**Smlouva o dílo**

Tato Smlouva byla uzavřena mezi

**Pražskou vodohospodářskou společností a.s.**, IČO: 25656112, se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

osoba jednající za Objednatele ve věcech smluvních: Ing. Pavel Válek, MBA, předseda představenstva

osoba jednající za Objednatele ve věcech technických: Ing. Jiří Rosický, ředitel divize strategických investic

(dále jen “**Objednatel**“) na straně jedné

a

[bude doplněn název, IČO a adresa Konzultanta]

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno] soudem v [bude doplněno], oddíl [bude doplněno], vložka [bude doplněno]

osoba jednající za Konzultanta ve věcech smluvních: [bude doplněno]

osoba jednající za Konzultanta ve věcech technických: [bude doplněno]

(dále jen “**Konzultant**“) na straně druhé.

Objednatel si přeje, aby pro něho Konzultant vykonal určité služby, a to zejména činnost správce stavby a technického dozoru stavebníka v rámci stavby „ÚČOV – rekonstrukce stávající vodní linky“ a přijal nabídku Konzultanta na poskytnutí takovýchto Služeb.

OBJEDNATEL A KONZULTANT SE DOHODLI TAKTO:

1. Slova a výrazy v této Smlouvě mají význam jim definovaný v Pod-článku 1.1 Obchodních podmínek.
2. Platí, že za součást Smlouvy se pokládají a jako její součást musí být čteny a vykládány tyto dokumenty v následujícím pořadí závaznosti:
   1. tento Formulář smlouvy;
   2. Obchodní podmínky mezi Objednatelem a Konzultantem;
   3. Přílohy 1 až 4;
   4. jakýkoli dopis o přijetí nabídky Objednatele začleněný do Smlouvy podle Pod-článku 1.1.1 Obchodních podmínek;
   5. jakýkoli dopis nabídky Konzultanta začleněný do Smlouvy podle Pod-článku 1.1.1 Obchodních podmínek.
3. Za platby, které Objednatel uhradí Konzultantovi podle této Smlouvy, se Konzultant zavazuje Objednateli, že vykoná Služby v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
4. Za vykonání Služeb se Objednatel tímto zavazuje zaplatit Konzultantovi částky, které budou splatné podle ustanovení Smlouvy v termínech a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

PODPIS OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

Podpis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PODPIS OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE KONZULTANTA

Podpis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Obchodní podmínky**

OBSAH

1. OBECNÁ USTANOVENÍ 1
2. OBJEDNATEL 9
3. KONZULTANT 11
4. ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ 17
5. VARIACE SLUŽEB 19
6. PŘERUŠENÍ SLUŽEB A UKONČENÍ SMLOUVY 21
7. PLATBA 25
8. ODPOVĚDNOSTI 26
9. POJIŠTĚNÍ 30
10. SPORY 31

Obecná ustanovení

1

# 1.1

# Definice

Následující slova a výrazy mají níže deﬁnovaný význam s výjimkou situace, kdy kontext vyžaduje jinak:

* + 1. „**Smlouva**“ je Formulář smlouvy spolu s Obchodními podmínkami, Přílohou 1 [Rozsah Služeb], Přílohou 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem], Přílohou 3 [Odměna a platba], Přílohou 4 [Harmonogram] a jakékoli dopisy nabídky a dopisy o přijetí nabídky tvořící přílohu výše uvedeného.
    2. **„Původní duševní vlastnictví“** je ve vztahu ke každé Straně Duševní vlastnictví vlastněné nebo jinak držené touto Stranou k Datu zahájení.
    3. **„Objednatel“** je Strana uvedená ve Formuláři smlouvy a právní nástupci Objednatele a povolení nabyvatelé jeho práv a povinností.
    4. **„Zástupce objednatele“** je fyzická osoba oznámená Objednatelem prostřednictvím Oznámení Konzultantovi, pověřená zastupováním Objednatele při správě záležitostí ze Smlouvy.
    5. „**Smlouva o dílo**“ je smlouva o dílo, která bude na principu vzorových obchodních podmínek červené knihy FIDIC („the Red Book“) uzavřena mezi Objednatelem a zhotovitelem Díla na základě zadávacího řízení na výběr zhotovitele Díla.
    6. „**Zhotovitel**“ je zhotovitel Díla podle Smlouvy o dílo, který bude Objednatelem vybrán na základě samostatného zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
    7. „**Stavba**“ je stavba Díla v rozsahu Smlouvy o dílo.
    8. **„Dílo**“ je stavebně-technologický celek stávající vodní linky Ústřední čistírny odpadních vod v Praze na Císařském ostrově, který bude Objednatelem realizován coby stavba „ÚČOV – rekonstrukce stávající vodní linky“ v souladu se Smlouvou o dílo,
    9. **„Datum zahájení“** je datum stanovené v písemném pokynu Objednatele dle Pod-článku 4.2.1 [Zahájení a dokončení Služeb], pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.
    10. **„Důvěrné informace“** jsou veškeré informace označené uveřejňující Stranou v okamžik jejich uveřejnění za důvěrné, nebo takové informace, které by rozumně smýšlející osoba považovala z povahy věci a okolností za důvěrné, zejména, nikoli však výlučně, informace o vlastnictví, obchodní tajemství, údaje, dokumenty, záznamy komunikace, plány, know-how, vzorce, projektová dokumentace, výpočty, výsledky zkoušek, vzorky, výkresy, studie, speciﬁkace, průzkumy, fotograﬁe, software, procesy, harmonogramy, zprávy, mapy, modely, dohody, nápady, metody, objevy, vynálezy, patenty, koncepty, informace o výzkumu, vývoji, obchodní a ﬁnanční informace.
    11. **Konzultant“** je odborná právnická nebo fyzická osoba uvedená ve Formuláři smlouvy, právní nástupci Konzultanta a povolení nabyvatelé jeho práv a povinností.
    12. **„Zástupce konzultanta“** je fyzická osoba oznámená Konzultantem prostřednictvím Oznámení Objednateli, pověřená zastupováním Konzultanta při správě záležitostí ze Smlouvy.
    13. **„Země“** je Česká republika.
    14. **„Datum účinnosti“** je datum, kdy Smlouva nabývá účinnosti podle Pod-článku 4.1 [Platnost a účinnost Smlouvy].
    15. **„Mimořádné náklady“** jsou náklady, které nejsou Smlouvou jinak kompenzovány a které vznikají v důsledku jakýchkoli nutných prací, nákladů, výdajů nebo zpoždění vzniklých Konzultantovi, jež jsou dodatečné ke Službám (nebo k Variacím) a jež jsou nezbytně a nevyhnutelně vynaloženy v souvislosti se Smlouvou a jako takové v jednotlivých případech Smlouvou označeny.
    16. **„Mimořádná událost“** je událost nebo okolnost, (a) kterou smluvní Strana nemůže ovládat; (b) proti které tato smluvní Strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy, (c) které se po jejím vzniku nemohla tato Strana účelně vyhnout nebo ji překonat a (d) kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně. Mimořádná událost může zahrnovat, ale neomezuje se na výjimečné události a okolnosti uvedené níže, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky (a) až (d):
        1. válka, nepřátelské akty (ať už válka je nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí,
        2. rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka,
        3. výtržnost, vzpoura nebo nepokoj vyvolaný jinými osobami, než jsou Personál konzultanta a ostatní zaměstnanci Konzultanta a Konzultantovi poddodavatelé,
        4. válečná munice, výbušný materiál, ionizující radiace a radioaktivní kontaminace mimo situace, kdy toto riziko náleží Konzultantovi, protože munici, výbušniny, radiaci a radioaktivitu použil nebo vyvolal,
        5. přírodní katastrofy jako zemětřesení, hurikán, tajfun, povodeň a vulkanická činnost,
        6. nouzový stav vyhlášený dle ustanovení čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky.
    17. **„Následné duševní vlastnictví“** je veškeré Duševní vlastnictví, které je výsledkem Služeb poskytnutých Konzultantem.
    18. **„Formulář smlouvy“** je dokument označený jako Formulář smlouvy, který tvoří součást Smlouvy.
    19. **„FIDIC“** je Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils, Mezinárodní federace konzultačních inženýrů.
    20. **„Duševní vlastnictví“** je veškeré duševní vlastnictví vznikající jakkoli v jakékoli části světa, zejména, nikoli však výlučně: patenty, patentové přihlášky, ochranné známky, obchodní tajemství, průmyslové vzory, přihlášky průmyslových vzorů, autorská práva, práva k designu, práva k projektové dokumentaci, osobnostní práva, procesy, vzorce, speciﬁkace, výkresy, včetně práv k počítačovému software a databázím.
    21. **„Místní měna“** je měna Země a „**Cizí měna“** je jakákoli jiná měna.
    22. **„Oznámení“** je písemná komunikace označená jako Oznámení a vydaná v souladu s ustanovením Pod-článku 1.3 [Oznámení a jiné komunikační prostředky].
    23. **„Strana“** a „**Strany“** je Objednatel anebo Konzultant podle kontextu.
    24. **„Harmonogram“** má význam uvedený v Pod-článku 4.3 [Harmonogram].
    25. „**Etapa**“ je fáze plnění Smlouvy. Předmět Smlouvy zahrnuje následující Etapy: (1) posouzení dokumentace pro stavební povolení a činnost do vydání stavebního povolení, (2) posouzení podkladů pro výběr Zhotovitele a součinnost v zadávacím řízení, (3) realizace Díla, včetně kontroly dokumentace skutečného provedení Stavby, (4) zkušební provoz a (5) činnost do získání kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí a po dobu trvání záruky za jakost.
    26. „**Projekt**“ je Dílo.
    27. „**Služby**“ jsou služby deﬁnované v Příloze 1 [Rozsah Služeb], které má vykonat Konzultant v souladu se Smlouvou a které zahrnují veškeré Variace, k nímž byl dán pokyn nebo které vznikly v souladu se Smlouvou.
    28. **„Variace“** nebo „**Variace Služeb“** je jakákoli změna Služeb nařízená nebo schválená jako Variace podle Pod-článku 5.1 [Variace Služeb].
    29. **„Oznámení Variace“** je písemná komunikace označená jako Oznámení Variace a vydaná v souladu s ustanovením Pod-článku 1.3 [Oznámení a jiné komunikační prostředky].
    30. **„Přijatá smluvní částka“** je částka, která byla jako celková nabídková cena předmětem hodnocení v hodnotícím kritériu „nabídková cena“ v rámci zadávacího řízení, na základě kterého je uzavřena tato Smlouva.

1.2

Výklad

1.2.1 Slova v jednotném čísle obsahují také množné číslo a slova v množném čísle obsahují také jednotné číslo tam, kde to kontext vyžaduje.

* + 1. Slova v jednom rodě obsahují všechny rody.
    2. Ustanovení obsahující slovo „**dohodnout**“, „**dohodnuté**“ nebo „**dohoda**“ vyžadují, aby dohoda byla zaznamenána písemně.
    3. Výrazy **„musí“** nebo **„je povinen“** znamenají, že Strana nebo osoba, na kterou je odkazováno, je Smlouvou vázána ke splnění povinnosti, na níž je odkazováno.
    4. Výrazy **„může“** nebo „**je oprávněn“** znamenají, že Strana nebo osoba, na kterou je odkazováno, má na výběr, zda bude nebo nebude jednat v záležitosti, na níž je odkazováno.
    5. **„napsaný“** nebo **„písemný“** je psaný rukou, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého needitovatelného záznamu.
    6. Jakékoli odkazy na **„cenu“**, **„sazbu“**, **„náklady“**, **„výdaje“**, **„škody“** a podobně jsou odkazy na jejich čistou hodnotu bez připočtení jakýchkoli použitelných daní, není-li stanoveno jinak.

1.3

Oznámení a jiné komunikační prostředky

1.3.1 Kdykoli nějaké ustanovení Smlouvy předpokládá udělení nebo vydání Oznámení, Oznámení Variace nebo jiného prostředku komunikace, zejména, nikoli však výlučně, schválení, souhlasu, pokynu a rozhodnutí, pak takové Oznámení, Oznámení Variace nebo jiný prostředek musí být:

1. v případě, že se jedná o Oznámení nebo Oznámení Variace, označeno odkazem na číslo Článku nebo Pod-článku, k němuž se vztahuje a na základě kterého je vydáno;
2. v případě, že se jedná o jiný komunikační prostředek, označené jako takový s odkazem na číslo Článku nebo Pod-článku (tam, kde je to vhodné), k němuž se vztahuje a na základě kterého je vydáno;
3. v písemné formě a doručené osobně (proti potvrzení o převzetí), prostřednictvím poštovního doručovatele nebo kurýra, nebo v dohodnuté formě elektronického přenosu;
4. doručené, poslané nebo přenesené na k tomu určenou korespondenční adresu příjemce. Avšak:
   1. jestliže příjemce zašle Oznámení o jiné korespondenční adrese, Oznámení a ostatní komunikační prostředky musí být následně doručovány na tuto jinou adresu,
   2. jestliže příjemce, který žádá o vydání souhlasu nebo schválení, neuvedl jinak, mohou být tento souhlas nebo schválení zaslány na adresu, z níž byla zaslána příslušná žádost.

Oznámení nebo jiné komunikační prostředky nesmí být bez závažného důvodu zdržovány nebo zpožďovány. Vydá-li Konzultant pro Objednatele nebo Zhotovitele Oznámení nebo jiný prostředek komunikace, zašle kopii též Zhotoviteli nebo Objednateli. Vydá-li Objednatel nebo Zhotovitel pro Zhotovitele nebo Objednatele Oznámení či jiný prostředek komunikace, zašle kopii též Konzultantovi.

1.4

Právo a jazyk

1.4.1 Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

1.4.2 Jazykem veškerých komunikačních prostředků je český jazyk; ve stejném jazyce musí být vypracovány veškeré dokumenty Konzultanta. Komunikace a písemné výstupy neodpovídající shora uvedeným podmínkám nejsou řádným plněním Smlouvy a nebude na ně brán zřetel. V případě, že Objednatel Konzultanta upozorní na využití nesprávného jazyka, není tato skutečnost důvodem pro jakékoli prodloužení termínů pro poskytování Služeb dle této Smlouvy. Konzultant a jeho personál jsou při ústní komunikaci oprávněni kromě českého jazyka používat slovenský jazyk.

1.4.3 Konzultant je povinen zajistit, aby jeho personál disponoval znalostí českého nebo slovenského jazyka slovem a písmem. Požadavek na znalost českého nebo slovenského jazyka člena nebo členů personálu Konzultanta lze nahradit zajištěním tlumočníka, a to tlumočníka se znalostní relevantní odborné terminologie. Tlumočník musí být pro takového člena či členy personálu Konzultanta k dispozici po celou dobu, po kterou se budou účastnit realizace veřejné zakázky.

1.5

Změna legislativy

1.5.1 V případě, že od konce lhůty pro podání nabídky Konzultanta dojde k jakékoliv změně národní nebo nadnárodní legislativy, právních nebo jiných obecně závazných předpisů, nařízení, směrnic, vyhlášek, pravidel nebo jiné legislativy v jakékoli zemi, v níž jsou Objednatelem požadovány Služby, a zároveň takovou změnou bude ovlivněn rozsah či obsah poskytovaných Služeb, je Konzultant oprávněn žádat o řešení vzniklé situace v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace Služeb]. Objednatel žádost posoudí, a pokud ji shledá jako oprávněnou, bude postupovat podle Pod-článku 5.1 [Variace Služeb]. V případě, že tato změna bude mít prokazatelný objektivní dopad na závazný termín pro dokončení určité Služby, bude takový termín prodloužen v souladu s Pod-článkem 4.4 [Zpoždění]. Konzultant je povinen informovat Objednatele Oznámením o vzniku takové situace co nejdříve, jak je to prakticky možné. Kterákoli ze Stran může požadovat samostatným Oznámením druhé Straně, aby příslušná ustanovení Smlouvy byla upravena tak, aby byla v souladu se změnou legislativy (tam, kde je to vhodné).

1.6

Postoupení a poddodávky

1.6.1 Objednatel ani Konzultant nesmí nikdy postoupit užitky ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany. Takový souhlas nesmí být bez závažného důvodu odmítnut.

1.6.2 Konzultant nesmí postoupit Smlouvu ani žádná práva a povinnosti ze Smlouvy bez písemného souhlasu druhé Strany.

1.6.3 Konzultant nesmí zadat poddodávku na výkon všech Služeb nebo jejich části bez písemného souhlasu Objednatele. Souhlas Objednatele není požadován tehdy, je-li zapojení poddodavatele pro výkon části Služeb zahrnuto v nabídce Konzultanta, která tvoří součást Smlouvy, nebo jinak předvídané v jakýchkoli dokumentech tvořících součást Smlouvy. Konzultant nesmí změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

1.6.4 Souhlas Objednatele k jakékoli poddodávce nezbavuje Konzultanta jakékoli z jeho povinností ze Smlouvy. Konzultant je zavázaný a odpovědný Objednateli z jakéhokoli jednání, opomenutí nebo porušení povinností ze strany jeho poddodavatele tak, jako kdyby šlo o jednání, opomenutí nebo porušení smluvních povinností Konzultanta.

1.6.5 Konzultant je povinen realizovat vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů, minimálně následující části Služeb – výkon následujících pozic:

1. vedoucí týmu správce stavby,
2. zástupce vedoucího týmu správce stavby,
3. expert 2 – TDI senior, technologie.

1.7

Duševní vlastnictví

1.7.1 Veškeré Duševní vlastnictví vytvořené Konzultantem při výkonu Služeb (Následné duševní vlastnictví) a držené na jakémkoli médiu, ať elektronicky nebo jinak, se stává majetkem Konzultanta. Konzultant je povinen poskytnout Objednateli bezplatnou a místně neomezenou licenci k užívání a rozmnožování Následného duševního vlastnictví k jakémukoli účelu vztahujícímu se k Projektu.

1.7.2 Veškeré Původní duševní vlastnictví zůstává ve vlastnictví původního držitele. Konzultant tímto uděluje, respektive souhlasí s tím, že udělí Objednateli neomezenou bezplatnou licenci k užívání a rozmnožování Původního duševního vlastnictví Konzultanta v takovém přiměřeném rozsahu, který umožní Objednateli užívání Služeb nebo Projektu. Objednatel tímto uděluje Konzultantovi neomezenou bezplatnou licenci k užívání a rozmnožování Původního duševního vlastnictví Objednatele v takovém přiměřeném rozsahu, který umožní Konzultantovi poskytování Služeb.

1.7.3 Konzultant musí zajistit (s výjimkou případu Původního duševního vlastnictví Objednatele), že Následné duševní vlastnictví a Původní duševní vlastnictví Konzultanta v tom rozsahu, v němž jsou zahrnuty do Služeb, neporuší žádné Duševní vlastnictví nebo jiná práva jakékoli třetí strany.

1.7.4 Konzultant není odpovědný za užití Původního duševního vlastnictví Konzultanta nebo Následného duševního vlastnictví Konzultanta jakoukoli osobou k jakémukoli jinému účelu, než bylo původně zamýšleno.

1.8

Důvěrné informace

1.8.1 S výjimkou předchozího písemného souhlasu druhé Strany, žádná ze Stran nesmí zveřejnit, způsobit zveřejnění nebo dovolit zveřejnit svým zaměstnancům, odborným poradcům, zástupcům nebo poddodavatelům jakoukoli Důvěrnou informaci třetím stranám.

1.8.2 Omezení týkající se užití a zveřejnění stanovená v Pod-článku 1.8.1 se nevztahují na informace, které

* + - 1. jsou k datu jejich zveřejnění již veřejně známy nebo dojde následně k jejich zveřejnění z jiného důvodu, než v důsledku jednání nebo opomenutí ze strany Strany, která tyto informace nabyla, nebo osob, za něž podle Smlouvy převzala nabývající Strana odpovědnost;
      2. nabývající Strana k okamžiku jejich zveřejnění druhou Stranou již měla, přičemž tuto skutečnost může písemně prokázat, a která nebyla přímo nebo nepřímo nabyta od zveřejňující Strany;
      3. byly v jakémkoli okamžiku po Datu zahájení získány od jakékoli třetí strany, která takové informace nezískala přímo nebo nepřímo od zveřejňující Strany nebo od jakýchkoli zaměstnanců nebo odborných poradců zveřejňující Strany;
      4. byly nezávisle vyvinuty nabývající Stranou bez použití Důvěrných informací, přičemž tuto skutečnost může nabývající Strana písemně prokázat; nebo
      5. jejichž zveřejnění vyžaduje právo nebo rozhodnutí soudu příslušné jurisdikce nebo vlády, ministerstva, samosprávného celku nebo jiného veřejnoprávního činitele.

1.8.3 Povinnosti stanovené v Pod-článku 1.8.1 skončí deset (10) let od dokončení Služeb.

1.9

Zveřejnění

1.9.1 Se zohledněním Pod-článku 1.8 [Důvěrné informace] může Konzultant sám nebo společně s někým jiným zveřejnit materiály související se Službami. Zveřejnění musí být schváleno Objednatelem, dochází-li k němu do deseti (10) let od dokončení Služeb.

1.9.2 Konzultant může užít materiály a informace související se Službami a s Projektem pro obchodní účely při výběrových řízeních.

1.10

Korupce

1.10.1 Tento Pod-článek 1.10 [Korupce] představuje zásady a principy Protikorupčního programu Objednatele.

1.10.2 Konzultant potvrzuje, že se seznámil s Etickým kodexem Objednatele dostupným na <http://www.pvs.cz/profil/compliance-program/>.

1.10.3 Konzultant se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jeho personálu či zástupců jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1.10.4 Konzultant se dále zavazuje, že:

1. neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
2. neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
3. úplatek nepřijme, ani se jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
4. nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
5. neprodleně Objednateli oznámí, pokud se dostane vůči Objednateli do střetu zájmů.

1.10.5 Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě a na kterou není nárok.

1.10.6 Konzultant se zavazuje neprodleně oznámit Objednateli jakékoli podezření na korupční či jiné protiprávní jednání prostřednictvím následujících komunikačních kanálů:

1. elektronická adresa: [*compliance@pvs.cz*](mailto:compliance@pvs.cz),
2. korespondenční adresa: Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město (Konzultant je povinen v případě doručování prostřednictví provozovatele poštovních služeb na obálku vždy zřetelně a srozumitelně uvést: „Neotvírat – k rukám Compliance specialisty“).

1.10.7 Konzultant je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v rámci Objednatele.

1.10.8 Objednatel se zavazuje, že Konzultant, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci Objednatele.

1.10.9 Pokud Konzultant poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v tomto Pod-článku 1.10 [Korupce], může Objednatel dočasně přerušit plnění této Smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči Konzultantovi.

1.10.10 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si Objednatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení tohoto článku orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám. Objednatel si dále vyhrazuje právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrad škod, které mu byly způsobeny v důsledku porušení Pod-článku 1.10 [Korupce].

1.10.11 Konzultant je povinen rovněž dodržovat Kodex chování FIDIC (FIDIC Code of Ethics) a Systém řízení integrity (FIDIC Integrity Management System) dostupný na [www.ﬁdic.org.](http://www.ﬁdic.org/)

1.11

Vztah stran

1.11.1 Žádný obsah Smlouvy nezakládá partnerství, korporaci nebo společný podnik Stran.

1.11.2 V případě, že se jedna ze Stran skládá ze společného podniku nebo z konsorcia, jsou členové tohoto společného podniku nebo konsorcia odpovědni ze Smlouvy společně a nerozdílně.

1.11.3 V případě, že některému z členů společného podniku nebo konsorcia zanikne členství ve společném podniku nebo konsorciu, je takový člen spolu se stávajícími členy společného podniku nebo konsorcia i nadále odpovědný vůči Objednateli společně a nerozdílně.

1.11.4 Konzultant je povinen neprodleně po zániku členství některého z členů společného podniku nebo konsorcia tuto skutečnost prostřednictvím Oznámení sdělit Objednateli. Objednatel je oprávněn na základě Oznámení a po doložení všech relevantních dokladů k prokázání kvalifikace, k hodnocení a k členům realizačního týmu (v rozsahu, který byl původně doložen takovým členem) zbylými členy společného podniku nebo konsorcia, ze kterých bude vyplývat schopnost plnit Služby, splnění kvalifikačních předpokladů v rámci původního zadávacího řízení, zachování výsledků hodnocení nabídek v původním zadávacím řízení a kvality a úplnosti realizačního týmu Konzultanta, umožnit ukončení působení takového člena jako smluvní strany Smlouvy, a to na základě písemného dodatku ke Smlouvě. Společná a nerozdílná odpovědnost zaniklého člena společného podniku nebo konsorcia za závazky Konzultanta do dne nabytí účinnosti takového dodatku ke Smlouvě tím není dotčena.

1.12

Dodatky ke smlouvě

1.12.1 Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou Stran.

1.13

Oddělitelnost

1.13.1 Jestliže některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane úplně nebo částečně neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nedotýká se tato neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Není-li některé ustanovení pro některou ze Stran platné, účinné nebo vymahatelné, musí Strany nahradit takové ustanovení jednáním v dobré víře za účelem dohody na ustanovení s podobným smluvním účinkem pro obě Strany.

1.14

Vzdání se práv

1.14.1 Neuplatní-li Strana některé ze svých práv z této Smlouvy nebo jej neuplatní včas, nepovažuje se tato skutečnost za vzdání se takových práv. Jakékoli vzdání se práv jakoukoli ze Stran je závazné pouze tehdy, je-li podáno jako Oznámení a striktně v souladu se smluvními požadavky stanovenými pro Oznámení.

OBECNÉ PODMÍNKY

1.15

Hierarchie dokumentů

1.15.1 Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. V případě nejasností nebo nesrovnalostí mezi dokumenty platí pro výklad těchto dokumentů pořadí závaznosti stanovené v Článku 2 Formuláře smlouvy. Jestliže nelze nejasnost nebo nesrovnalost tímto způsobem vyřešit, musí Objednatel vydat odpovídající pokyn, nebo nařídit Variaci Služeb podle Pod-článku 5.1 [Variace Služeb] (tam, kde je to nezbytné) tak, aby byla nejasnost nebo nesrovnalost v dokumentech odstraněna.

1.16

Dobrá víra

1.16.1 Objednatel a Konzultant musí ve všech záležitostech týkajících se této Smlouvy jednat v dobré víře a v duchu vzájemné důvěry.

Objednatel

2

2.1

Informace

2.1.1 Aby nedocházelo ke zpoždění Konzultanta ve výkonu Služeb, musí Objednatel Konzultantovi podávat v přiměřené době a s patřičným ohledem na postup plnění Služeb bezplatně veškeré informace a veškeré další informace Konzultantem rozumně požadované, které se mohou týkat Služeb a které je Objednatel schopen získat.

* + 1. Objednatel bere na vědomí a přijímá odpovědnost za skutečnost, že Konzultant bude spoléhat na správnost, úplnost a konzistentnost veškerých informací, které mu poskytne Objednatel nebo jiné osoby jménem Objednatele. Konzultant musí vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby ověřil v přiměřené době po jejich obdržení veškeré důležité informace, které mu poskytne Objednatel nebo jiné osoby jménem Objednatele. Konzultant musí v rozsahu odpovídajícímu Standardu péče deﬁnovanému v Pod-článku 3.3.1 [Standard péče] tyto informace ověřit tak, aby zajistil, že takové informace nebudou obsahovat žádné zjevné chyby, nedostatky nebo nejasnosti; v případě zjištění takových chyb, nedostatků nebo nejasností musí Konzultant dát Objednateli ihned Oznámení.
    2. V případě jakýchkoli chyb, nedostatků nebo nejasností (pro vyloučení pochybností včetně zjevných chyb, nedostatků nebo nejasností) v informacích poskytnutých Konzultantovi musí Objednatel napravit tuto skutečnost příslušným Oznámením, a kde je to nezbytné, nařídit Variaci Služeb podle Pod-článku 5.1 [Variace Služeb].

2.2

Rozhodnutí

2.2.1 Ve všech Objednateli Konzultantem řádně písemně předložených záležitostech, musí dát Objednatel své příslušné písemné rozhodnutí, souhlas, schválení, pokyn nebo Variaci v přiměřené době a s ohledem na postup plnění Služeb tak, aby nedošlo ke zpoždění Služeb.

2.3

Součinnost

2.3.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Konzultantovi součinnost v rozsahu nezbytném k řádnému provádění Služeb dle této Smlouvy. Nebude-li dohodnuto jinak nebo nevyplývá-li z určitého dokumentu lhůta kratší, je Objednatel povinen poskytnout požadovanou součinnost bez zbytečného prodlení po obdržení Oznámení Konzultanta, ve kterém je specifikována věcná náplň a důvod požadované součinnosti ve vazbě na plnění povinností Konzultanta dle této Smlouvy. S výjimkou případů, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, musí být odůvodněné Oznámení o poskytnutí součinnosti Objednateli ze strany Konzultanta doručeno v dostatečném předstihu před tím, než má být požadovaná součinnost ze strany Objednatele poskytnuta.

2.4

Zajištění ﬁnancování Objednatelem

2.4.1 Konzultant bere na vědomí, že Dílo je hrazeno z veřejných prostředků a že Objednatel není schopen ani povinen zajistit, že finanční prostředky vyhrazené na financování tohoto Díla mu nebudou odebrány.

2.5

Poskytnutí vybavení a zázemí Objednatelem

2.5.1 Objednatel musí dát Konzultantovi bezplatně a s patřičným ohledem na postup plnění Služeb k dispozici pro účely Služeb vybavení a zařízení popsaná v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem].

2.6

Poskytnutí personálu Objednatele

2.6.1 Objednatel musí na vlastní náklady po projednání s Konzultantem zajistit výběr a poskytnout Objednatelem najatý vhodně kvaliﬁkovaný personál v souladu s případnými požadavky stanovenými v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem]. Tento personál musí ve vztahu ke Službám a se zohledněním požadavků vyplývajících z rozhodného práva přijímat pokyny pouze od Konzultanta.

2.6.2 Personál poskytnutý Objednatelem a jacíkoli budoucí náhradníci, kteří mohou být potřební, musí být odsouhlaseni Konzultantem. Takový souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován.

* + 1. Nemůže-li Objednatel poskytnout Personál objednatele, za který je odpovědný, nebo není-li výkon Personálu objednatele na základě rozumného zhodnocení Konzultanta dostatečný pro to, aby tento personál mohl splnit jemu přidělené služby, musí Konzultant zajistit jiný personál, a to na náklady Objednatele. Objednatel musí v takovém případě nařídit Variaci Služeb v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace Služeb].

2.7

Zástupce objednatele

2.7.1 Objednatel musí oznámit Konzultantovi rozsah pravomocí a oprávnění svěřených Zástupci objednatele.

2.8

Služby třetích osob

2.8.1 Objednatel musí na své náklady zajistit prostřednictvím třetích osob poskytnutí služeb, které nejsou předmětem Smlouvy. Tam, kde je poskytnutí služeb třetími osobami předpokladem pro řádný výkon Služeb, musí Objednatel zajistit včasnost poskytnutí takových služeb.

2.8.2 Není-li v Příloze 1 [Rozsah Služeb] uvedeno jinak, odpovědnost za koordinaci Služeb a služeb poskytovaných třetími osobami zůstává u Objednatele.

Konzultant

3

3.1

Rozsah Služeb

3.1.1 Konzultant musí poskytnout Služby dle požadavků Objednatele v rozsahu stanoveném v Příloze 1 [Rozsah Služeb].

* + 1. Konzultant musí vykonat Služby tak, aby dodržoval Objednatelem stanovené přiměřené termíny, jakož i Harmonogram, který může být aktualizován v souladu se Smlouvou.
    2. Konzultant prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy nejsou okolnosti nebo záležitosti, které by mohly vyvolat střet zájmů při plnění jeho závazků ze Smlouvy. Dozví-li se Konzultant o takových okolnostech nebo záležitostech, je povinen Objednatele okamžitě informovat. Jestliže nastane střet zájmů, musí se Strany v dobré víře dohodnout na opatření k vyřešení takového střetu.
    3. Pro odstranění pochybností se Strany ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ dohodly, že předmětem Smlouvy je poskytování Služeb po celou dobu realizace Stavby, jejího zkušebního provozu, kolaudačního řízení a až do konce záruční doby a odstranění všech záručních vad, a to bez ohledu na to, zda případně dojde k překročení či naopak nedočerpání rozsahu Služeb oproti množství předpokládanému ve Smlouvě. V případě snížení nebo zvýšení rozsahu Služeb oproti množství předpokládanému ve Smlouvě se vychází z jednotkových cen (denních sazeb), uvedených v Příloze 3 [Odměna a platba], které jsou závazné a nepřekročitelné a nebudou již dále upravovány, není-li v Příloze 3 [Odměna a platba] stanoveno jinak.

3.2

Funkce a účel Služeb

3.2.1 Konzultant bere na vědomí, že účelem Služeb je zajistit kontrolu řádné a včasné realizace Díla zhotovitelem Díla.

3.3

Standard péče

3.3.1 Konzultant nemá žádnou jinou odpovědnost, než jednat při výkonu Služeb s řádnou odbornou péčí, znalostí, schopností a pečlivostí, kterou lze očekávat od konzultanta se zkušenostmi s poskytováním takových služeb na projektu obdobného rozsahu, povahy a složitosti, a to bez ohledu na jiná ustanovení této Smlouvy, jakýchkoli souvisejících dokumentů a bez ohledu na jakékoli požadavky, které vyplývají ze zákona Země nebo jakékoli jiné relevantní jurisdikce (včetně, pro vyloučení pochybností, jurisdikce místa, kde je Konzultant registrován k podnikání).

* + 1. V rozsahu odpovídajícímu standardu péče speciﬁkovanému v Pod-článku 3.3.1 a aniž by docházelo k rozšiřování povinností Konzultanta nad rámec tohoto rozsahu, musí Konzultant při výkonu Služeb usilovat o naplnění jakýchkoli funkcí a účelů Služeb, které jsou popsány v Příloze 1 [Rozsah Služeb].
    2. Konzultant je povinen postupovat v souladu se všemi nařízeními, směrnicemi, pravidly, standardy, kodexy prověřené praxe a legislativou vztahujícími se na Služby a na Smlouvu.
    3. Konzultant je v rámci výkonu funkce správce stavby v souvislosti s realizací Stavby Zhotovitelem povinen po dobu trvání této Smlouvy s odbornou péčí a v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo, technickými normami a právními předpisy vykonávat veškeré činnosti, které jsou v kompetenci správce stavby dle Smlouvy o dílo, a v rámci této činnosti vynakládat maximální úsilí, které lze od něj coby odborně kvalifikovaného a zkušeného profesionála zabývajícího se výkonem technického dozoru staveb se srovnatelnými stavebními a technickými parametry rozumně požadovat k tomu, aby zajistil nerušený průběh, řádné provedení a předání Stavby při dodržení Harmonogramu a v souladu s příslušnými kvalitativními parametry a jinými závaznými podmínkami stanovenými ve Smlouvě o dílo.
    4. Konzultant nenese právní odpovědnost za řádné dokončení a předání Stavby ze strany Zhotovitele, avšak je dle této Smlouvy zejména povinen s odbornou péčí aktivně využívat jemu svěřených pravomocí k soustavné a důsledné kontrole řádného plnění dle Smlouvy o dílo Zhotovitelem, zejména plnění závazných časových harmonogramů a kvalitativních požadavků na plnění, a v případě zjištění jakýchkoli nedostatků či prodlení v tomto plnění bez zbytečného odkladu přijmout, popř. navrhnout Objednateli přijetí odpovídajícího opatření směřujícího k tomu, aby Zhotovitel zjištěné nedostatky s maximálním urychlením odstranil a pokračoval v řádném plnění Smlouvy o dílo či aby byla odstraněna jiná překážka bránící řádnému průběhu a dokončení Stavby.
    5. V rámci povinností dle Pod-článku 3.3.5 je Konzultant povinen zejména:

1. hájit nejlepší zájmy Objednatele ve vztahu ke Zhotoviteli, případně k jeho poddodavatelům,
2. činit rozhodnutí v případech, kdy má Konzultant coby správce stavby učinit rozhodnutí dle Smlouvy o dílo, avšak vždy jen na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele,
3. vykonávat oprávnění a povinnosti, která jsou mu dána na základě Smlouvy o dílo, a to v plném rozsahu, ve kterém mu Smlouva o dílo výkon oprávnění a povinností stanovuje,
4. poskytovat Objednateli veškerou potřebnou podporu a spolupráci v rámci práv a povinností správce stavby upravených ve Smlouvě o dílo,
5. informovat Objednatele o všech významných skutečnostech v souvislosti s realizací Stavby a s poskytováním Služeb,
6. vyžádat si včas souhlas či vyjádření Objednatele vždy, pokud Smlouva nebo Smlouva o dílo takový souhlas nebo vyjádření vyžadují,
7. pokud Smlouva o dílo neukládá Konzultantovi učinit jednotlivý úkon v určité lhůtě, je Konzultant povinen učinit jej bez zbytečného odkladu,
8. pokud je na základě Smlouvy o dílo Konzultant oprávněn využít nějaké možnosti, uplatnit nějaký nárok, vydat pokyn či učinit jiné opatření ve prospěch zájmů Objednatele, je Konzultant povinen takové oprávnění či výhodu využít nebo takový nárok, pokyn či opatření uplatnit, resp. přijmout, pokud Objednatel neurčí písemně jinak,
9. provádět činnosti dle této Smlouvy způsobem, který je nejlépe vhodný pro dosažení účelu řádného provedení Stavby.
   * 1. Konzultant je povinen získat předchozí písemný souhlas Objednatele k učinění jakýchkoli úkonů či jednání v následujících záležitostech:
10. před rozhodnutím ohledně Víceprací,
11. před rozhodnutím ohledně prodloužení lhůty pro dokončení,
12. před vydáním pokynů správce stavby, v jejichž důsledku je třeba provést Vícepráce,
13. před odsouhlasením nebo stanovením jakékoliv záležitosti, která má za následek zvýšení smluvní ceny nebo záležitostí, které by mohly změnit rozsah, charakter nebo kvalitu Díla,
14. v jiných záležitostech, u nichž povinnost získání předchozího souhlasu Objednatele vyplývá ze Smlouvy o dílo.
    * 1. Konzultant je povinen řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Od pokynů Objednatele se může Konzultant odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Objednatele a Konzultant nemůže včas obdržet písemný souhlas Objednatele. V takovém případě je však Konzultant povinen bezodkladně oznámit Objednateli výskyt těchto okolností a výsledky jednání. Konzultant se zavazuje při plnění této Smlouvy včas upozornit Objednatele, na nevhodnost jeho pokynů, jinak odpovídá za vady, resp. škodu vzniklou Objednateli v důsledku dodržení těchto pokynů. V případě, že je pokyn Objednatele v rozporu s právními předpisy nebo závaznými technickými normami, Konzultant na tuto skutečnost Objednatele upozornil, a Objednatel na takovém pokynu přesto trvá, není Konzultant povinen takový pokyn splnit, není však oprávněn odstoupit od Smlouvy.
      2. Objednatel vydá Konzultantovi plné moci k výkonu práv a povinností správce stavby ke dni podpisu Smlouvy.

3.4

Majetek Objednatele

3.4.1 Vše, co bylo Objednatelem poskytnuto nebo zaplaceno pro užití Konzultantem, je majetkem Objednatele, a kde je to prakticky možné, musí tak též být označeno. Konzultant musí vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby takový majetek Objednatele zabezpečil a chránil do doby dokončení Služeb anebo do navrácení tohoto majetku Objednateli.

3.5

Personál Konzultanta

3.5.1 Konzultant je povinen zajistit, aby jeho personál provádějící výkon stavebního dozoru dle této Smlouvy disponoval platnými doklady k výkonu stavebního dozoru. Objednatelem nebudou jako dostačující akceptovány zahraniční doklady (tj. jiné než doklady (osvědčení) vydané příslušným orgánem státní správy České republiky), ve vztahu k autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, Objednatel akceptuje také osvědčení/potvrzení o zápisu osoby usazené či osoby hostující. Pro výkon Objednatelem požadovaného stavebního dozoru v České republice, zahrnujícího jak výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby dle stavebního zákona, tak celou šíři mediace smluvního vztahu mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nelze uznat certifikáty a autorizace vydané v jiných státech. Tyto dokumenty neposkytují dostatečnou záruku, že příslušná osoba zná předpisy a specifika platná v České republice.

3.5.2 Konzultant je povinen Objednateli doložit příslušné doklady kdykoli po dobu trvání této Smlouvy, a to bezodkladně na vyžádání Objednatele. Porušení této povinnosti představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta.

3.6

Zástupce konzultanta

3.6.1 Konzultant musí oznámit Objednateli rozsah pravomocí a oprávnění svěřených Zástupci konzultanta.

3.6.2 Požaduje-li to Objednatel, musí Konzultant určit osobu, která zabezpečí přímé pracovní spojení se Zástupcem objednatele v Zemi.

3.7

Změny v personálu Konzultanta

3.7.1 Je-li potřebné z jakéhokoli důvodu nahradit kohokoli z personálu poskytnutého Konzultantem, musí Konzultant zajistit náhradu osobou (osobami) s odpovídající kvaliﬁkací a zkušenostmi s poskytováním Služeb co nejdříve, jak je to rozumně možné. Náklady na takovou náhradu musí nést Konzultant, mimo případy, kdy je náhrada požadována Objednatelem, kdy:

* + - 1. musí být požadavek Objednatele předložen prostřednictvím Oznámení s uvedením důvodů; takové důvody se musí vztahovat k poskytování Služeb a musí být rozumné a přijatelné; a
      2. Objednatel musí nést náklady náhrady, ledaže důvodem nahrazení relevantního Personálu konzultanta bylo jeho nepřístojné chování nebo neschopnost uspokojivého výkonu odpovídajícího Pod-článku 3.3.1 [Standard péče].

3.7.2 Konzultant je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky a osoby, které byly předmětem hodnocení, podílely na plnění Smlouvy v termínech daných touto Smlouvou (realizační tým). Pokud byla pro takové osoby v zadávacích podmínkách stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu plnění Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Objednatele požadovat výměnu personálu dle Pod-článku 3.7. V případě, že se na straně Konzultanta vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného Konzultantem pro prokázání splnění kvalifikace nebo pro hodnocení v zadávacím řízení zakázky, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli, nejpozději však do 21 dnů od takového zjištění. Současně s tímto oznámením Konzultant Objednateli předloží životopis a potřebné doklady náhradního člena realizačního týmu, které doloží splnění minimálně stejných požadavků, jako byly v rámci zadávacích podmínek (kvalifikace) zakázky stanoveny pro takovou osobu, resp. minimálně stejných hodnocených parametrů, jako byly Konzultantem pro tuto osobu doloženy v rámci hodnocení nabídek. Objednatel se k návrhu na změnu personálu Konzultanta vyjádří do 21 dnů; pokud se nevyjádří do této lhůty, potom se má za to, že Objednatel se změnou personálu Konzultanta souhlasí. Porušení povinnosti Konzultanta plnit Smlouvu osobami splňujícími kvalifikaci nebo osobami hodnocenými a/nebo oznámit Objednateli uvedenou změnu personálu a/nebo nedoložení náhradní osoby splňující shora uvedené podmínky, představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta.

3.8

Ochrana a bezpečnost personálu Konzultanta

3.8.1 Je-li podle rozumného uvážení Konzultanta ohroženo zdraví nebo bezpečnost Personálu konzultanta nacházejícího se v Zemi v důsledku Mimořádné události, je Konzultant oprávněn k odvolání celého nebo části Personálu konzultanta v souladu s Pod-článkem 6.1.2 písm. (b) [Pozastavení Služeb] a k jeho přesunu ze Země do té doby, než Mimořádná událost přestane, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž tento souhlas nebude Objednatelem bez závažných důvodů odmítnut.

3.9

Správa stavební zakázky

* + 1. Při výkonu funkce správce stavby má Konzultant pravomoc jednat jménem Objednatele v rozsahu stanoveném ve Smlouvě o dílo. Jestliže některá pravomoc Konzultanta podléhá předchozímu schválení Objednatele, odpovídá Objednatel za to, že takové omezení pravomoci Konzultanta bude uvedeno ve Smlouvě o dílo nebo bude písemně oznámeno Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo. Jestliže má Konzultant ze Smlouvy o dílo pravomoc vydat při výkonu svých odpovědností potvrzení, určení nebo projevit uvážení, musí Konzultant jednat, co se týče Objednatele i Zhotovitele, spravedlivě a jednat na základě svého nezávislého odborného úsudku, s řádnou odbornou péčí, znalostí, schopností a pečlivostí.
    2. Konzultant je při výkonu funkce správce stavby v souvislosti s realizací Díla dle Smlouvy o dílo povinen dodržovat podmínky a omezení vyplývající pro správce stavby ze Smlouvy o dílo, a to zejména podmínky, že:

1. Konzultant coby správce stavby není oprávněn měnit či upravovat smluvní dokumenty, ani ukončit Smlouvu o dílo či kteroukoli její část,
2. není-li ve Smlouvě o dílo výslovně stanoveno jinak, Konzultant coby správce stavby není oprávněn učinit žádný úkon anebo uskutečnit či opomenout jednání, kterým nebo v důsledku kterého by Zhotovitele zbavil jakýchkoliv povinností, závazků nebo odpovědnosti podle Smlouvy o dílo nebo by způsobil byť jen částečnou spoluodpovědnost Objednatele za tyto povinnosti, závazky nebo odpovědnosti,
3. Konzultant coby správce stavby je oprávněn delegovat svou pravomoc na třetí osobu (včetně vybraných asistentů) a takovou delegaci změnit či odvolat pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
4. Konzultant coby správce stavby není zejména oprávněn (i) činit rozhodnutí týkající se oprávněnosti, výše, způsobu a termínu plateb, (ii) rozhodovat o uplatnění či neuplatnění smluvních sankcí, náhrady škody či jiného peněžního nároku Objednatele, (iii) rozhodovat o převzetí Stavby nebo její části,
   * 1. Konzultant není Objednateli nebo Zhotoviteli odpovědný za prostředky, techniky, postupy výstavby, souslednosti nebo načasování prací, co se týče jakéhokoli aspektu Smlouvy o dílo, nebo za bezpečnost nebo přiměřenost jakékoli činnosti Zhotovitele.
     2. Jestliže se v povinnostech Konzultanta ze Smlouvy a odpovědnostech Konzultanta vyplývajících ze Smlouvy o dílo vyskytnou rozpory nebo nejasnosti, musí Konzultant dát Objednateli Oznámení s popisem možného dopadu takového rozporu nebo nejasnosti. Objednatel musí takový rozpor nebo nejasnost co nejdříve, jak je to rozumně možné, napravit a tam, kde je to nezbytné, nařídit Variaci v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace Služeb].

3.10

Doklady o kvalitě poskytovaného plnění

3.10.1 Konzultant prohlašuje, že před podpisem Smlouvy Objednateli doložil, že disponuje následujícími platnými doklady o kvalitě poskytovaného plnění:

1. Certifikát systému řízení jakosti vydaný podle norem řady ČSN EN ISO 9000 nebo vyšší, a to pro inženýrskou činnost ve stavebnictví, a
2. Certifikát systému bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle specifikace OHSAS 18000 nebo vyšší, a to pro inženýrskou činnost ve stavebnictví.

3.10.2 Konzultant je povinen zajistit platnost dokladů o kvalitě poskytovaného plnění po celou dobu trvání této Smlouvy, a tuto skutečnost na vyžádání Objednateli bezodkladně doložit předložením příslušných dokladů.

3.10.3 Pokud Konzultant v souvislosti s uzavřením Smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání předloží Objednateli jiné než shora uvedené doklady (např. zahraniční doklady či doklady vydané pro jiné než stanovené činnosti) a Objednatel tyto neakceptuje z důvodu jejich nerovnocennosti se shora uvedenými doklady, je Konzultant povinen Objednateli bezodkladně předložit jiné doklady o kvalitě poskytovaného plnění, odpovídající této Smlouvě. Konzultant je rovněž povinen před ukončením platnosti dříve předloženého dokladu doložit Objednateli nový platný doklad o kvalitě poskytovaného plnění odpovídající Smlouvě.

3.11

Zákaz střetu zájmů

3.11.1 Konzultant ani žádný z jeho poddodavatelů podílejících se na plnění Smlouvy nebude připravovat ani se podílet na přípravě realizační dokumentace této Stavby pro potencionálního nebo konkrétního stavebního zhotovitele. Porušení této povinnosti Konzultantem nebo poddodavatelem představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že tento závazek trvá i po ukončení účinnosti Smlouvy.

3.12

Trvale delegovaný personál Konzultanta

3.12.1 Veškerý pracovní personál Konzultanta, delegovaný v rámci Etap (3) realizace Díla, včetně kontroly dokumentace skutečného provedení stavby a (4) zkušebního provozu, jako trvalý na tuto Stavbu, bude mít po dobu trvalé delegace na starosti pouze Stavbu, která je předmětem této Smlouvy, tj. pro tyto Etapy bude plně k dispozici pro plnění této Smlouvy a nebude Konzultantem či jinou osobou pověřován jinými úkoly. Personálem Konzultanta delegovaným jako trvalý na tuto Stavbu se rozumějí pozice uvedené v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované Objednatelem].

3.12.2 Výběr navržených osob delegovaných trvale na Stavbu, které nebyly uvedeny v nabídce Konzultanta v rámci prokazování kvalifikace, nebo v rámci hodnocení, podléhá schválení Objednatele. V případě, že Objednatel neschválí konkrétního pracovníka, je Konzultant povinen navrhnout Objednateli bezodkladně ke schválení jinou osobu s odpovídajícími zkušenostmi a odborností. Neschválení konkrétního pracovníka Konzultanta musí Objednatel řádně odůvodnit. Pod-článek 3.7.2 [Změny v personálu Konzultanta] se užije obdobně.

3.12.3 Konzultant je oprávněn zvýšit počet jakýchkoli pracovníků (osob delegovaných trvale na tuto Stavbu či ostatních osob) nad minimální počet pracovníků na této pozici uvedený v Příloze 3 [Odměna a platba], oceněném v Tabulce odměny a/nebo zvýšit počet trvale delegovaných pozic, pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Tím není dotčen následný postup výběru navržených osob delegovaných trvale na Stavbu. V případě, že Objednatel zvýšení počtu trvale delegovaných pracovníků neschválí, nebude činnost takových dodatečných osob hrazena v rámci ceny za Služby.

3.12.4 Pracovníci Konzultanta, kteří nejsou trvale delegováni na Stavbu, budou poskytovat svoji činnost v jednotlivých Etapách poskytování Služeb podle potřeb Stavby a podle požadavků Objednatele.

Zahájení a dokončení

4

4.1

Platnost a účinnost Smlouvy

4.1.1 Smlouva je platná od data posledního podpisu nezbytného k uzavření Smlouvy a účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („Datum účinnosti“).

4.2

Zahájení a dokončení Služeb

4.2.1 Konzultant je povinen zahájit poskytování Služeb až na základě písemného pokynu Objednatele, který musí být doručen ve lhůtě minimálně čtrnácti (14) dní před zahájením poskytování Služeb. Konzultant není oprávněn zahájit poskytování Služeb před dnem uvedeným v písemném pokynu Objednatele. Objednatel není povinen pokyn k zahájení poskytování Služeb vydat, avšak v případě, že takový pokyn ze strany Objednatele nebude udělen ve lhůtě delší než dvanáct (12) měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, je Konzultant podle vlastního uvážení oprávněn od Smlouvy odstoupit, je však povinen na možnost odstoupení Objednatele písemně upozornit alespoň 30 dnů předem. Konzultant není oprávněn z tohoto důvodu od Smlouvy odstoupit, pokud před odstoupením obdržel písemný pokyn Objednatele k zahájení poskytování Služeb, bez ohledu na to, že tento pokyn obdržel až po 12 měsících ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

4.3

Harmonogram

4.3.1 Konzultant je povinen při poskytování Služeb postupovat v souladu s Harmonogramem Stavby, který bude zahrnovat Etapy (3) realizace Díla, včetně kontroly dokumentace skutečného provedení stavby a (4) zkušebního provozu a který se po jeho vypracování zhotovitelem Stavby a schválení Objednatelem stane Přílohou 4 [Harmonogram] Smlouvy. V případě aktualizace Harmonogramu bude po jeho schválení Objednatelem Příloha 4 [Harmonogram] nahrazena novým Harmonogramem, a to bez nutnosti uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě.

4.3.2 Smluvní strany se musí navzájem bez zbytečného odkladu prostřednictvím Oznámení informovat o jakýchkoli událostech nebo okolnostech, které mohou negativně ovlivnit nebo zpozdit Služby nebo způsobit zvýšení nákladů na Služby.

4.3.3 Objednatel je oprávněn stanovit pro poskytování konkrétních dílčích Služeb přiměřené termíny, které budou pro Konzultanta závazné. Nesplní-li Konzultant Službu v přiměřeném termínu, je Objednatel oprávněn postupovat v souladu s Pod-článkem 8.5.5 [Smluvní pokuty].

4.4

Zpoždění

4.4.1 Konzultant je oprávněn k prodloužení souvisejících termínů pro poskytnutí příslušných dílčích Služeb, jestliže a v takovém rozsahu, v jakém je nebo bude dokončení Služeb zpožděno jakoukoli z uvedených příčin:

1. Variace Služeb;
2. jakákoli zpoždění, překážky nebo omezení způsobená nebo přičitatelná Objednateli, jiným konzultantům nebo zhotovitelům Objednatele a jiným třetím stranám;
3. Mimořádná událost; nebo
4. jakákoli jiná událost nebo okolnost zadávající oprávnění na prodloužení termínu dokončení podle Smlouvy.
   * 1. Jestliže jakákoli okolnost uvedená v Pod-článku 4.4.1 způsobí Konzultantovi Mimořádné náklady, které Konzultant nemohl předvídat ani jejich vzniku předejít, a pokud se zároveň nevztahují k činnostem, jež jsou předmětem Služeb, bude dohodnutá odměna za podmínek stanovených v § 222 ZZVZ upravena v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platba Konzultantovi]. Konzultant musí dát Objednateli o vzniku Mimořádných nákladů Oznámení co nejdříve, jak je to rozumně možné.

4.5

Míra postupu s poskytováním Služeb

4.5.1 Jestliže je z jakéhokoli důvodu, který nezakládá oprávnění Konzultanta k prodloužení termínu pro dokončení některé Služby, po rozumném zhodnocení Objednatele skutečný postup Konzultanta s poskytováním Služeb příliš pomalý, aby mohlo být zajištěno dokončení Díla řádně a včas, může Objednatel dát Konzultantovi v této souvislosti Oznámení. Po obdržení takového Oznámení musí Konzultant dát Objednateli Oznámení popisující opatření, která Konzultant zamýšlí použít pro to, aby urychlil poskytování Služeb tak, aby mohlo být Dílo dokončeno řádně a včas.

4.6

Mimořádná událost

4.6.1 Jestliže je smluvní Straně z důvodu Mimořádné události bráněno v plnění jakýchkoli závazků ze Smlouvy, musí dát druhé Straně Oznámení popisující Mimořádnou událost a její vliv na schopnost Strany dostát svým závazkům ze Smlouvy. Toto Oznámení musí Strana dát do čtrnácti (14) dnů od okamžiku, kdy si Strana uvědomila nebo měla uvědomit událost nebo okolnost zakládající Mimořádnou událost. Strana, která podala Oznámení, je omluvena z plnění těchto závazků po dobu, po kterou jí Mimořádná událost brání v jejich plnění. Konzultant je povinen Objednateli prokázat, že nemohl Mimořádnou událost předvídat, ani přijmout taková opatření, která by předešla, zmírnila či odstranila nepříznivé důsledky Mimořádné události.

* + 1. V případě, že Mimořádná událost způsobí nevyhnutelnou změnu v rozsahu Služeb, musí Objednatel nařídit Variaci v souladu s Pod-článkem 5.1 [Variace Služeb]. Jestliže Mimořádná událost způsobí zpoždění s dokončením určitých Služeb, je Konzultant oprávněn k prodloužení příslušných termínů v souladu s Pod-článkem 4.4 [Zpoždění].
    2. Bez ohledu na ostatní ustanovení tohoto Pod-článku 4.6 není žádná ze Stran z důvodu Mimořádné události omluvena od povinnosti platit druhé Straně podle Smlouvy.

Variace Služeb

5

5.1

Variace Služeb

5.1.1 Objednatel může iniciovat Variaci Služeb vydáním Oznámení Variace kdykoli před dokončením Služeb. Objednatel může také požádat Konzultanta o předložení jeho návrhu týkajícího se navrhované Variace. Jestliže je návrh Konzultanta Objednatelem přijat, musí Strany uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě. Variaci lze sjednat pouze v případě, že je v souladu s § 222 ZZVZ. Variace nesmí způsobit podstatnou změnu v rozsahu a povaze Služeb.

5.1.2 Variace Služeb může být vydána v souvislosti s jakýmikoli:

* + - 1. dodatky k Příloze 1 [Rozsah Služeb] a k Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované Objednatelem];
      2. vypuštěním části Služeb, ale pouze tehdy, není-li tato část Služeb Objednatelem nadále vyžadována;
      3. změnami v posloupnosti nebo načasování poskytování Služeb;
      4. změnami ve způsobu implementace Služeb;
      5. ustanoveními Smlouvy vyžadujícími vydání Variace; nebo
      6. návrhy předloženými Konzultantem (na žádost Objednatele nebo jinak) a písemně přijatými Objednatelem;
      7. dalšími potřebami Objednatele přímo souvisejícími s poskytováním Služeb.
    1. Jestliže Konzultant bude mít za to, že nějaký pokyn nebo nařízení Objednatele nebo jiné okolnosti zakládají Variaci Služeb, musí o této skutečnosti dát Objednateli Oznámení, jak nejdříve je to rozumně možné. Konzultant musí v takových případech v Oznámení popsat podrobnosti o odhadovaném dopadu na dobu plnění Služeb, na Harmonogram (je-li to v daném případě relevantní) a na cenu Služeb. Objednatel musí do čtrnácti (14) dnů od obdržení takového Oznámení s Konzultantem uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě, nebo dát Konzultantovi připomínky k jeho Oznámení, nebo zrušit pokyn či nařízení, nebo odůvodnit vydáním dalšího Oznámení, proč má Objednatel za to, že pokyn, nařízení nebo okolnosti nezakládají Variaci Služeb. V takovém případě musí Konzultant postupovat v souladu s takovým dalším Oznámením a je jím vázán, mimo případ, kdy do sedmi (7) dnů od obdržení takového dalšího Oznámení označí záležitost za spor podle Článku 10 [Spory]. Konzultant je povinen poskytnout k uzavření písemného dodatku podle tohoto Pod-článku v uvedené lhůtě součinnost.
    2. Na postup při Variaci Služeb se obdobně použije § 2622 odst. 2 občanského zákoníku.
    3. Před nabytím účinnosti dodatku ke Smlouvě není Konzultant oprávněn zahájit poskytování nově sjednaných Služeb, jež jsou předmětem Variace Služeb, ledaže Objednatel stanoví jinak,

5.2

Dohoda o hodnotě a dopadu Variace

5.2.1 Objednatel a Konzultant se musí dohodnout na hodnotě Variace nebo na způsobu jejího výpočtu, včetně případného dopadu na jiné části Služeb, a na dokončení Díla.

5.2.2 Hodnota jakékoli Variace musí být určena na základě položkových cen uvedených v Příloze 3 [Odměna a platba] nebo na nich musí být založena odvozením. Jestliže nejsou žádné položkové ceny pro Variaci použitelné, musí Strany dohodnout nové položkové ceny, které nesmějí překročit cenu obvyklou za takové položky v místě a čase.

* + 1. Hodnota Variace a její dopad na dobu plnění Služeb, jakož i na Harmonogram (je-li to v daném případě relevantní), musí být dohodnuty a písemně potvrzeny Objednatelem Konzultantovi v písemném dodatku ke Smlouvě. Na základě písemného dodatku ke Smlouvě musí Objednatel nařídit Konzultantovi pokynem zahájení prací na Variaci.

5.3

Změna Konzultanta

5.3.1 Objednatel je oprávněn v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ změnit Konzultanta v průběhu plnění Služeb, a to pro případ:

1. odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy z důvodů uvedených ve Smlouvě, kteroukoliv smluvní Stranou,
2. zániku Konzultanta, resp. všech členů Konzultanta v případě, že je Konzultant tvořen společným podnikem nebo konsorciem, pokud k zániku dojde bez právního nástupce.

5.3.2 V případě, že Objednatel postupuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ a Pod-článkem 5.3.1 [Změna Konzultanta] zůstávají dosavadní plnění, výstupy a pokyny Konzultanta v platnosti.

Přerušení Služeb a ukončení Smlouvy

6

6.1

Přerušení Služeb

6.1.1 Objednatel může podle vlastního uvážení z jakéhokoli důvodu přerušit část nebo všechny Služby prostřednictvím Oznámení Konzultantovi podaného sedm (7) dní předem.

6.1.2 Konzultant může přerušit část nebo všechny Služby za následujících okolností:

1. prostřednictvím Oznámení podaného Objednateli šedesát (60) dní předem v případě, že neobdržel platbu celé nebo části faktury, která je po splatnosti a Objednatel nepodal řádné Oznámení podle Pod-článku 7.5 [Sporné faktury] popisující důvody, kvůli nimž nezaplatil Konzultantovi fakturu nebo její část;
2. v případě, že nastane Mimořádná událost, včetně události předvídané v Pod-článku 3.8 [Bezpečnost a ochrana personálu Konzultanta] a Konzultant nebude schopen Služby řádně poskytovat ani při vynaložení veškerého úsilí. Konzultant musí dát Objednateli Oznámení nejdříve, jak je to rozumně možné. Konzultant musí vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby takovému přerušení části nebo celých Služeb předešel nebo je minimalizoval. Konzultant je povinen existenci důvodů pro přerušení Služeb v Oznámení prokázat.

6.2

Obnovení přerušených Služeb

* + 1. Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.1 [Přerušení Služeb], musí Konzultant Služby nebo jejich část obnovit do čtrnácti (14) dnů od obdržení Oznámení Objednatele, kterým Objednatel požaduje od Konzultanta obnovení Služeb nebo jejich části.
    2. Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.2 [Přerušení Služeb], musí Konzultant Služby nebo jejich část obnovit, jak nejdříve je to rozumně možné, nejpozději však do čtrnácti (14) dnů poté, co pominou okolnosti zakládající oprávnění k přerušení.

6.3

Důsledky přerušení Služeb

6.3.1 Objednatel musí Konzultantovi zaplatit Služby poskytnuté v souladu se Smlouvou do data přerušení části nebo celých Služeb.

6.3.2 V období přerušení nesmí Konzultant vykonávat Služby, případně jejich část, ale musí v přiměřené míře zajistit bezpečnost, údržbu a dohled nad Službami tak, aby se předešlo jejich poškození nebo ztrátě.

6.3.3 V případě, že v průběhu přerušení a obnovení části nebo všech Služeb nezbytně vzniknou Konzultantovi Mimořádné náklady:

* + - 1. bude dohodnutá odměna za podmínek stanovených v § 222 ZZVZ upravena v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platby Konzultantovi];
      2. Konzultant musí co nejdříve, jak je to prakticky možné, informovat Objednatele prostřednictvím Oznámení o vzniku těchto Mimořádných nákladů a prokázat jejich nezbytnou výši.
    1. Konzultant musí přijmout přiměřená opatření ke snížení dopadů přerušení na Služby nebo jejich část.

6.4

Ukončení Smlouvy

6.4.1 Odstoupení a výpověď Objednatelem:

1. Jestliže Konzultant bez řádného oprávnění podstatným nebo opakovaným způsobem porušuje Smlouvu, může Objednatel dát Konzultantovi Oznámení popisující porušení a požadovaná opatření k nápravě podle Smlouvy. Jestliže Konzultant nezjedná nápravu porušení do dvaceti osmi (28) dnů od vydání Oznámení, může Objednatel odstoupit od Smlouvy.
2. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel v souladu s podmínkami rozhodného práva a na základě odpovídajícího Oznámení s okamžitým účinkem odstoupit od Smlouvy v případě, že Konzultant na sebe podá insolvenční návrh, nebo že je ve vztahu ke Konzultantovi příslušným soudem vydáno rozhodnutí o prohlášení konkursu, rozhodnutí o povolení reorganizace, nebo rozhodnutí o povolení oddlužení, nebo v případě, že Konzultant jde do likvidace, popřípadě dojde k jakémukoli jednání nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto jednání nebo událostí.
3. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel na základě odpovídajícího Oznámení s okamžitým účinkem odstoupit od Smlouvy v případě, že Konzultant poruší ustanovení Pod-článku 1.10 [Korupce a podvod], nebo že úmyslně nevykonává stavební dozor nebo zkresluje činnosti stavebního dozoru ke škodě Objednatele u Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
4. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel na základě odpovídajícího Oznámení od Smlouvy s okamžitým účinkem odstoupit v případě, že nebude mít finanční prostředky pro realizaci Díla.
5. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel od Smlouvy s okamžitým účinkem odstoupit v případě, že Konzultant přeruší plnění Služeb nebo projevuje úmysl nepokračovat v konání svých povinností dle této Smlouvy po dobu delší jak deset (10) kalendářních dní a nezjedná nápravu ani po Oznámení Objednatele se stanovením přiměřené lhůty, nikoli kratší než patnáct (15) kalendářních dnů.
6. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel s okamžitým účinkem od Smlouvy odstoupit v případě, že příslušný soud vydá vykonatelné rozhodnutí o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem obchodního závodu anebo soudem pověřený exekutor vydá v exekučním řízení vedeném proti Konzultantovi jako povinnému exekuční příkaz na provedení exekuce prodejem obchodního závodu.
7. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel s okamžitým účinkem od Smlouvy odstoupit v případě, že Konzultant neuzavřel nebo neudržuje v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu stanoveném Pod-článkem 9.1 [Pojištění Konzultanta] této Smlouvy a takové porušení neodstraní ani v dodatečné nápravné lhůtě nikoliv kratší než třicet (30) kalendářních dní od doručení Oznámení Konzultantovi.
8. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel s okamžitým účinkem od Smlouvy odstoupit v případě, že bez předchozího souhlasu Objednatele dojde k jakékoliv přeměně Konzultanta (včetně zejména fúze, rozdělení, převodu podílu na společníka či změně právní formy), zrušení Konzultanta s likvidací či bez ní.
9. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel s okamžitým účinkem od Smlouvy odstoupit v případě, že Konzultant porušil povinnost obstarat nebo udržovat v platnosti bankovní záruku v souladu s podmínkami stanovenými v Pod-článku 8.7 [Bankovní záruka za řádné poskytování Služeb] této Smlouvy a takové porušení neodstraní ani v dodatečné nápravné lhůtě nikoliv kratší než třicet (30) kalendářních dní od doručení Oznámení Konzultantovi.
10. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel s okamžitým účinkem od Smlouvy odstoupit v případě, že Konzultant pozbude oprávnění vyžadované obecně závaznými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Konzultant povinen dle této Smlouvy a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění Konzultanta se stanovením přiměřené lhůty, nikoliv kratší než třicet (30) kalendářních dní.
11. Bez ohledu na lhůtu stanovenou v Pod-článku 6.4.1 písm. (a) může Objednatel s okamžitým účinkem od Smlouvy odstoupit v případě, že z důvodu porušení povinnosti ze strany Konzultanta nebo osoby řízení či kontrolované Konzultantem (včetně poddodavatelů a pověřených osob) jakýkoliv správní orgán vydá rozhodnutí, kterým uloží přerušení nebo podstatné omezení výstavby či provozu Stavby z důvodu veřejné bezpečnosti, zdraví nebo ochrany životního prostředí, přičemž účinky takového rozhodnutí budou trvat déle než šedesát (60) kalendářních dnů, anebo uloží Objednateli (z důvodu porušení povinností ze strany Konzultanta nebo osoby řízené či kontrolované Konzultantem (včetně poddodavatelů a pověřených osob)) jakoukoli povinnost sankční povahy.
12. Objednatel může vypovědět Smlouvu z týchž důvodů, pro které by byl oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Výpovědní doba činí padesát šest (56) dnů od podání příslušného Oznámení Konzultantovi.
13. Objednatel může vypovědět Smlouvu kdykoliv i bez uvedení důvodů poté, co uplyne padesát šest (56) dní od podání příslušného Oznámení o výpovědi Konzultantovi.
14. Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 6.1.1 [Přerušení Služeb], v případě, že Mimořádná událost způsobí přerušení Služeb po dobu delší sto šedesáti osmi (168) dnů, může Objednatel potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem Oznámení Konzultantovi, odstoupit od Smlouvy.

6.4.2 Odstoupení Konzultantem:

* + - 1. Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.1 [Přerušení Služeb] nebo z jiného důvodu po dobu delší sto šedesáti osmi (168) dnů, může Konzultant potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy.
      2. V případě, že Objednatel na sebe podá insolvenční návrh, nebo že je ve vztahu k Objednateli příslušným soudem vydáno rozhodnutí o prohlášení konkursu, rozhodnutí o povolení reorganizace, nebo rozhodnutí o povolení oddlužení, nebo v případě, že Objednatel jde do likvidace, popřípadě dojde k jakémukoli jednání nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto jednání nebo událostí, může Konzultant v souladu s podmínkami rozhodného práva a na základě odpovídajícího Oznámení s okamžitým účinkem odstoupit od Smlouvy.

OBECNÉ PODMÍNKY

* + - 1. V případě, že Objednatel poruší ustanovení Pod-článku 1.10 [Korupce], může Konzultant na základě odpovídajícího Oznámení odstoupit od Smlouvy s okamžitým účinkem.
    1. Odstoupení od Smlouvy bude podle § 2004 odst. 3 občanského zákoníku činěno vždy pouze s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.

6.5

Důsledky ukončení

6.5.1 Objednatel musí Konzultantovi zaplatit Služby poskytnuté v souladu se Smlouvou do data ukončení Smlouvy.

* + 1. Jestliže je Smlouva ukončena, je Konzultant, aniž by tím byla dotčena jeho jakákoli jiná práva podle Smlouvy, povinen předat Objednateli, nebo na jeho pokyn přímo novému konzultantovi, veškeré dokumenty, informace, výpočty a jiné výstupy, ať již v elektronické nebo jiné formě, které souvisejí se Službami poskytnutými do data ukončení Smlouvy a které jsou nezbytné pro to, aby mohl Objednatel dokončit Služby sám nebo s pomocí jiného konzultanta (všechny dokumenty v elektronické podobě musí být editovatelné), a to neprodleně, nejpozději však do deseti (10) dnů od doručení Oznámení Objednatele s žádostí o předmětné dokumenty, informace, výpočty a jiné výstupy. Konzultant je povinen poskytnout Objednateli, nebo na jeho pokyn přímo novému konzultantovi neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů požadované informace o poskytnutých Službách a o postupu realizace Díla i následně, a to kdykoliv v průběhu jednoho (1) roku od ukončení Smlouvy. Povinnost Konzultanta podle tohoto Pod-článku trvá i po ukončení Smlouvy.

6.5.3 Objednatel je oprávněn zadržet platby splatné Konzultantovi do doby, než budou předány veškeré dokumenty, informace, výpočty a jiné výstupy nezbytné pro to, aby mohl Objednatel dokončit Služby.

6.5.4 Jestliže je Smlouva ukončena pro některý z důvodů uvedený v Pod-článku 6.4 [Ukončení Smlouvy], Konzultant nemá nárok na náhradu škody ani na ušlý zisk.

6.5.5 Odstoupením od Smlouvy nárok na smluvní pokutu a nárok na plnění z bankovní záruky nezaniká.

6.6

Práva a odpovědnosti Stran

6.6.1 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena již vzniklá oprávnění, nároky a závazky

smluvních Stran.

Platba

7

7.1

Platba Konzultantovi

7.1.1 Objednatel musí Konzultantovi zaplatit za Služby (včetně Variací Služeb) v souladu s podrobnostmi stanovenými v Příloze 3 [Odměna a platba].

* + 1. Objednatel musí zaplatit také veškeré ostatní částky, které se stanou splatnými podle Smlouvy.
    2. Jsou-li v Příloze 3 [Odměna a platba] stanoveny podrobnosti pro cenové úpravy položkových cen v důsledku inflace, musí Objednatel zaplatit částky zohledňující stanovené úpravy.

7.2

Lhůta splatnosti

7.2.1 Není-li stanoveno jinak v Příloze 3 [Odměna a platba], musí být částky splatné Konzultantovi zaplaceny do dvaceti osmi (28) dnů od data vystavení faktury Konzultantem.

* + 1. Neobdrží-li Konzultant platbu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 7.2.1, musí mu Objednatel zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem. Konzultant v takovém případě nemá nárok na náhradu škody.
    2. Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 6.5.3, Objednatel nesmí zadržet platbu jakékoli částky faktury řádně splatné Konzultantovi podle Smlouvy z důvodů existujících nebo Objednatelem tvrzených nároků vůči Konzultantovi, ledaže částka, která má být zadržena, je splatná a Konzultant s tím souhlasil, nebo byla Objednateli přiřčena v souladu s Článkem 10 [Spory].

7.3

Měny platby

7.3.1 Měny, které je možné podle Smlouvy použít, jsou stanoveny v Příloze 3 [Odměna a platba].

7.4

Poplatky Konzultanta třetím stranám

7.4.1 Pokud Konzultant se souhlasem Objednatele za Objednatele uhradí poplatky třetím stranám, je oprávněn na Objednateli žádat jejich proplacení ve skutečné výši, ledaže Konzultant vznik těchto poplatků způsobil porušením své povinnosti.

7.5

Sporné faktury

7.5.1 Je-li jakákoli položka nebo část položky ve faktuře předložené Konzultantem Objednateli zpochybněna co do její řádné splatnosti podle Smlouvy, musí Objednatel ve lhůtě splatnosti stanovené v Pod-článku 7.2.3 [Lhůta splatnosti] nebo v Příloze 3 [Odměny a platby] Konzultantovi oznámit podrobnosti, v jakém rozsahu faktura neodpovídá Smlouvě. Objednatel současně s oznámením podle předchozí věty fakturu vrátí Konzultantovi k opravě.

7.6

Nezávislý audit

7.6.1 S výjimkou případu, kdy Smlouva předpokládá platby paušální částkou, musí Konzultant uchovávat aktuální záznamy, které jasně identiﬁkují příslušný čas a výdaje, a musí je zpřístupnit Objednateli na základě jeho důvodného požadavku.

7.6.2 S výjimkou případu, kdy Smlouva předpokládá platby paušální částkou, může Objednatel po tom, co dal nejméně čtrnáct (14) dnů předem Konzultantovi Oznámení, požadovat, aby jím jmenovaná nezávislá renomovaná odborně kvaliﬁkovaná auditorská společnost provedla audit jakýchkoli záznamů o časech a výdajích nárokovaných Konzultantem. Audit může proběhnout nejpozději do jednoho roku po dokončení nebo ukončení Služeb. Audit musí být proveden během běžné pracovní doby v kanceláři, kde jsou záznamy uchovávány, a Konzultant musí poskytnout auditorům veškerou přiměřenou součinnost. Náklady jakéhokoli takového auditu nese Objednatel.

Odpovědnosti

8

8.1

Odpovědnost za porušení

8.1.1 Konzultant je Objednateli odpovědný za jakékoli své (Konzultantovo) porušení jakéhokoli ustanovení Smlouvy.

8.1.2 Objednatel je Konzultantovi odpovědný za jakékoli své (Objednatelovo) porušení jakéhokoli ustanovení Smlouvy.

8.1.3 Je-li jedna ze Stran považována za odpovědnou druhé Straně, je odškodnění splatné pouze za následujících podmínek:

* + - 1. takové odškodnění je omezeno částkou přiměřeně předvídatelných ztrát a škod, které vzniknou v přímém důsledku takového porušení, ale ne jinak;
      2. částka takového odškodnění je v každém případě omezena na částku speciﬁkovanou v Pod-článku 8.3.1 [Omezení odpovědnosti]; a
      3. je-li jedna ze Stran považována za odpovědnou druhé Straně společně s třetími stranami, je tato Strana společně s těmito třetími stranami odpovědná druhé Straně ve smyslu § 1872 a § 1874 občanského zákoníku společně a nerozdílně.

8.2

Trvání odpovědnosti

8.2.1 Bez ohledu na jakákoli jiná ustanovení nebo podmínky této Smlouvy, z nichž vyplývá něco jiného, a bez ohledu na jakékoli požadavky, které vyplývají ze zákona Země nebo jakékoli jiné relevantní jurisdikce (včetně, pro vyloučení pochybností, jurisdikce místa, kde je Konzultant registrován k podnikání), nejsou Objednatel ani Konzultant považováni za odpovědné za ztráty a škody z jakékoli události, pokud jednou Stranou není vůči druhé Straně řádnou formou uplatněn nárok před uplynutím promlčecí doby. Smluvní strany ve smyslu § 630 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají delší promlčecí lhůtu pro právo Objednatele na náhradu škody způsobené Konzultantem v souvislosti s plněním Smlouvy tak, že Objednatel je oprávněn uplatnit nárok na náhradu škody způsobené Konzultantem ve lhůtě 10 let ode dne, kdy se Objednatel dozvěděl nebo měl a mohl dozvědět o škodě a o tom, kdo je povinen k její náhradě, ne však později než uplynutím 10 let ode dne, kdy škoda vznikla.

8.3

Omezení odpovědnosti

8.3.1 Maximální částka odškodnění, kterou může zaplatit jedna Strana druhé Straně podle Smlouvy nebo v souvislosti s ní ve vztahu k jakékoli a veškeré odpovědnosti, včetně odpovědnosti vyplývající z nedbalosti, je omezena na částku 100 mil. Kč. Tímto omezením nejsou dotčeny jakékoli poplatky za ﬁnancování, speciﬁkované v Pod-článku 7.2.2 [Lhůta splatnosti] ani Pod-článek 8.4.1 [Výjimky].

8.3.2 Obě Strany se dohodly, že se vzdávají všech vzájemných nároků do té míry, do jaké souhrn odškodnění, který by jinak náležel k zaplacení, přesahoval maximální částku podle Pod-článku 8.3.1.

* + 1. Objednatel není odpovědný smluvně, deliktně, podle žádného práva nebo zákonného oprávnění k žalobě nebo jinak, za jakýkoli ušlý příjem, ušlý zisk, zmaření výroby, zmaření smlouvy, ztrátu užitku, ztrátu jakékoli zakázky, represivní nároky třetích stran, zmaření obchodní příležitosti nebo za jakoukoli jinou nepřímou, zvláštní nebo následnou ztrátu nebo škodu.

8.4

Výjimky

8.4.1 Pod-článek 8.1.3 [Odpovědnost za porušení], Pod-článek 8.2 [Trvání odpovědnosti] a Pod-článek 8.3 [Omezení odpovědnosti] se nepoužijí na nároky, které vyvstanou z úmyslného jednání, hrubého porušení, podvodu, záměrného zkreslení údajů nebo hrubé nedbalosti porušující Strany.

8.5

Smluvní pokuty

8.5.1 V případě porušení povinnosti Konzultanta dle Pod-článku 1.6 [Postoupení a poddodávky], nebo Pod-článku 3.5 [Personál Konzultanta] uhradí Konzultant Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý jednotlivý případ.

8.5.2 V případě, že Konzultant Objednateli nedoloží příslušné informace a doklady dle Pod-článku 3.5.2 [Personál Konzultanta], uhradí Konzultant Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.

8.5.3 V případě, že Konzultant nezajistí platnost dokladů o kvalitě poskytovaného plnění dle Pod-článku 3.10.1 [Doklady o kvalitě poskytovaného plnění] nebo tyto doklady Objednateli nedoloží ve stanovené lhůtě, nebo nepostupuje v souladu s Pod-článkem 3.10.3 [Doklady o kvalitě poskytovaného plnění], uhradí Konzultant Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení delším než 3 dny smluvní pokutu 0,3 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.

8.5.4 V případě porušení některé z povinností uvedených v Pod-článku 8.7 [Bankovní záruka za řádné provedení poskytovaných Služeb], nebo 9.1 [Pojištění Konzultanta] uhradí Konzultant Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.

8.5.5 V případě prodlení Konzultanta s dodržením termínu dokončení Služeb nebo jejich části uhradí Konzultant Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z odpovídající ceny nedokončených Služeb bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.

8.5.6 V případě prodlení Konzultanta s dodržením termínu odstranění kterékoliv vady uhradí Konzultant Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny jednotlivé dílčí činnosti bez DPH, jíž se konkrétní oznámená vada týká, a to za každý započatý den prodlení. Jestliže je v rámci jednoho oznámení vad uvedeno více dílčích vad a nedostatků Služeb, považuje se pro účely tohoto Pod-článku tento soubor dílčích vad a nedostatků vytknutý v rámci jednoho oznámení za jednu vadu.

8.5.7 Konzultant je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH za každý níže uvedený případ porušení povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3 % z Přijaté smluvní částky ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, jestliže:

a) v důsledku prodlení Konzultanta s plněním povinností dle Smlouvy dojde k prodloužení termínu realizace Díla;

b) Konzultant poruší nebo udělí pokyn v rozporu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP);

c) personál Konzultanta delegovaný jako trvalý na stavbu bude v rozporu s Pod-článkem 3.13 [Trvale delegovaný personál Konzultanta] pověřen jinými úkoly.

8.5.8 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Konzultanta, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

8.5.9 Smluvní strany se dohodly, že maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Konzultantem za porušení Smlouvy (tj. nikoli pouze za prodlení s dokončením Služeb) nepřesáhne částku 60 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, a to s výjimkou smluvní pokuty za (i) porušení zákazu realizovat některé části Služeb prostřednictvím poddodavatele a (ii) porušení zákazu o střetu zájmů. Na uvedené smluvní pokuty se maximální celková výše součtu smluvních pokut uvedená v první větě neuplatní.

8.6

Odpovědnost za vady

8.6.1 Konzultant odpovídá za vady, které má předmět Služeb v čase jejich odevzdání Objednateli, byť se projeví až později. Strany výslovně vylučují použití § 2605 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že Objednatel je oprávněn uplatnit zjevné vady Služeb u Konzultanta nejpozději do tří (3) měsíců ode dne převzetí dokončených Služeb Objednatelem. Konzultant odpovídá Objednateli za vady Díla ve smyslu § 2629 a 2630 občanského zákoníku.

8.6.2 Konzultant poskytuje Objednateli záruku na odstranění vad, její délka se stanovuje na dva (2) roky ode dne protokolárního odevzdání a protokolárního převzetí Služeb.

8.6.3 Konzultant neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele nebo informací a závazných pokynů daných mu Objednatelem a Konzultant ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil Objednatele a ten na použití podkladů a informací nebo plnění svých pokynů trval.

8.6.4 Lhůta pro oznámení vad ve smyslu § 2618 občanského zákoníku začíná plynout ode dne odevzdání a převzetí příslušné Služby. Tato lhůta však neskončí dříve, než sjednaná Služba naplnila účel, pro který byla poskytnuta.

8.6.5 Konzultant je povinen vady na své náklady odstranit.

8.6.6 Konzultant je povinen nejpozději do sedmi (7) dnů od obdržení oznámení vad:

a) dohodnout s Objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad,

b) přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese Konzultant i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

8.6.7 Nebudou-li vady Konzultantem odstraněny v dohodnutém termínu, a pokud nedojde k dohodě ve lhůtě stanovené v Pod-článku 8.6.6, tak v Objednatelem písemně stanoveném přiměřeném termínu, nebo nepřistoupí-li Konzultant k odstraňování vad v souladu s Pod-článkem 8.6.6, má Objednatel právo zadat odstranění vad na náklady Konzultanta jinému subjektu.

8.6.8 V případě sporu o kvalitu (o uznání vady) Služeb se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu, která spor posoudí a doporučí jeho řešení. V případě, že strany neakceptují toto doporučení, bude se spor dále řešit dle Článku 10 [Spory].

8.7

Bankovní záruka za řádné poskytování Služeb

8.7.1 Konzultant nejpozději k datu zahájení poskytování Služeb Objednateli předloží bankovní záruku za řádné provedení Služeb ve výši alespoň 3,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH. Konzultant se zavazuje udržovat tuto bankovní záruku v platnosti nepřetržitě po celou dobu poskytování Služeb a dále minimálně dva (2) měsíce po dokončení Služeb (jejich poslední části) a odstranění jejich vad a nedodělků. Bankovní záruka za řádné provedení Služeb bude vystavena jako neodvolatelná, bezpodmínečná a splatná bez nutnosti předchozí výzvy a bez námitek či omezujících podmínek do pěti (5) dnů od obdržení první písemné výzvy Objednatele. Bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky a bude podléhat Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání, které pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora. Zajištění vystavení a udržování bankovní záruky za řádné provedení Služeb po stanovenou dobu v platnosti provede Konzultant na své náklady a riziko.

8.7.2 Konzultant je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky za řádné provedení v případě, že:

1. Služby nejsou realizovány v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy či Konzultant neplní své závazky vyplývající ze Smlouvy, nebo

b) Konzultant neuhradí Objednateli způsobenou škodu, slevu z ceny či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen a která vůči němu byla Objednatelem uplatněna.

8.7.3 Vystavení bankovní záruky za řádné provedení Služeb doloží Konzultant Objednateli originálem záruční listiny, a to buď v písemné, nebo v elektronické podobě. Originál záruční listiny zůstane v dispozici Objednatele. V případě, že platnost Konzultantem předložené bankovní záruky za řádné provedení Služeb má skončit před shora stanovenou dobou platnosti, doloží Konzultant Objednateli v písemné, nebo v elektronické podobě originál nové záruční listiny odpovídající Smlouvě, a to nejpozději k poslednímu dni platnosti původní bankovní záruky.

8.7.4 V případě, že byla bankovní záruka vystavena v listinné podobě, zavazuje se Objednatel vrátit Konzultantovi příslušnou bankovní záruku za řádné provedení Služeb bez zbytečného odkladu poté, kdy vypršela její platnost, resp. poté, kdy byla Objednateli předána platná a účinná bankovní záruka, která nahrazuje do té doby platnou bankovní záruku za řádné provedení Služeb. V případě, že byla bankovní záruka vystavena v elektronické podobě, potvrdí Objednatel Konzultantovi na jeho žádost, že ke dni zániku bankovní záruky neuplatňuje vůči bance Konzultanta žádné nároky z bankovní záruky, případně vystaví jiné odpovídající potvrzení dle požadavků banky Konzultanta.

8.7.5 Porušení povinnosti Konzultanta předložit či udržovat v platnosti shora uvedenou bankovní záruku za řádné provedení Služeb představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta.

Pojištění

9

9.1

Pojištění Konzultanta

9.1.1 Konzultant musí uzavřít a udržovat v platnosti odpovídající pojištění profesní odpovědnosti a pojištění zákonné odpovědnosti s částkami pojistného krytí dostatečnými pro pokrytí jeho odpovědností ze Smlouvy. Taková pojištění musí být uzavřena s mezinárodně renomovanými pojišťovateli. Konzultant musí zajistit, že minimální částka pojistného krytí nebude menší než 50 mil. Kč a současně 10 mil. Kčpro jednu pojistnou událost. Konzultant musí zajistit, že jeho pojištění profesní odpovědnosti bude udržováno po celou dobu poskytování Služeb.

9.1.2 Konzultant musí na případný požadavek Objednatele předložit příslušná potvrzení makléře nebo pojišťovatele o tom, že pojištění s krytím vyžadovaná podle tohoto Pod-článku 9.1 jsou udržována v platnosti.

9.1.3 Konzultant musí Objednatele okamžitě informovat v případě, že jakékoli pojištění požadované tímto Článkem 9 je pojišťovateli nebo zprostředkovateli pojištění zrušeno.

Spory

10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.1  Smírné řešení sporů | 10.1.1 | Vznikne-li z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jakýkoli spor, musí se seniorní |
|  |  | zástupci Stran s oprávněním narovnat spor sejít do dvaceti osmi (28) dnů po písemném požadavku jedné ze Stran vzneseném na Stranu druhou a pokusit se vyřešit spor smírným způsobem. |
|  | 10.1.2 | Nedojde-li k vyřešení sporu do třiceti (30) dnů od obdržení písemného požadavku, může každá ze Stran podat žalobu k příslušnému soudu. |
| 10.2 |  |  |
| Soudní spor | 10.2.1 | S výjimkou případů, kdy dojde ke smírnému vypořádání, jakýkoli spor bude definitivně vyřešen v soudním řízení před obecnými soudy České republiky. |

**PŘÍLOHY**

Součástí této Smlouvy jsou tyto Přílohy:

1. **Rozsah Služeb**

Konzultant je v rozsahu a za podmínek stanovených v této Smlouvě a způsobem vyplývajícím ze Smlouvy o dílo (při respektování podmínek a omezení ze Smlouvy o dílo vyplývajících) povinen po dobu trvání této Smlouvy jménem a na účet Objednatele v příslušných Etapách vykonávat zejména tyto činnosti:

1. Etapa: Posouzení dokumentace pro stavební povolení a činnosti do vydání stavebního povolení
2. posouzení návrhu a čistopisu dokumentace pro stavební povolení pro Dílo,
3. vypořádání připomínek Objednatele jakožto správce Ústřední čistírny odpadních vod v Praze k návrhu dokumentace pro stavební povolení,
4. kontrola čistopisu dokumentace pro stavební povolení pro Dílo,
5. realizace činností do vydání stavebního povolení, zejména:
   1. posouzení vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení,
   2. zpracování stanoviska k finálnímu návrhu žádosti o stavební povolení a návrhu povolení k nakládání s odpadními vodami,
   3. zpracování stanoviska k analýze Objednatele jakožto správce Ústřední čistírny odpadních vod v Praze k odstavování a následnému náběhu provozu stávající vodní linky.
6. Etapa: Posouzení podkladů pro výběr Zhotovitele a součinnost v zadávacím řízení
7. spolupráce při přípravě zadávacích podmínek (zejména technické části) zadávacího řízení na výběr Zhotovitele,
8. součinnost v průběhu zadávacího řízení na výběr Zhotovitele Stavby, včetně součinnosti při:
9. přípravě vysvětlení zadávací dokumentace,
10. posouzení splnění kvalifikačních předpokladů
11. hodnocení nabídek,
12. posouzení dokumentů předložených Zhotovitelem před podpisem Smlouvy o dílo,
13. podpoře Objednatele v případných námitkových řízeních, správních řízeních před ÚOHS a navazujících soudních řízeních správních.
14. Etapa: Realizace díla, včetně kontroly dokumentace skutečného provedení Stavby
15. výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním Stavby ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
16. výkon činností, práv a povinností správce stavby v rozsahu obchodních podmínek Smlouvy o dílo,
17. převzetí, evidence, kontrola, posouzení z hlediska souladu se Smlouvou o dílo, technickými normami a právními předpisy, vypořádání připomínek a schvalování veškeré dokumentace předkládané Zhotovitelem, včetně realizační dokumentace stavby, soupisu prací, dokumentace skutečného provedení stavby a dalších dokumentů, provozních řádů, manuálů a příruček souvisejících s realizací Stavby a jejím následným provozem,
18. organizační zajišťování Stavby na straně Objednatele, kontrola a koordinace činnosti Zhotovitele, zejména:
    1. koordinace činností Zhotovitele dle Smlouvy o dílo při realizaci Stavby a dohled nad dodržováním povinností Zhotovitele; koordinace a dohled nad poskytováním součinnosti ze strany Zhotovitele ve vztahu k Objednateli,
    2. udělování pokynů a výzev Zhotoviteli za účelem odstraňování následků nesprávné realizace Stavby, odstranění či zmírnění prodlení při průběhu výstavby, přerušení či obnovení realizace Stavby, popř. jiných pokynů v rozsahu nezbytném či vhodném pro řádnou realizaci Stavby v souladu se Smlouvou o dílo, příslušnými technickými normami a příslušnými právními předpisy,
    3. rozhodování v případech stanovených Smlouvou nebo Smlouvou o dílo, a to na základě předchozího souhlasu Objednatele,
    4. svolávání a organizační zajišťování pravidelných kontrolních dnů Stavby za účelem přijetí opatření pro další práce, a to v intervalu nikoliv delším než jeden (1) měsíc, pokud Objednatel nestanoví jinak, a řízení případných dalších jednání spojených s realizací Stavby, příprava zápisů z kontrolních dnů a dalších jednání (včetně zajištění jejich distribuce určeným účastníkům),
    5. předání staveniště nebo jeho části Zhotoviteli, včetně všech nezbytných dokumentů a informací, které Zhotovitel neobdržel v rámci zadávacího řízení a při podpisu Smlouvy o dílo,
    6. průběžná kontrola stavu staveniště, kontrola bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životního prostředí při realizaci Stavby, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zajištění řádného splnění všech povinností Objednatele při realizaci Stavby, vyplývajících z předpisů upravujících bezpečnost práce a ochrany zdraví, kontrola rozsahu použití staveniště, zejména nezasahování do ploch mimo staveniště, kontrola vyklizení staveniště,
    7. kontrola skutečného rozsahu prací řádně realizovaných Zhotovitelem, potvrzování provedených prací ve stavebních a montážních denících, provádění dalších nezbytných zápisů do stavebních či montážních deníků, včetně kontroly správnosti a úplnosti vedení stavebních a montážních deníků,
    8. kontrola prací, resp. těch částí Stavby, které mají být v dalším postup výstavby zakryty nebo se stanou nepřípustnými,
    9. udělování pokynů k provedení zkoušek, kontrola a evidence výsledků zkoušek a dokladů prokazujících kvalitu provádění prací a dodávek (prohlášení o shodě, atesty, certifikáty apod.),
    10. doporučení a následné řízení a projednávání změn v provádění Stavby vyžadujících či nevyžadujících provedení víceprací v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo, a to v souladu s právními předpisy,
    11. projednávání dohod při uplatňování víceprací či méněprací Zhotovitelem a poskytnutí písemných doporučení Objednateli v těchto věcech,
    12. aktivní vyhledávání a řešení nedostatků při realizaci Stavby Zhotovitelem, vytýkání vad a nedodělků v průběhu Stavby, navrhování postupu směřujícího k odstraňování zjištěných nedostatků, písemné upozorňování Objednatele na možnost přijetí úsporných opatření v rámci realizace Stavby a předcházení nedostatků a mimořádných nákladů, dohled nad řádným a včasným odstraňováním zjištěných vad a nedodělků,
    13. převzetí, kontrola a připomínkování pravidelných měsíčních zpráv o postupu prací zpracovaných Zhotovitelem, včetně kontroly a schvalování Programu prací,
    14. pravidelné kontroly a vyhodnocování přijatých opatření Zhotovitele k zajištění ochrany životního prostředí,
    15. kontrola, vytýkání vad a řešení odstraňování vad Stavby a související Dokumentace Zhotovitele v souvislosti s předáním Stavby či její části Objednateli;
    16. příprava podkladů pro předání dokončené Stavby nebo její části a organizace jednání o předání a převzetí Stavby Objednateli nebo jím určené osobě, součinnost při předání Stavby Objednateli, kontrola splnění všech podmínek pro předání a převzetí Stavby, identifikace vad a nedodělků Stavby,
    17. kontrola přípravy Stavby pro zahájení zkušebního provozu či povolení předčasného užívání,
    18. soustavná kontrola plnění harmonogramu prací stanoveného ve Smlouvě o dílo, včasné upozorňování na hrozící či skutečné prodlení, navrhování efektivních opatření eliminujících či zmírňujících případné časové prodlevy při realizaci Stavby, kontrola a posuzování změn v naplňování příslušného programu prací, aktivní spolupráce na optimalizaci harmonogramu prací, včetně optimalizace použitého programového vybavení pro zpracování, uchovávání a další práci s tímto harmonogramem prací,
    19. kontrola dodržování podmínek vydaného stavebního povolení, technických norem a právních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s realizací Stavby,
    20. provádění dohledu a kontroly požadovaných stavebních a montážních metod,
    21. dohled nad schvalováním systému a plánu zajištění jakosti prací Zhotovitele, kontrola a schvalování systému přejímek, materiálových i funkčních zkoušek a testů; podle potřeby výkon těchto přejímek, zkoušek a akceptačních testů v součinnosti s Objednatelem a Zhotovitelem,
    22. oznamování a specifikace jakýchkoliv porušení povinností Zhotovitele v souvislosti s realizací Stavby, včetně specifikace a vyčíslení rozsahu nároku Objednatele na smluvní pokutu, náhradu škody či jiné újmy či bezdůvodného obohacení, nebo nároku na jakékoliv jiné finanční plnění (ať už sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru) dle Smlouvy o dílo (včetně termínů pro uplatnění takového nároku),
    23. provádění nezávislé kontroly kvality prací Zhotovitele, a to zejména z hlediska geologického, statického, stavebního, technologického, kvalitativního, ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce,
    24. zajišťování dohledu nad způsobem vypořádání odchylek ve stavebních a montážních pracích a v případě požadavků Zhotovitele na schválení víceprací podávání doporučení Objednateli na jejich řešení,
    25. zajišťování týdenní fotodokumentace stavebních a montážních prací jak na staveništi, tak i při externí kontrole kvality dodávek v rozsahu požadovaném Objednatelem,
    26. spolupráce s projektantem ve věcech technického řešení a jeho případných změn, okamžité informování Objednatele v případě, že budou nalezeny vady v technickém řešení a návrh řešení zajišťovaných vad,
    27. spolupráce s úřady místní samosprávy a státní správy příslušnými pro Projekt, zejména pomoc orgánům vykonávajícím kontrolu a audit v rámci Projektu,
    28. oponentura obsahu školení Zhotovitele pro personál Objednatele či provozovatele při předávání Stavby, o pravidlech jejího provozu a dodržování podmínek záruk,
    29. provedení jakékoliv další činnosti nutné či vhodné pro řádné plnění povinností Objednatele dle této Smlouvy a Smlouvy o dílo.
19. finanční dohled nad činností Zhotovitele, a v rámci této činnosti zejména:
20. kontrola a podpis Zjišťovacích protokolů coby příloh jednotlivých faktur obsahujících soupis položek prací a dodávek provedených za příslušné fakturační období s uvedením jednotkových cen a množství v souladu s aktuálně platným Soupisem prací a výkazem výměr, popř. kontrola a podpis příslušných protokolů o předání a převzetí příslušné části plnění nebo jiného dokladu vyžadovaného Smlouvou o dílo k prokázání rozsahu provedených a fakturovaných prací, služeb či dodávek,
21. kontrola a ověřování faktur Zhotovitele, ověřování rozpisu provedených prací,
22. kontrola a vyhodnocování čerpání nákladů jednotlivých Staveb a využití rozpočtové rezervy,
23. spolupráce s autorským dozorem projektanta Stavby,
24. zpracování písemných měsíčních a jiných zpráv.
25. Etapa: Zkušební provoz
26. kontrola průběhu zkušebního provozu Díla a komunikace s osobou zajišťující zkušební provoz Díla,
27. převzetí, kontrola a připomínkování pravidelných Monitorovacích zpráv, Harmonogramu preventivní údržby a oprav a dalších dokumentů subjektu zajišťujícího zkušební provoz stávající vodní linky,
28. soustavná kontrola odstraňovaní vad a nedodělků vytknutých při předání Díla, Zhotovitelem,
29. vytýkání záručních vad Díla a řešení a kontrola odstraňování těchto vad Zhotovitelem,
30. dohled nad dodržováním povinnosti Zhotovitele dle Smlouvy o dílo k poskytování součinnosti v průběhu zkušebního provozu,
31. sledování a vyhodnocování funkčnosti Stavby z hlediska plnění závazných parametrů nakládání s vodami.
32. Etapa: Činnosti do získání kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí, a po dobu trvání záruky za jakost
33. součinnost Objednateli při zajišťování kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí, kontrola dokumentace předkládané stavebnímu a vodoprávnímu úřadu,
34. součinnost Objednateli při jednáních s vodoprávním úřadem a při případných souvisejících správních řízeních do doby kolaudace Díla,
35. .vytýkání záručních vad Díla a řešení a kontrola odstraňování těchto vad Zhotovitelem.

*Písemný pokyn k zahájení Služeb*

Nebude-li ve Smlouvě sjednáno jiné místo předání, je místem předání a převzetí písemných výstupů Konzultanta Pražská vodohospodářská společnost a.s, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město.

1. **Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované Objednatelem**
2. Personál
   1. Personál Konzultanta

Personál určený Konzultantem k poskytování Služeb je uveden v Příloze 3 [Odměna a platba].

* 1. Trvale delegovaný personál Konzultanta

Pracovním personálem delegovaným v rámci Etap (i) realizace Díla, včetně kontroly dokumentace skutečného provedení stavby a (ii) zkušebního provozu jako trvalý na tuto Stavbu se rozumějí tyto pozice zastávané při plnění Smlouvy:

1. vedoucí týmu správce stavby,
2. zástupce vedoucího týmu správce stavby – koordinátor.

* 1. Personál Objednatele

Objednatel na své náklady neposkytne Konzultantovi žádný personál.

1. Podklady, vybavení a zařízení
   1. Dokumentace poskytnutá Objednatelem

Objednatel poskytne Konzultantovi bezplatně před zahájením jeho příslušné činnosti, případně neprodleně následně po jejím získání v elektronické podobě následující dokumentaci:

* DSP a DZS (PDPS)
* Kopie pravomocných stavebních povolení
* Zadávací dokumentaci na zadání realizace Stavby (nad rámec ostatní předávané dokumentace - technické podmínky: TKP a ZTKP, soupis prací a dokumentaci Stavby: PDPS, podrobný inženýrsko-geologický průzkum a ostatní dosažitelné, veškerá stavební povolení na danou Stavbu, veškerá vyjádření úřadů, stanovisko k hodnocení vlivu stavby na životní prostředí a související vyjádření, speciální relevantní dokumenty pokud jsou – popílek, recyklace apod.)
* Kopie příslušných částí Smlouvy o dílo na zhotovení Stavby (zejména Všeobecné obchodní podmínky stavby, Zvláštní obchodní podmínky stavby), nabídku Zhotovitele, vč. oceněného soupisu prací
  1. Vybavení a zařízení poskytnutá Objednatelem

Objednatel neposkytne Konzultantovi žádné vybavení a zařízení.

1. Služby od třetích stran

Objednatel na své náklady zajistí služby akreditovaných laboratoří v případě prokazatelně nezbytných dodatečných zkoušek pro ověření kvality prací a dále služby nespadající do kompetence Konzultanta, jejichž nezbytnost vyplyne z průběhu realizace Stavby.

1. **Odměna a platba**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Tabulka odměny** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Tým expertů |  | Posouzení DSP a činnosti do vydání SP | | Výběr Zhotovitele | | Realizace Díla | | Zkušební provoz | | Kolaudace a záruka za jakost | |
|  |  |  | denní odměna | předpokládaný počet dnů | Kč bez DPH | předpokládaný počet dnů | Kč bez DPH | předpokládaný počet dnů | Kč bez DPH | předpokládaný počet dnů | Kč bez DPH | předpokládaný počet dnů | Kč bez DPH |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Vedoucí týmu správce stavby | [bude doplněno] | 105 | 0 | 80 | 0 | 650 | 0 | 180 | 0 | 70 | 0 |
|  | 2 | Zástupce vedoucího týmu správce stavby - koordinátor | [bude doplněno] | 80 | 0 | 80 | 0 | 650 | 0 | 180 | 0 | 60 | 0 |
|  | 3 | Expert 1 - TDI senior, stavba | [bude doplněno] | 80 | 0 | 60 | 0 | 620 | 0 | 180 | 0 | 45 | 0 |
|  | 4 | Expert 2 - TDI senior, technologie | [bude doplněno] | 80 | 0 | 60 | 0 | 620 | 0 | 180 | 0 | 45 | 0 |
|  | 5 | Expert 3 - technolog | [bude doplněno] | 70 | 0 | 45 | 0 | 620 | 0 | 84 | 0 | 9 | 0 |
|  | 6 | Expert 4 - technolog | [bude doplněno] | 70 | 0 | 45 | 0 | 600 | 0 | 84 | 0 | 9 | 0 |
|  | 7 | Expert 5 - technika prostředí staveb | [bude doplněno] | 35 | 0 | 45 | 0 | 450 | 0 | 84 | 0 | 15 | 0 |
|  | 8 | Expert 6 - elektro | [bude doplněno] | 35 | 0 | 45 | 0 | 450 | 0 | 84 | 0 | 15 | 0 |
|  | 9 | Expert 7 - ASŘTP | [bude doplněno] | 35 | 0 | 45 | 0 | 450 | 0 | 84 | 0 | 15 | 0 |
|  | 10 | Expert 8 - stavař | [bude doplněno] | 70 | 0 | 30 | 0 | 600 | 0 | 72 | 0 | 9 | 0 |
|  | 11 | Expert 9 - stavař | [bude doplněno] | 70 | 0 | 30 | 0 | 600 | 0 | 72 | 0 | 9 | 0 |
|  | 12 | Expert 10 - stavební geolog | [bude doplněno] | 20 | 0 | 10 | 0 | 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | 13 | Expert 11 - statik | [bude doplněno] | 25 | 0 | 10 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | 14 | Expert 12 - na betonové konstrukce | [bude doplněno] | 25 | 0 | 10 | 0 | 450 | 0 | 15 | 0 | 6 | 0 |
|  | 15 | Expert 13 - rozpočtář | [bude doplněno] | 70 | 0 | 48 | 0 | 450 | 0 | 24 | 0 | 6 | 0 |
|  | 16 | Expert 14 - rozpočtář | [bude doplněno] | 70 | 0 | 48 | 0 | 450 | 0 | 24 | 0 | 6 | 0 |
|  | 17 | Expert 15 - harmonogram | [bude doplněno] | 14 | 0 | 18 | 0 | 450 | 0 | 24 | 0 | 3 | 0 |
|  | 18 | Expert 16 - FIDIC | [bude doplněno] | 25 | 0 | 30 | 0 | 450 | 0 | 60 | 0 | 9 | 0 |
|  | 19 | Expert 17 - BOZP, koordinátor | [bude doplněno] | 35 | 0 | 30 | 0 | 600 | 0 | 55 | 0 | 15 | 0 |
|  | 20 | Expert 18 - požární ochrana | [bude doplněno] | 7 | 0 | 6 | 0 | 300 | 0 | 12 | 0 | 3 | 0 |
|  | 21 | Expert 19 - specialista na provozování | [bude doplněno] | 7 | 0 | 0 | 0 | 300 | 0 | 240 | 0 | 60 | 0 |
|  | 22 | Expert 20 - na veřejnou správu | [bude doplněno] | 20 | 0 | 5 | 0 | 250 | 0 | 36 | 0 | 50 | 0 |
|  | 23 | Expert 21 expert na projektování v systému BIM | [bude doplněno] | 15 |  | 5 |  | 150 |  | 20 |  | 5 |  |
|  | 24 | Právník senior | [bude doplněno] | 20 | 0 | 36 | 0 | 600 | 0 | 60 | 0 | 9 | 0 |
|  | 25 | Právník junior | [bude doplněno] | 20 | 0 | 18 | 0 | 300 | 0 | 24 | 0 | 6 | 0 |
|  | 26 | Asistent 1 | [bude doplněno] | 56 | 0 | 60 | 0 | 600 | 0 | 120 | 0 | 30 | 0 |
|  | 27 | Asistent 2 | [bude doplněno] | 35 | 0 | 36 | 0 | 450 | 0 | 60 | 0 | 15 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Platební podmínky*

Výše denní odměny je stanovena jako maximální a nepřekročitelná pro příslušnou činnost vykonanou jedním členem realizačního týmu po dobu 8 hodin jednoho dne. V případě, že činnost jednoho člena realizačního týmu v daném dni nedosáhne 8 hodin, vzniká Konzultantovi nárok na úhradu pouze odpovídající části denní odměny za tohoto člena realizačního týmu. V případě, že činnost jednoho člena realizačního týmu překročí v daném dni 8 hodin, bude další činnost tohoto člena realizačního týmu v daném dni považována za další činnost s nárokem na další denní odměnu dle pravidel stanovených tímto odstavcem. Změna denní odměny je přípustná pouze v případech stanovených ve Smlouvě.

Před začátkem každého kalendářního měsíce poskytování Služeb Objednatel stanoví předpokládaný maximální rozsah činností Konzultanta na následující kalendářní měsíc, tj. maximální počet tzv. člověkodnů pro jednotlivé členy realizačního týmu (dále jen „**schválený rozsah prací**“). Do 5 dnů po ukončení každého kalendářního měsíce předloží Konzultant přehled skutečně odpracovaného času jednotlivých členů realizačního týmu, přičemž pro jednotlivé členy realizačního týmu nesmí být překročen maximální počet člověkodnů uvedený ve schváleném rozsahu prací. Přehled skutečně odpracovaného času podléhá odsouhlasení Objednatelem, který je oprávněn k přehledu vznést připomínky a odmítnout jej, pokud by neodpovídal skutečnosti, nebo pokud by nebyl dodržen schválený rozsah prací. Konzultant je oprávněn vyúčtovat odpracovaný čas za předcházející kalendářní měsíc po schválení přehledu Objednatelem.

Konzultant je oprávněn překročit schválený rozsah prací a Objednatel je povinen Konzultantovi za překročené plnění zaplatit pouze v případě, že v průběhu příslušného kalendářního měsíce sdělí Konzultant neprodleně po zjištění takové potřeby Objednateli Oznámením důvody, pro které je třeba schválený rozsah prací navýšit, a Objednatel Konzultantovi Oznámením udělí písemný souhlas k navýšení schváleného rozsahu prací.

Objednatel stanoví, že v rámci každé pozice člena realizačního týmu je tuto pozici oprávněna současně zastávat pouze 1 osoba, ledaže Objednatel písemně odsouhlasí dočasně či trvale větší počet osob v rámci jedné pozice člena realizačního týmu. Předmětem přehledu skutečně odpracovaného času za příslušný kalendářní měsíc může být pouze činnost Objednatelem schváleného realizačního týmu Konzultanta. V případě, že Konzultant bude v některém kalendářním měsíci poskytovat Služby i prostřednictvím jiných, než Objednatelem schválených osob, není Konzultant oprávněn Služby poskytnuté těmito neschválenými osobami vyúčtovat.

Strany ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ sjednávají, že Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí Služeb jednotlivými členy realizačního týmu Konzultanta ve větším, nebo menším rozsahu, než jaký je předpokládán při uzavření Smlouvy. Výše denní sazby zůstává při větším, či menším čerpání Služeb nezměněna.

Strany ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ sjednávají, že denní odměny uvedené Konzultantem v Tabulce odměny se mohou zvýšit, pokud dojde ke změně daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši denních odměn, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, budou denní odměny sníženy oproti hodnotám uvedeným v nabídce Konzultanta.

Strany ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ sjednávají, že denní odměny uvedené Konzultantem v Tabulce odměny budou po dobu poskytování Služeb měněny v závislosti na míře inflace, resp. deflace. Míra inflace bude stanovena na základě meziročního (kladného či záporného) přírůstku indexu „Vedení kanalizace místní trubní (222321) – Stavby místních čistíren a úpraven odpadních vod (kromě budov)“, který vychází z indexové řady vydávané Českým statistickým úřadem, která odpovídá klasifikaci pod kódem CZ-CC – č. 2223. Příslušné denní odměny budou v závislosti na míře inflace upravovány jednou ročně, vždy od 1. dubna příslušného kalendářního roku pro další období, a to dle míry inflace za předchozí kalendářní rok. Indexace denních odměn bude poprvé provedena ve druhém kalendářním roce následujícím po skončení kalendářního roku, v němž byla uzavřena Smlouva (např. při uzavření smlouvy dne 1. prosince 2020 bude indexace provedena poprvé v roce 2022), a to na základě příslušných údajů Českého statistického úřadu, zobrazujících meziroční kladný, popř. záporný přírůstek příslušného cenového indexu za předcházející kalendářní rok.

Měnou ve smyslu Pod-článku 7.3.1 [Měny platby] je pouze koruna česká (Kč).

1. **Harmonogram**