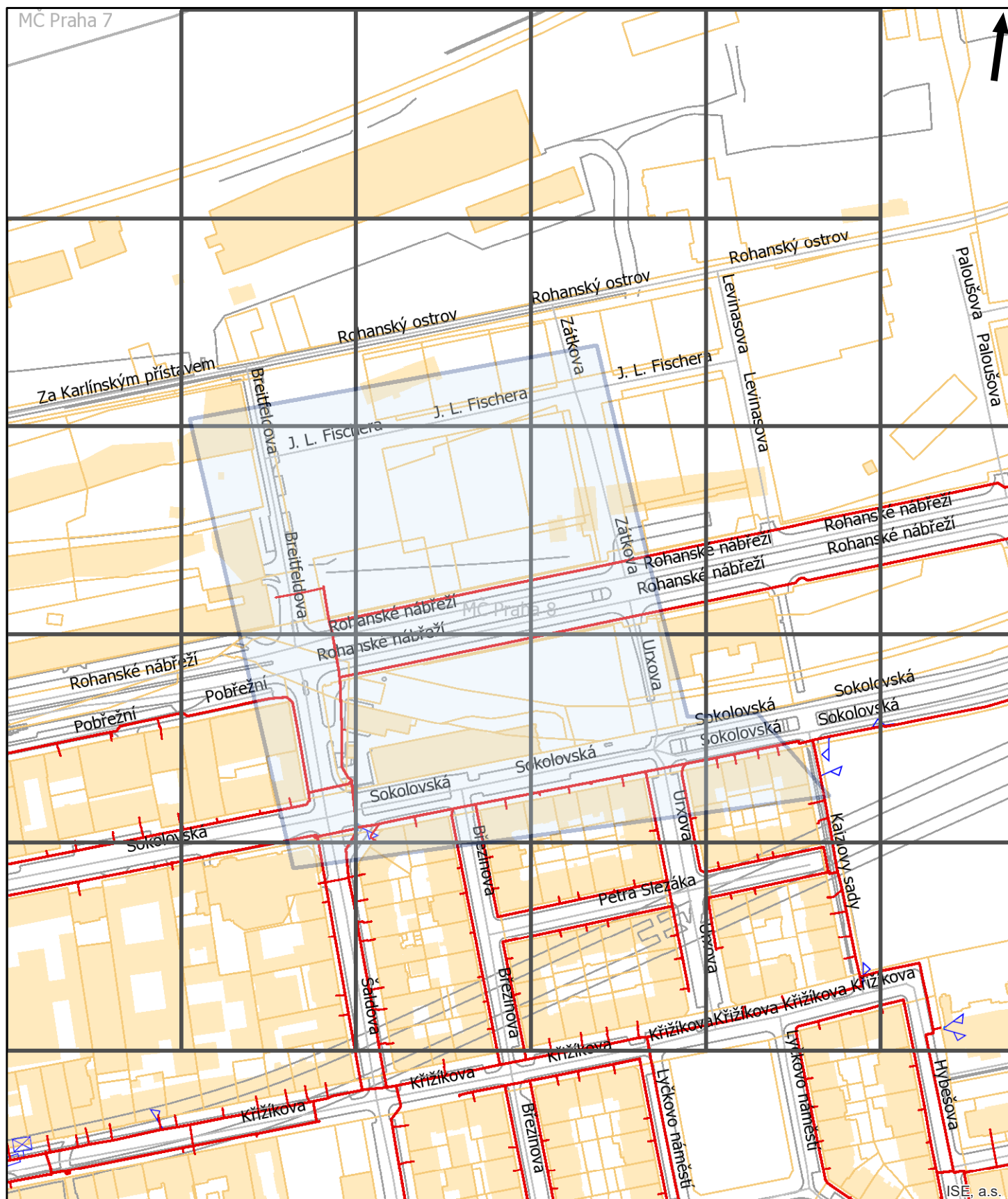

Olga Hodoušková
vedoucí odboru

Přílohy:

Situační výkres požadovaného zájmového území ke dni 28.01.2025

Souřadnice zakresleného zájmového území:

-740343.7379394701,-1042560.920334364 -740400.1348353765,-1042315.5484890206 -
740177.8382478823,-1042275.5774619046 -740155.8368681351,-1042367.7052621341 -
740128.0926869884,-1042478.5825044772 -740090.3537136916,-1042476.158296955 -
740050.8700853747,-1042521.6381710379 -740343.7379394701,-1042560.920334364



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

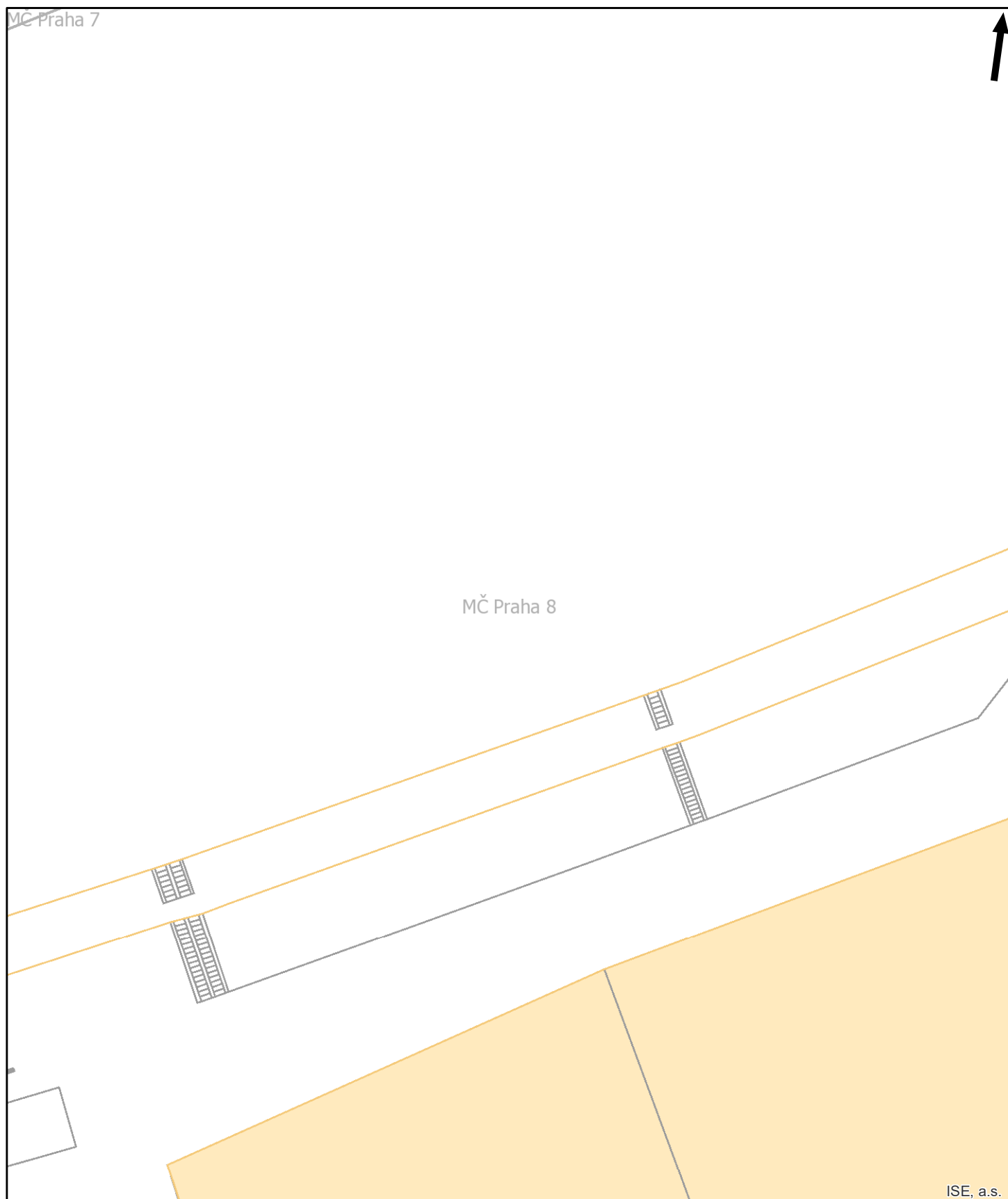
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 65 130 m

Přehledka



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

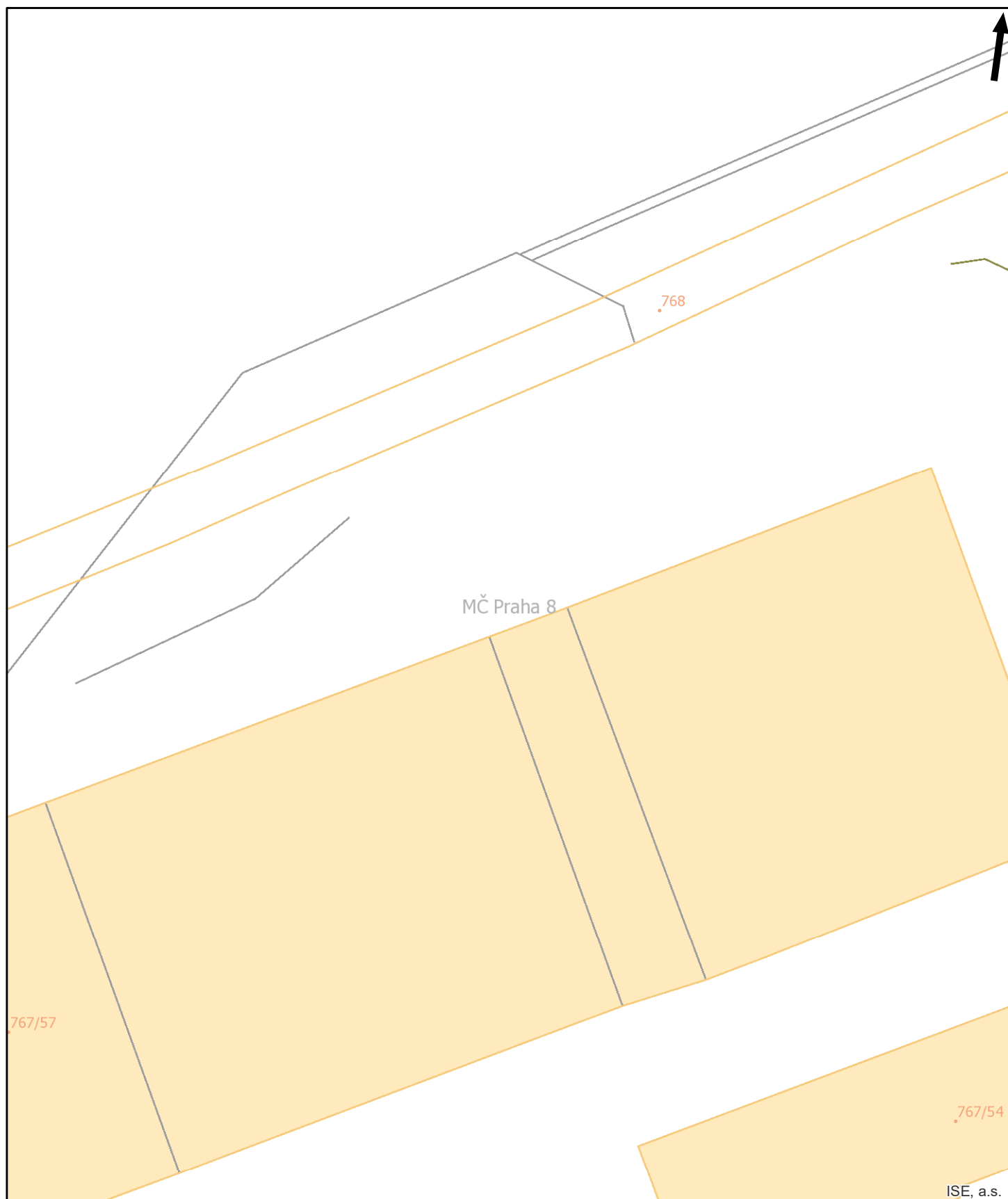
NTL
VTL

STL 1 bar
STL 3 bar

----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 1 / 27



ISE, a.s.



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

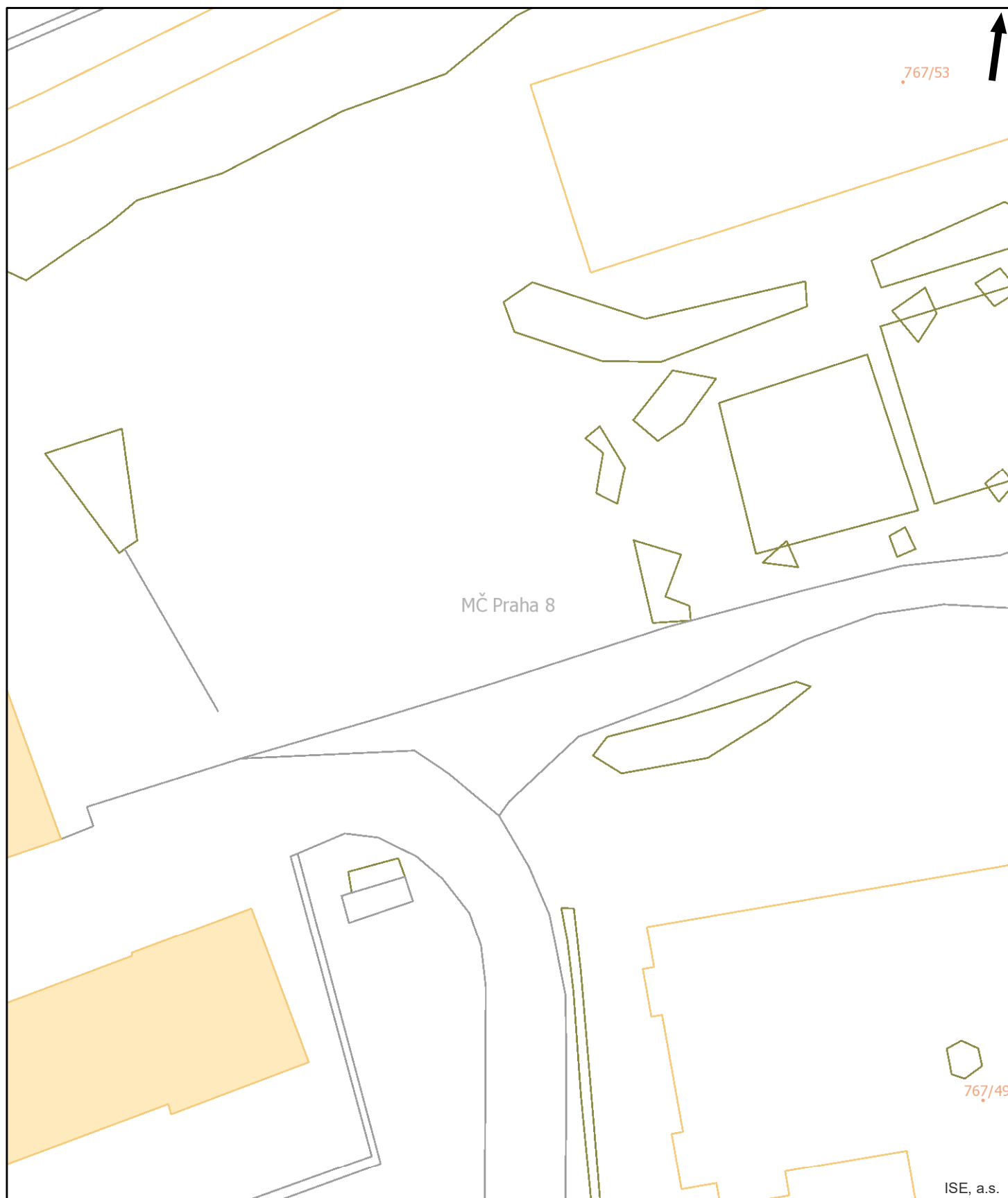
— NTL
— VTL

— STL 1 bar
— STL 3 bar

----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 2 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

NTL
VTL

STL 1 bar
STL 3 bar

----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 3 / 27



ISE, a.s.



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

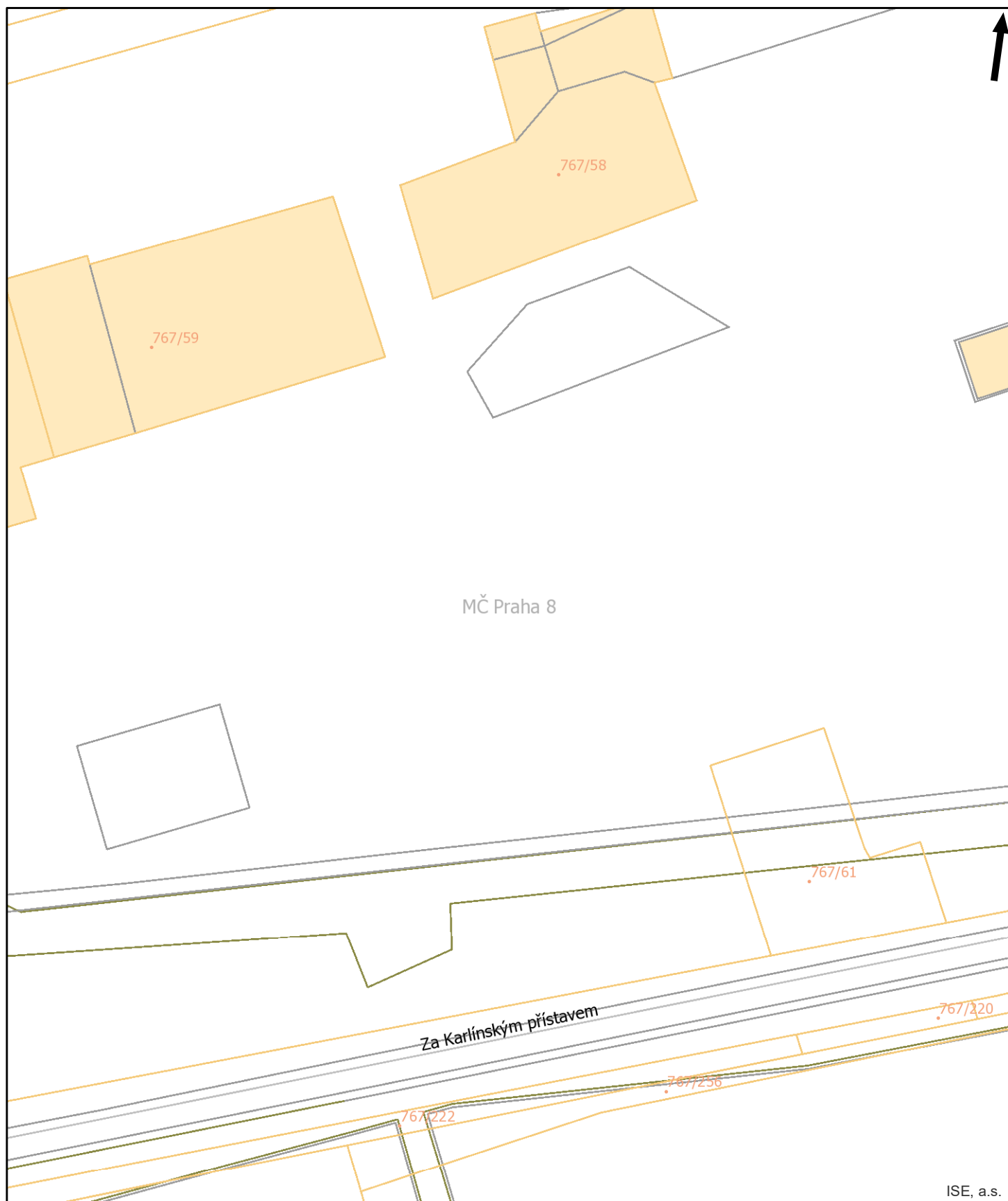
— NTL
— VTL

— STL 1 bar
— STL 3 bar

----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 4 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

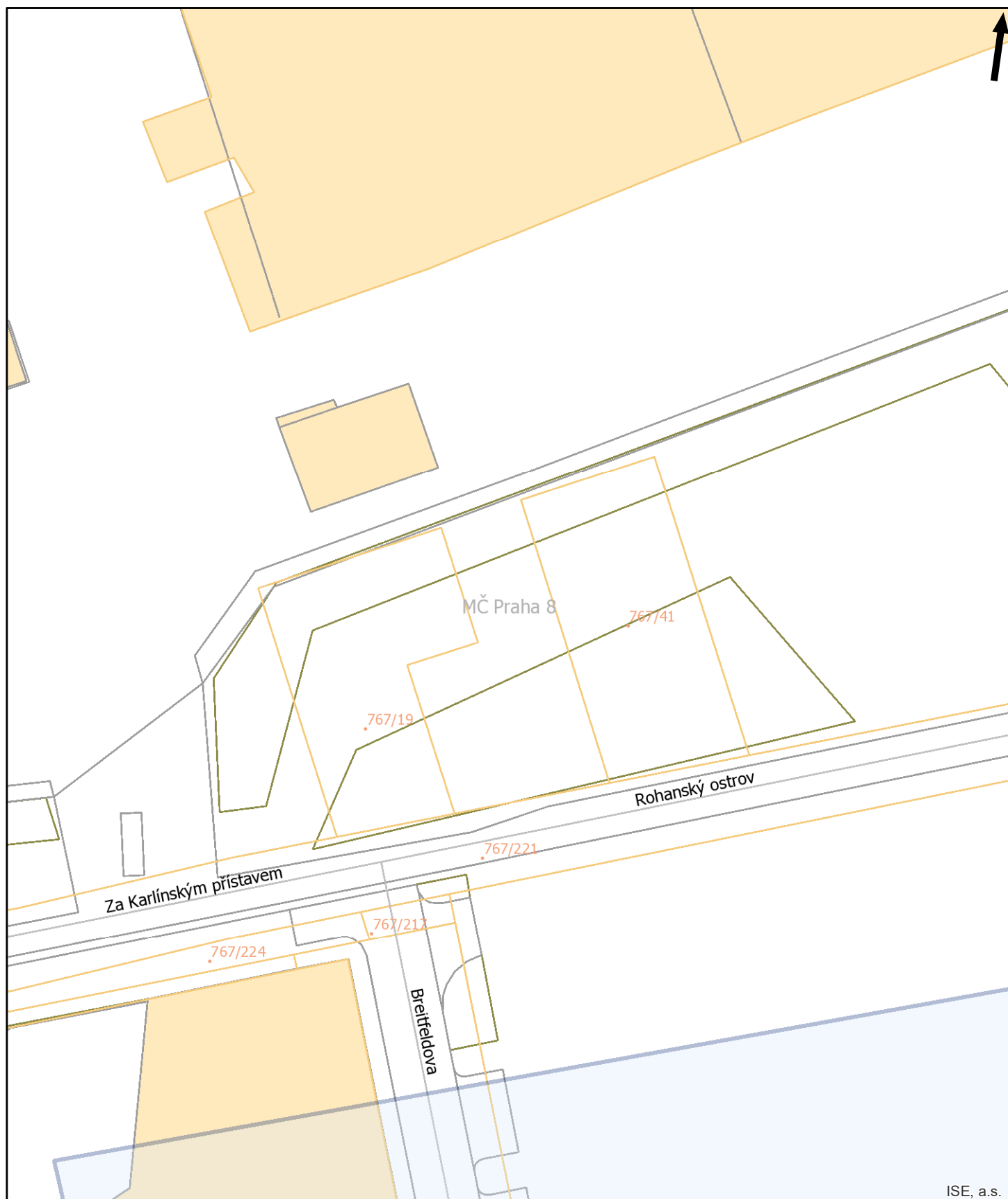
— NTL
— VTL

— STL 1 bar
— STL 3 bar

----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 5 / 27



ISE, a.s.



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

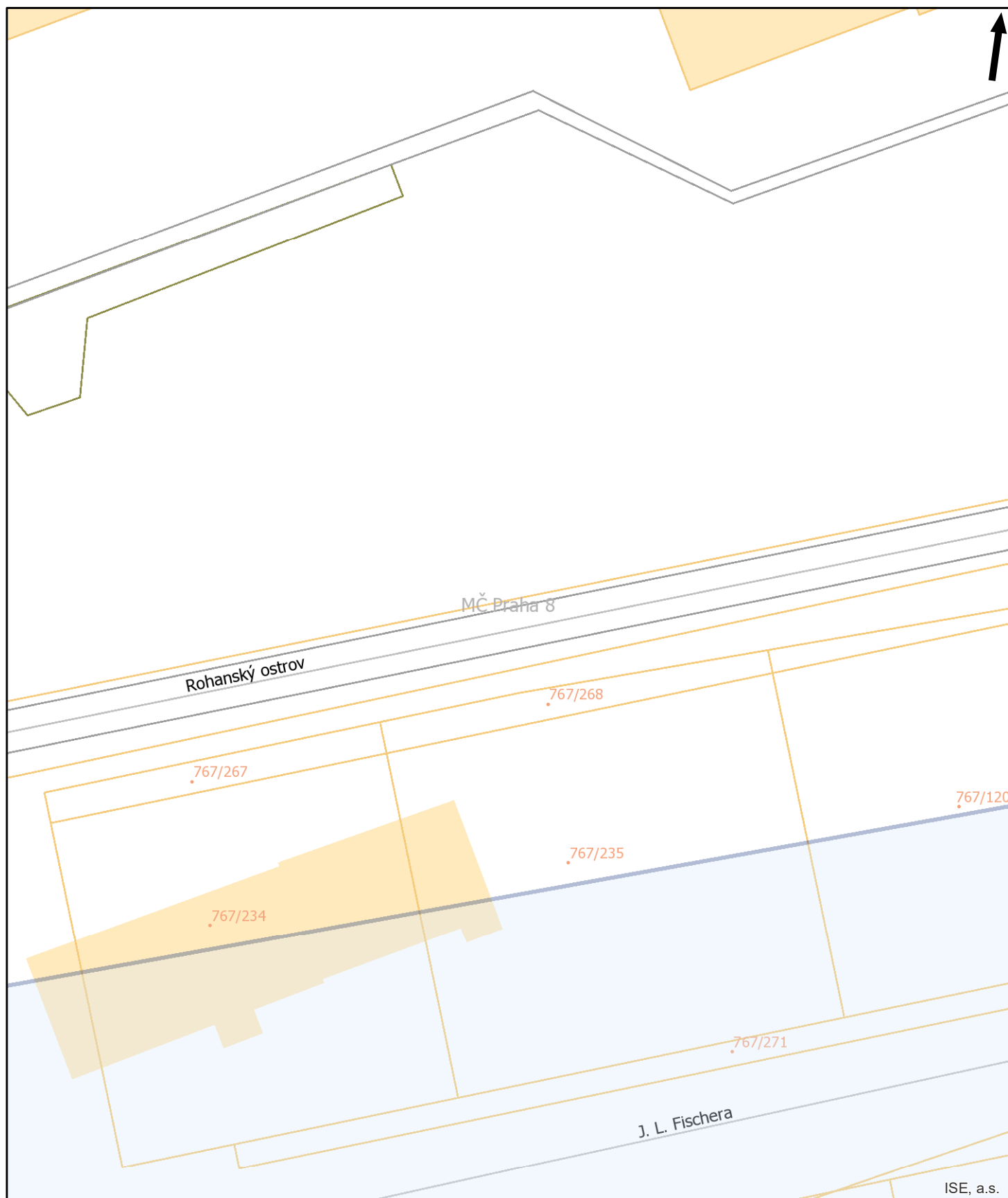
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 6 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

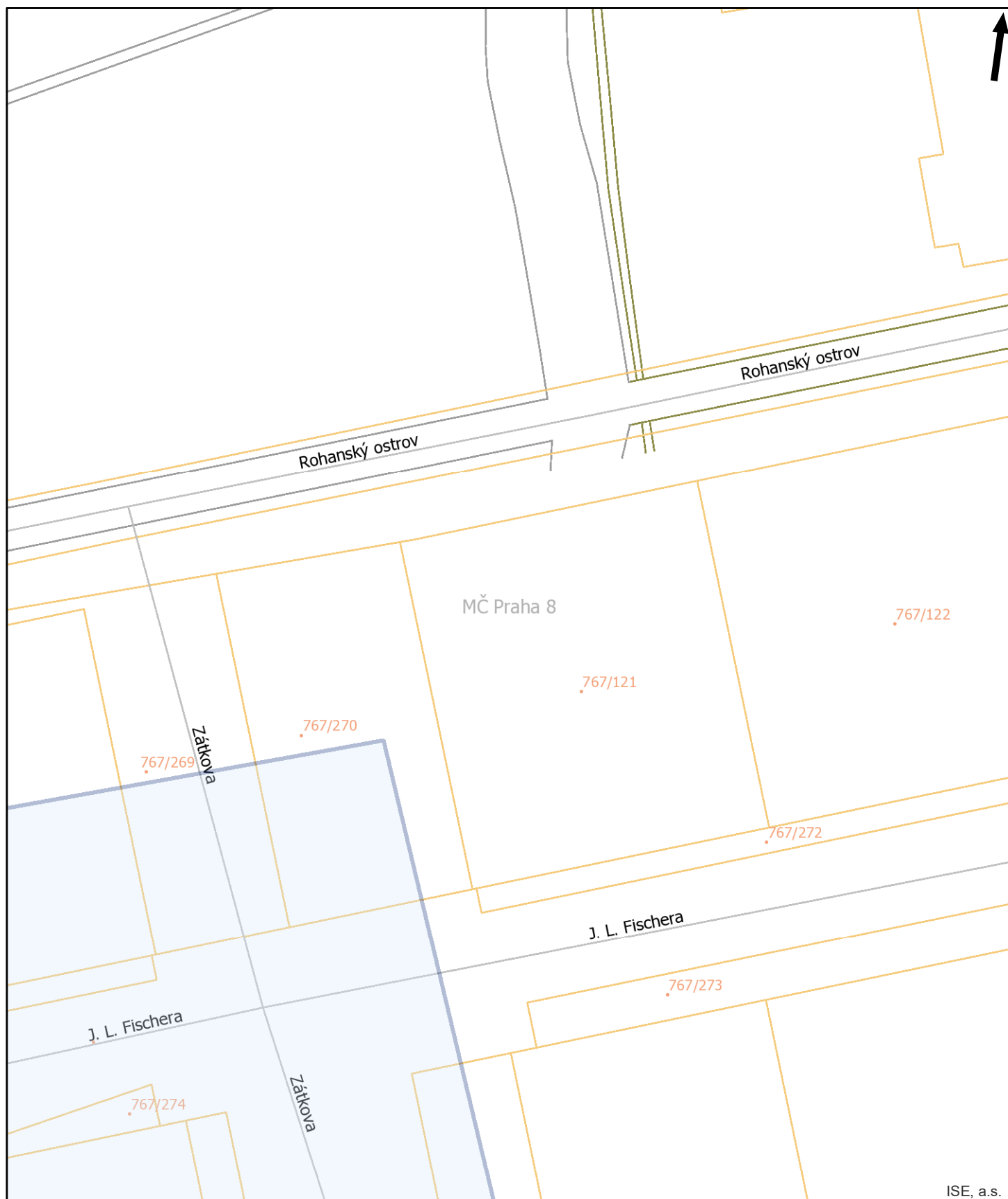
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 7 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

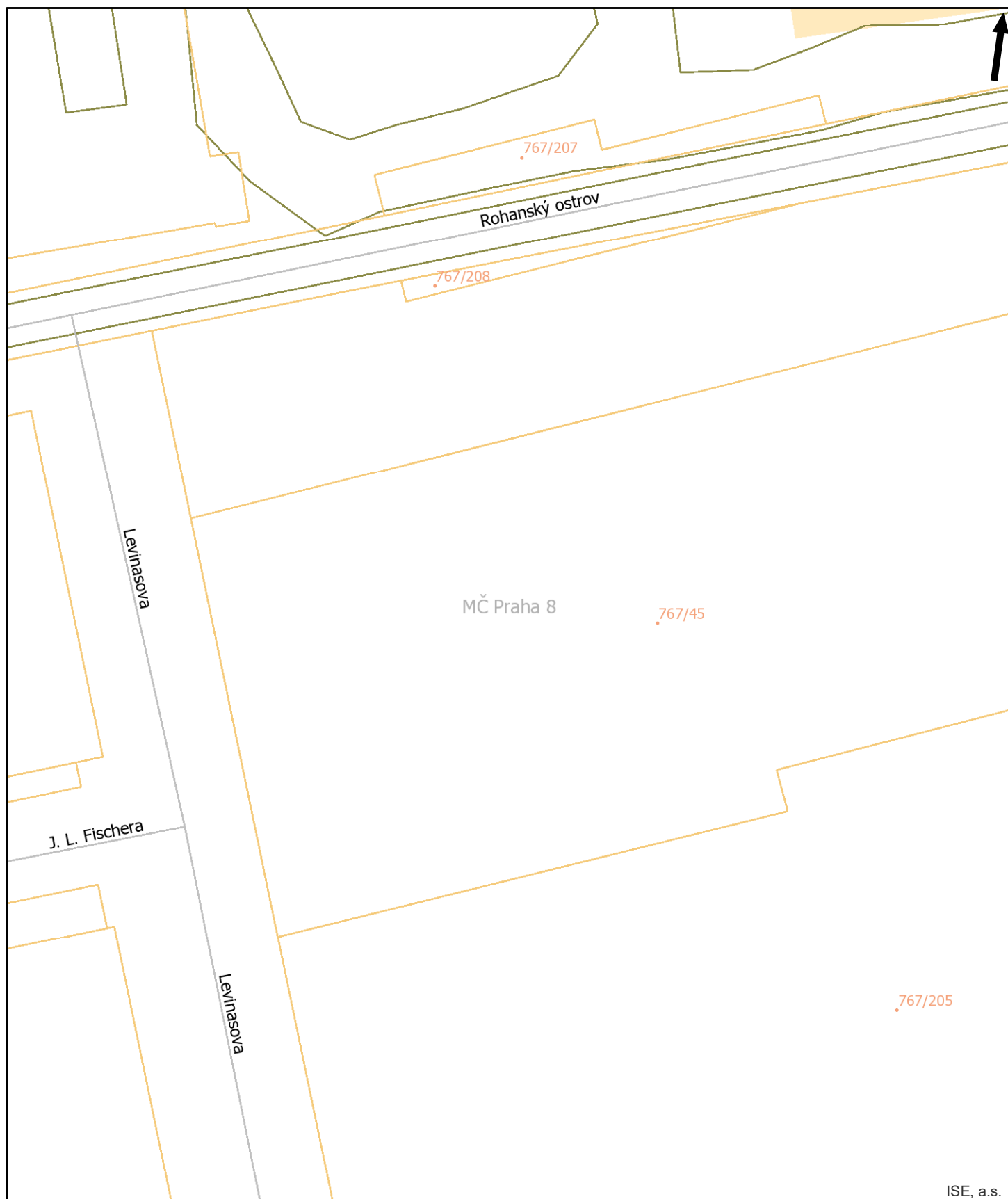
NTL
VTL

STL 1 bar
STL 3 bar

----- odstavené
-.-.-.- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 8 / 27



ISE, a.s.



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

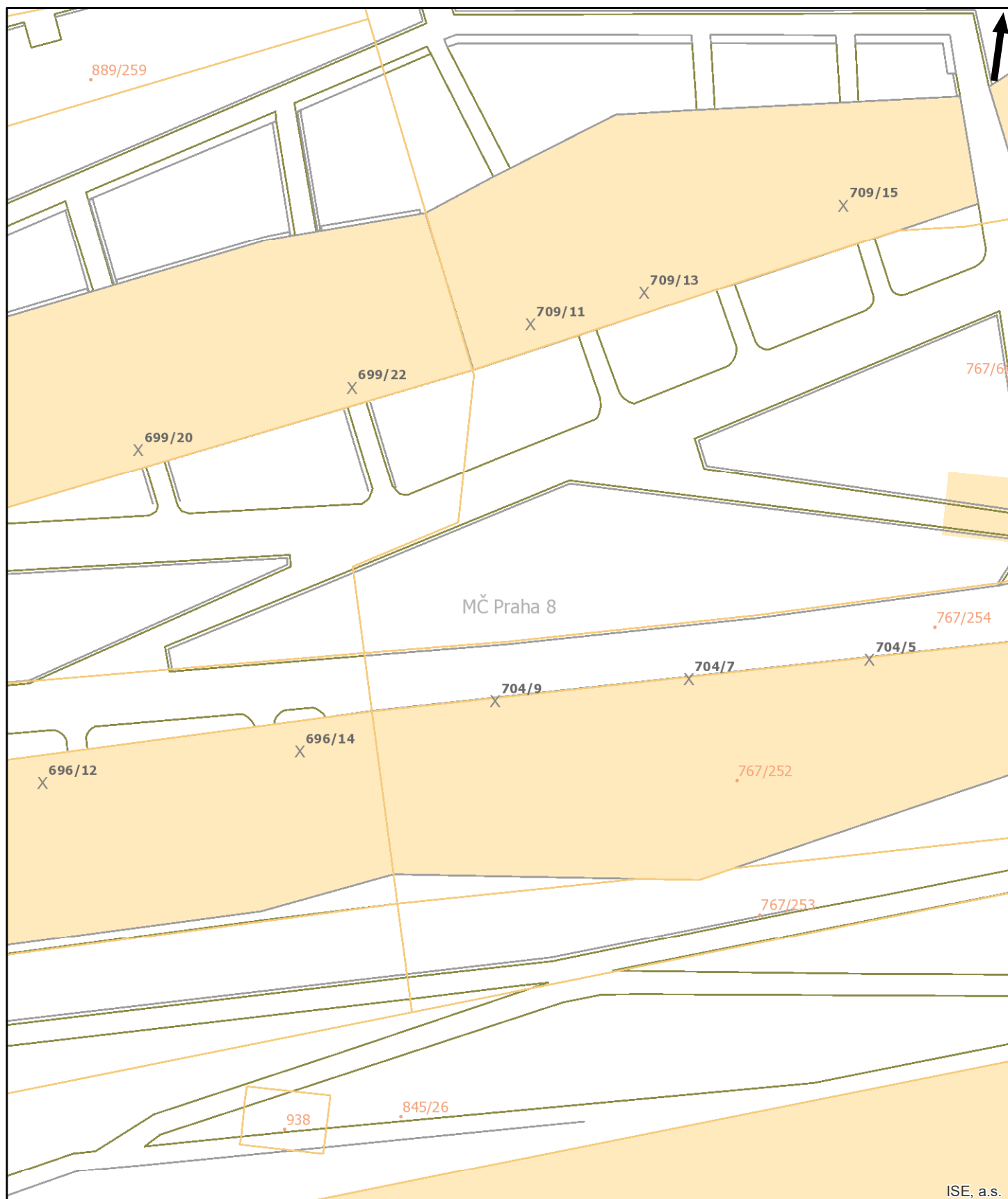
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

odstavené
 přibližný pr.

0 10 20 m

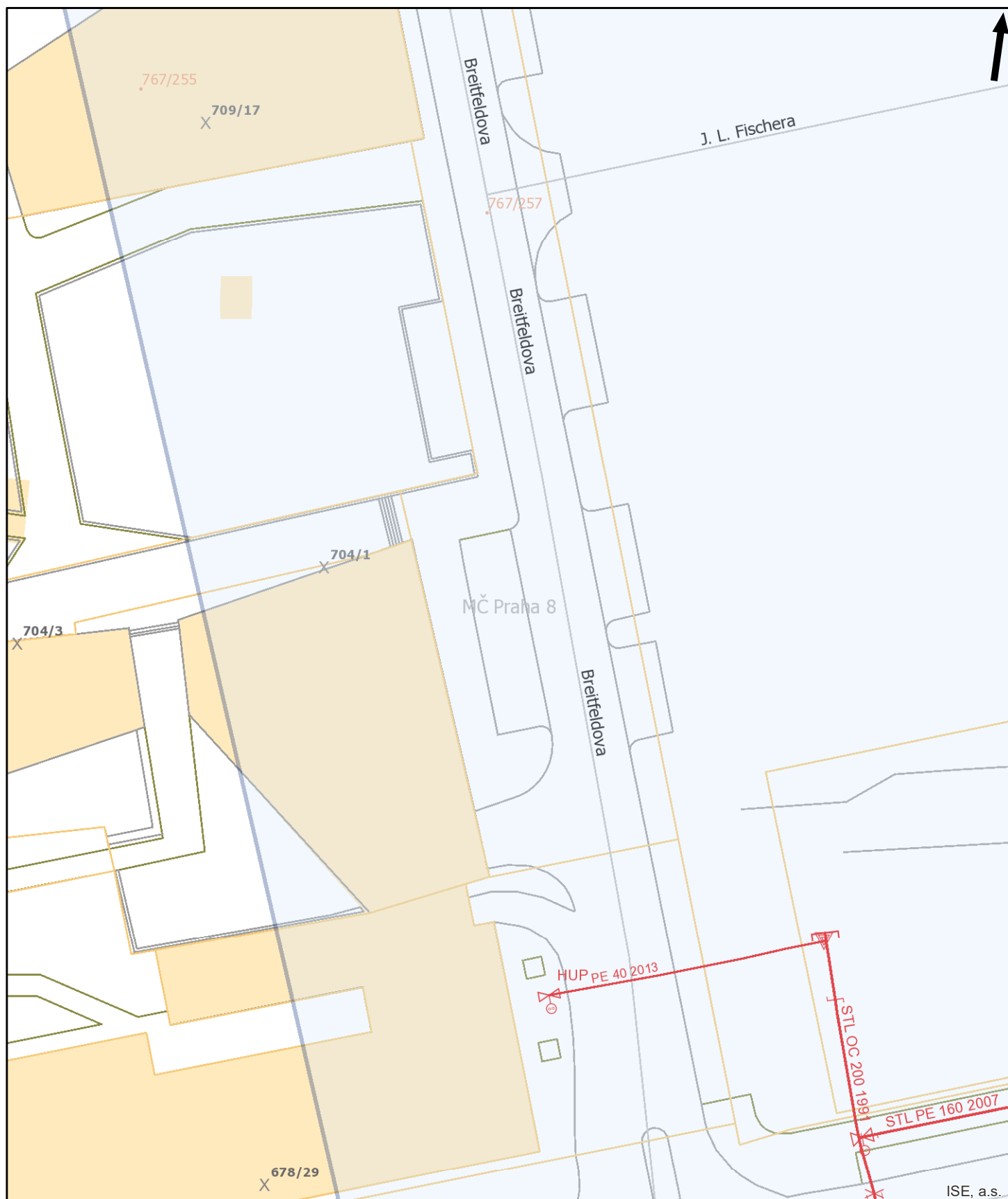
str. 9 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

0 10 20 m

str. 10 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

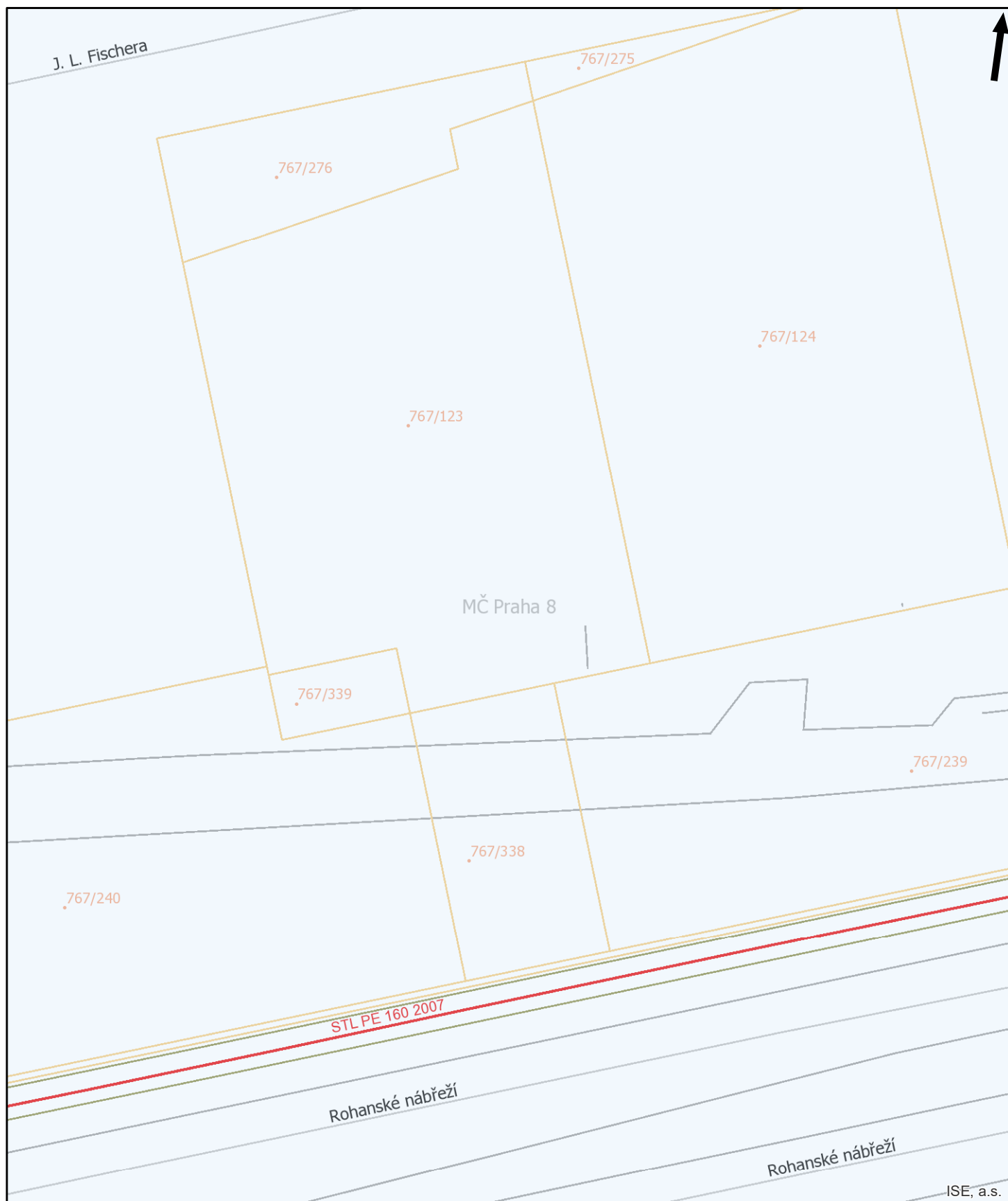
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 11 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 12 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

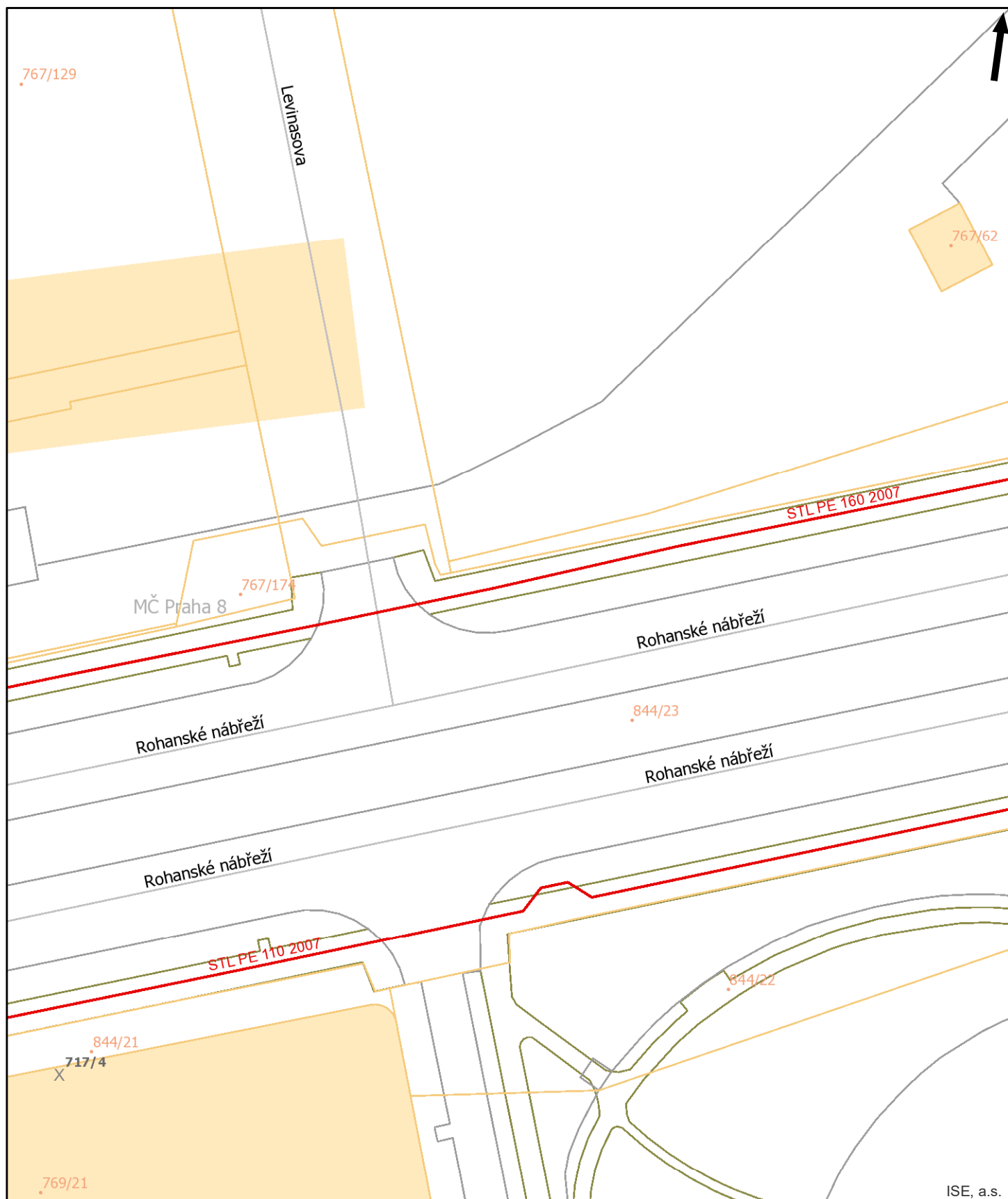
— NTL
 — VTL

— STL 1 bar
 — STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 13 / 27



ISE, a.s.



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

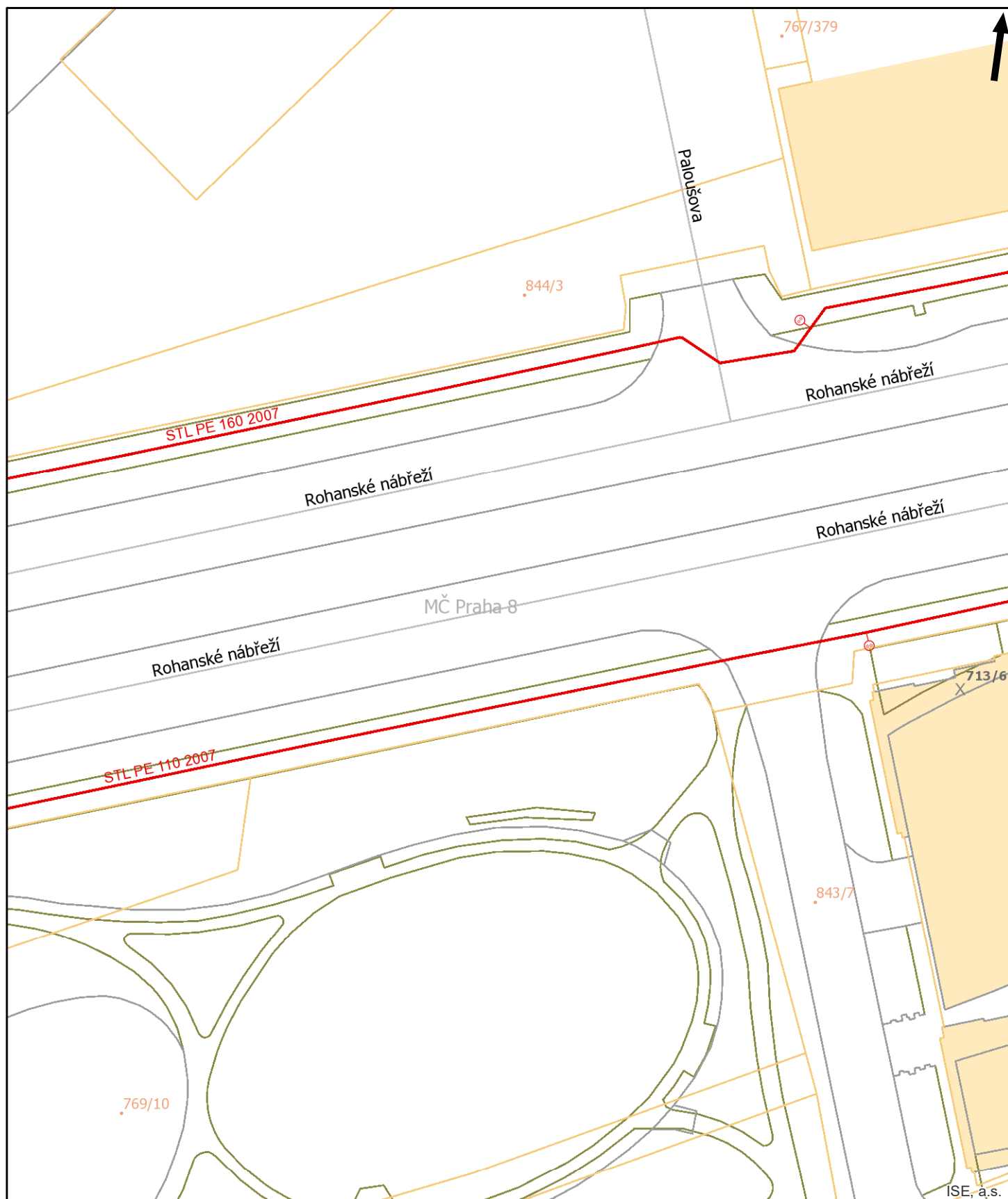
— NTL
 — VTL

— STL 1 bar
 — STL 3 bar

----- odstavené
 ----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 14 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

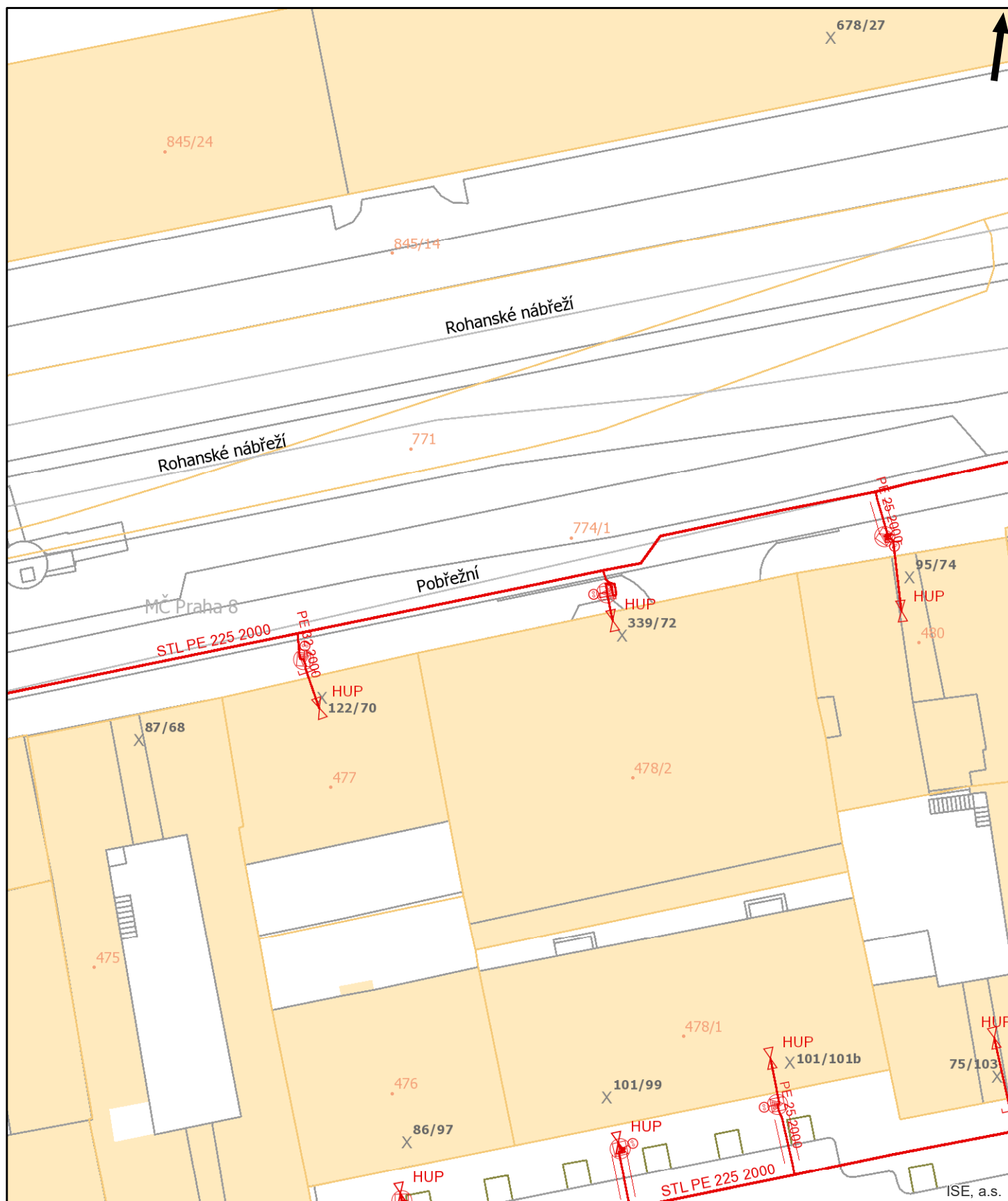
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 15 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

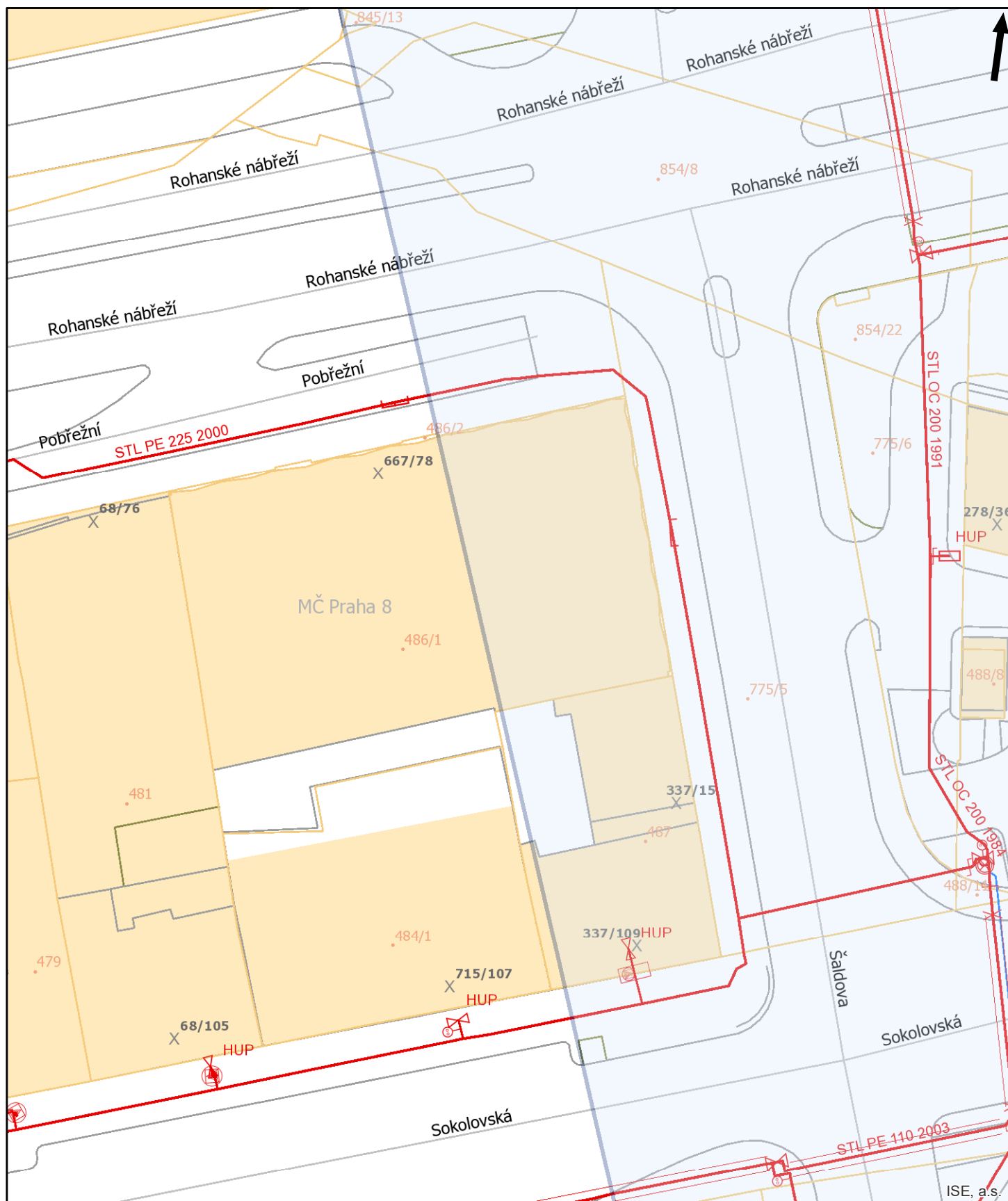
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 16 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 17 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

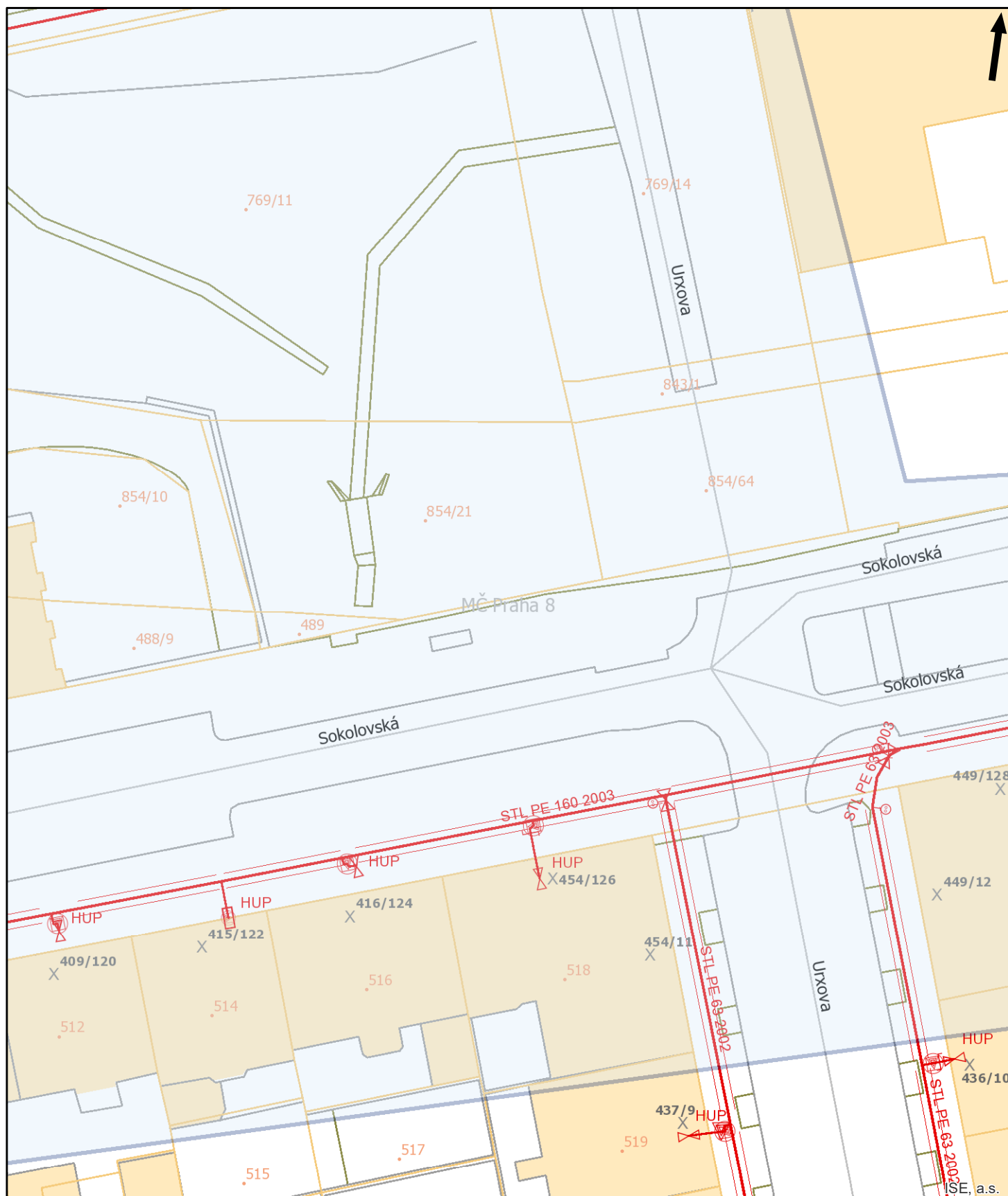
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 18 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

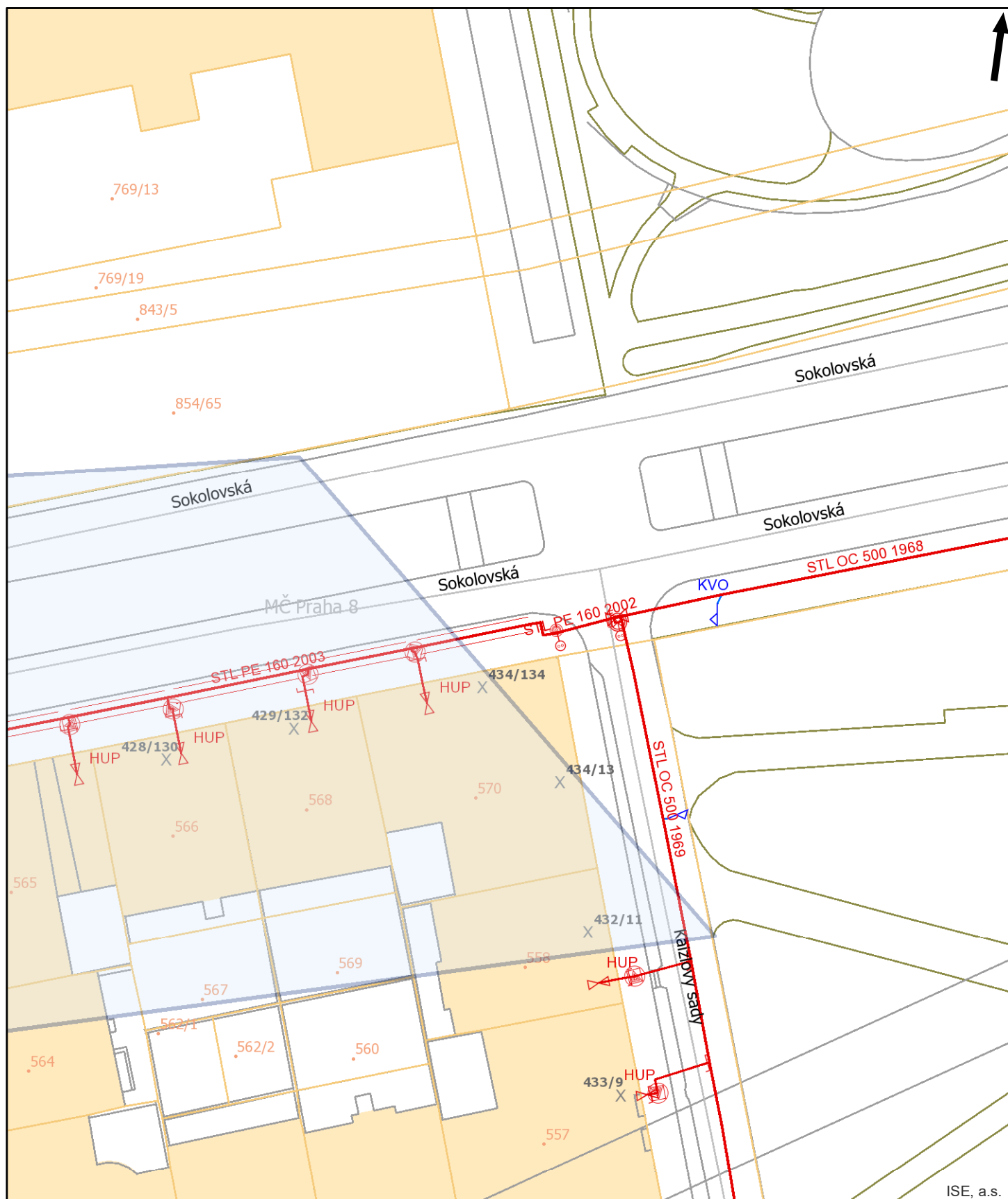
— NTL
 — VTL

— STL 1 bar
 — STL 3 bar

----- odstavené
 ----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 19 / 27



ISE, a.s.



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

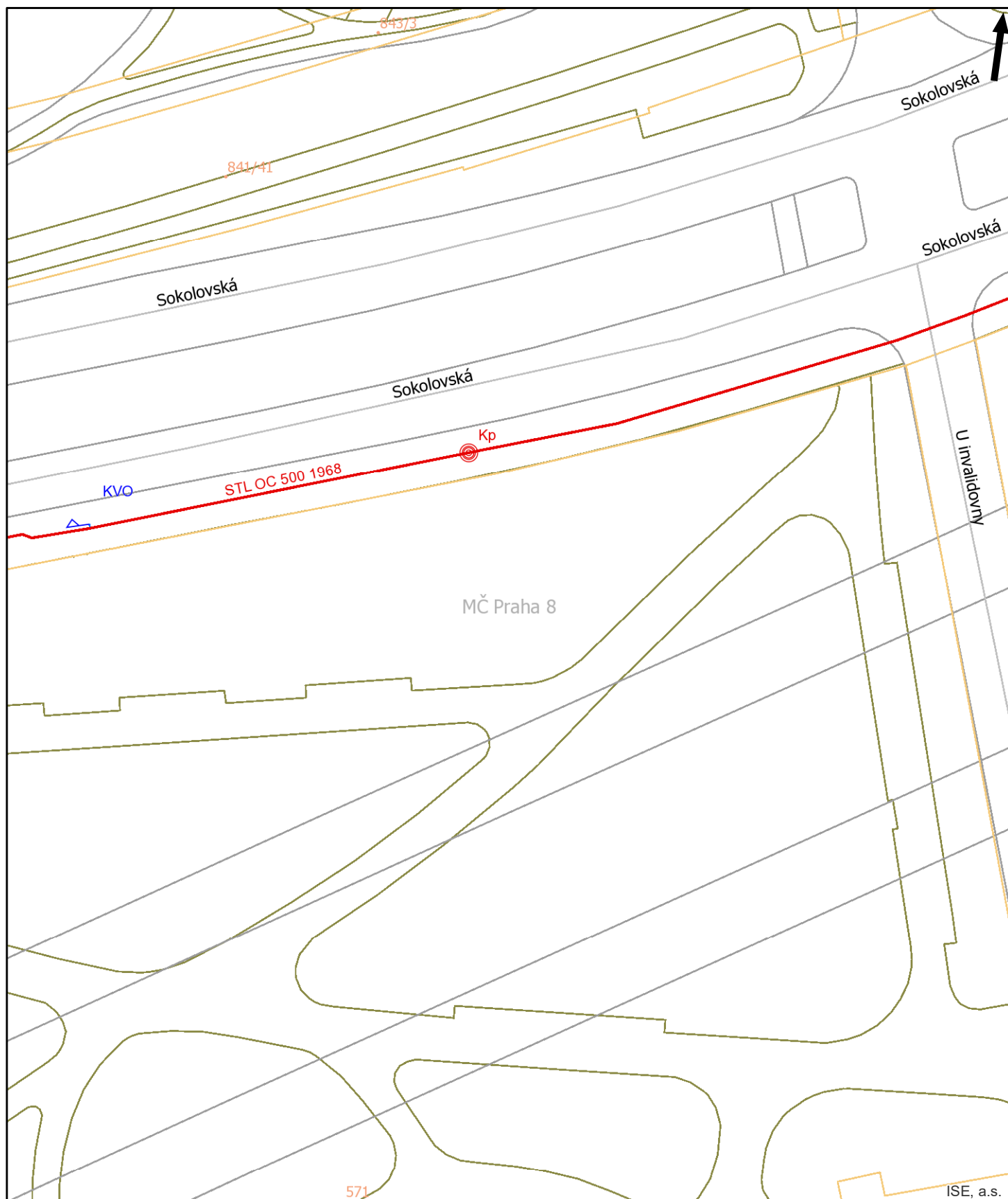
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 20 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 21 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

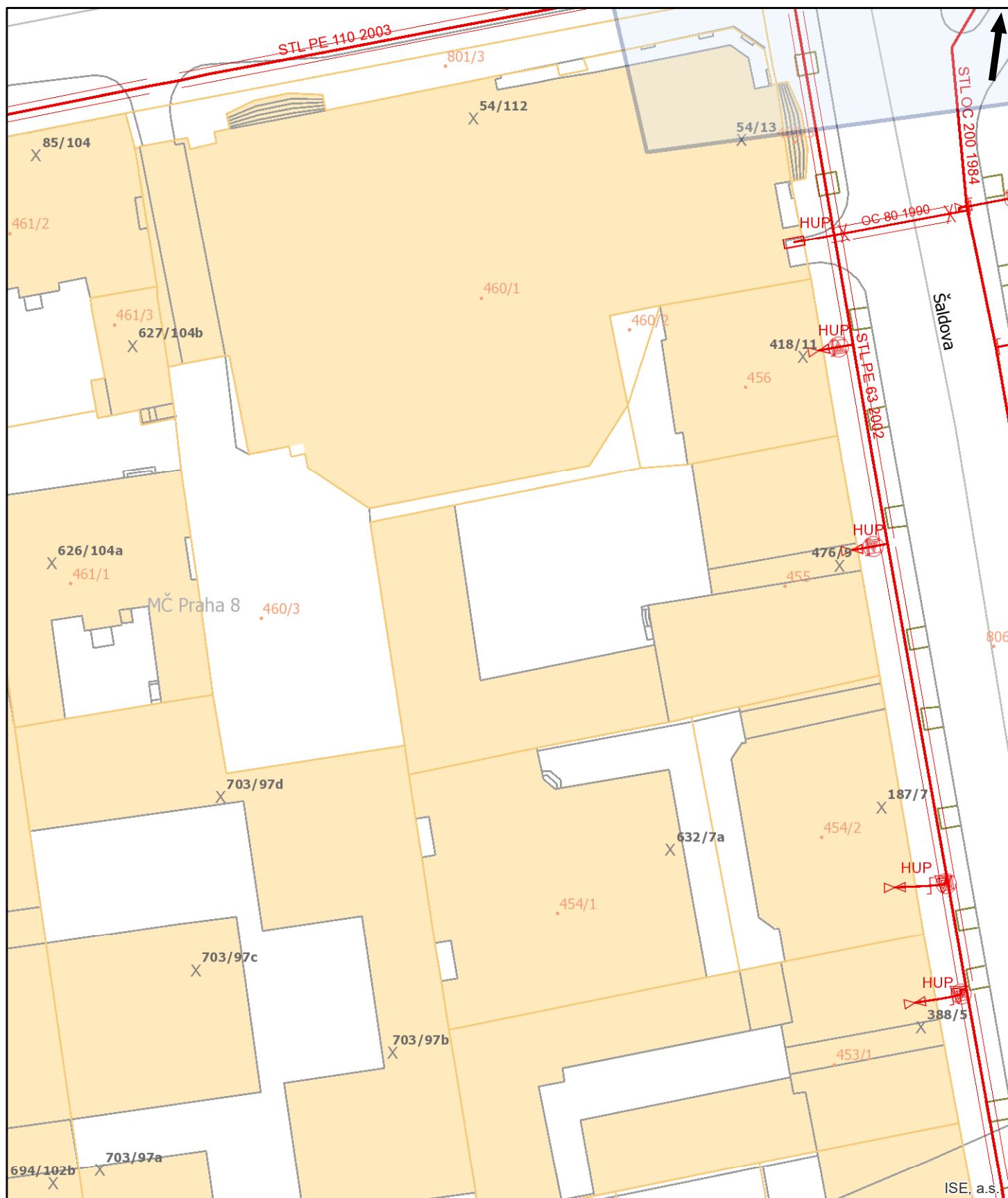
— NTL
— VTL

— STL 1 bar
— STL 3 bar

----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 22 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

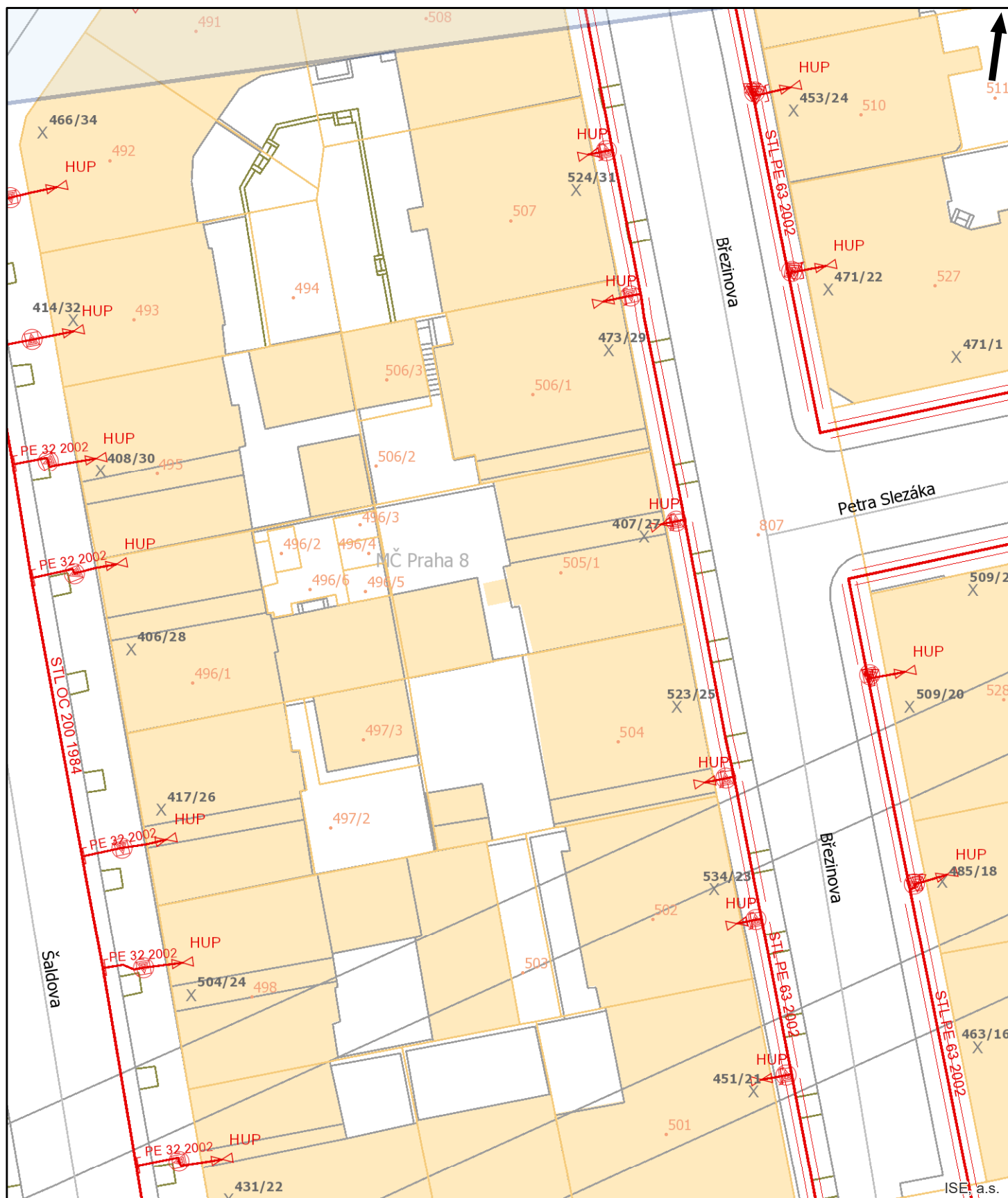
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 23 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

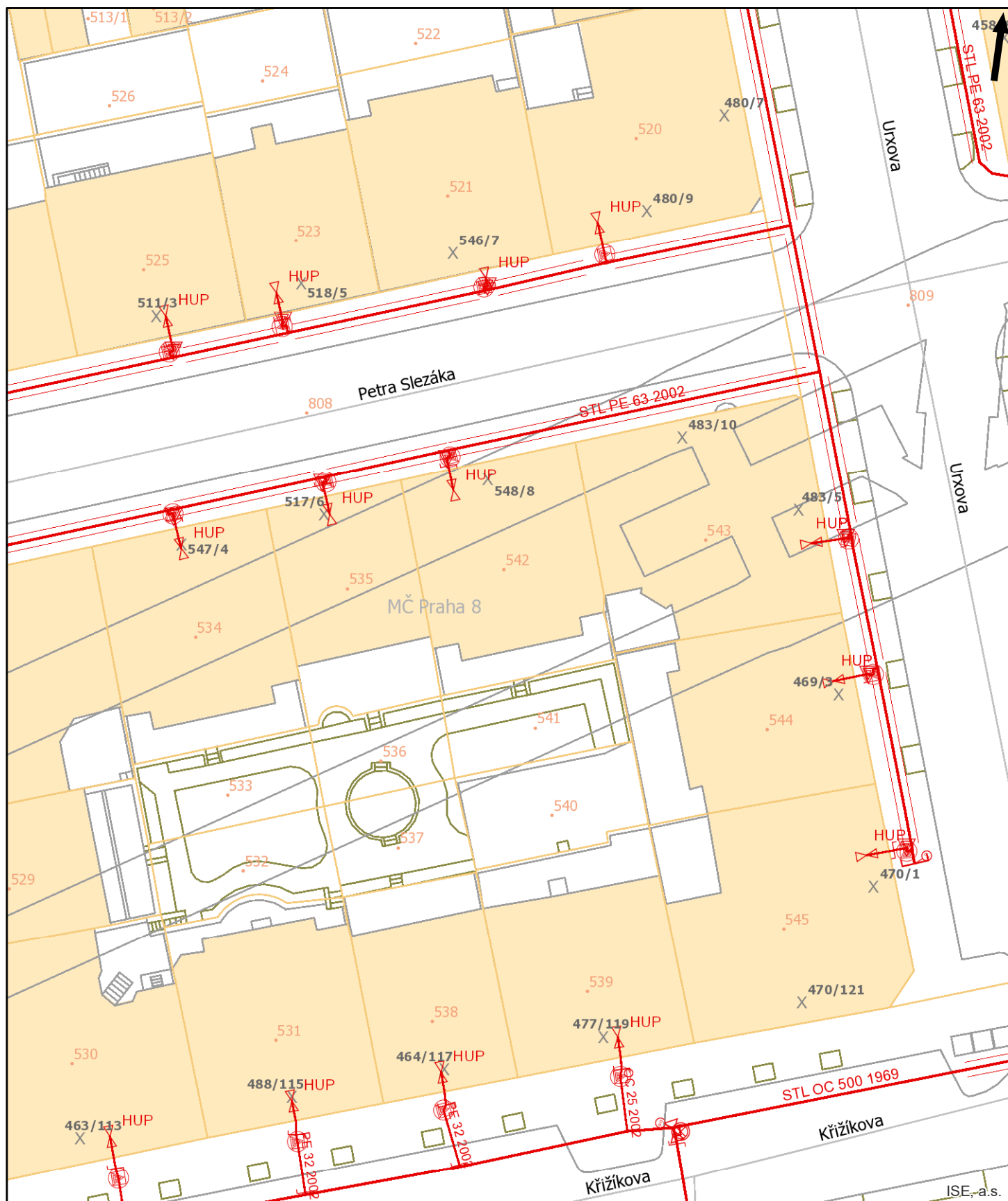
— NTL
 — VTL

— STL 1 bar
 — STL 3 bar

----- odstavené
 - - - - - přibližný pr.

0 10 20 m

str. 24 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

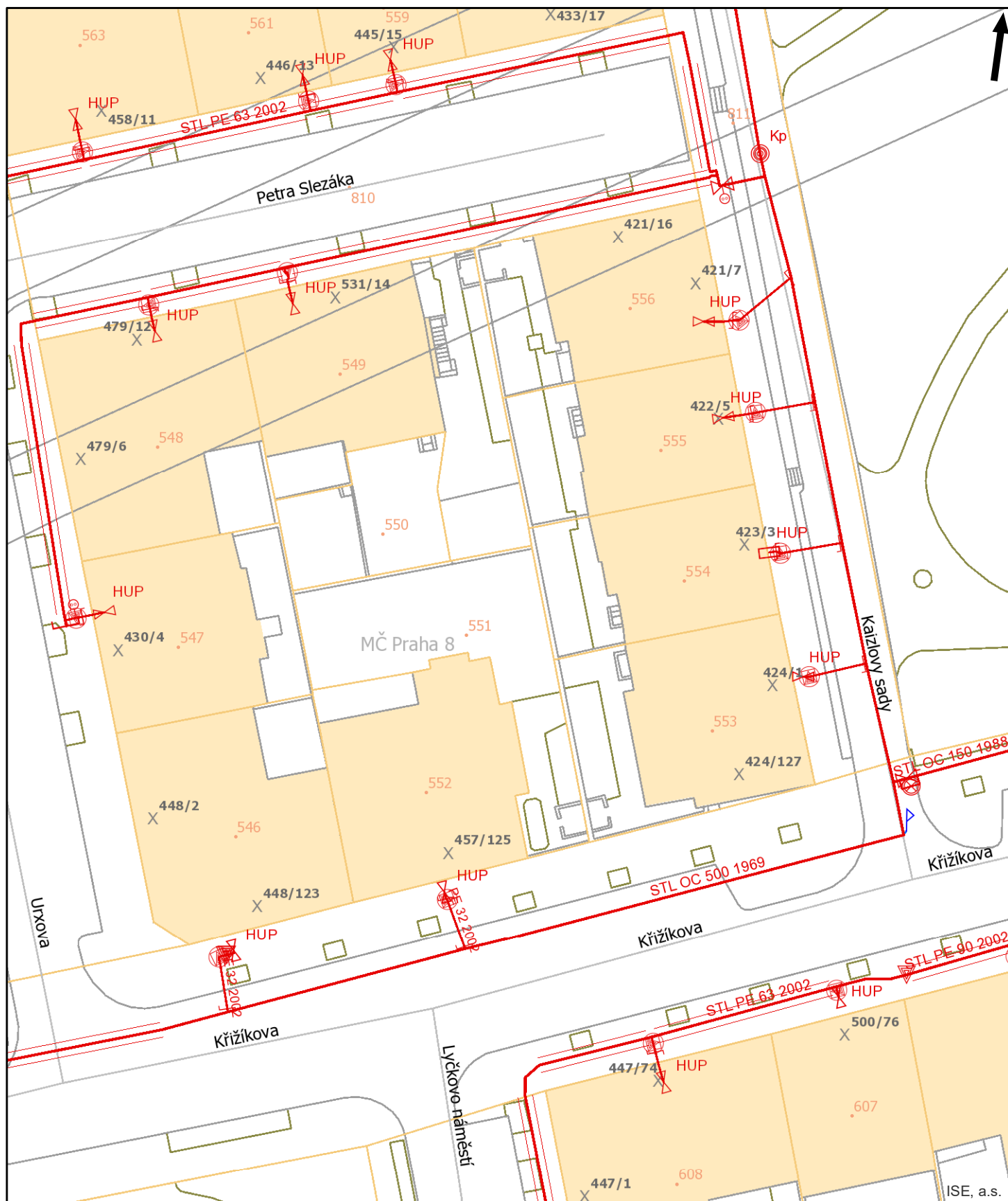
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 ---- přibližný pr.

0 10 20 m

str. 25 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
 U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

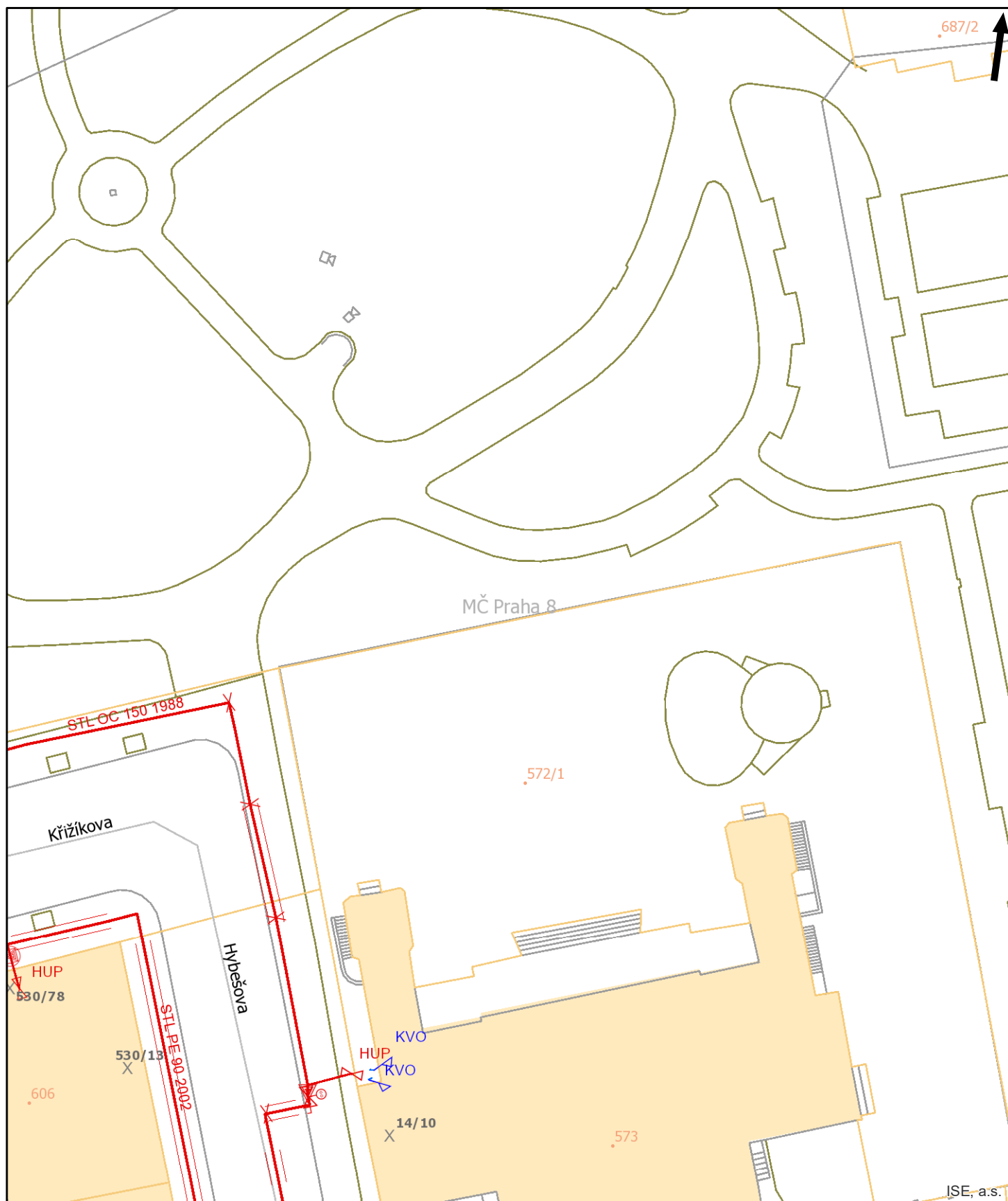
NTL
 VTL

STL 1 bar
 STL 3 bar

----- odstavené
 přibližný pr.

0 10 20 m

str. 26 / 27



Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
U plynárny 500/44, Praha 4, 140 00
www.ppdistribuce.cz

NTL
VTL

STL 1 bar
STL 3 bar





----- odstavené
----- přibližný pr.

0 10 20 m




str. 27 / 27

Plynárenská zařízení



















BARVY PLYN./PŘÍP.

















-  VTL 25 bar
-  STL 3 bar
-  STL 1 bar
-  NTL 2,1 a 4 kPa









Úsek plynovodu/přípojky






-  odstaveno
-  standardní průběh
-  přibližný zakres



BARVY PRVKŮ

-  VTL 25 bar
-  STL 1 a 3 bar
-  NTL 2,1 a 4 kPa
-  čístačka
-  DR v zemi
-  DR ve skříňce
-  DR ve skříňce s HUP
-  filtr
-  Gibaultova spojka
-  HUP ve skříňce
-  HUP bez skříňky
-  chránička/ochr. trubka
-  izolační spoj
-  kapák
-  kompenzátor
-  odfuk
-  odvzdušnění DR
-  odvzdušnění RS

-  ochoz
-  povrchový znak
-  přechod
-  orientační sloupek
-  vývod sig. vodiče
-  redukce
-  regulátor
-  regulační stanice
-  regulátor blokový
-  regulátor posilovací
-  štěrková stěna
-  tvarovka
-  zátka
-  zaslepení
-  uzávěr/uzávěr provozní
-  změna materiálu

-  plynové lampy
-  sloupek dálkového přenosu
-  chránička PKO
-  zemnicí pásek
-  bleskojistka PKO
-  referenční elektroda PKO
-  RIS
-  elektroměr PKO




-  PO; spojovací objekt
-  SKAO
-  EPD
-  kontrolní vývod, kont. měřicí stanice
-  saturáž

-  kabel PKO hlavní
-  ostatní kabely PKO

Anodové uzemnění PKO

-  AU-V (hloubkové) vertikální
-  GAN (galvanická anoda)
-  AU-H (hloubkové)
-  AU-rozpt. (rozptýlená anoda)
-  ostatní anodová uzemnění

Anodové uzemnění - linie

-  AU-FeSi
-  AU-TU; AU-komb. jiné; AU-speciální
-  AU-TU-FeSi (kombinované)
-  AU-flexibilní
-  AU-hřebenové
-  AU-H; AU-rozpt.; GAN; zemn. pásek



Grafické poznámky

- GP Připojení stáby
- Kola RTZ
- Přelázaná RTZ
- TPS Tepelná síť
- Primární
- Sekundární
- TPS Plyn - orientace
- Primární
- Sekundární
- TPS Zateplení - geodetický
- Primární
- Sekundární
- TPS Zateplení - orientační
- Primární
- Sekundární
- TPS Hrana kanálu
- KOL Kanál
- TPS Sběrná
- TPS Armatury parku
- TPS Chodník
- TPS Dvůr

- TPS Mimo provoz
- TPS Plyn - Mimo provoz
- TPS Zateplení - Mimo provoz
- TPS Hrana kanálu - Mimo provoz
- TPS Ochranné pásmo
- OS SLAB Sběrná kabel
- OS SLAB Odstav kabel
- OS PLVN Vedení
- OS KAN Vedení
- OS ELE Vedení
- OS ELE PŘÍD
- OS ELE Tělescence
- OS VOD Vedení
- OS PŘÍD Kotel
- OS PŘÍD Plyn
- RUIAN Ulice
- RUIAN Dvůr
- RUIAN Parcela

Ostatní síť ve správě PT

- OS SLAB Sběrná kabel
- OS SLAB Odstav kabel
- OS PLVN Vedení
- OS KAN Vedení
- OS ELE Vedení
- OS ELE PŘÍD
- OS ELE Tělescence
- OS VOD Vedení
- OS PŘÍD Kotel
- OS PŘÍD Plyn

Akce:	PPO Karlín-RN JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova, P8	
Žadatel:	SWECO a.s.	C.jednací: 69/2025
Katastr:	Karlín	Datum: 05. 02. 2025
Vystavil: JarolimekP@PTAS	Měřítko: 1:1000	
Pražská teplárenská	Platnost podkladu pro PD je 1 rok Nemahrazuje vyjádření k UR ani SP	



Váš dopis zn.: **ID číslo 201700**
Ze dne: **28.01.2025**
Naše značka: **ZADOST202501259**
Vyizuje: **David Hrouz**
Telefon: **724 165 609**
E-mail: **david.hrouz@pvk.cz**
Datum: **28.01.2025**

Žadatel:
Sweco a.s.(I : 26475081)
Táborská 940/31
140 00 Praha

Poskytnutí zákresu sítí

provozovaných společností **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

Název projektu:	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8		
Účel poskytnutí:	stavební záměr s vodohospodářskou stavbou		
Lokalizační údaje:	Okres:	Hlavní město Praha	
	Obec:	Praha	
	část obce, ulice, č.p.:	Karlín, Šaldova, 476/9	
Zájmové území:	Vymezeno v mapě uvedené v příloze		
Kontaktní osoba:	Ing. Magdaléna Fleková		
Kontaktní údaje: tel., e-mail	720957259, magdalena.flekova@sweco.cz		
Platnost zákresu:	Jeden rok ode dne vyhotovení 28.01.2025		

Ve Vámi vymezeném zájmovém území se ke dni vyhotovení tohoto zákresu **nachází** zařízení v provozování společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) a/nebo jejich ochranná pásma.

Konkrétně se jedná o zařízení:

Kanalizace, Kanalizace DN \geq 500 , Pípojka kanalizace , Pípojka vodovodu , Vodovodní řád DN $<$ 500

Uvedená zařízení jsou zakreslena v příloze tohoto sdělení. Zákres zařízení má pouze informativní charakter a nenahrazuje stanovisko či vyjádření společnosti PVK k případné stavební či jiné činnosti žadatele a lze je použít pouze k uvedenému účelu poskytnutí. Zákres pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti nebo změnou rozsahu zájmového území či změnou účelu poskytnutí.

Upozorujeme, že ve Vámi vymezeném zájmovém území se mohou nacházet další zařízení vodovodů a kanalizací neprovozovaná společností PVK a/nebo zařízení ve výstavbě či zrušená, vodovodní a kanalizační přípojky, vnitřní vodovody a kanalizace. Tato zařízení nejsou v poskytnutém zákresu uvedena.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.
IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635
www.pvk.cz



Případná existence vodovodních a kanalizačních přípojek i vnitřního vodovodu a kanalizace, nemusí být součástí poskytnutého zákresu, nebo společnost PVK není jejich vlastníkem ani provozovatelem. Se žádostí o informaci doporučujeme se obrátit na vlastníky těchto zařízení (viz §3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, kde je mimo jiné uvedeno, že vlastníkem vodovodních i kanalizačních přípojek, případně jejich částí zřízených před nabytím účinnosti tohoto zákona, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak).

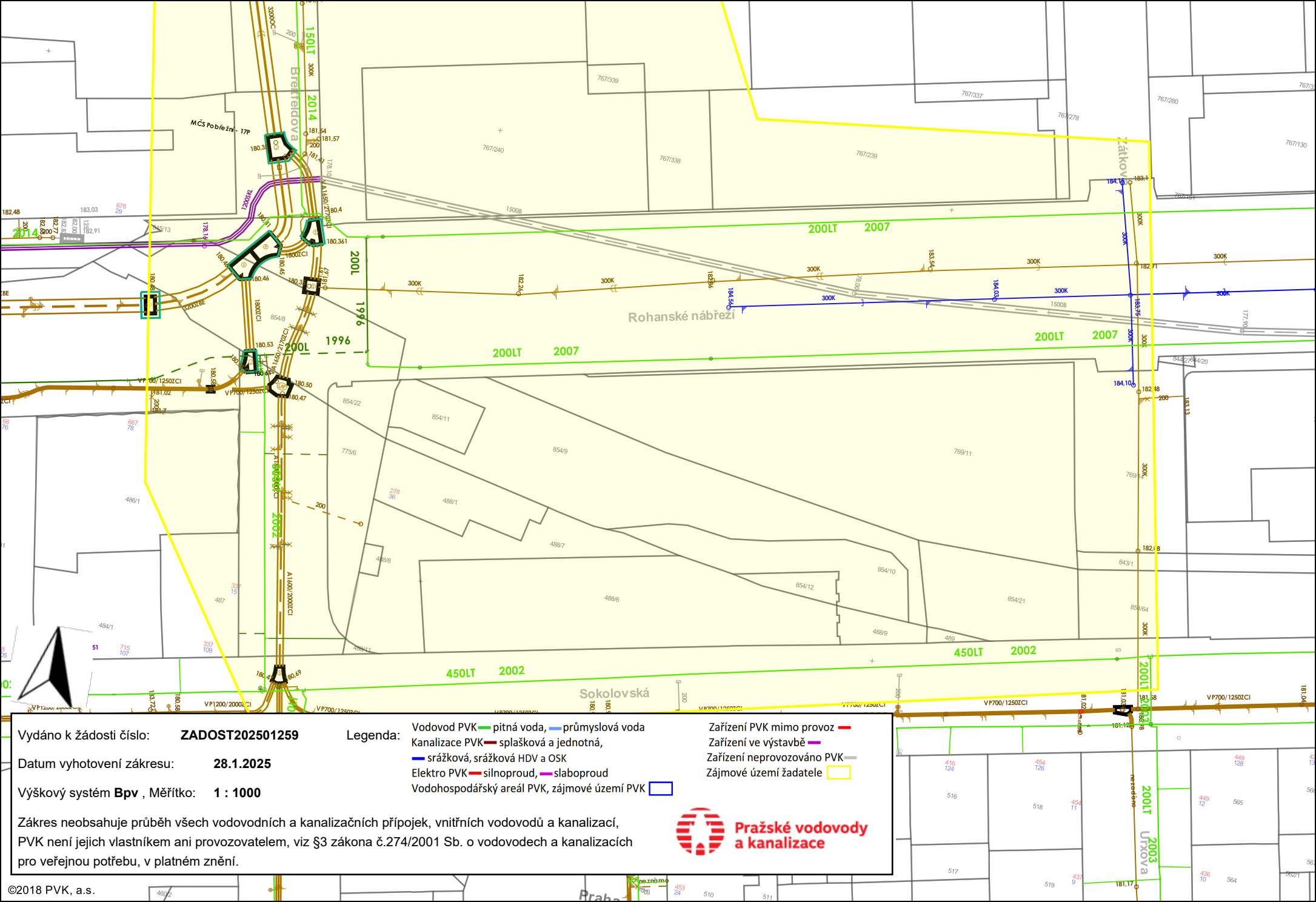
Na internetových stránkách PVK v záložce Služby, odkaz: <https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>, je k dispozici rozšířená **legenda** pro zákres zařízení ve formátu PDF a DGN.

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci podejte prostřednictvím formuláře dostupného na www.vyjadrovaciportal.cz. Při využití vyjadřovacího portálu obdržíte elektronicky společné vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. a Pražských vodovodů a kanalizací, a.s.

Bc. Miloš Lóži
manažer operativního útvaru technického editela

Přílohy:

- zákres zařízení v provozování PVK s legendou (ve formátu PDF)
- digitální data s legendou (ve formátu DGN)



Vydáno k žádosti číslo: **ZADOST202501259**

Datum vyhotovení zákresu: **28.1.2025**

Výškový systém **Bpv** , Měřítko: **1 : 1000**

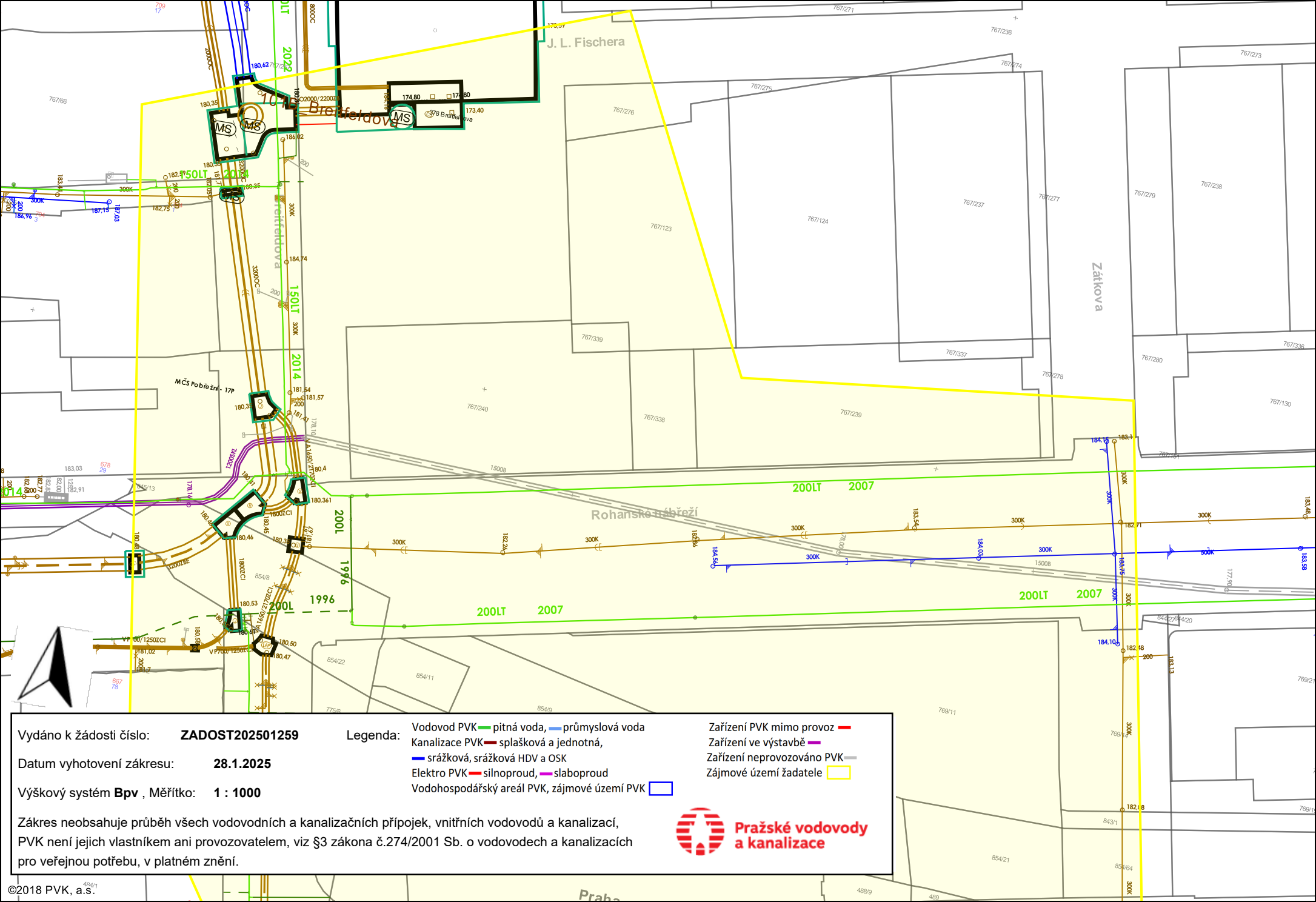
Zákres neobsahuje průběh všech vodovodních a kanalizačních přípojek, vnitřních vodovodů a kanalizací, PVK není jejich vlastníkem ani provozovatelem, viz §3 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.

Legenda:

- Vodovod PVK — pitná voda, — průmyslová voda
- Kanalizace PVK — splašková a jednotná,
- srážková, srážková HDV a OSK
- Elektro PVK — silnoproud, — slaboproud
- Vodohospodářský areál PVK, zájmové území PVK

- Zařízení PVK mimo provoz
- Zařízení ve výstavbě
- Zařízení neprovozované PVK
- Zájmové území žadatele





Vydáno k žádosti číslo: **ZADOST202501259**

Datum vyhotovení zákresu: **28.1.2025**

Výškový systém **Bpv** , Měřítko: **1 : 1000**

Zákres neobsahuje průběh všech vodovodních a kanalizačních přípojek, vnitřních vodovodů a kanalizací, PVK není jejich vlastníkem ani provozovatelem, viz §3 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.

Legenda:

Vodovod PVK — pitná voda, — průmyslová voda
Kanalizace PVK — splašková a jednotná,
— srážková, srážková HDV a OSK
Elektro PVK — silnoproud, — slaboproud
Vodohospodářský areál PVK, zájmové území PVK

Zařízení PVK mimo provoz —
Zařízení ve výstavbě —
Zařízení neprovozováno PVK —
Zájmové území žadatele



ŽADATEL
SWECO a.s.
Táborská 940/31
Praha

B.11

ÍSLO ŽÁDOSTI
0125000571

VY ÍZUJE
odd lení Kmenová data síť

VY ÍZENO DNE
28.01.2025

Informace o existenci elektroenergetického za ízení distribu ní soustavy spole nosti PREdistribuce, a. s., vyžádané pro akci:

PPO KarlínRN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova, P8

Vážený zákazníku,

reagujeme na Vaši žádost íslo 0125000571 ze dne 28.01.2025 ve v íci poskytnutí informace o existenci sítí v majetku spole nosti PREdistribuce, a. s.

Sd ílujeme Vám, že na Vámi vymezeném zájmovém území dochází ke st etu s evidovaným za ízením distribu ní soustavy nebo jeho ochranným pásmem.

Informace je platná 30 dní od 28.01.2025 a m ůže být použita jako podklad pro zpracování projektové dokumentace. P ílohou je situa ní výkres zájmového území s vyzna eným pr b hem tras kabelového vedení ve formátu PDF, p ípadn kompletní sada dat mapy sítí ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti). Zákres prvku v map sítí má pouze informativní charakter s tím, že v trase vedení m ůže být uloženo více kabel ů. Upozor ujeme, že na vymezeném území se mohou nacházet energetická za ízení, která nejsou v majetku PREdistribuce, a. s. Pro informace o takových za ízeních kontaktujte jejich vlastníky.

Toto sd lení má informativní charakter a nenahrazuje vyjád ení PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci. Pokud bude plánovaná akce zasahovat do ochranného pásma, je t eba ji dále konzultovat se zam stnanci PREdistribuce, a. s., kte í k ní vydají p íslušná vyjád ení.

Za ízení distribu ní soustavy je chrán no ochranným pásmem dle § 46 zákona . 458/2000 Sb., v platném zn ní. V t chto pásmech nelze bez souhlasu PREdistribuce, a. s., provád t zemní práce, z ízovat stavby, í umís ovat konstrukce a provád t innosti, které by jinak znemož ovaly nebo podstatn znesnad ovaly p ístup k za ízení distribu ní soustavy, nebo které by mohly ohrozit bezpe nost a spolehlivost jejího provozu.

1. V p ípad , že plánujete stavbu, která vyžaduje zásah do distribu ní sítí (nové p ípojení, navýšení p íkonu, p eložku vedení), je t eba akci konzultovat se zam stnanci z odd lení **Rozvoj a obnova sítí**,
2. v p ípad , že nebude vyžadován zásah do distribu ní sítí , je t eba akci konzultovat se zam stnanci z odd lení **Dohled správy sítí** .

P ed vlastní realizací stavby je nezbytné získat souhlas se zahájením výkopových prací, který lze obdržet pouze osobn v odd lení **Kmenová data síť** . Další informace k postupu inností p í realizaci stavby v ochranném pásmu energetického za ízení jsou uvedeny v p íloze „Všeobecné podmínky“nebo na webu: www.predistribuce.cz.

S pozdravem

Mgr. Dalibor Mana
vedoucí odd lení Kmenová data síť

P ílohy: 1. Situa ní výkres zájmového území (PDF)
2. Digitální data (DGN)
3. Všeobecné podmínky (PDF)

ÍSLO ŽÁDOSTI
0125000571

VY ÍZUJE
odd lení Kmenová data sít

P ÍJATO DNE
28.01.2025

Rekapitulace žádosti: Informace o existenci sítí

PPO KarlínRN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova, P8

ŽADATEL

Identifika ní údaje

Titul:
Jméno a p íjmení: Ing. Magdaléna Fleková

Kontakt

Telefon:
E-mail: magdalena.flekova@sweco.cz

Firma

Název: SWECO a.s.
I : 26475081

Adresa

Ulice, . p. / . o.: Tábořská 940/31
PS , obec: Praha

DOPL UJÍCÍ ÚDAJE

Velikost výkresu (formát PDF): A4

Požadavek na data pro zpracování projektové dokumentace (formát DGN): ANO

E-mail pro elektronické doru ení: magdalena.flekova@sweco.cz

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



PREdistribuce, a. s., I : 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Koresponden ní adresa: Na Hroud 1492/4, 100 05 Praha 10 | Zákaznická linka PRE: 800 550 055

ÍSLO ŽÁDOSTI
0125000571

VY ÍZUJE
odd lení Kmenová data sít

P ÍJATO DNE
28.01.2025

Rekapitulace žádosti: Informace o existenci sítí

PPO KarlínRN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova, P8

ŽADATEL

Identifika ní údaje

Titul:

Jméno a p íjmení:

Ing.

Magdaléna Fleková

Kontakt

Telefon:

E-mail:

magdalena.flekova@sweco.cz

Firma

Název:

I :

SWECO a.s.

26475081

Adresa

Ulice, . p. / . o.:

PS , obec:

Táborská 940/31

Praha

DOPL UJÍCÍ ÚDAJE

Velikost výkresu (formát PDF): A4

Požadavek na data pro zpracování projektové dokumentace (formát DGN): ANO

E-mail pro elektronické doru ení: magdalena.flekova@sweco.cz

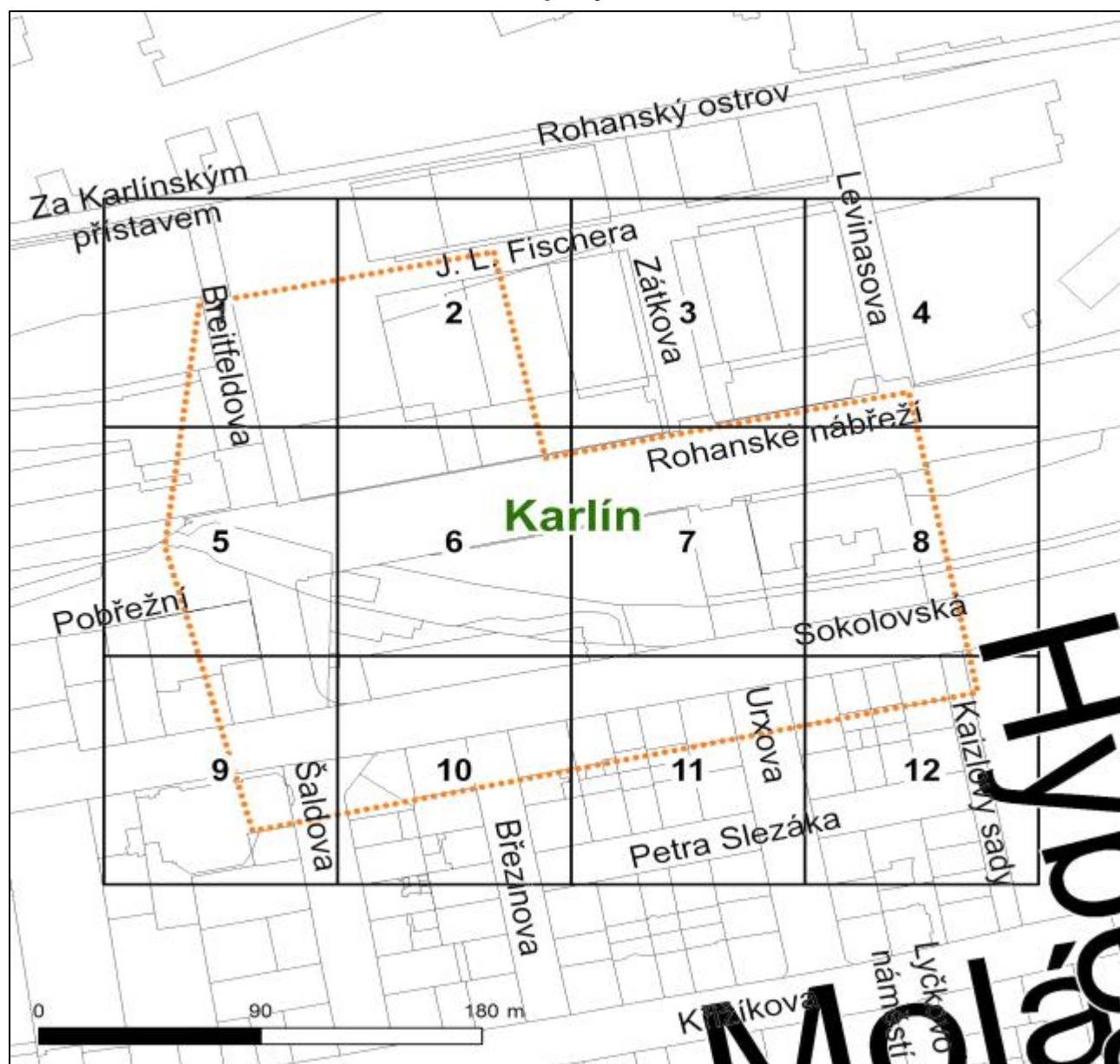
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



PREdistribuce, a. s., I : 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Koresponden ní adresa: Na Hroud 1492/4, 100 05 Praha 10 | Zákaznická linka PRE: 800 550 055

Klad mapových list



Legenda

Trasa podzemního vedení NN (1 kV)	Trasa cizího podzemního vedení	Šachta, komín, jáma
Trasa nadzemního vedení NN (1 kV)	Trasa cizího nadzemního vedení	Kolektor, tunel, lávka
Trasa podzemního vedení VN (22 kV)	Vyřazená trasa podzemního vedení	Hranice katastru
Trasa nadzemního vedení VN (22 kV)	Vyřazená trasa nadzemního vedení	Parcela
Trasa podzemního vedení VVN (110 kV)	Trafostanice v provozu	Zájmové území
Trasa nadzemního vedení VVN (110 kV)	Trafostanice v rekonstrukci	Adresní místo
Trasa sítě SDK	Trafostanice vyřazená	Osa ulice
Trasa sítě OPTO	Trafostanice ve výstavbě	Budova

Všeobecné podmínky k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti PREdistribuce, a. s.

Informace o existenci sítí

Informace o existenci sítí PREdistribuce, má pro žadatele pouze **informativní charakter** a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci.

Základní informace o existenci sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce, na území hlavního města Prahy a Roztok lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti zadané na internetovém portále společnosti www.predistribuce.cz.

Pouze v případech, kdy v zájmovém území vymezeném v žádosti nedochází ke střetu s ochranným pásmem evidovaného zařízení ve vlastnictví PREdistribuce, nahrazuje tato informace vyjádření společnosti PREdistribuce, které je možné využít v rámci stavebního či územního řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě.

Přílohou informace o existenci sítí je situační výkres zájmového území, který představuje jednotlivé mapové listy s vyznačeným průběhem tras kabelového vedení ve formátu PDF, případně kompletní sadu dat mapy sítě ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti).

Zákazníci mohou získat informace stejného rozsahu včetně podrobných a tištěných mapových podkladů také při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**, kde je služba zpoplatněna.

Vyjádření k projektové dokumentaci

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko PREdistribuce, které slouží jako podklad ke stavebnímu a územnímu řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy a Roztok.

Vyjádření lze získat pouze na základě **Žádosti o vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci**. Žádost musí být doručena poštou nebo osobně do oddělení **Dohled správy sítě** včetně požadovaných příloh: koordinační situace, průvodní a technické zprávy a případné plné moci. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Koordinační situace musí obsahovat zakreslení sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce na základě podkladů, které si zákazník zajišťuje prostřednictvím žádosti o informace k existenci sítí na internetovém portále společnosti nebo při osobní návštěvě na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**.

Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy PREdistribuce, je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací (viz dále).

Souhlas se zahájením výkopových prací

Souhlas se zahájením výkopových prací představuje výdej aktuálních mapových podkladů včetně potvrzení v oddělení **Kmenová data sítě** a je vázán na dodržení podmínek uvedených ve stanovisku PREdistribuce v rámci vyjádření k projektové dokumentaci.

Souhlas se zahájením výkopových prací lze získat osobně ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** nebo na e-mailové adrese kds@predistribuce.cz, a to minimálně 7 dnů před plánovaným zahájením stavby. Souhlas má platnost 30 dní a v případě, že nedojde k zahájení realizace stavby před ukončením platnosti souhlasu, má investor stavby povinnost zažádat o jeho obnovu.

Udělení souhlasu je vázáno na předložení stanoviska PREdistribuce vydaného v rámci vyjádření k projektové dokumentaci a **je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením)**.

Vytyčení kabelových tras

Vytyčení kabelových tras se provádí, pouze pokud se v zájmovém území nenachází geodeticky zaměřené trasy nebo je situace v mapě sítě nepřehledná a nedostatečně okótována.

Je-li trasa geodeticky zaměřená, lze získat společně se Souhlasem se zahájením výkopových prací seznam zaměřených bodů, ze kterého dokáže Váš geodet určit přesnou polohu zařízení. V ostatních případech vyřizuje požadavky na vytyčení tras oddělení **Technická kancelář**. K žádosti je nezbytné přiložit mapové podklady vydané oddělením **Kmenová data sítě**.

Připojení z distribuční sítě

Zařízení k distribuční soustavě se připojuje na základě **Smlouvy o připojení**. Postup pro její uzavření se liší v závislosti na hladině napětí, ke které se zákazník chce připojit.

Zákazník vyplní a doručí na adresu Zákaznického centra PRE **Žádost o připojení z distribuční sítě PREdistribuce, a. s.**, v jedné z následujících variant: na hladině NN, na hladině NN – lokalita nebo na hladině VN.

Přílohou žádosti o připojení je koordinační situace (situační plánek umístění objektu), který musí jednoznačně určovat umístění pozemku. Pokud připojované zařízení zahrnuje náhradní zdroj, je současně potřeba doložit v rámci žádosti o připojení na hladině VN také **Dotazník o připojení náhradního zdroje elektřiny**.

Po přezkoumání žádosti v rámci společnosti PREdistribuce, a. s., zákazník poštovní zásilkou obdrží **Smlouvu o připojení** nebo **Podmínky připojení**, resp. návrh **Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení** s informacemi o dalším postupu.

Podrobnější informace, formuláře a další soubory ke stažení jsou dostupné na internetovém portále společnosti www.predistribuce.cz.

PREdistribuce, a. s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00, Praha 5

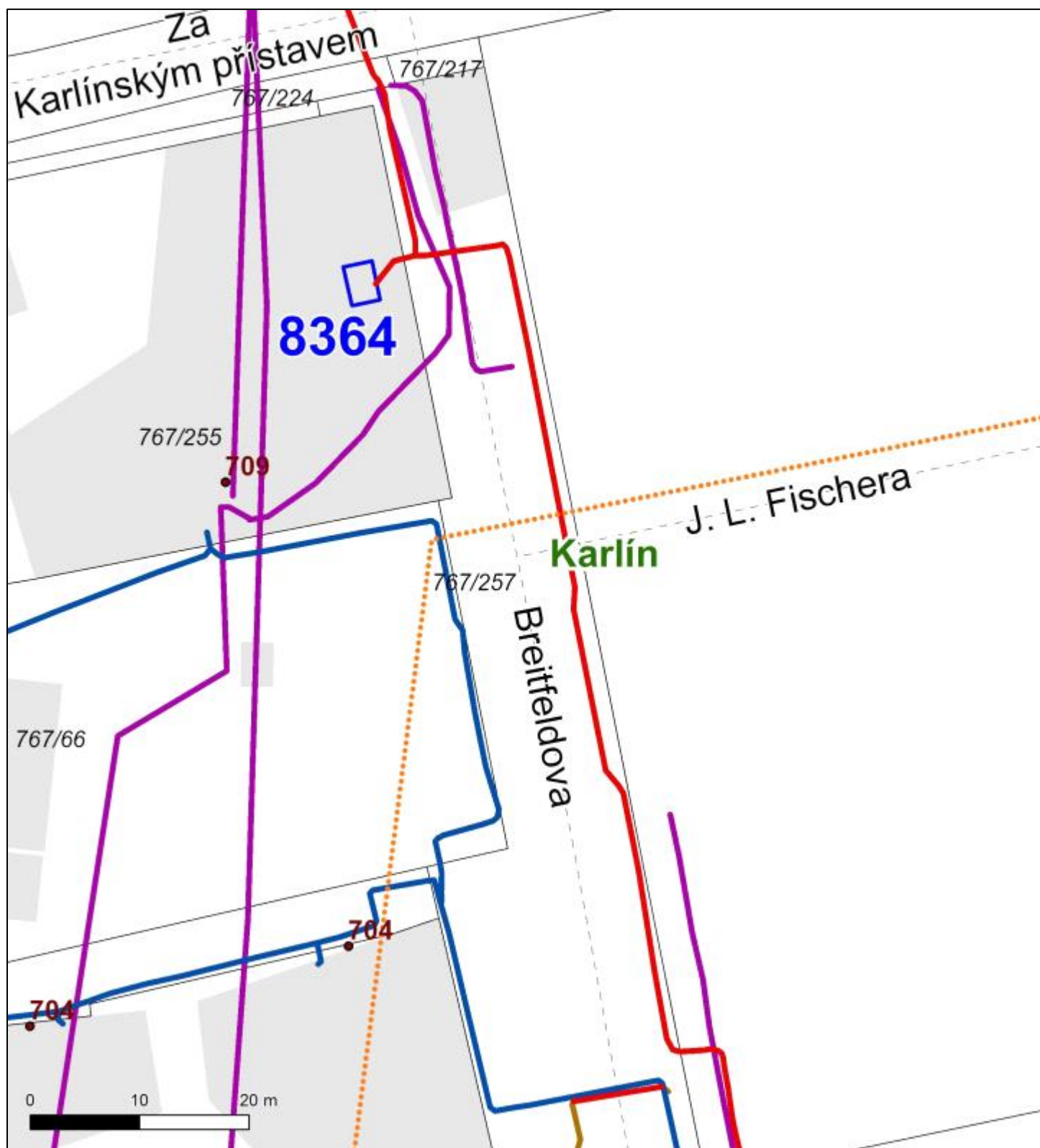
Korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05, Praha 10

Zákaznické centrum PRE: Jungmannova 31 (palác Adria), Praha 1 | Vladimírova 18, Praha 4

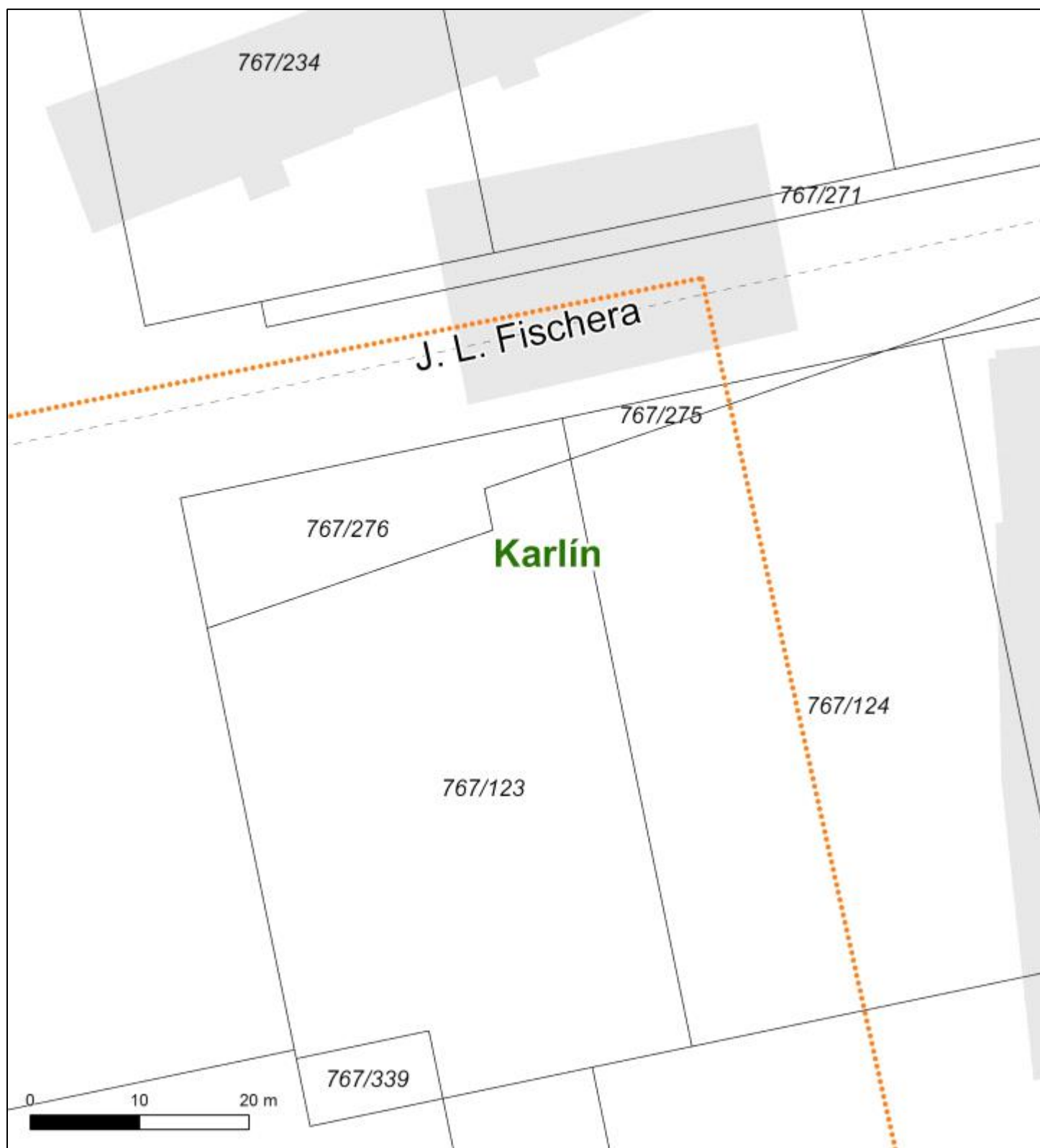
Zákaznická linka PRE: 800 550 055

Aktualizováno: 22. 2. 2023

Situace výkres - list 1



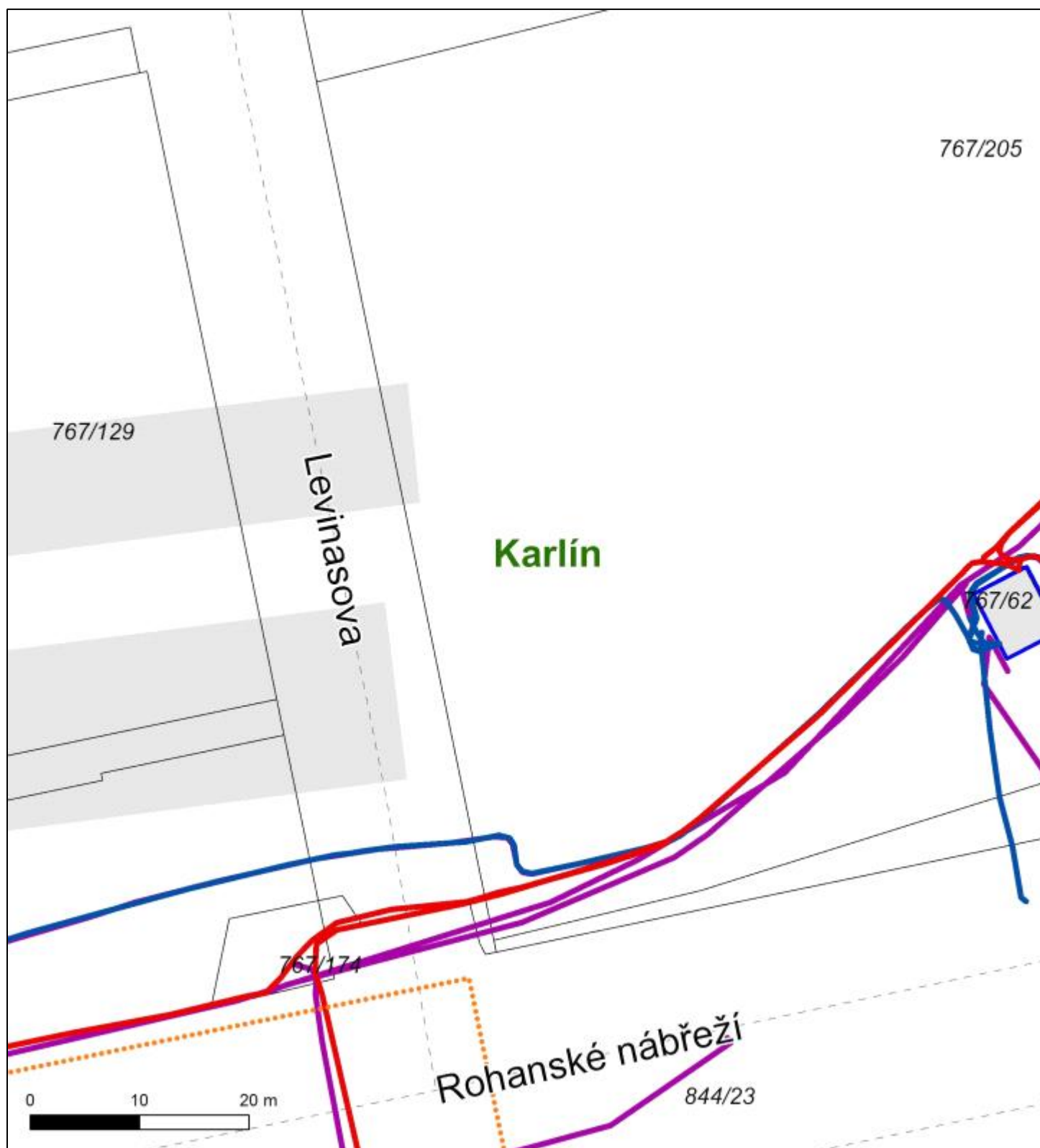
Situace výkres - list 2



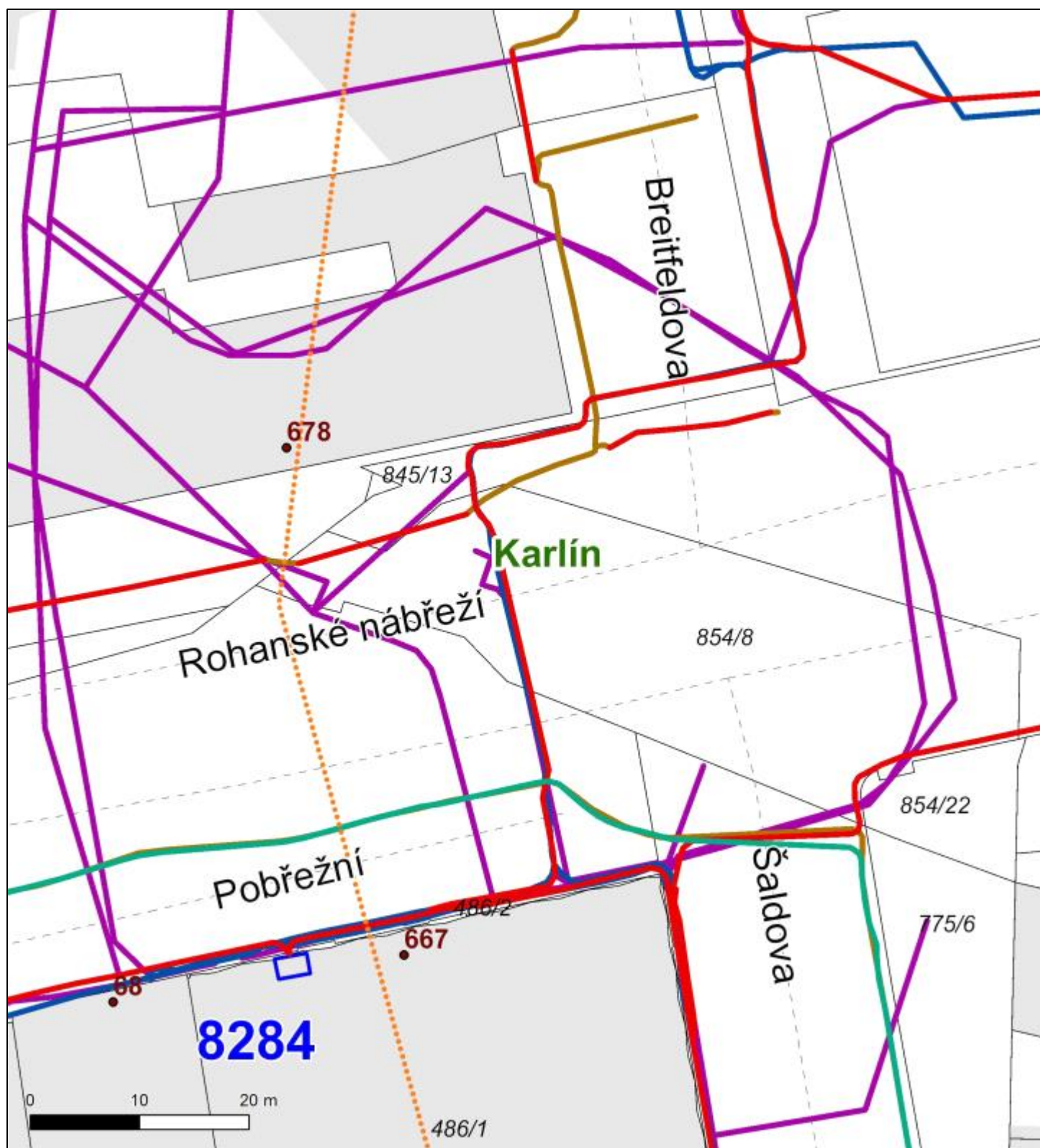
Situace výkres - list 3



Situční výkres - list 4



Situční výkres - list 5

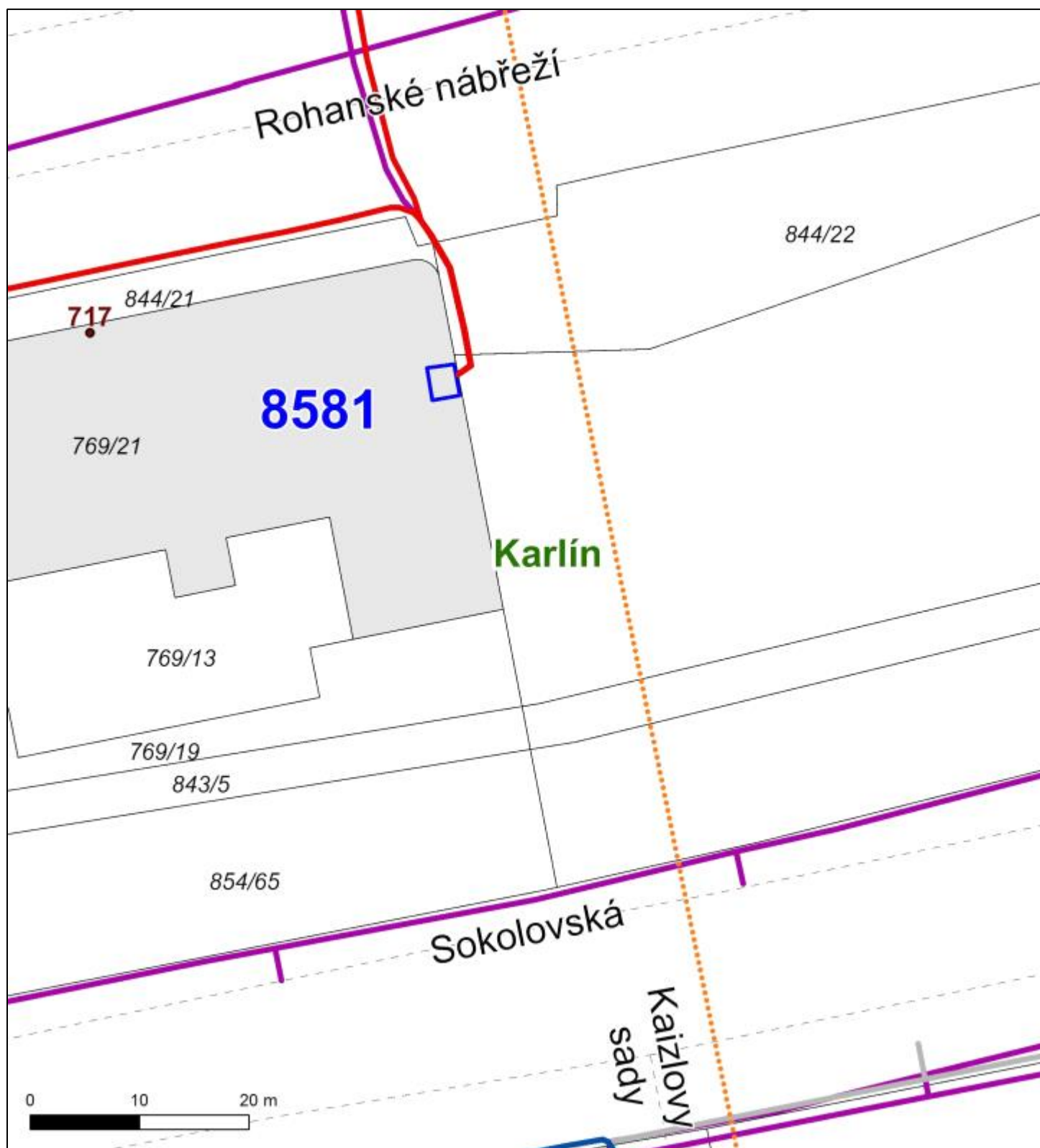


This map shows the Rohanské nábřeží (Rohanský Embankment) in Karlín. A prominent red line runs diagonally across the map. Land parcels are labeled with numbers: 767/240, 767/338, 767/230, 854/11, 854/9, 488/1, 488/7, and 854/12. A scale bar at the bottom left indicates distances of 0, 10, and 20 meters. A legend at the bottom left shows a blue line and a purple line. The name 'Karlín' is written in green.

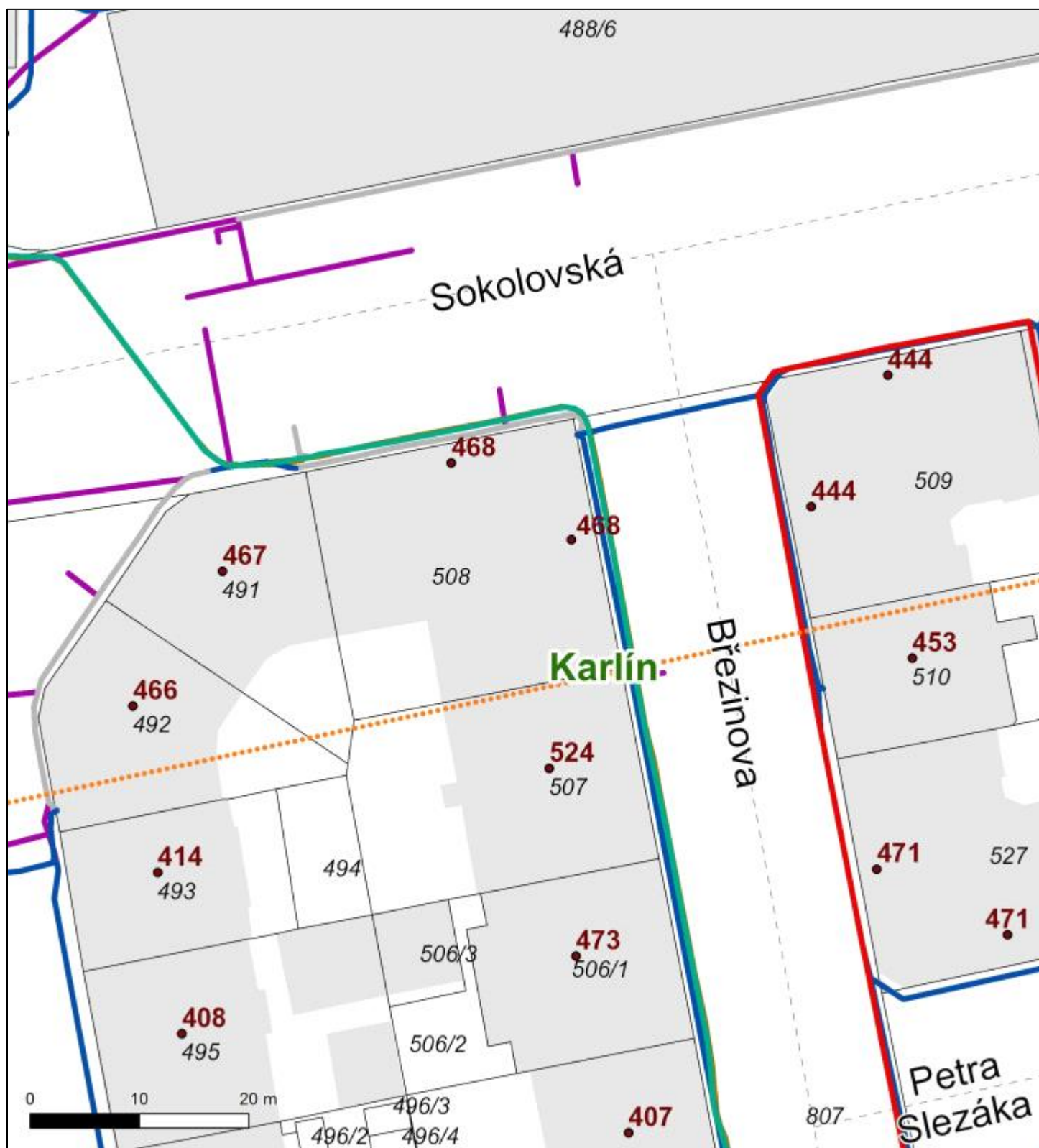
Situace výkres - list 7



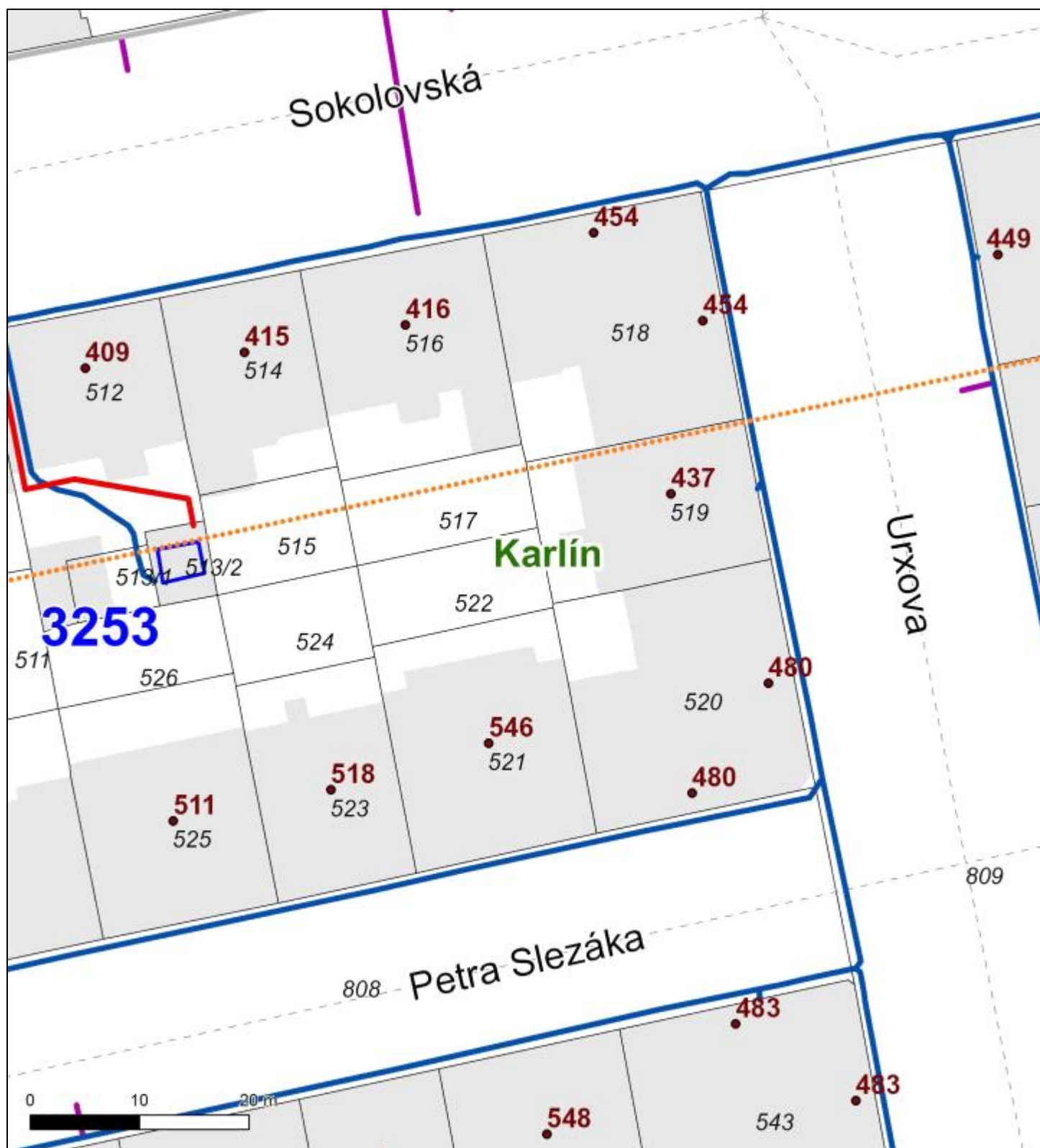
Situční výkres - list 8



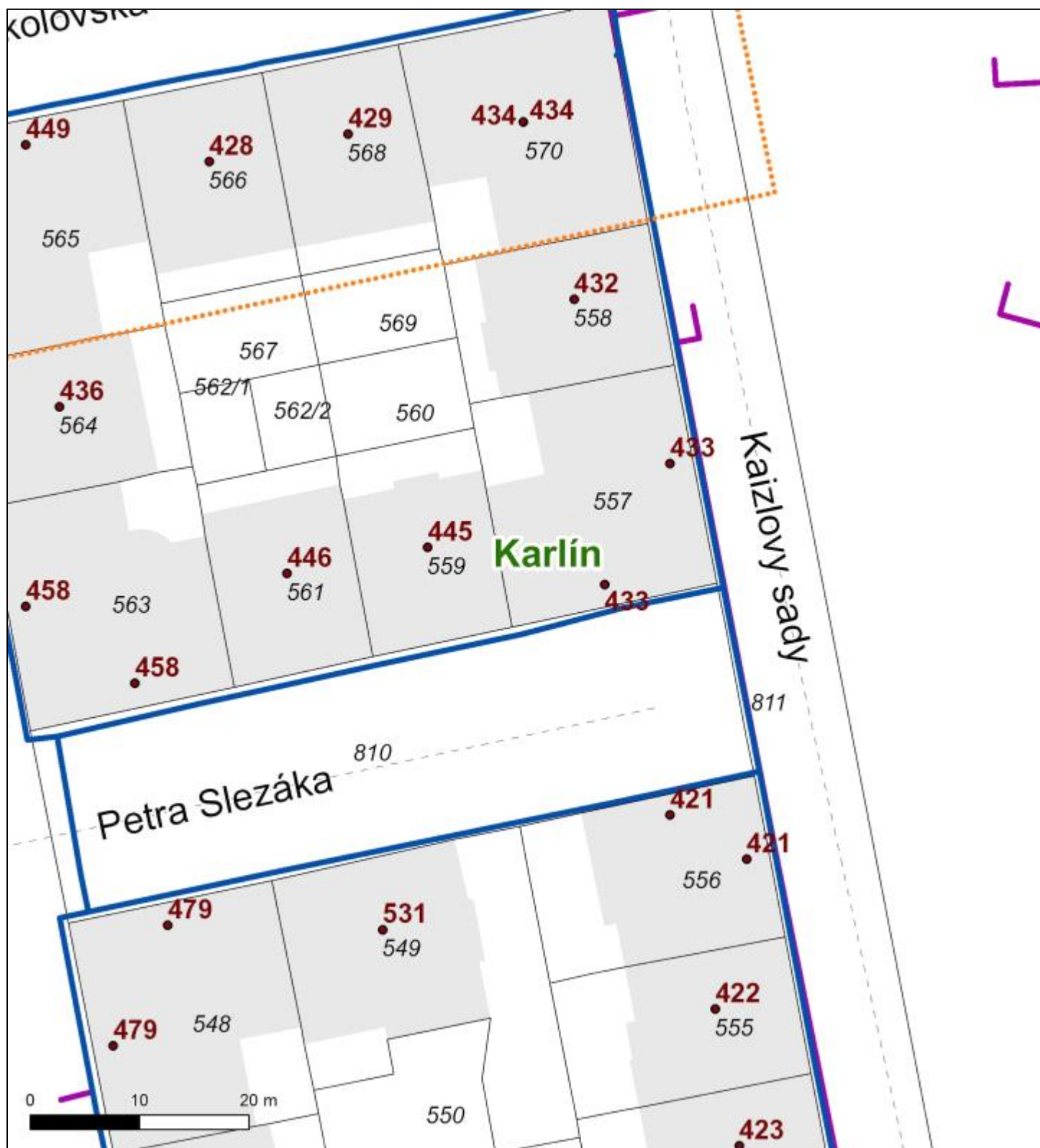
Situční výkres - list 10



Situční výkres - list 11



Situční výkres - list 12



Quantcom, a.s.
Křižíkova 237/36a
186 00 Praha 8-Karlín
IČ:28175492
DIČ:CZ28175492
Tel:226204111

Sweco a.s.
Táborská 940/31
Praha 4
140 00

B.12

Naše značka
PH1371159

Vyřizuje / Linka
Kopřivová / 226204111

Vystaveno
29.1.2025

Věc : Vyjádření k existenci sítí

Název akce/stavby : PPO Karlín-RN JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova, P8, k.ú. Karlín.

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující :

Ve Vašem zájmovém území

se nachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK)

ve vlastnictví společnosti Quantcom, a.s.

Upozorňujeme vás, že v zájmovém území stavby plánujeme rozšíření našich sítí.

Toto vyjádření je vydáno pouze k existenci sítí a NELZE JEJ POUŽÍT jako souhlas s umístěním stavby, či provádění prací v ochranném pásmu zařízení Quantcom. Pro potřeby dalšího řízení je potřeba požádat o vyjádření a to s již doplněnou dokumentací stavby se zakreslenými sítěmi Quantcom k příslušnému stupni/stupňům (územního, či stavebního...) řízení, kde následně mohou být stanoveny podmínky, za kterých lze stavbu realizovat.


Přílohy :

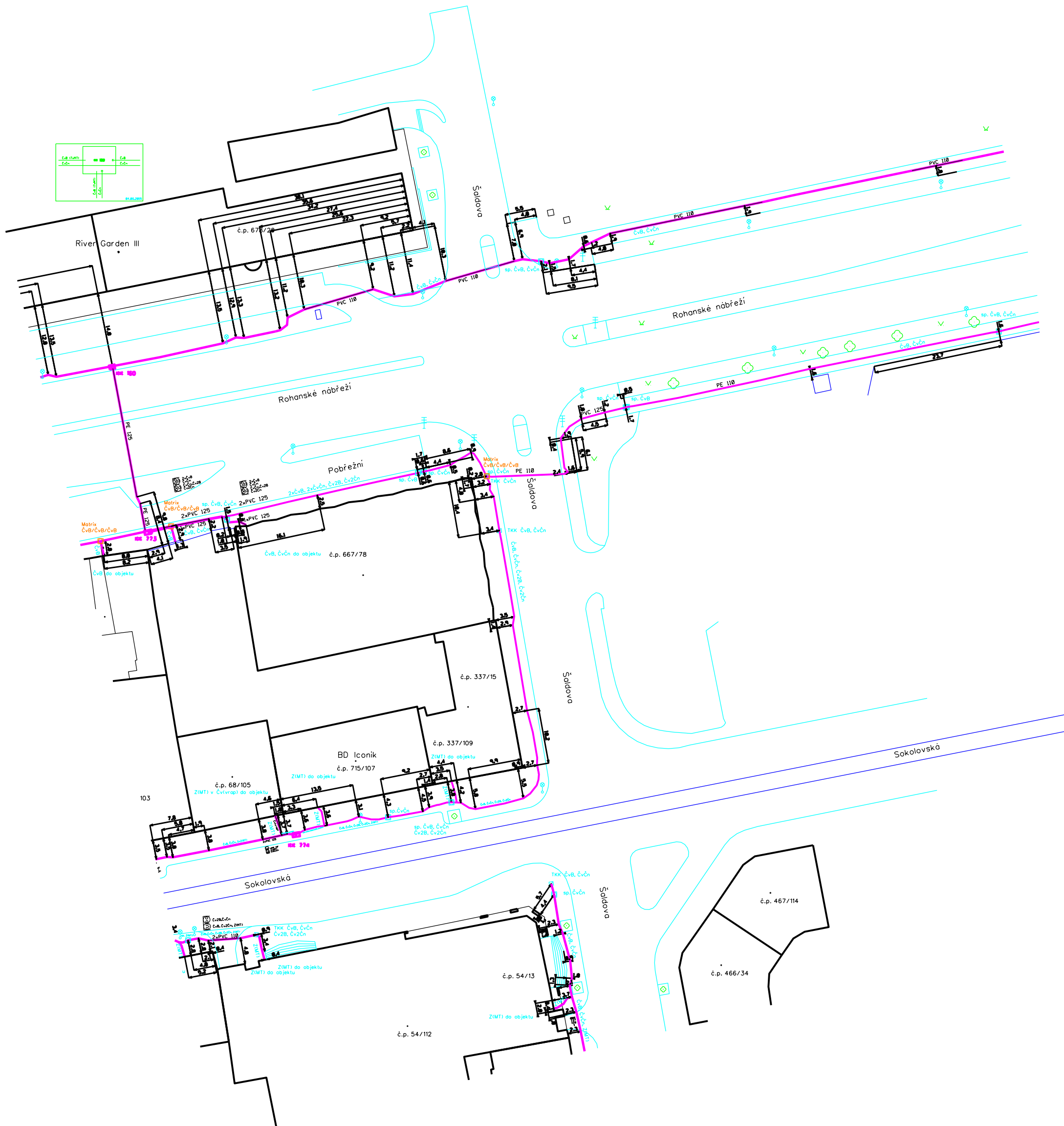
1xA3 SEK Quantcom

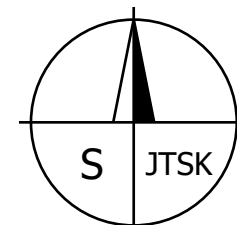
Platnost tohoto vyjádření je 1rok od jeho vydání.

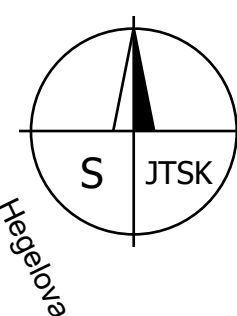
Při změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací.

S přátelským pozdravem

 **Quantcom**
Quantcom, a.s.
Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 28175492 DIČ: CZ28175492

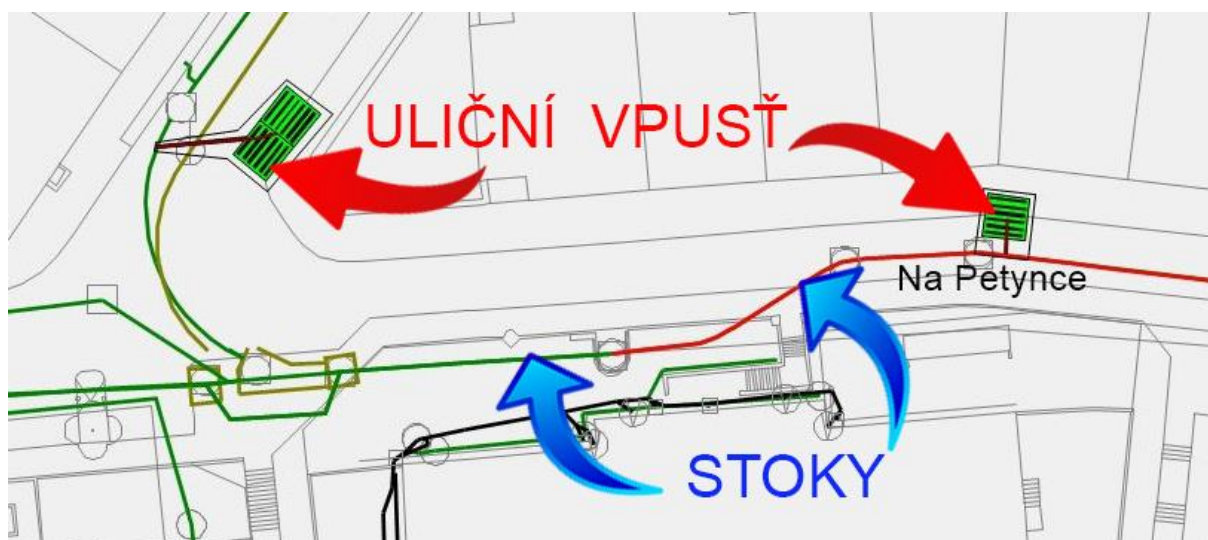








Legenda kanalizačních objektů

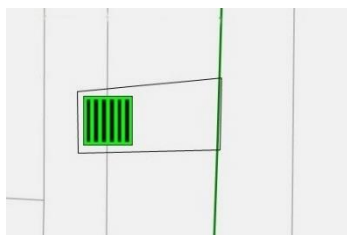


Ilustrační situace v náhodně zvolené lokalitě

Kanalizační objekty ve správě TSK a.s.: (vyskytují se v PDF i samostatně v DGN), zdroj TSK a.s.

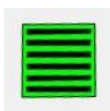


Odtoková místa (vstup + odtokové potrubí), kde je znám polohopis

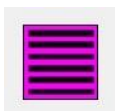


Odtoková místa, kde není znám polohopis (označen pravděpodobný prostor pro existenci odtokového potrubí)

Označení kanalizačních objektů ve správě TSK a.s.:



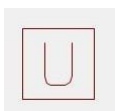
Barevné označení uličních vpustí (vstupy), které **jsou** ve správě TSK a.s.



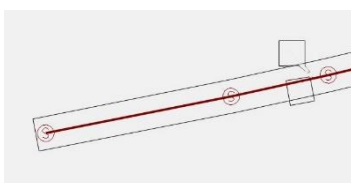
Uliční vpusti – investor TSK a.s., dosud neaktivovaný majetek



Uliční vpusti realizované jiným investorem než TSK a.s., dosud do správy
TSK a.s. majetkově nepřevezené (na komunikacích ve správě TSK a.s.)



Uliční vpusti **mimo zájem a správu** TSK a.s.



Stoka ve správě TSK a.s.



Liniové odvodnění (vstup) ve správě TSK a.s.

Barevné označení kanalizačních stok:

Splašková



Dešťová



Jednotná



Tlaková a odlehčovací



Vyřazená



B.14

ČÍSLO ŽÁDOSTI

375/2025

VYŘIZUJE

Oddělení: Technická dokumentace

PŘIJATO DNE

28.01.2025

INFORMACE O EXISTENCI SÍTÍ A UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VLASTNICTVÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY VYŽÁDANÉ PRO AKCI:

NÁZEV AKCE: PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8

UMÍSTĚNÍ STAVBY: Šaldova 544/6, Karlín, 186 00 Praha 8

ŽADATEL

Titul:

Jméno a příjmení: Magdaléna Fleková

E-mail: magdalena.flekova@sweco.cz

Zásady zpracování osobních údajů naleznete [zde](#).

Vážený zákazníku,
reagujeme na Vaši žádost číslo 375/2025 ze dne 28.01.2025 ve věci poskytnutí informace o existenci sítí veřejného osvětlení v majetku hlavního města Prahy.

Sdělujeme Vám, že na Vámi vymezeném zájmovém území dochází ke střetu s ochranným pásmem evidovaného zařízení veřejného osvětlení.

Zařízení veřejného osvětlení je chráněno ochranným pásmem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V těchto pásmech nelze bez souhlasu jeho vlastníka, provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení veřejného osvětlení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu.

Informace je platná 90 dní od 28.01.2025 a může být použita jako jeden z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Součástí je situační výkres s vyznačením dotčených zařízení veřejného osvětlení (případně digitální data, pokud o ně bylo požádáno). Umístění zařízení veřejného osvětlení v mapách má pouze informativní charakter.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření vlastníka ani správce veřejného osvětlení ke stavebnímu či územnímu řízení. Vyjádření k plánované akci, zasahující do ochranného pásma, vydává společnost Technologie hlavního města Prahy a. s. (www.thmp.cz).

Upozorňujeme, že na vymezeném území se mohou nacházet energetická zařízení, která nejsou v majetku hlavního města Prahy. Pro informace o takových zařízeních kontaktujte jejich vlastníky.

S pozdravem

Mgr. Michal Pergl
Vedoucí oddělení technické dokumentace

PŘÍLOHY

Rekapitulace žádosti (PDF)

Všeobecné informace (PDF)

Situační výkres zájmového území (PDF)

Digitální data (DXF)

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

ČÍSLO ŽÁDOSTI

375/2025

VYŘIZUJE

Oddělení: Technická dokumentace

PŘIJATO DNE

28.01.2025

REKAPITULACE ŽÁDOSTI

INFORMACE O EXISTENCI SÍTÍ A UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VLASTNICTVÍ
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

NÁZEV AKCE: PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8

UMÍSTĚNÍ STAVBY: Šaldova 544/6, Karlín, 186 00 Praha 8

ŽADATEL

Titul:

Jméno a příjmení: Magdaléna Fleková

E-mail: magdalena.flekova@sweco.cz

Zásady zpracování osobních údajů [zde](#)

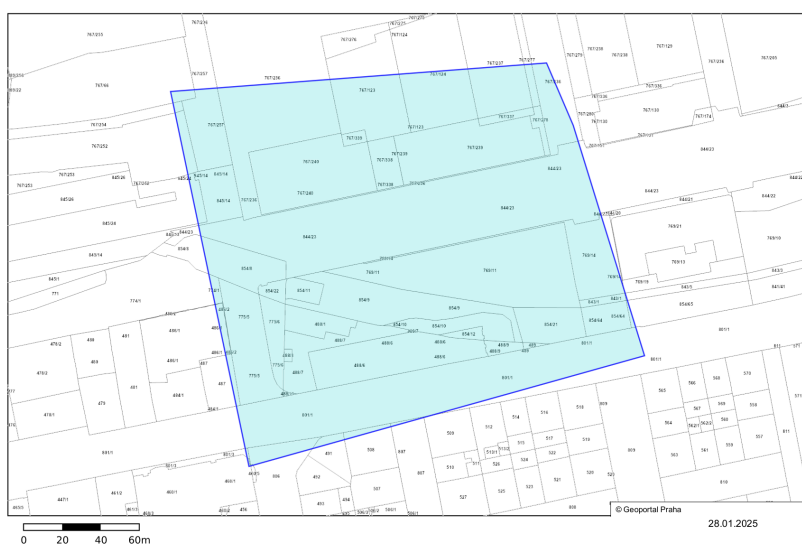
DOPLŇUJÍCÍ

Velikost výkresu (formát PDF): A4

Požadavek na data pro zpracování projektové dokumentace (formát DXF): ANO

Požadavek na vybavení zařízení (formát XLSX): NE

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

VŠEOBECNÉ INFORMACE A POPIS VYBRANÝCH SLUŽEB V SOUVISLOSTI SE SPRÁVOU VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VLASTNICTVÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

ZMĚNA SPRÁVCE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Dovolujeme si Vás informovat o skutečnosti, že společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s. zajišťuje od 1.4.2018 vydání stanoviska vlastníka veřejného osvětlení ke stavebním akcím, kterými je veřejné osvětlení a související zařízení dotčeno.

INFORMACE O EXISTENCI SÍTÍ

Poskytování informací o existenci sítí a umístění zařízení veřejného osvětlení vyřizuje společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s. Informace má pro žadatele pouze **informativní charakter** a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci.

Informace o existenci sítí lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti zadané na internetovém portálu společnosti www.thmp.cz

Přílohou informace o existenci sítí je situační výkres zájmového území, který představuje jednotlivé mapové listy s vyznačeným průběhem kabelového vedení a umístěním zařízení veřejného osvětlení ve formátu PDF, tabulka se seznamem zařízení včetně specifikace vybavení ve formátu XLSX a digitální mapa sítě veřejného osvětlení ve formátu DXF

Žádáme žadatele, aby se v souvislosti s žádostí o informace o existenci sítí obraceli na společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s. výlučně elektronickou formou, a to prostřednictvím formuláře uveřejněného na www.thmp.cz

VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko, které slouží jako podklad ke stavebnímu a územnímu řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy.

Žádost lze doručit:

- Elektronicky pomocí webového formuláře uveřejněného na www.thmp.cz

Žádost musí obsahovat koordinační situaci, průvodní a technickou zprávu a případné plné moci. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní. V případě stavby VO je nutno doložit světelně technický výpočet.

SMLOUVY O PŘELOŽCE A ZÁSAHU DLE §86 STAV. ZÁKONA:

Kontaktní email: vyjadreniVO@thmp.cz

- o přeložce zařízení veřejného osvětlení
- o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě dle § 86 ods. 2 d) stavebního zákona

DALŠÍ SMLOUVY:

Kontaktní email: smlouvyVO@thmp.cz

- na umístění reklamních i nereklamních zařízení
- na připojení k odběru elektrické energie
- na umístění vánočních dekorů
- o dočasné připojení k síti veřejného osvětlení

DALŠÍ ŽÁDOSTI:

Kontaktní email: smlouvyVO@thmp.cz

- úpravy času spínání veřejného osvětlení
- úpravy zařízení veřejného osvětlení (zastínění svítidel atd.)
- o vypínání veřejného osvětlení při různých akcích

AKTUALIZACE DIGITÁLNÍ MAPY SÍTĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Geodetické zaměření a dokumentaci skutečného provedení stavby je třeba dodat technikům společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. při technické prohlídce stavby.

Na internetových stránkách společnosti Technologie hlavního města Prahy a.s. www.thmp.cz naleznete ke stažení:

- **Pokyny pro zhotovitele**, tj. pravidla pro zpracování a přejímku dokumentace veřejného osvětlení.
- **Seznam dokladů pro technickou prohlídku.**
- **Vzor tabulky** „Soupis objektů VO_DSPS.xlsx“, která obsahuje výpis jednotlivých prvků sítě veřejného osvětlení dle počtu a typu zařízení včetně jejich technické specifikace

VYTYČENÍ KABELOVÝCH TRAS

Požadavky na vytyčení kabelových tras zasílejte na email vytyceniVO@thmp.cz. K žádosti je nezbytné přiložit mapový podklad vydaný oddělením Technické dokumentace spol. Technologie hlavního města Prahy, a.s., který obsahuje zakres sítě veřejného osvětlení, a zřetelně v něm vyznačit část vedení, pro kterou je požadováno vytyčení.

KONTROLA ULOŽENÍ KABELOVÉ TRASY

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s. ke kontrole uložení kabelů veřejného nebo slavnostního osvětlení před zásypem, a to minimálně 7 dní předem. V případě záhozu kabelové trasy bez předchozího souhlasu, resp. výzvy ke kontrole uložení kabelů, bude stavebník povinen na výzvu THMP a na své náklady vykopat sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu s jeho ochranným pásmem.

Kontaktní email: zahozyVO@thmp.cz

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

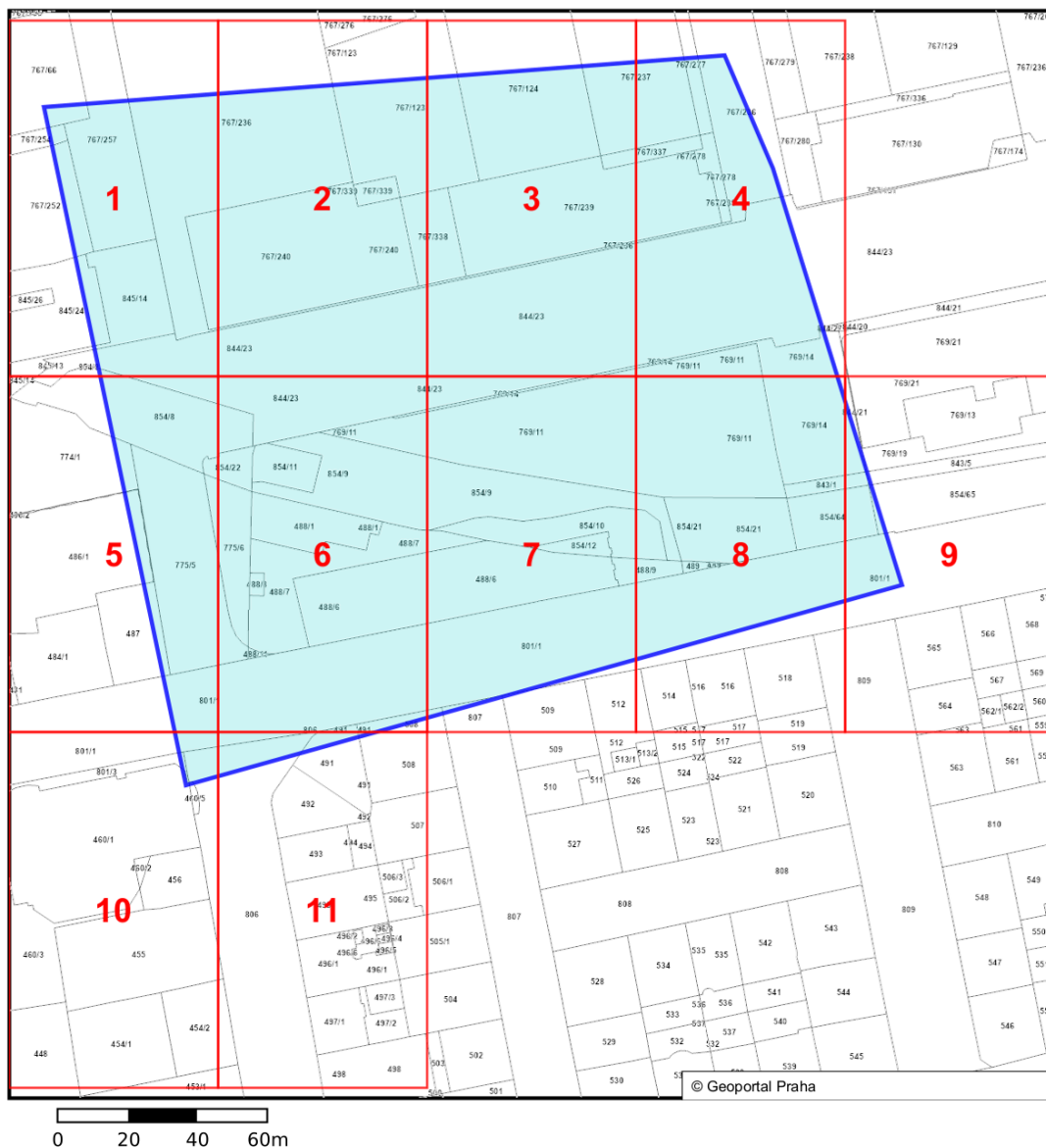
IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Vydáno k žádosti číslo 375/2025.

Umístění zařízení v mapách mají pouze informativní charakter

Klad mapových listů



Legenda

- | | | |
|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| ● Zapínací bod | ⬢ Elektrické osvětlení | ⚡ EV lampa |
| ⬢ Plynové osvětlení | ⬢ Přívěšení přechodu pro chodce | ⬢ Veřejné hodiny |
| ⬢ Slavnostní osvětlení | ⬢ Architektonický světelný prvek | ⬢ Speciální architektonické osvětlení |
| ⬢ Mobilní | ⬢ Věšné hodiny | ⬢ Rozpínací skříň |
| ⬢ Dělicí skříň | • Kabelová spojka - přímá | • Kabelová spojka - odbočná |
| ⬢ Plynovodní objekt | — Plynovodní zařízení - plynovod | — Kabelové vedení - napájecí |
| ⬢ Kabelové vedení - vrchní | — Kabelové vedení - zemní | ⬢ Kabelová trasa - vrchní |
| ⬢ Kabelová trasa - zemní | | |

28.01.2025

[illegible]

[illegible]

0 5 10 15m

© Geoportal Praha

28.01.2025

This is a cadastral map of a portion of Prague, showing land parcels with their identification numbers. The map includes several parcels, many of which are labeled with numbers such as 767/237, 767/277, 767/236, 767/279, 767/238, 767/239, 767/234, 767/235, 767/236, 767/237, 767/238, 767/239, 767/240, 767/241, 767/242, 767/243, 767/244, 767/245, 767/246, 767/247, 767/248, 767/249, 767/250, 767/251, 767/252, 767/253, 767/254, 767/255, 767/256, 767/257, 767/258, 767/259, 767/260, 767/261, 767/262, 767/263, 767/264, 767/265, 767/266, 767/267, 767/268, 767/269, 767/270, 767/271, 767/272, 767/273, 767/274, 767/275, 767/276, 767/277, 767/278, 767/279, 767/280, 767/281, 767/282, 767/283, 767/284, 767/285, 767/286, 767/287, 767/288, 767/289, 767/290, 767/291, 767/292, 767/293, 767/294, 767/295, 767/296, 767/297, 767/298, 767/299, 767/300, 767/301, 767/302, 767/303, 767/304, 767/305, 767/306, 767/307, 767/308, 767/309, 767/310, 767/311, 767/312, 767/313, 767/314, 767/315, 767/316, 767/317, 767/318, 767/319, 767/320, 767/321, 767/322, 767/323, 767/324, 767/325, 767/326, 767/327, 767/328, 767/329, 767/330, 767/331, 767/332, 767/333, 767/334, 767/335, 767/336, 767/337, 767/338, 767/339, 767/340, 767/341, 767/342, 767/343, 767/344, 767/345, 767/346, 767/347, 767/348, 767/349, 767/350, 767/351, 767/352, 767/353, 767/354, 767/355, 767/356, 767/357, 767/358, 767/359, 767/360, 767/361, 767/362, 767/363, 767/364, 767/365, 767/366, 767/367, 767/368, 767/369, 767/370, 767/371, 767/372, 767/373, 767/374, 767/375, 767/376, 767/377, 767/378, 767/379, 767/380, 767/381, 767/382, 767/383, 767/384, 767/385, 767/386, 767/387, 767/388, 767/389, 767/390, 767/391, 767/392, 767/393, 767/394, 767/395, 767/396, 767/397, 767/398, 767/399, 767/400, 767/401, 767/402, 767/403, 767/404, 767/405, 767/406, 767/407, 767/408, 767/409, 767/410, 767/411, 767/412, 767/413, 767/414, 767/415, 767/416, 767/417, 767/418, 767/419, 767/420, 767/421, 767/422, 767/423, 767/424, 767/425, 767/426, 767/427, 767/428, 767/429, 767/430, 767/431, 767/432, 767/433, 767/434, 767/435, 767/436, 767/437, 767/438, 767/439, 767/440, 767/441, 767/442, 767/443, 767/444, 767/445, 767/446, 767/447, 767/448, 767/449, 767/450, 767/451, 767/452, 767/453, 767/454, 767/455, 767/456, 767/457, 767/458, 767/459, 767/460, 767/461, 767/462, 767/463, 767/464, 767/465, 767/466, 767/467, 767/468, 767/469, 767/470, 767/471, 767/472, 767/473, 767/474, 767/475, 767/476, 767/477, 767/478, 767/479, 767/480, 767/481, 767/482, 767/483, 767/484, 767/485, 767/486, 767/487, 767/488, 767/489, 767/490, 767/491, 767/492, 767/493, 767/494, 767/495, 767/496, 767/497, 767/498, 767/499, 767/500, 767/501, 767/502, 767/503, 767/504, 767/505, 767/506, 767/507, 767/508, 767/509, 767/510, 767/511, 767/512, 767/513, 767/514, 767/515, 767/516, 767/517, 767/518, 767/519, 767/520, 767/521, 767/522, 767/523, 767/524, 767/525, 767/526, 767/527, 767/528, 767/529, 767/530, 767/531, 767/532, 767/533, 767/534, 767/535, 767/536, 767/537, 767/538, 767/539, 767/540, 767/541, 767/542, 767/543, 767/544, 767/545, 767/546, 767/547, 767/548, 767/549, 767/550, 767/551, 767/552, 767/553, 767/554, 767/555, 767/556, 767/557, 767/558, 767/559, 767/560, 767/561, 767/562, 767/563, 767/564, 767/565, 767/566, 767/567, 767/568, 767/569, 767/570, 767/571, 767/572, 767/573, 767/574, 767/575, 767/576, 767/577, 767/578, 767/579, 767/580, 767/581, 767/582, 767/583, 767/584, 767/585, 767/586, 767/587, 767/588, 767/589, 767/590, 767/591, 767/592, 767/593, 767/594, 767/595, 767/596, 767/597, 767/598, 767/599, 767/600, 767/601, 767/602, 767/603, 767/604, 767/605, 767/606, 767/607, 767/608, 767/609, 767/610, 767/611, 767/612, 767/613, 767/614, 767/615, 767/616, 767/617, 767/618, 767/619, 767/620, 767/621, 767/622, 767/623, 767/624, 767/625, 767/626, 767/627, 767/628, 767/629, 767/630, 767/631, 767/632, 767/633, 767/634, 767/635, 767/636, 767/637, 767/638, 767/639, 767/640, 767/641, 767/642, 767/643, 767/644, 767/645, 767/646, 767/647, 767/648, 767/649, 767/650, 767/651, 767/652, 767/653, 767/654, 767/655, 767/656, 767/657, 767/658, 767/659, 767/660, 767/661, 767/662, 767/663, 767/664, 767/665, 767/666, 767/667, 767/668, 767/669, 767/670, 767/671, 767/672, 767/673, 767/6

28.01.2025

Vydáno k žádosti číslo 375/2025.

Umístění zařízení v mapách mají pouze informativní charakter

Situační výkres - list 5



This is a cadastral map from the Geoportal Praha, showing land parcels and their boundaries. The map includes several parcels with identification numbers such as 844/23, 769/11, 854/9, 854/10, 488/7, 488/6, 801/1, 509, 512, 514, 513, and 513/2. Three specific points are highlighted with green circles and labels: 814056, 800083, and 801135. A scale bar at the bottom left indicates distances from 0 to 15 meters. The date 28.01.2025 is printed at the bottom right.

Vydáno k žádosti číslo 375/2025.

Umístění zařízení v mapách mají pouze informativní charakter

Situační výkres - list 8



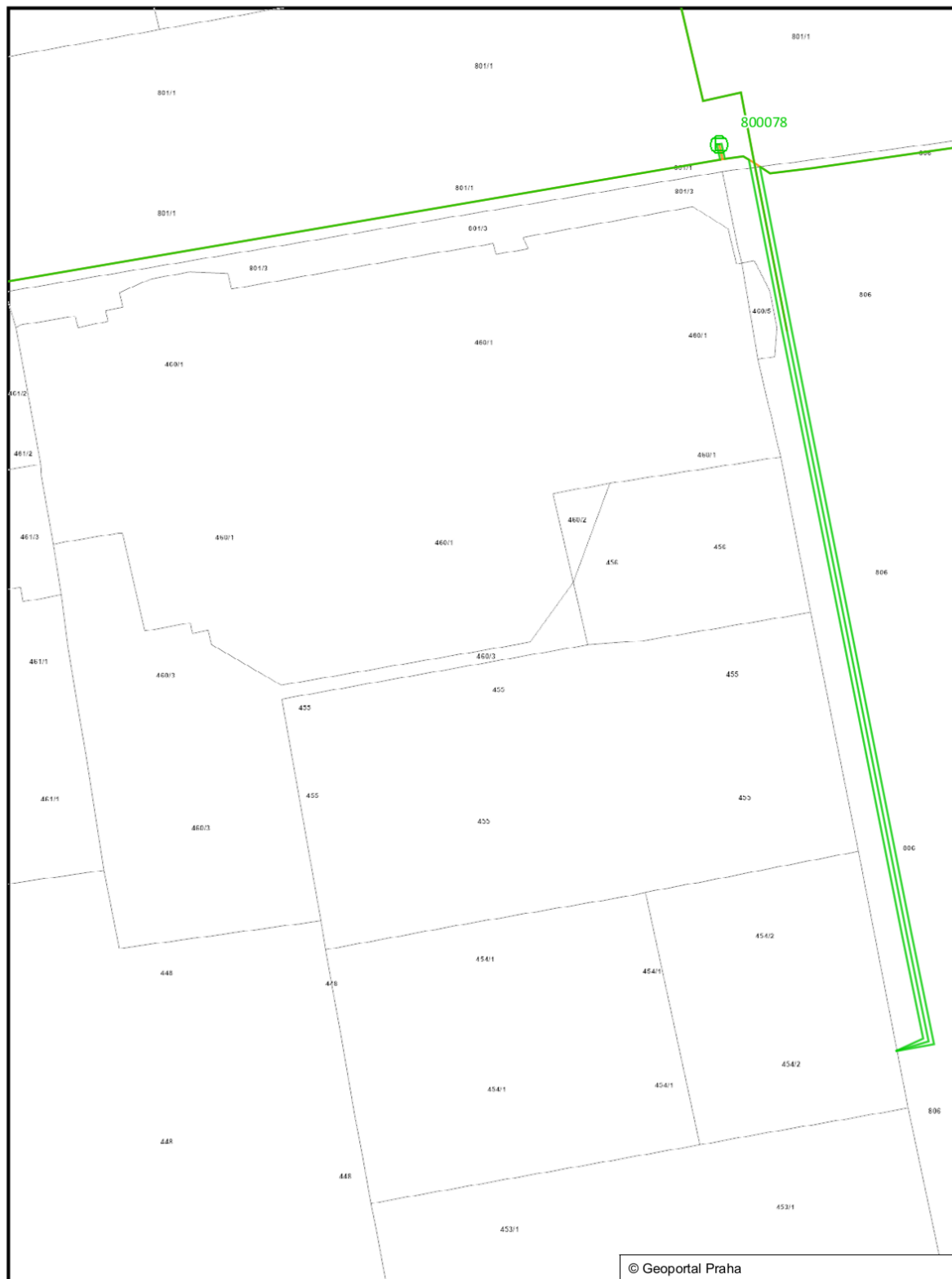
[illegible]

28.01.2025

Vydáno k žádosti číslo 375/2025.

Umístění zařízení v mapách mají pouze informativní charakter

Situační výkres - list 10



0 5 10 15m

© Geoportal Praha

28.01.2025

Vydáno k žádosti číslo 375/2025.

Umístění zařízení v mapách mají pouze informativní charakter

Situační výkres - list 11



0 5 10 15m

© Geoportal Praha

28.01.2025



ŽADATEL
SWECO a.s.

NAŠE ZNAČKA
0201828244

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
28.01.2025

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**

Účel: **Územně plánovací informace**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201828244 ze dne 28.01.2025, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 28.01.2026.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

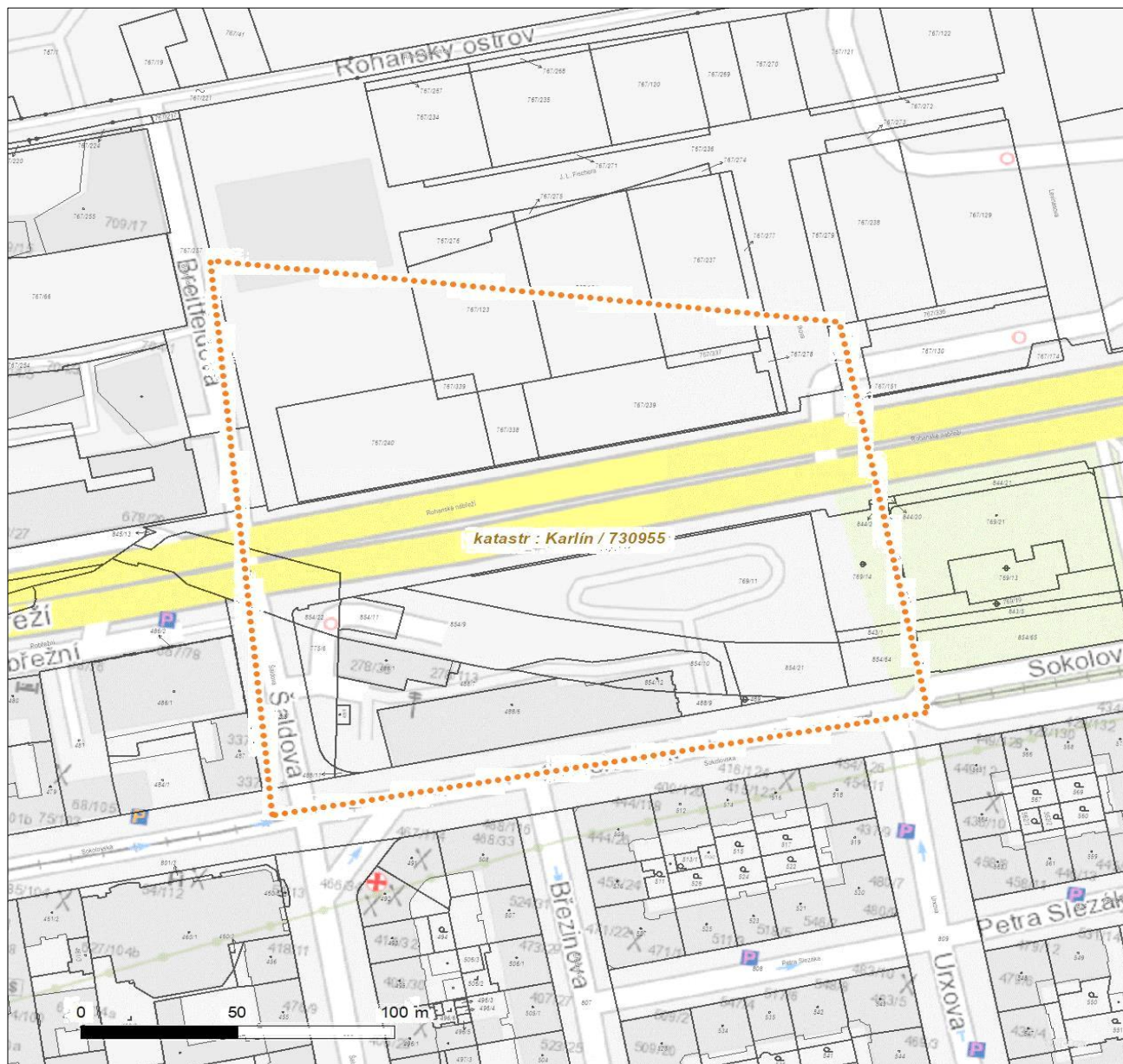
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201828244.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| — — — — — Nadzemní optické vedení | — — — — — Radioreléový spoj vzduch |
| ———— Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| - - - - - Nadzemní metalické vedení | ———— Hranice katastrálního území |
| ———— Podzemní metalické vedení | |



Vyřizuje: Fojtová Petra

E-mail: petra.fojtova@t-mobile.cz

Sweco a.s.
Ing. Magdaléna Fleková
Táborská 940/31, Nusle,
14000 Praha 4
14000 Praha

Číslo jednací: E05390/25

V Praze dne: 6.2.2025

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**, která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Kolizí se rozumí jakékoliv dotčení, odkrytí nebo poškození TI naší společnosti.

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické plánované trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřipojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Toto stanovisko má platnost 1 rok. Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
149 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681



Ochrana sítě
Technologický úsek



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E05390/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **28.1.2025**
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Ing. Magdaléna Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31, Nusle, 14000 Praha 4**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **14000**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

Firma / organizace: **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**
Kontaktní osoba: **zastupující Hl. M. Praha**
Adresa: **Evropská 866/67, Vokovice, 16000 Praha 6**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **16000**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**
Projektant: **SWECO a.s., Ing. Martin Pikal**
Druh stavby: **Technická infrastruktura - vodovody, kanalizace, plyn**
Hodnota projektu: **250 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

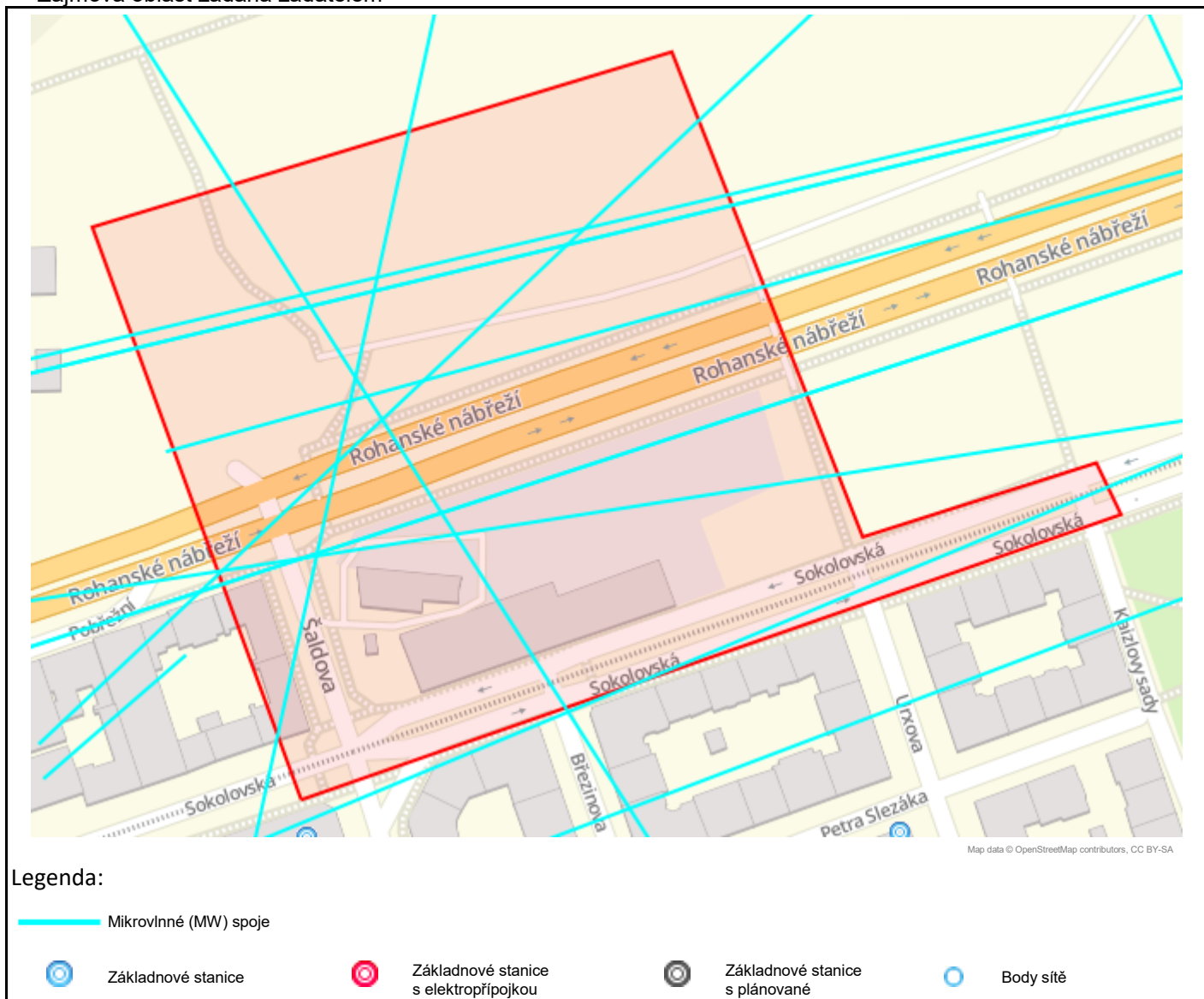
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Situační plánek mikrovlnných (MW) spojů

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740342.718530717 -1042546.34270676,-740051.925750763 -1042488.09089552,-740057.899723724 -1042469.50080778,-740140.423306107 -1042483.68335867,-740182.601951218 -1042311.00795794,-740386.918502351 -1042343.25158058,-740342.718530717 -1042546.34270676))

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č.3

Podmínky řešení kolizí s optickou plánovanou trasou bez geodetických a digitálních podkladů

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s optickou sítí.

Vaše žádost je v kolizi s optickou sítí pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Optické trasy".

V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) - optické trasy, jejichž existence a poloha je zakreslena v přiloženém situačním plánu.

Společnost TMCZ plánuje v uvedené oblasti pokládku telekomunikační sítě na základě probíhajícího územního řízení nebo vydaného územního rozhodnutí, viz situační plánec.

Před zahájením Vaší stavby si zjistěte aktuální stav, řešení případných kolizí a možnosti koordinace Vám sdělí pracovník oddělení provozu infrastruktury TMCZ vystavba@t-mobile.cz.

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č.4

Podmínky řešení kolizí s MW spoji**Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s MW spoji.**

Vaše žádost je v kolizi s MW spoji pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Mikrovlnné (MW) spoje".

V dané lokalitě provozuje společnost T-Mobile Czech Republic a.s. MW spoj(e), které jsou nezbytné pro funkci veřejné telekomunikační sítě. Parametry MW spoje (ů) jsou za textem této přílohy.

V případě, se jedná o kolizní stav, požadujeme předložení „Koordinační situace“ s uvedením výškových parametrů stavby k posouzení, tyto podklady zašlete na e-mail:

petr.dundacek@t-mobile.cz

V případě, že budou instalovány jeřáby, požadujeme předložit ZOV k posouzení.

Nedojde-li při realizaci uvedené akce k dosažení výšky uvedených MW spojů (včetně činnosti stavebních strojů) s výstavbou souhlasíme.

V případě dosažení výšky uvedených MW spojů, s realizací stavby souhlasíme za podmínky uzavření „Smlouvy o úhradě vynaložených nákladů“. Na základě této smlouvy budou dotčené MW spoje přeloženy na náklady investora.

Smlouva bude podepsána, před vydáním stavebního povolení, mezi investorem akce a společností T-Mobile Czech Republic a.s..

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítě nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.

Seznam MW spojů v kolizi se souřadnicemi a výškami antén :

Souřadnice	Výška	Souřadnice	Výška
------------	-------	------------	-------

Kontakt v případě kolize s MW spoji :

- Petr Dundáček , e-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.

Podmínky řešení kolizí s elektropřípojkou**Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize s elektropřípojkou.**

Vaše žádost je v kolizi s elektropřípojkou pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Elektropřípojky (vedení NN)".

V dotčeném území stavby se nachází kabelová trasa elektropřípojky k základnové stanici (ZS) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ).

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v jejím ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka TMCZ.

Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení elektropřípojky a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení trasy elektropřípojky,
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého kabelového vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrností a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 0,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního kab. vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť apod.)
- bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních kab. vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby na servisního partnera TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

Při splnění výše uvedených podmínek TMCZ souhlasí s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích.

Kontaktní pracovník v případě kolize s elektropřípojkou:

- servisní partner TMCZ, firma **S COM s.r.o. - 725 343 139, e-mail: sluzby@scm.cz.**
Společnost S COM s.r.o. je zplnomocněna ke kompletnímu řešení při dotčení NN sítí v majetku TMCZ, a to vč. zajištění vypracování všech požadovaných stupňů PD, zajištění a schválení PD na TMCZ, geodetické zaměření, vytyčení, fotodokumentace a dohled nad realizací stavby.

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Podmínky řešení kolizí se základnovou stanicí nebo bodem sítě

Tuto přílohu použijte pouze v případě kolize se základnovou stanicí nebo bodem sítě.

Vaše žádost je v kolizi se základnovou stanicí pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Základnové stanice".

Vaše žádost je v kolizi s bodem sítě pokud je v tabulce na první straně tohoto dokumentu uvedeno "Ano" na řádku "Body sítě".

V dotčeném území je instalována základnová stanice (ZS) nebo bod sítě (zařízení) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) vč. konstrukcí, technologie, napájení a rozvodů.

Seznam dotčených základových stanic a bodů sítě:

S realizací akce souhlasíme za podmínky dodržení níže uvedených pravidel:

1. Zásah do konstrukcí ZS, přesuny kabeláže, technologie, přístup k ZS atp. :

- minimálně 1 měsíc před realizací oznamte zahájení uvedené akce, na e-mailovou adresu:

RAN_vystavba@t-mobile.cz

2. Výpadek napájení

- Musí být nahlášen min. 14 dnů před plánovaným výpadkem na e-mailovou adresu:

ez@t-mobile.cz

V žádném případě nesmí být prováděna žádná manipulace s technologií a konstrukcemi ZS, bez předchozího projednání a odsouhlasení zástupcem společnosti T-Mobile CZ a.s..

V souvislosti se zněním § 100 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, upozorňujeme stavebníka, že za rušení provozu elektronických komunikačních zařízení a sítí nebo provozování rádiových služeb, je považováno i rušení způsobené stíněním nebo odrazy elektromagnetických vln stavbami nebo činnostmi stavebních strojů. Náklady na odstranění rušení stavbami nese vlastník dotčené stavby, náklady na odstranění rušení činnostmi souvisejícími s prováděním stavby nese stavebník. Dále bychom chtěli upozornit na znění §118 a násl. zákona o elektronických komunikacích, kde za porušení výše uvedených činností, v ochranném pásmu komunikačních vedení, je možno uložit pokutu až do výše 2 mil. Kč.

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.

Příloha č.7

Popis DGN výkresů s průběhy tras optických vedení a elektropřípojky (vedení NN)

V případě kolize s trasou vedení optické sítě nebo trasou elektropřípojky (vedení NN) jsou součástí e-mailu obsahujícího toto stanovisko soubory DGN výkresů s průběhem tras vedení.

V případě kolize s trasou optické sítě je zaslán soubor "Opticke trasy vedeni <číslo žádosti>.dgn" ("<číslo žádosti>" je nahrazeno skutečným číslem žádosti).

V případě kolize s trasou elektropřípojky (vedení NN) je zaslán soubor "Elektro trasy vedeni NN <číslo žádosti>.dgn" ("<číslo žádosti>" je nahrazeno skutečným číslem žádosti).

Soubory DGN výkresů jsou vytvářeny pouze v případě kolize s průběhem trasy (čáry). V případě kolize pouze s bodovým objektem sítě nejsou výkresy generovány (odesílány).

Struktura DGN výkresů:

Přesnost	Číslo vrstvy
Geodeticky zaměřeno	1
Z dokumentace	2
Přibližný průběh	3
Plánováno (ve výstavbě)	4

Druh trasy	Styl čáry
Trasa vedení podzemní, v chráničce/žlabu	0
Trasa vedení v kabelovodu, v kolektoru, v metru, ...	3
Trasa vedení nadzemní, vedení na konstrukci	7

- Výkres ve formátu DGN V7.
- Kresba umístěna ve třetím kvadrantu v normální orientaci, přičemž souřadnice y, x v S-JTSK jsou v reálných souřadnicích výkresu MicroStationu stejné souřadnice se zápornými znaménky (y v JTSK = -x v souřadnicích výkresu, x v JTSK = -y v souřadnicích výkresu).

Váš dopis zn.: elektronické podání
Ze dne: 28.01.2025
Naše zna ka: REVE/20250128-004/ES

Sweco a.s.(I : 26475081)

Táborská 940/31
14000 Praha

Vy izuje: Dušan Taká
Telefon: 602 784 131
E-mail: dusan.takac@veolia.com
Datum: 10.02.2025

Slou ené vyjád ení k existenci sítí
provozovaných spole ností
Veolia Energie R, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s.

Název akce:	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Lokaliza ní údaje:	Okres:	Hlavní m sto Praha
	Obec:	Praha
	Název k.ú.:	Karlín
Zájmové území:	Vymezeno v situaci uvedené v p íloze	
Kontaktní osoba:	Ing. Magdaléna Fleková	
Kontaktní údaje: tel., e-mail	720957259, magdalena.flekova@sweco.cz	
Platnost vyjád ení:	1 rok ode dne vyhotovení 10.02.2025	

Ve Vámi vyzna eném zájmovém území

nedojde k dot ení

za ízení ve správ Veolia Energie R, a.s.

a

nedojde k dot ení

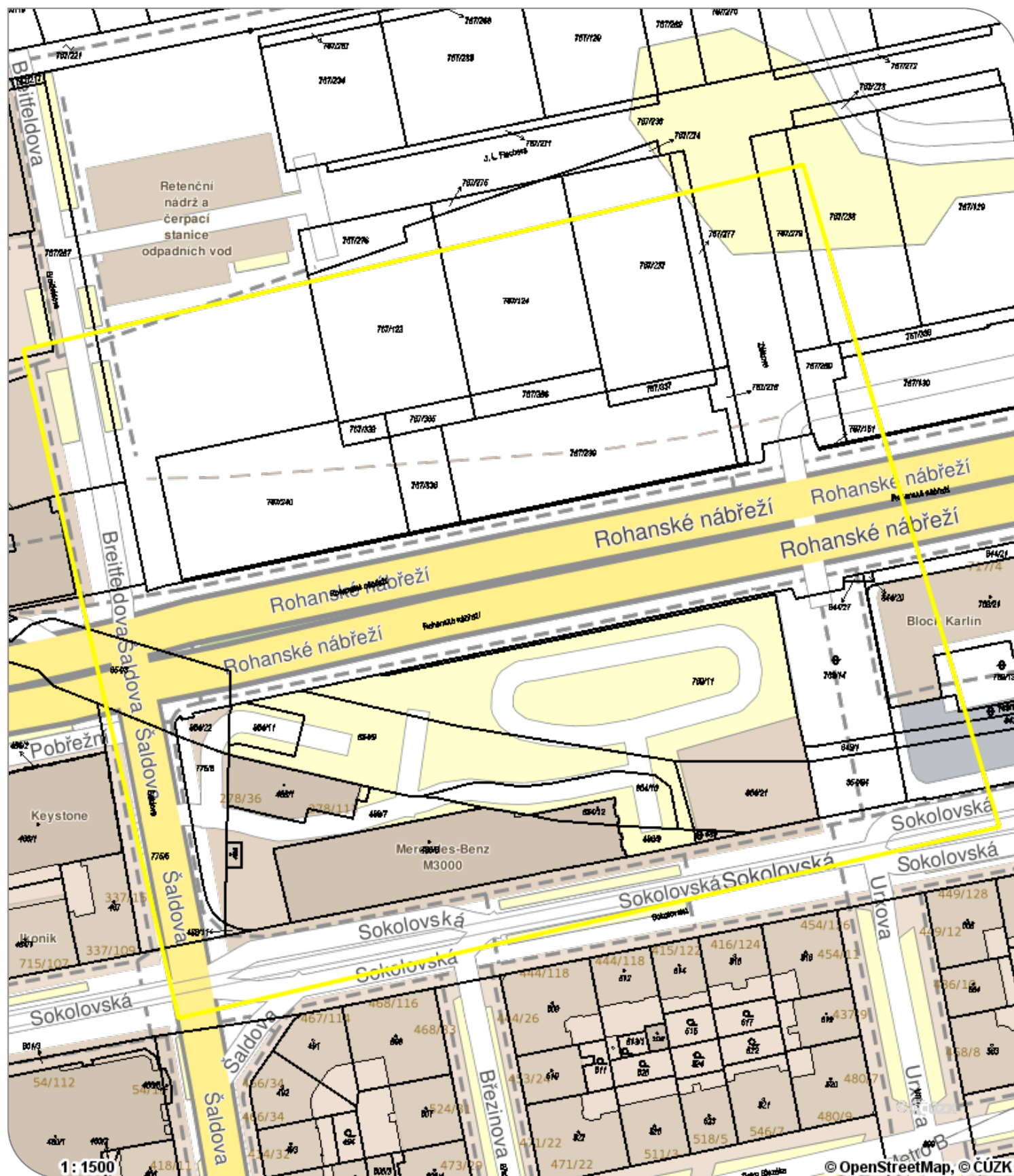
za ízení ve správ Veolia Energie Praha, a.s.

Ing. Miroslav Huszák
Vedoucí útvaru ízení distribuce
Veolia Energie R, a.s., Region echy

Tel.: +420 221 511 964
E-mail: miroslav.huszak@veolia.com

Jan Zdrálek
editel spole nosti
Veolia Energie Praha, a.s.

Tel.: + 420 266 752 600
E-mail: jan.zdralek@veolia.com



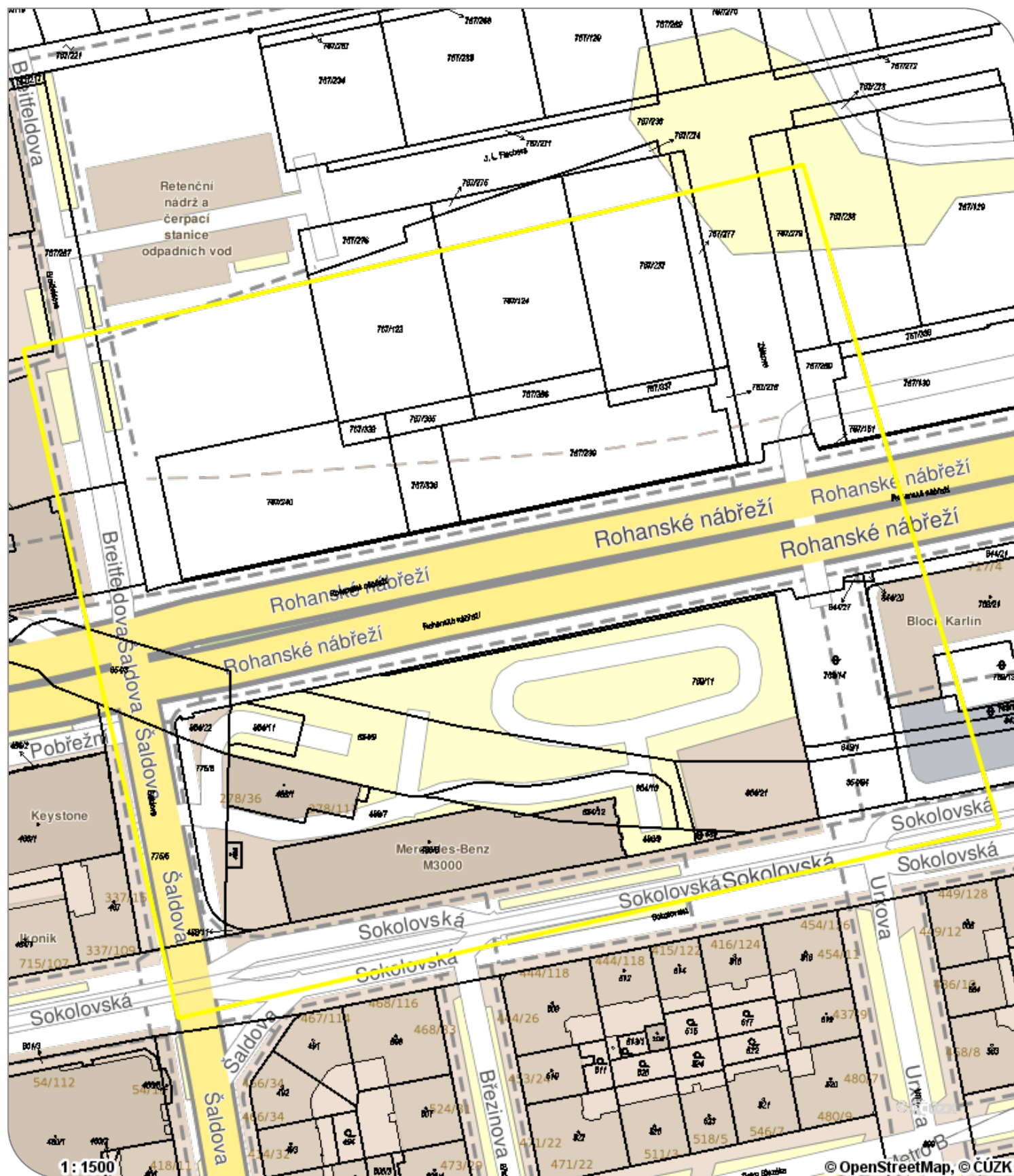
Příloha .1 - situace stanoviště Veolia Energie R, a.s.

Zpracoval: Dušan Taká

Stav ke dni: 10.02.2025

Legenda:

- Tepelné podzemní rozvody
- Tepelné nadzemní rozvody
- Ostatní podzemní rozvody
- Ostatní nadzemní rozvody
- Stavební objekt
- Vymezené zájmové území



Příloha 2 - situace stanoviště Veolia Energie Praha, a.s.

Zpracoval: Dušan Taká

Stav ke dni: 10.02.2025

Legenda:

- Tepelné podzemní rozvody
- Tepelné nadzemní rozvody
- Ostatní podzemní rozvody
- Ostatní nadzemní rozvody
- Stavební objekt
- Vymezené zájmové území



Pražská vodohospodářská společnost a.s.
Ing. Magdaléna Fleková
Evropská 866/67
160 00 Praha - Vokovice

V Praze, 29.1.2025

Naše zn.: **250128-1152780713**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci, Vám tímto poskytuje informace o průběhu sítí dle Vámi podané žádosti ze dne **28.1.2025**. Existence a poloha sítí je zakreslena v příloze tohoto vyjádření.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o **průzkum sítě**, tak nelze toto vyjádření uplatnit v rámci stavebního řízení. Pro získání vyjádření dle §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) je nutné podat novou žádost (<https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>) včetně projektové dokumentace.

MW spoje a jejich koncové body ve WGS-84 (dd.dddd°):

- spoj č. HON5240 - ve výšce 26m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:

A_latitude: 50.092373°

A_longitude: 14.456561°

B_latitude: 50.126884°

B_longitude: 14.448378°

- spoj č. HON5255 - ve výšce 8m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:

A_latitude: 50.095028°

A_longitude: 14.454886°

B_latitude: 50.126884°

B_longitude: 14.448378°

- spoj č. HON5035 - ve výšce 13m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:

A_latitude: 50.094933°

A_longitude: 14.457191°

B_latitude: 50.126804°

B_longitude: 14.431472°

- spoj č. HON5324 - ve výšce 23m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:

A_latitude: 50.092194°

A_longitude: 14.448726°

B_latitude: 50.11547°

B_longitude: 14.50935°

Vedení veřejné komunikační sítě:

- vnitřní rozvody (22352074, 85353931)
- výkopy (16)
- podvrty (6)
- přístup do budovy

Vnitřní rozvody zakresleny v DXF souboru - obrys budov.

Rozvody VKKS je nutné zakreslit do koordinační situace s popisem sítě Vodafone.

Kontaktní osoba pro vytyčení sítě VKKS: Sitel spol. s r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, vytyceni@sitel.cz, tel. 267198362, nutno kontaktovat s 14-ti denním předstihem

Kontaktní osoba pro překládky sítě VKKS: InfoTel, s.r.o., Jaroslav Syříš, jaroslav_syriste@infotel.cz, tel. 606 776 154

Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VKKS: InfoTel, s.r.o., Jaroslav Syříš, jaroslav_syriste@infotel.cz, tel. 606 776 154

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305

E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com



Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_250128-1152780713.pdf
ZajmoveUzemi_250128-1152780713.txt
ZajmoveUzemi_250128-1152780713.dxf
Mapa1_250128-1152780713.dxf
Mapa1_250128-1152780713.jpg

**TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti BMB-Green s.r.o.
(„Vyjádření“)****B.19****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti BMB-Green s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: BMGR00055/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost BMB-Green s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)**společnosti BMB-Green s.r.o.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti BMB-Green s.r.o.
- (II) Společnost BMB-Green s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti BMB-Green s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a BMB-Green s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na bmb-green@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti BMB-Green s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



Petrusora

**ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti BMB-Green s.r.o.**

Číslo žádosti: **BMGR00055/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **20.2.2025**
Výška stavby: **30 m**
Katastrální území: **Karlín**
Číslo parcely: **775/5, 854/8, 767/236**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**, DIČ: **CZ26475081**
Kontaktní osoba: **SWECO a.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

Firma / organizace: **PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha**
Kontaktní osoba: **Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Evropská 866/67**
Město / obec: **Praha 6 Vokovice**
PSČ: **160 00**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Firma / organizace: **Sweco a.s.**
Kontaktní osoba: **SWECO a.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**

Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Map data © OpenStreetMap contributors, CC BY-SA

Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti BMB-Green s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**BMB-Green s.r.o.**“ se sídlem Praha 6 - Střešovice, Na Dračkách 843/24, PSČ 16200, IČ: 24658391, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.163978;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti BMB-Green s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví BMB-Green s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost BMB-Green s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti BMB-Green s.r.o. na telefonní číslo .
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti BMB-Green s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

– e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti BMB-Green s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti BMB-Green s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví
společnosti BMB-Green s.r.o.**

BMB-Green s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost BMB-Green s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba BMB-Green s.r.o.**“). Kontaktní osoba BMB-Green s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti BMB-Green s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti BMB-Green s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti BMB-Green s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou BMB-Green s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu BMB-Green s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost BMB-Green s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost BMB-Green s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu BMB-Green s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu BMB-Green s.r.o..

**TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti Fast Communication s.r.o.
(„Vyjádření“)****B.20****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Fast Communication s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: FACO00318/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Fast Communication s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)**společnosti Fast Communication s.r.o.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Fast Communication s.r.o.
- (II) Společnost Fast Communication s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Fast Communication s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Fast Communication s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na fastcom@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Fast Communication s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



**ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti Fast Communication s.r.o.**

Číslo žádosti: **FACO00318/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **20.2.2025**
Výška stavby: **30 m**
Katastrální území: **Karlín**
Číslo parcely: **775/5, 854/8, 767/236**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**, DIČ: **CZ26475081**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

Firma / organizace: **PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha**
Kontaktní osoba: **Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Evropská 866/67**
Město / obec: **Praha 6 Vokovice**
PSČ: **160 00**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Firma / organizace: **Sweco a.s.**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Fast Communication s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Fast Communication s.r.o.**“ se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Ke klubovně 1650/9, PSČ 15500, IČ: 29021499, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.160522;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Fast Communication s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Fast Communication s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Fast Communication s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Fast Communication s.r.o. na telefonní číslo .

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Fast Communication s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

– e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Fast Communication s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Fast Communication s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví
společnosti Fast Communication s.r.o.**

Fast Communication s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Fast Communication s.r.o. poskytnou pracovní informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Fast Communication s.r.o.**“). Kontaktní osoba Fast Communication s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Fast Communication s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Fast Communication s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Fast Communication s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Fast Communication s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Fast Communication s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Fast Communication s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Fast Communication s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Fast Communication s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoli další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Fast Communication s.r.o..

**TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti holesovice.org
(„Vyjádření“)****B.21****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti holesovice.org
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: HOLE00058/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost holesovice.org následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)**společnosti holesovice.org**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti holesovice.org
- (II) Společnost holesovice.org **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti holesovice.org ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a holesovice.org může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na holesovice@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti holesovice.org*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



Petrušová

ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDRĚNÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK společnosti holesovice.org

Číslo žádosti: **HOLE00058/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **20.2.2025**
Výška stavby: **30 m**
Katastrální území: **Karlín**
Číslo parcely: **775/5, 854/8, 767/236**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**, DIČ: **CZ26475081**
Kontaktní osoba: **SWECO a.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

Firma / organizace: **PVS, a.s. zastupující HL.m. Praha**
Kontaktní osoba: **Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Evropská 866/67**
Město / obec: **Praha 6 Vokovice**
PSČ: **160 00**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Firma / organizace: **Sweco a.s.**
Kontaktní osoba: **SWECO a.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti holesovice.org

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**holesovice.org**“ se sídlem Vrbenského 1497/44, Holešovice, 170 00 Praha, IČ: 22818391, vedena u Městského soudu v Praze, odd.L, vl.21138;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti holesovice.org, pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví holesovice.org;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost holesovice.org v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti holesovice.org na telefonní číslo .
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti holesovice.org požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

– e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti holesovice.org.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti holesovice.org vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti holesovice.org

holesovice.org poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost holesovice.org poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba holesovice.org**“). Kontaktní osoba holesovice.org pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti holesovice.org:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti holesovice.org“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti holesovice.org konzultujte prosím s Kontaktní osobou holesovice.org;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu holesovice.org o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost holesovice.org se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavedení vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost holesovice.org Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu holesovice.org, dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu holesovice.org.

**TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti Kaora s.r.o.
(„Vyjádření“)****B.22****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: KAOR00283/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Kaora s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)**společnosti Kaora s.r.o.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Kaora s.r.o.
- (II) Společnost Kaora s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Kaora s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Kaora s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na kaora@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



Petrusora

ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK společnosti Kaora s.r.o.

Číslo žádosti: **KAOR00283/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **20.2.2025**
Výška stavby: **30 m**
Katastrální území: **Karlín**
Číslo parcely: **775/5, 854/8, 767/236**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**, DIČ: **CZ26475081**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

Firma / organizace: **PVS, a.s. zastupující HL.m. Praha**
Kontaktní osoba: **Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Evropská 866/67**
Město / obec: **Praha 6 Vokovice**
PSČ: **160 00**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Firma / organizace: **Sweco a.s.**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Kaora s.r.o.**“ se sídlem Praha 10 - Strašnice, Křenická 2257/16, PSČ 10000, IČ: 07001410, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.292813;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Kaora s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Kaora s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Kaora s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Kaora s.r.o. na telefonní číslo .

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Kaora s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

– e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Kaora s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Kaora s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.

Kaora s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Kaora s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Kaora s.r.o.**“). Kontaktní osoba Kaora s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Kaora s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Kaora s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Kaora s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Kaora s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Kaora s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Kaora s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Kaora s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Kaora s.r.o..

**TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti Rychlý drát, s.r.o.
(„Vyjádření“)****B.23****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: RYDR00351/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Rychlý drát, s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)**společnosti Rychlý drát, s.r.o.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o.
- (II) Společnost Rychlý drát, s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Rychlý drát, s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Rychlý drát, s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na rychlydrat@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



**ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti Rychlý drát, s.r.o.**

Číslo žádosti: RYDR00351/25
Název stavby /akce: PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8
Datum podání žádosti: 20.2.2025
Výška stavby: 30 m
Katastrální území: Karlín
Číslo parcely: 775/5, 854/8, 767/236
Důvod žádosti: Sloučené územní a stavební řízení
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: Sweco a.s.
IČ: 26475081, DIČ: CZ26475081
Kontaktní osoba: SWECO a.s. Magdaléna Ing. Fleková
Adresa: Tábořská 940/31
Město / obec: Praha 4 - Nusle
PSČ: 14016
Stát:
E-mail: magdalena.flekova@sweco.cz
Telefonní číslo: 720957259

Stavebník

Firma / organizace: PVS, a.s. zastupující HL.m. Praha
Kontaktní osoba: Magdaléna Ing. Fleková
Adresa: Evropská 866/67
Město / obec: Praha 6 Vokovice
PSČ: 160 00
Stát: Česká Republika
E-mail: magdalena.flekova@sweco.cz
Telefonní číslo: 720957259

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: E-mail
E-mailová adresa: magdalena.flekova@sweco.cz
Firma / organizace: Sweco a.s.
Kontaktní osoba: SWECO a.s. Magdaléna Ing. Fleková
Adresa: Tábořská 940/31
Město / obec: Praha 4 - Nusle
PSČ: 14016

Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Rychlý drát, s.r.o.**“ se sídlem Praha 6 - Suchbát, Internacionální 1225, PSČ 16500, IČ: 27185508, vedená u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.102797;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Rychlý drát, s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Rychlý drát, s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Rychlý drát, s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Rychlý drát, s.r.o. na telefonní číslo .

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Rychlý drát, s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

– e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Rychlý drát, s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Rychlý drát, s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.

Rychlý drát, s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Rychlý drát, s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Rychlý drát, s.r.o.**“). Kontaktní osoba Rychlý drát, s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Rychlý drát, s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Rychlý drát, s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Rychlý drát, s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o..

TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK**B.24****společnosti SPOJE.NET s.r.o.****(„Vyjádření“)****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ****společnosti SPOJE.NET s.r.o.****(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: SPNE00243/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost SPOJE.NET s.r.o. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti SPOJE.NET s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti SPOJE.NET s.r.o.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její Vlastník, společnost SPOJE.NET s.r.o.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti SPOJE.NET s.r.o. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností SPOJE.NET s.r.o. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a

- (V) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakékoliv správního rozhodnutí, či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakékoliv správního rozhodnutí, či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakékoliv správního rozhodnutí, či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti SPOJE.NET s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a SPOJE.NET s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na spojenet@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o.*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



Retušová

**ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti SPOJE.NET s.r.o.**

Číslo žádosti: **SPNE00243/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **20.2.2025**
Výška stavby: **30 m**
Katastrální území: **Karlín**
Číslo parcely: **775/5, 854/8, 767/236**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**, DIČ: **CZ26475081**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

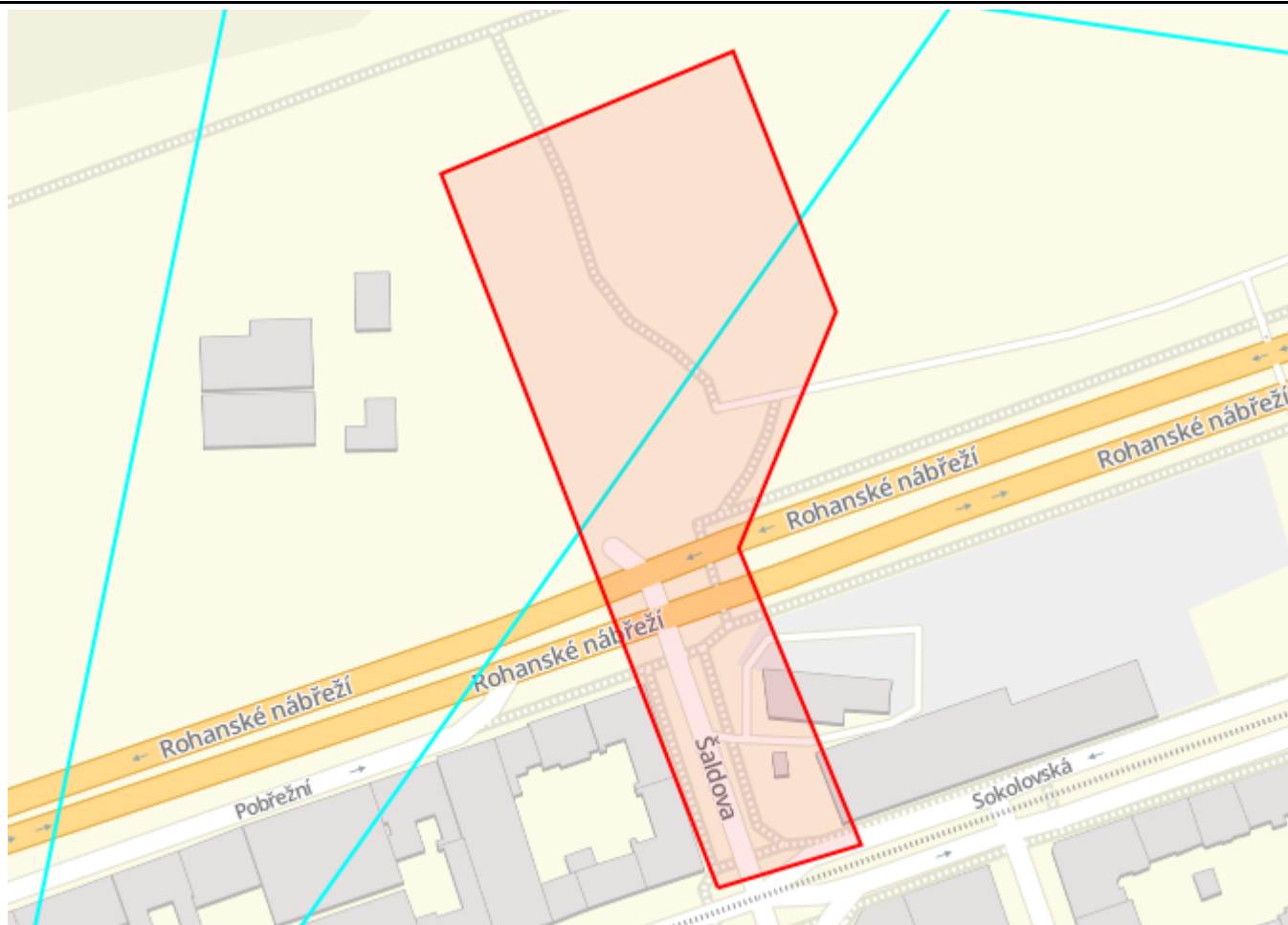
Firma / organizace: **PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha**
Kontaktní osoba: **Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Evropská 866/67**
Město / obec: **Praha 6 Vokovice**
PSČ: **160 00**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Firma / organizace: **Sweco a.s.**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**

Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Map data © OpenStreetMap contributors, CC BY-SA

Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

```
POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))
```


VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti SPOJE.NET s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**SPOJE.NET s.r.o.**“ se sídlem Praha 6 - Břevnov, Závěrka 473/8, PSČ 16900, IČ: 29034736, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.161611;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti SPOJE.NET s.r.o., pověřený ochranou sítě;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ nebo „**Přeložka**“ je stavba, případně jiná činnost spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví SPOJE.NET s.r.o. nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví SPOJE.NET s.r.o.; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti SPOJE.NET s.r.o. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví SPOJE.NET s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti SPOJE.NET s.r.o. na telefonní číslo .
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti SPOJE.NET s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích

a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost SPOJE.NET s.r.o., jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti SPOJE.NET s.r.o. a překračuje výšku 5 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti SPOJE.NET s.r.o. a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o., je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započtením jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby,

kteří budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti SPOJE.NET s.r.o. za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti SPOJE.NET s.r.o. vzniknou a je povinen je společnosti SPOJE.NET s.r.o. uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započtením jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti SPOJE.NET s.r.o., že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti SPOJE.NET s.r.o. (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti SPOJE.NET s.r.o. oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti SPOJE.NET s.r.o. není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací

Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti SPOJE.NET s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti SPOJE.NET s.r.o. vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o.

SPOJE.NET s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost SPOJE.NET s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba SPOJE.NET s.r.o.**“). Kontaktní osoba SPOJE.NET s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti SPOJE.NET s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti SPOJE.NET s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou SPOJE.NET s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu SPOJE.NET s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost SPOJE.NET s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost SPOJE.NET s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu SPOJE.NET s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu SPOJE.NET s.r.o..

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *SPOJE.NET s.r.o.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CNL INVEST s.r.o.

provozovna: Cejl 825/20, Zábrdovice, 602 00 Brno

sídlo: Ke Klubovně 1650/9, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

kontakt: tel: +420 222 261 001 obslužná doba po předchozí telefonické dohodě, info@zadosti.cz

**TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti TC net - data s.r.o.
(„Vyjádření“)****B.25****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti TC net - data s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

Toto Vyjádření je vydané za účelem zajištění ochrany SEK dle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a v návaznosti na údaje poskytnuté dle ustanovení § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“). Toto Vyjádření dále podléhá příloženým Všeobecným obchodním podmínkám a dále příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: TCNE00269/25 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	Sweco a.s., Tábořská 940/31, 14016 Praha 4 - Nusle	
Stavebník	PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 Vokovice, Česká Republika	
Katastrální území	Karlín (730955)	
Parcela	775/5, 854/8, 767/236	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 3 měsíce od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájemové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájemového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost TC net - data s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)**společnosti TC net - data s.r.o.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájemovém území se newyskytuje SEK společnosti TC net - data s.r.o.
- (II) Společnost TC net - data s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájemovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti TC net - data s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a TC net - data s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na tcnet@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti TC net - data s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **20.2.2025**



Petrusora

ŽÁDOST O TECHNICKÉ VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI A POLOZE SEK
společnosti TC net - data s.r.o.

Číslo žádosti: **TCNE00269/25**
Název stavby /akce: **PPO Karlín RN-JIH, rekonstrukce stoky ul. Šaldova P8**
Datum podání žádosti: **20.2.2025**
Výška stavby: **30 m**
Katastrální území: **Karlín**
Číslo parcely: **775/5, 854/8, 767/236**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Sweco a.s.**
IČ: **26475081**, DIČ: **CZ26475081**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**
Stát:
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Stavebník

Firma / organizace: **PVS, a.s. zastupující Hl.m. Praha**
Kontaktní osoba: **Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Evropská 866/67**
Město / obec: **Praha 6 Vokovice**
PSČ: **160 00**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Telefonní číslo: **720957259**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **magdalena.flekova@sweco.cz**
Firma / organizace: **Sweco a.s.**
Kontaktní osoba: **SWECOa.s. Magdaléna Ing. Fleková**
Adresa: **Táborská 940/31**
Město / obec: **Praha 4 - Nusle**
PSČ: **14016**

Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Legenda:

Optické trasy



Optická technologie

Rádiové spoje

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-740333.61 -1042528.4,-740292.83 -1042522.02,-740315.22 -1042436.66,-740279.76 -1042375.85,-740298.17 -1042301.08,-740382.6 -1042323.5,-740333.61 -1042528.4))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti TC net - data s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**TC net - data s.r.o.**“ se sídlem Husitská 107/3, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 07229267, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.297214 ;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti TC net - data s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví TC net - data s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost TC net - data s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti TC net - data s.r.o. na telefonní číslo .

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti TC net - data s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

– e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti TC net - data s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti TC net - data s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví
společnosti TC net - data s.r.o.**

TC net - data s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 168 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost TC net - data s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba TC net - data s.r.o.**“). Kontaktní osoba TC net - data s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti TC net - data s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti TC net - data s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti TC net - data s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou TC net - data s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu TC net - data s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost TC net - data s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost TC net - data s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu TC net - data s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu TC net - data s.r.o..

